

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1504~~ /UBND-TH
V/v trả lời ý kiến, kiến nghị
của cử tri trước và sau kỳ họp thứ
18, HĐND Thành phố khóa XV

Hà Nội, ngày ~~18~~ tháng 5 năm 2021

Kính gửi: Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội.

Thực hiện yêu cầu của Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc đề nghị trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 18 HĐND Thành phố khóa XV. UBND Thành phố đã chỉ đạo các sở, ban, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã kiểm tra, giải quyết.

UBND Thành phố báo cáo tổng hợp trả lời 328 ý kiến, kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 15 Hội đồng nhân dân Thành phố khóa XV (trong đó 183 kiến nghị của cử tri trước kỳ họp và 145 kiến nghị cử tri sau kỳ họp). *E*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đồng chí Chủ tịch UBND TP;
- Các đồng chí PCT UBND TP;
- Văn phòng ĐDBQH&HĐND TP;
- CVP, các PCVP;
- Các Phòng chuyên viên;
- Lưu: VT, TH(LHg).

21

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Chu Ngọc Anh



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO
TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỦA TRI TRƯỚC VÀ SAU KỲ HỌP THỨ 18
HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KHÓA XV
(Kèm theo văn bản số ~~409~~ UBND-TH ngày 18/5/2021 của UBND Thành phố)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân Thành phố

Thực hiện yêu cầu của Thường trực HĐND Thành phố về việc trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 18 HĐND Thành phố khóa XV, UBND Thành phố đã chỉ đạo các sở, ban, ngành kiểm tra, giải quyết, UBND Thành phố trân trọng báo cáo như sau:

PHẦN I. TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỦA TRI TRƯỚC KỲ HỌP THỨ 18 HĐND
THÀNH PHỐ KHÓA XV

I. KIẾN NGHỊ CHUNG ĐỐI VỚI UBND THÀNH PHỐ

1. Vấn đề cơ chế, chính sách

Câu 1. Đề nghị Thành phố rà soát, sửa đổi một số nội dung tại Quyết định 04/2017/QĐ-UBND ngày 24/02/2017 quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội cho phù hợp với thực tế. Vì: thực tế tại các xã, các huyện nói chung và trên địa bàn huyện Thanh Oai nói riêng có quỹ đất công ích do UBND xã quản lý hầu hết là ruộng xa, ruộng trũng, đất xấu mà phải lập hồ sơ đấu giá để đưa vào sử dụng trong 5 năm là hoàn toàn không khả thi; nếu UBND xã bỏ kinh phí lấy từ nguồn ngân sách xã để lập hồ sơ đấu giá, giao đất có thu tiền sử dụng đất thì sẽ không thu được hoặc thu không đủ chi (cử tri huyện Thanh Oai).

Trả lời:

Ngày 18/11/2020, UBND Thành phố ban hành Quyết định 27/2020/QĐ-UBND ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội thay thế quyết định 04/2017/QĐ-UBND ngày 24/02/2017 quy định về đấu giá đất quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn Thành phố.

Theo quy định tại điều 132 Luật Đất đai 2013 quy định thời hạn sử dụng đất đối với mỗi lần thuê đất quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích của xã, phường, thị trấn theo hình thức đấu giá để cho thuê là không quá 05

năm. Do đó, việc cử tri huyện Thanh Oai kiến nghị về việc đối với đất công ích do UBND xã quản lý mà lập hồ sơ đấu giá với thời hạn thuê đất trên 05 năm là không có căn cứ.

Câu 2. Đề nghị Thành phố quan tâm tăng mức kinh phí chi cho lực lượng công an viên cấp xã để đảm bảo hoạt động (cử tri huyện Chương Mỹ).

Trả lời:

Căn cứ Nghị định số 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố; HĐND Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 về mức phụ cấp đối với Phó trưởng Công an xã, công an viên thường trực ở xã (nơi chưa bố trí công an chính quy) trên địa bàn thành phố Hà Nội; trong đó quy định mức phụ cấp hàng tháng đối với công an viên thường trực ở xã được hưởng hệ số 1,2 mức lương cơ sở.

Căn cứ Nghị quyết số 23/2010/NQ-HĐND ngày 10/12/2010 của HĐND Thành phố quy định về kiện toàn tổ chức và chế độ chính sách đối với lực lượng công an xã trên địa bàn thành phố Hà Nội; trong đó quy định mức phụ cấp hàng tháng đối với công an viên ở thôn được hưởng hệ số 0,7 mức lương cơ sở.

Thực hiện Đề án thí điểm bố trí công an chính quy đảm nhiệm các chức danh công an xã trên địa bàn Thành phố, hiện nay Công an Thành phố đã bố trí công an chính quy tại tất cả các xã trên địa bàn Thành phố. UBND các huyện, thị xã đang phối hợp với Sở Nội vụ tiến hành sắp xếp bố trí lại lực lượng công an xã (trưởng công an, phó trưởng công an, công an viên ở xã, thôn). Tuy nhiên, mô hình tổ chức, chế độ chính sách đối với lực lượng công an xã mỗi địa phương thực hiện khác nhau. Do đó, ngày 24/02/2020 Sở Nội vụ đã có văn bản số 399/SNV-XDCQ gửi Công an Thành phố về mô hình tổ chức và chế độ đối với lực lượng công an bán chuyên trách hỗ trợ cho lực lượng công an chính quy đảm nhận chức danh công an xã; trong đó đề nghị Công an Thành phố có văn bản báo cáo, xin ý kiến Bộ Công an quy định tạm thời mô hình tổ chức và chế độ đối với lực lượng bán chuyên trách hỗ trợ cho lực lượng công an chính quy. Sau khi có quy định cụ thể về mô hình tổ chức và chế độ chính sách của lực lượng bán chuyên trách hỗ trợ cho lực lượng công an chính quy, các ngành Thành phố sẽ hướng dẫn UBND các huyện, thị xã triển khai thực hiện.

Câu 3. Đề nghị Thành phố nâng mức phụ cấp kiêm nhiệm đối với cán bộ không chuyên trách cấp xã và thôn hiện nay(cử tri huyện: Thạch Thất, Hoài Đức).

Trả lời:

Thực hiện Đề án của Ban Thường vụ Thành ủy: số 06/ĐA-TU ngày 24/9/2013 về kiện toàn, sắp xếp tổ chức Đảng và các tổ chức trong hệ thống chính trị trên địa bàn dân cư, tổ dân phố, thôn, xóm ở xã, phường, thị trấn; Số 21/ĐA-TU ngày 19/6/2019 về sắp xếp, bố trí kiêm nhiệm các chức danh người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã và ở thôn, tổ dân phố; cấp ủy, UBND các quận,

huyện, thị xã đã chỉ đạo các xã, phường, thị trấn đã sắp xếp, bố trí kiêm nhiệm chức danh người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã và ở thôn tổ dân phố.

Để khuyến khích các chức danh không chuyên trách kiêm nhiệm tại Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND quy định mức phụ cấp kiêm nhiệm bằng 50% mức phụ cấp của chức danh không chuyên trách được kiêm nhiệm (quy định tăng 20% so với Nghị quyết 08/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND Thành phố).

Câu 4. Đề nghị Thành phố nghiên cứu việc sắp xếp, tổ chức biên chế, chế độ chính sách, tăng mức phụ cấp đối với cán bộ bán chuyên trách ở cơ sở đảm bảo phù hợp sau khi thực hiện Đề án 06 và Đề án 21 của Thành phố (cử tri: quận Đống Đa, thị xã Sơn Tây).

Trả lời:

Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, quy định:

“Người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã được hưởng chế độ phụ cấp, chế độ bảo hiểm xã hội và chế độ bảo hiểm y tế. Ngân sách nhà nước thực hiện khoán quỹ phụ cấp, bao gồm cả hỗ trợ bảo hiểm xã hội và bảo hiểm y tế để chi trả hàng tháng đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã theo Quyết định phân loại đơn vị hành chính xã, phường, thị trấn như sau: Loại 1 được khoán quỹ phụ cấp bằng 16,0 lần mức lương cơ sở; Loại 2 được khoán quỹ phụ cấp bằng 13,7 lần mức lương cơ sở; Loại 3 được khoán quỹ phụ cấp bằng 11,4 lần mức lương cơ sở”.

Căn cứ quy định nêu trên, UBND Thành phố đã trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019, theo đó mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã quy định tại Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND Thành phố đã thực hiện đúng quy định của Chính phủ.

Thực hiện Đề án của Ban Thường vụ Thành ủy: số 06/ĐA-TU ngày 24/9/2013 về kiện toàn, sắp xếp tổ chức Đảng và các tổ chức trong hệ thống chính trị trên địa bàn dân cư, tổ dân phố, thôn, xóm ở xã, phường, thị trấn; Số 21/ĐA-TU ngày 19/6/2019 về sắp xếp, bố trí kiêm nhiệm các chức danh người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã và ở thôn, tổ dân phố; cấp ủy, UBND các quận, huyện, thị xã đã chỉ đạo các xã, phường, thị trấn đã sắp xếp, bố trí kiêm nhiệm chức danh người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã và ở thôn tổ dân phố. Để khuyến khích các chức danh không chuyên trách kiêm nhiệm, HĐND thành phố đã có Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND quy định mức phụ cấp kiêm nhiệm bằng 50% mức phụ cấp của chức danh không chuyên trách được kiêm nhiệm.

Câu 5. Đề nghị Thành phố quan tâm xem xét tăng mức hỗ trợ cho Chi hội trưởng các Đoàn thể các thôn, tổ dân phố vì hiện nay mức hỗ trợ này vẫn ở mức thấp (250.000đ/người/tháng) (cử tri huyện Ứng Hòa).

Trả lời:

Khoản 6 Điều 2 Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, quy định:

“Người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố có không quá 03 người được hưởng phụ cấp hàng tháng từ ngân sách nhà nước và chỉ áp dụng đối với các chức danh: Bí thư Chi bộ; Trưởng thôn hoặc Tổ trưởng tổ dân phố; Trưởng ban công tác mặt trận. Người tham gia công việc ở thôn, tổ dân phố ngoài 03 chức danh nêu trên không hưởng phụ cấp hàng tháng mà được hưởng bồi dưỡng khi trực tiếp tham gia vào công việc của thôn, tổ dân phố từ đoàn phí, hội phí khoán cho các đoàn thể và từ các nguồn quỹ khác (nếu có)”.

Thực hiện Nghị định số 34/2019/NĐ-CP của Chính phủ, HĐND Thành phố đã thông qua Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019, trong đó quy định:

“Mức bồi dưỡng đối với Chi hội trưởng các chi hội: Cựu chiến binh, Hội Liên hiệp Phụ nữ, Hội nông dân và Bí thư đoàn Thanh niên cộng sản Hồ Chí Minh ở thôn, tổ dân phố:

- Từ nguồn đoàn phí, hội phí khoán cho các đoàn thể và từ các nguồn quỹ khác (nếu có).

- Chi bồi dưỡng 250.000 đồng/người/tháng từ nguồn ngân sách theo phân cấp (ngoài mức khoán kinh phí hoạt động của các đoàn thể ở xã, phường, thị trấn theo Nghị quyết số 12/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của Hội đồng nhân dân Thành phố)”.

Như vậy, ngoài mức bồi dưỡng từ nguồn đoàn phí, hội phí khoán cho các đoàn thể và từ các nguồn quỹ khác (nếu có), Thành phố đã hỗ trợ, chi bồi dưỡng 250.000 đồng/người/tháng từ nguồn ngân sách theo phân cấp, đây là mức bồi dưỡng phù hợp với khả năng ngân sách của Thành phố.

Câu 6. Đề nghị Thành phố cho biết cơ chế, chính sách đối với các trường hợp được quy hoạch chức danh Trưởng Công an xã, được cử đi học lớp Trưởng Công an nhưng sau đó không được bổ trí, sử dụng do đã bổ trí Công an chính qui về làm Trưởng Công an xã ?(cử tri huyện Sóc Sơn).

Trả lời:

Năm 2017, Công an Thành phố đã phối hợp với trường Cao đẳng CSND I tổ chức 01 lớp đào tạo trình độ trung cấp cảnh sát cho cán bộ nguồn Trưởng Công an xã khóa VI năm 2017-2019, số lượng: 100 học viên. Đối tượng đào tạo là cán bộ nguồn Trưởng, Phó trưởng Công an xã bán chuyên trách; thời gian đào tạo: 02 năm. Khai giảng: 12/12/2017; Địa điểm học: Trung tâm huấn luyện, bồi dưỡng nghiệp vụ CATP; Kinh phí đào tạo: Nguồn ngân sách do UBND thành phố Hà Nội cấp cho CATP hằng năm để phục vụ công tác đào tạo, bồi dưỡng, tập huấn cho đội ngũ Công an xã bán chuyên trách.

Về công tác tổ chức khóa học: Lớp nguồn Trưởng Công an xã khóa VI thành phố Hà Nội được triển khai theo Kế hoạch số 96/KH-BCA-X11 ngày 08/4/2016 của Bộ Công an về Đào tạo trung cấp Trưởng công xã giai đoạn 2016-

2020; Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 03/01/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Kế hoạch đào tạo Trưởng Công an xã khóa VI giai đoạn 2016-2020.

Lớp khai giảng ngày 18/12/2017, gồm 111 học viên được cử đi học theo Quyết định số 6929/QĐ-UBND ngày 05/10/2017 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt danh sách cử đi đào tạo Trưởng Công an xã khóa VI thành phố Hà Nội (khi Bộ Công an mới có chủ trương thí điểm đưa Công an chính quy về đảm nhiệm các chức danh Công an xã tại một số xã trọng điểm, phức tạp về ANTT).

Về thực hiện chủ trương bố trí Công an chính quy đảm nhiệm chức danh Công an xã: Thực hiện Nghị quyết 22-NQ/TW ngày 16/3/2018 của Bộ Chính trị và Đề án số 106/ĐA-BCA của Bộ Công an về "Một số vấn đề tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy Bộ Công an tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả", ngày 11/4/2019, Bộ Công an ban hành Thông tư 09/2019/TT-BCA quy định việc điều động sĩ quan, hạ sĩ quan CAND đảm nhiệm các chức danh Công an xã (theo hướng bố trí Công an chính quy tại tất cả các xã trên địa bàn cả nước) và chỉ đạo Công an các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương khẩn trương xây dựng Đề án triển khai thực hiện.

Việc triển khai thực hiện chủ trương đưa Công an chính quy về đảm nhiệm các chức danh Công an xã đã tác động đến tâm tư, nguyện vọng của học viên đang theo học lớp Trưởng Công an xã khóa VI, một số đồng chí đã xin nghỉ học, chuyển công tác khác. Trước tình hình trên, do lớp học chỉ còn kỳ cuối (thực tập và thi tốt nghiệp), đồng thời nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho các học viên khi xét chuyển công tác khác ở địa phương, Công an Thành phố đã chủ động làm tốt công tác chính trị, tư tưởng, động viên các học viên hoàn thành khóa học.

- Thực hiện chủ trương đưa Công an chính quy đảm nhiệm các chức danh Công an xã, được sự đồng ý của Thành ủy, UBND Thành Phố, đến nay CATP đã hoàn thành bố trí Công an chính quy tại 383/383 xã trên địa bàn Thành phố.

- Trên cơ sở chỉ đạo của CATP, Công an các huyện, thị xã đã chủ động tham mưu huyện, thị ủy, UBND các huyện, thị xã xây dựng Đề án sắp xếp, bố trí công việc đối với các đồng chí Trưởng, Phó Công an xã bán chuyên trách tại các xã đã triển khai Công an chính quy.

Tuy nhiên, do chủ trương tinh giản biên chế, ngày 24/4/2019, Chính phủ ban hành Nghị định 34/2019/NĐ-CP về việc sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, thôn, tổ dân phố. Theo đó số lượng các vị trí bố trí cán bộ, công chức và những người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã đều giảm so với quy định tại Nghị định 92/2009/NĐ-CP, nên việc bố trí, sắp xếp công việc khác đối với các đồng chí Trưởng, Phó trưởng Công an xã bán chuyên trách gặp nhiều khó khăn.

Tính đến nay, các huyện, thị ủy, UBND các huyện, thị xã đã bố trí, sắp xếp công việc khác cho 367/986 đồng chí là Trưởng, Phó Công an xã bán chuyên trách; giải quyết nghỉ chế độ cho 47 đồng chí, giải quyết xin thôi việc cho 156

đồng chí, còn 416 đồng chí được động viên tiếp tục tham gia Ban Công an xã với vai trò là Công an viên.

Về thực hiện chế độ chính sách đối với các trường hợp Trưởng, Phó Công an xã bán chuyên trách: Pháp lệnh số 06/2008/PL-UBTVQH12 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội về Pháp lệnh Công an xã, quy định:

- Điều 19: Quy định về chế độ, chính sách đối với Công an xã:

+ Trưởng Công an xã, Phó trưởng Công an xã và Công an viên thực hiện bảo hiểm xã hội và bảo hiểm y tế theo quy định của pháp luật;

+ Trưởng Công an xã có thời gian công tác công tác liên tục từ đủ 60 tháng trở lên được hưởng phụ cấp thâm niên; có thời gian công tác liên tục từ đủ 15 năm trở lên nếu nghỉ việc vì lý do chính đáng mà chưa đủ điều kiện nghỉ hưu thì được hưởng trợ cấp một lần.

- Điều 23: Trách nhiệm quản lý nhà nước về Công an xã:

Ủy ban nhân dân các cấp trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình thực hiện quản lý nhà nước về Công an xã theo quy định của Pháp lệnh này và các quy định khác của pháp luật có liên quan, bao gồm:

+ Thực hiện chức năng quản lý, chỉ đạo tổ chức, hoạt động của Công an xã theo thẩm quyền và theo hướng dẫn của Công an cấp trên; bố trí trụ sở hoặc nơi làm việc cho Công an xã; cấp kinh phí bảo đảm cho hoạt động của Công an xã và thực hiện các chế độ, chính sách đối với Trưởng Công an xã, Phó Trưởng Công an xã và Công an viên.

Tiếp thu nội dung kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với Công an thành phố, UBND các quận, huyện, thị xã rà soát, thực hiện thực hiện đúng chế độ chính sách cho lực lượng Công an xã bán chuyên trách.

Câu 7. Đề nghị Thành phố điều chỉnh và quan tâm nâng mức phụ cấp cho các trường hợp cụ thể sau:

(1) Đề nghị Thành phố: (I) xem xét điều chỉnh lại việc cấp kinh phí hoạt động cho các ban công tác mặt trận thôn, tổ dân phố theo từng mức độ khác nhau căn cứ vào số hộ dân thay vì cào bằng như hiện nay; (II) điều chỉnh chế độ phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ - Trưởng ban công tác Mặt trận và Tổ trưởng tổ dân phố cho phù hợp, cụ thể phân loại tổ dân phố và mức phụ cấp theo 03 loại như sau: (i) Tổ dân phố loại 1 có từ 450 hộ trở lên được hưởng mức phụ cấp 1,8; (ii) Tổ dân phố loại 2 có từ 350 hộ đến dưới 450 hộ hưởng mức phụ cấp 1,4; (iii) Tổ dân phố loại 3 có dưới 350 hộ được hưởng mức phụ cấp 1,1, vì hiện nay thực hiện chế độ phụ cấp giữa Nghị định số 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ, Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 của UBND thành phố Hà Nội chưa có sự thống nhất (*cử tri quận Tây Hồ và thị xã Sơn Tây*).

Trả lời:

Nội dung 1. Về đề nghị Thành phố xem xét điều chỉnh cấp lại kinh phí hoạt động cho các ban công tác mặt trận thôn, tổ dân phố theo từng mức độ khác nhau căn cứ vào số hộ dân thay vì cao bằng như hiện nay.

Mức phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ, Tổ trưởng Tổ dân phố, Trưởng ban công tác Mặt trận tại Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND của HĐND Thành phố thực hiện theo mức khoán quỹ phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố quy định tại Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ và Thông tư số 13/2019/TT-BNV ngày của Bộ Nội vụ. Mức khoán quỹ phụ cấp ở thôn, tổ dân phố được quy định theo quy mô dân số, tình hình phức tạp về an ninh trật tự, địa bàn quản lý thôn, tổ dân phố ở đô thị, ở nông thôn, cụ thể như sau:

- Thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên: Mức phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn: Hệ số 1,8; Trưởng ban công tác Mặt trận: Hệ số 1,40.

- Thôn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh, trật tự theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền: Mức phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn: Hệ số 1,8; Trưởng ban công tác Mặt trận: Hệ số 1,40.

- Đối với các thôn còn lại và tổ dân phố: Mức phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ thôn, Trưởng thôn: Hệ số 1,1; Trưởng ban công tác Mặt trận: Hệ số 0,8.

Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 của UBND Thành phố Hà Nội quy định về phân loại thôn, tổ dân phố như sau:

- Thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên: Loại 1; Thôn có dưới 350 hộ gia đình: Loại 2

- Tổ dân phố có từ 450 hộ gia đình trở lên: Loại 1; Tổ dân phố có dưới 450 hộ gia đình: Loại 2.

Hiện tại chưa có quy định về chế độ phụ cấp theo phân loại tổ dân phố, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu vấn đề trên.

Nội dung 2. Thực hiện Nghị định số 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ và Đề án số 21/ĐA-TU ngày 26/9/2019 của Thành ủy Hà Nội, chế độ, chính sách đối với các chức danh kiêm nhiệm hiện nay rất thấp.

Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, nâng mức phụ cấp cho các chức danh kiêm nhiệm trên và quan tâm tới chế độ cho cán bộ các hội, đoàn thể, thôn (*các huyện: Gia Lâm, Phúc Thọ*).

Trả lời:

Đề án 21-ĐA/TU ngày 16/9/2019 của Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội về sắp xếp, bố trí kiêm nhiệm các chức danh người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã và các thôn, tổ dân phố, trong đó định hướng bố trí kiêm nhiệm chức danh không chuyên trách cấp xã.

Theo quy định tại Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND Thành phố, thì người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn và ở thôn, tổ dân phố nếu kiêm nhiệm chức danh không chuyên trách khác được

hưởng phụ cấp kiêm nhiệm bằng 50% mức phụ cấp của chức danh không chuyên trách kiêm nhiệm.

Mức phụ cấp nhiệm vụ quy định tại Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 đã tăng 20% so với quy định tại Nghị quyết 08/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND Thành phố, phù hợp với khả năng ngân sách của Thành phố.

Nội dung 3. Thực hiện Nghị quyết số 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND thành phố Hà Nội, một Chi bộ lãnh đạo nhiều Tổ dân phố, gây khó khăn cho cán bộ cơ sở kiêm nhiệm, tuổi đời cao.

Đề nghị Thành phố có chế độ phụ cấp cho các đồng chí Phó Bí thư Chi bộ và Phó Chủ tịch Mặt trận Tổ quốc (*cử tri quận Ba Đình*).

Trả lời:

Theo quy định tại Nghị định 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009 của Chính phủ, chức danh Phó Bí thư Chi bộ chưa được quy định là chức danh người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố, nên chưa có cơ sở để quy định phụ cấp.

Mức phụ cấp của chức danh Phó Chủ tịch MTTQ xã, phường, thị trấn thực hiện theo quy định tại Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND Thành phố.

Câu 8. Theo Quyết định 16/2019/QĐ-UBND, ngày 19/9/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội: Thôn có dưới 350 hộ gia đình là thôn loại 2, trên 350 hộ gia đình là thôn loại 1, khoảng cách về quy mô số hộ gia đình như vậy là chưa hợp lý. Đề nghị Thành phố xem xét, điều chỉnh lại quy mô số hộ gia đình đối với từng loại thôn cho hợp lý, đề xuất phân loại thôn làm 3 mức độ theo quy mô số hộ gia đình sau: thôn loại 3 dưới 350 hộ, loại 2 từ 350 – 500 hộ, loại 1 trên 500 hộ (cử tri thị xã Sơn Tây).

Trả lời:

Căn cứ Thông tư 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố và Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ về sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ, UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội (ban hành kèm theo Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND, ngày 19/9/2019). Căn cứ vào quy mô dân số, diện tích và đặc điểm của địa phương; sau khi xin ý kiến của các quận, huyện, thị xã về tiêu chí phân loại thôn, tổ dân phố, tại Quy chế Tổ chức và hoạt động đã quy định thôn có từ 350 hộ gia đình là thôn loại 1; thôn có dưới 350 hộ gia đình là thôn loại 2.

Tiếp thu ý kiến cử tri đề nghị phân loại thôn thành 03 loại (thôn loại 3 dưới 350 hộ, loại 2 từ 350 -500 hộ, loại 1 trên 500 hộ) UBND Thành phố sẽ giao Sở Nội vụ phối hợp với các quận, huyện, thị xã nghiên cứu, báo cáo UBND Thành phố phương án phân loại thôn, tổ dân phố phù hợp tình hình thực tế hiện nay.

Câu 9. Đề nghị Thành phố xem xét chỉ đạo cải cách thủ tục hành chính đối với việc cấp, chia tách, thừa kế, đính chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Hà Nội đảm bảo thuận tiện, vì hiện nay một số thủ tục còn rườm rà, gây khó khăn cho người dân (cử tri huyện Hoài Đức).

Trả lời:

Căn cứ: Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08 tháng 6 năm 2010 của Chính phủ về Kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định 48/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2013 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07 tháng 8 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính; Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính; UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 3632/QĐ-UBND Ngày 18/8/2020 công bố danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội; theo đó UBND Thành phố chỉ công bố danh mục các thủ tục hành chính theo đúng quy định tại, nội dung chi tiết, trình tự thủ tục, thành phần hồ sơ thực hiện theo Quyết định công bố thủ tục hành chính của Bộ Tài nguyên và Môi trường (Quyết định số 2555/QĐ-BTNMT ngày 20/10/2017).

Như vậy các thủ tục hành chính đối với việc cấp, chia tách, thừa kế, đính chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai và các Văn bản hướng dẫn thi thành cũng như các quy định của pháp luật về thực hiện, công bố, kiểm soát thủ tục hành chính.

Câu 10. Đề nghị Thành phố có cơ chế, chính sách đặc thù về giá bồi thường hỗ trợ GPMB khi thu hồi đất nông nghiệp thực hiện các dự án đầu tư giá quyền sử dụng đất tại địa phương để đảm bảo quyền lợi cho người dân và tạo điều kiện thuận lợi trong công tác GPMB, triển khai thực hiện dự án (cử tri huyện Sóc Sơn).

Trả lời:

Theo quy định tại điểm đ, Khoản 4, Điều 114 Luật Đất đai và Điều 18 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất (được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại Khoản 4 Điều 3 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6/1/2017): khi Nhà nước thu hồi đất (trong đó có đất nông nghiệp) để thực hiện các Dự án thì giá đất làm căn cứ bồi thường là giá đất cụ thể được xác định bằng phương pháp hệ số điều chỉnh giá đất.

Khi đó đối với các trường hợp sử dụng đất nông nghiệp đúng mục đích: giá đất làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ được xác định trên cơ sở giá đất nông nghiệp theo địa bàn quận/huyện/thị xã được quy định tại Bảng giá đất ban hành tại thời điểm với hệ số điều chỉnh giá đất được xác định $K = 1$.

Đồng thời, theo quy định tại Khoản 1 Điều 22 Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố, đối với hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp, khi Nhà nước thu hồi đất ngoài việc được bồi thường bằng tiền còn được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm bằng 05 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong Bảng giá đất của UBND Thành phố.

Đối với 1 số trường hợp sử dụng đất nông nghiệp do nhận chuyển nhượng không đúng quy định của pháp luật thì việc tìm kiếm tài sản so sánh (để xác định giá đất cụ thể) đối với hợp đồng chuyển nhượng đất nông nghiệp theo đúng quy định trên thực tế là rất hạn chế, hoặc nếu có chuyển nhượng thì các bên giao dịch khai nhận giá chuyển nhượng trên thực tế căn cứ vào Bảng giá đất ban hành. Một số trường hợp thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp theo quy định tại Điều 73 Luật Đất đai 2013 để chuyển mục đích sử dụng đất thực hiện các dự án đầu tư được phê duyệt (sử dụng đất thông qua hình thức nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất để sản xuất, kinh doanh thì không thể hiện) cao hơn Bảng giá đất ban hành, chỉ là cá biệt không phải là giá phổ biến thị trường và trong điều kiện bình thường nên không có cơ sở để xác định giá đất cụ thể.

Việc xây dựng giá đất nông nghiệp đối với từng quận/huyện/thị xã tại Bảng giá đất được thực hiện theo đúng quy trình, quy định của pháp luật và được Hội đồng nhân dân thành phố thông qua trước khi UBND Thành phố ban hành quyết định.

Câu 11. Đề nghị UBND Thành phố điều chỉnh các quy định về đấu giá cho thuê quỹ đất công ích tại Quyết định số 04/2017/QĐ-UBND để công tác đấu giá, cho thuê đất sát với tình hình thực tế tại địa phương. Vì hiện nay UBND các xã, thị trấn trên địa bàn huyện đang gặp khó khăn trong việc thực hiện các thủ tục đấu giá, cho thuê đất do hiện trạng các thửa đất đều là ao, thung đào, thung đấu, nhỏ lẻ, xen kẹt, khó canh tác, sản xuất (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

Về việc điều chỉnh Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 24/02/2017 của UBND Thành phố ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội: UBND Thành phố đã giao Sở Tư pháp chủ trì và cùng liên ngành thực hiện. Kết quả: Ngày 18/11/2020, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội. Theo đó tại Điều 5 Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 về quỹ đất được sử dụng để đấu giá quyền sử dụng đất trong đó gồm: Đất do Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn; Tổ chức phát triển quỹ đất được giao quản lý mà Nhà nước chưa giao hoặc cho thuê để sử dụng theo quy định của pháp luật.

Như vậy, việc sử dụng đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích do UBND xã quản lý phải thực hiện thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của Điều 118, Điều 119 Luật Đất đai 2013; Luật Đấu giá tài sản 2016 và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

Đề nghị UBND huyện Đan Phượng kiểm tra, rà soát quỹ đất nông nghiệp công ích do UBND xã quản lý và tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng trình tự, thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất theo Luật Đấu giá tài sản năm 2017; Luật Đất đai năm 2013, các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành và Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND Thành phố.

Câu 12. Đề nghị Thành phố nghiên cứu có chính sách đặc thù cho các xã hợp đồng thêm nhân viên đài truyền thanh xã hoặc bố trí cán bộ chuyên trách, vì hiện nay, Đài truyền thanh xã có 01 đồng chí phụ trách kiêm nhiệm theo Đề án 21 của Thành ủy (cử tri huyện Phúc Thọ).

Trả lời:

Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ quy định số lượng người hoạt động không chuyên trách cấp xã theo phân loại đơn vị hành chính xã, phường, thị trấn: Cấp xã loại 1 bố trí không quá 14 người; Loại 2 không quá 12 người; Loại 3 không quá 10 người (Quy định giảm từ 8 đến 9 người so với Nghị định 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009 của Chính phủ).

Ngoài ra, Khoản 7 Điều 2 Thông tư số 13/2019/TT-BNV ngày 06/11/2019 của Bộ Nội vụ hướng dẫn một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, quy định nhiệm vụ của công chức Văn hóa – Xã hội: Thực hiện các nhiệm vụ thông tin, truyền thông về tình hình kinh tế - xã hội ở địa phương;

Do đó, tại Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND Thành phố chỉ quy định 01 chức danh phụ trách Đài truyền thanh cấp xã, thực hiện đúng theo quy định tại Nghị định 34/2019/NĐ-CP của Chính phủ và Thông tư 13/2019/TT-BNV của Bộ Nội vụ.

Câu 13. Đề nghị Thành phố kiến nghị Trung ương điều chỉnh chính sách đối với việc thu thuế đất phi nông nghiệp cụ thể đối với: (1) các hộ dân có diện tích đất 30m² không phải nộp thuế, đảm bảo để chống thất thu thuế cho Nhà nước; (2) đất ở của một số hộ dân trong khu dân cư đã chia lô và tách thửa cho các con xây dựng nhà cửa kiên cố, nhưng vẫn bị tính là đất ao vườn, đảm bảo phù hợp với nhu cầu của người dân; (3) người dân mua đất từ trước năm 1995, nhưng chỉ được xác định là đất sử dụng lâu dài 50 năm, tạo điều kiện cho người dân yên tâm phát triển kinh tế (cử tri quận Long Biên).

Trả lời:

Nội dung 1: Các hộ dân có diện tích đất 30m² không phải nộp thuế, đảm bảo chống thất thu thuế cho Nhà nước:

- Tại Điểm 1.1, Khoản 1 Điều 8 Thông tư 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp có quy định:

“Số thuế phải nộp của mỗi người nộp thuế được xác định trong phạm vi một (01) tỉnh”.

- Từ ngày 01/7/2016, theo quy định tại Khoản 1, Điều 3 Luật Quản lý thuế số 106/2016/QH13 quy định về miễn thuế sử dụng đất phi nông nghiệp như sau:

“Cơ quan quản lý thuế thực hiện miễn thuế, giảm thuế đối với các trường hợp thuộc diện miễn thuế, giảm thuế được quy định tại các văn bản pháp luật về thuế và miễn thuế đối với hộ gia đình, cá nhân có số thuế sử dụng đất phi nông nghiệp phải nộp hằng năm từ năm mươi nghìn đồng trở xuống.”

- Từ ngày 01/7/2020, theo quy định tại điểm a, Khoản 2 Điều 79 của Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14 quy định về miễn thuế sử dụng đất phi nông nghiệp như sau:

“a) Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp có số tiền thuế phải nộp hằng năm từ 50.000 đồng trở xuống;”

Như vậy, theo quy định của Luật Quản lý thuế không quy định việc miễn, giảm thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo diện tích đất, mà căn cứ vào diện tích đất sử dụng xác định số tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp phải nộp hằng năm, trường hợp hộ gia đình, cá nhân có số thuế sử dụng đất phi nông nghiệp phải nộp hằng năm trên địa bàn 01 tỉnh, thành phố từ 50.000 đồng (năm mươi nghìn đồng) trở xuống thì được miễn thuế sử dụng đất phi nông nghiệp.

Nội dung 2: Đất ở của một số hộ dân trong khu dân cư đã chia lô và tách thửa cho các con xây dựng nhà cửa kiên cố, nhưng vẫn bị tính là đất ao vườn, đảm bảo phù hợp với nhu cầu của người dân:

1. Đối với thuế sử dụng đất phi nông nghiệp:

Tại Điểm 1.1 Khoản 1 Điều 16 Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính có quy định cơ quan xác nhận chỉ tiêu trên tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân như sau:

“1.1. Người nộp thuế (NNT) có trách nhiệm khai chính xác vào Tờ khai thuế các thông tin liên quan đến NNT như: tên, số CMT, mã số thuế, địa chỉ nhận thông báo thuế; Các thông tin liên quan đến thửa đất chịu thuế như diện tích, mục đích sử dụng. Nếu đất đã được cấp Giấy chứng nhận thì phải khai đầy đủ các thông tin trên Giấy chứng nhận như số, ngày cấp, số tờ bản đồ, diện tích đất, hạn mức (nếu có).”

Đối với hồ sơ khai thuế đất ở của hộ gia đình, cá nhân, UBND cấp xã xác định các chỉ tiêu tại phần xác định của cơ quan chức năng trên tờ khai và chuyển cho Chi cục Thuế để làm căn cứ tính thuế.”

Như vậy, trường hợp còn vướng mắc về xác định các chỉ tiêu trên Tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân, cử tri liên hệ với UBND cấp xã để được xem xét giải quyết theo thẩm quyền.

2. Quy định về việc xác định diện tích đất ở đối với trường hợp có vườn ao:

** Quy định về thẩm quyền xác định loại đất:*

Khoản 5 Điều 3 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai (đã được sửa đổi tại Khoản 1 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai), có quy định về thẩm quyền xác định loại đất:

“Cơ quan xác định loại đất quy định tại các khoản 1, 2 và 3 Điều này là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đối với tổ chức, cơ sở tôn giáo, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao, người Việt Nam định cư ở nước ngoài sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư; là Ủy ban nhân dân quận, huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh (sau đây gọi chung là Ủy ban nhân dân cấp huyện) đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài thuộc đối tượng được sở hữu nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở. Trường hợp thu hồi đất thì cơ quan có thẩm quyền xác định loại đất là cơ quan có thẩm quyền thu hồi đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

Trường hợp thửa đất có cả đối tượng thuộc thẩm quyền xác định loại đất của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh và Ủy ban nhân dân cấp huyện thì cơ quan xác định loại đất là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.”

** Quy định về đất vườn, ao của hộ gia đình, cá nhân được xác định là đất ở:*

Tại Điều 103 Luật Đất đai năm 2013 có quy định cụ thể đối với đất vườn, ao của hộ gia đình, cá nhân được xác định là đất ở. Theo đó đối với trường hợp thửa đất ở có vườn, ao của hộ gia đình, cá nhân được xác định là đất ở phải căn cứ và nguồn gốc sử dụng đất, thời gian sử dụng đất, hồ sơ giấy tờ về quyền sử dụng đất (nếu có), cụ thể:

1. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân sử dụng có một trong các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất theo điều 100 Luật đất đai với các mốc thời gian hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng trước ngày 18/12/1980, từ 18/12/1980 đến trước ngày 01/7/2004 thì diện tích đất ở được xác định theo giấy tờ đó.⁴ Trường hợp trong giấy tờ về quyền sử dụng đất không ghi rõ diện tích đất ở thì diện tích đất ở được xác định theo định mức hạn mức công nhận đất ở do UBND Thành phố quy định.

2. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân sử dụng không có giấy tờ về quyền sử dụng đất theo điều 100 Luật đất đai mà đã sử dụng ổn định từ trước ngày 15/10/1993 thì diện tích đất ở được xác định theo định mức hạn mức công nhận đất ở do UBND Thành phố quy định.

Như vậy, trường hợp có vướng mắc hoặc không thống nhất việc xác định diện tích loại đất, cử tri liên hệ với UBND quận, huyện, thị xã nơi có đất để được hướng dẫn, xem xét giải quyết theo thẩm quyền.

Nội dung 3: Người dân mua đất từ 1995, nhưng chỉ được xác định là đất sử dụng lâu dài 50 năm, tạo điều kiện cho người dân yên tâm phát triển kinh tế:

1. Đối với thuế sử dụng đất phi nông nghiệp:

Tại Điểm 1.1 Khoản 1 Điều 16 Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính có quy định cơ quan xác nhận chỉ tiêu trên tờ khai thuế SDDPNN của hộ gia đình, cá nhân như sau:

“1.1. NNT có trách nhiệm khai chính xác vào Tờ khai thuế các thông tin liên quan đến NNT như: tên, số CMT, mã số thuế, địa chỉ nhận thông báo thuế; Các thông tin liên quan đến thửa đất chịu thuế như diện tích, mục đích sử dụng. Nếu đất đã được cấp Giấy chứng nhận thì phải khai đầy đủ các thông tin trên Giấy chứng nhận như số, ngày cấp, số tờ bản đồ, diện tích đất, hạn mức (nếu có).

Đối với hồ sơ khai thuế đất ở của hộ gia đình, cá nhân, UBND cấp xã xác định các chỉ tiêu tại phần xác định của cơ quan chức năng trên tờ khai và chuyển cho Chi cục Thuế để làm căn cứ tính thuế.”

Như vậy, trường hợp còn vướng mắc về xác định các chỉ tiêu trên Tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân, cử tri liên hệ với UBND cấp xã để được xem xét giải quyết theo thẩm quyền.

*** Quy định về thời hạn sử dụng đất.**

Theo quy định của Luật Đất đai 2013 (Điều 125 đến Điều 129, Điều 147, Điều 159) thì thời hạn sử dụng đất được xác định theo chế độ sử dụng các loại đất, theo đó thời hạn sử dụng đất bao gồm: Đất sử dụng ổn định lâu dài và đất sử dụng có thời hạn.

*** Cơ quan xác định các loại đất;**

Tại Khoản 5 Điều 3 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai (đã được sửa đổi tại Khoản 1 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai), có quy định về thẩm quyền xác định loại đất:

“ Cơ quan xác định loại đất quy định tại các khoản 1, 2 và 3 Điều này là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đối với tổ chức, cơ sở tôn giáo, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao, người Việt Nam định cư ở nước ngoài sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư; là Ủy ban nhân dân quận, huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh (sau đây gọi chung là Ủy ban nhân dân cấp huyện) đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài thuộc đối tượng được sở hữu nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở. Trường hợp thu hồi đất thì cơ quan có thẩm quyền xác định loại đất là cơ quan có thẩm quyền thu hồi đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

Trường hợp thửa đất có cả đối tượng thuộc thẩm quyền xác định loại đất của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh và Ủy ban nhân dân cấp huyện thì cơ quan xác định loại đất là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.”

Như vậy, trường hợp có vướng mắc hoặc không thống nhất việc xác định loại đất và thời hạn sử dụng đất, cử tri liên hệ với UBND quận, huyện, thị xã nơi có đất để được hướng dẫn, xem xét giải quyết theo thẩm quyền.

Câu 14. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo các cấp chính quyền tăng cường kiểm tra giám sát các dự án đầu tư công, đặc biệt là các dự án lát vỉa hè đảm bảo chất lượng và hiệu quả công tác đầu tư, tránh lãng phí (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời: Công tác kiểm tra, giám sát các dự án đầu tư công luôn được Thành phố đặc biệt quan tâm nhằm đảm bảo chất lượng công trình xây dựng và tối đa hiệu quả công tác đầu tư, hạn chế xảy ra tình trạng tiêu cực, lãng phí trong đầu tư công.

Đối với các dự án lát đá vỉa hè, Thành phố sẽ chỉ đạo UBND các Quận tăng cường kiểm tra, giám sát, đánh giá hiệu quả đầu tư, trường hợp phát hiện công trình kém chất lượng, lãng phí ngân sách nhà nước sẽ giao cơ quan pháp luật xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

Câu 15. Đề nghị Thành phố xem xét dừng việc mua sắm tài sản tập trung của Thành phố, vì thời gian qua, việc triển khai mua sắm tập trung phát sinh rất nhiều bất cập như: phải đăng ký mua sắm và chờ đợi thiết bị rất lâu (từ năm này sang năm khác) trong khi đó việc thay thế trang thiết bị phục vụ cho công việc là những phát sinh, đột xuất cần được xử lý kịp thời (cử tri huyện Thanh Oai).

Trả lời:

Công tác mua sắm tập trung tại Thành phố được triển khai thực hiện từ năm 2017 theo Quyết định số 08/2016/QĐ-TTg ngày 26/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ. Căn cứ Quyết định số 08/2016/QĐ-TTg và Thông tư số 35/2016/TT-BTC ngày 26/02/2016 của Bộ Tài chính, thời gian để các cơ quan, đơn vị tổng hợp nhu cầu và gửi đơn vị mua sắm tập trung của các Bộ, cơ quan trung ương, các tỉnh là trước 31/01 hàng năm và mua sắm tập trung chỉ thực hiện 01 lần.

Đồng thời, năm 2017 là năm đầu tiên thực hiện công tác mua sắm tập trung, công tác tổ chức thực hiện còn gặp khó khăn do khối lượng đăng ký lớn, các đơn vị đăng ký thông số, cấu hình, tính năng kỹ thuật của tài sản đa dạng, phức tạp; sau khi tổng hợp nhu cầu theo mốc thời gian quy định, tài sản tại một số cơ quan, đơn vị đột nhiên bị hỏng không sửa chữa được hoặc lại tiếp tục có nhu cầu mua sắm tài sản thuộc danh mục MSTT theo quyết định của cấp có thẩm quyền và nhu cầu phát sinh không cùng một thời điểm; nhiều đơn vị đầu mối còn chưa ứng dụng hiệu quả công nghệ thông tin khi đăng ký nên mất nhiều thời gian trong khâu tổng hợp, rà soát và thống nhất số liệu nên tiến độ thực hiện còn chậm.

Từ năm 2018 đến nay, công tác mua sắm tập trung được thực hiện theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ; với hơn 3.600 đơn vị dự toán thuộc phạm vi quản lý của Thành phố, căn cứ tình hình thực tế, đồng thời để giảm tải khối lượng trong công tác tổng hợp đăng ký nhu cầu và đáp ứng kịp thời nhu cầu, khối lượng mua sắm của các cơ quan, đơn vị trải dài trong năm,

UBND thành phố đã có công văn số 2347/UBND-KT ngày 07/6/2019 chỉ đạo, cho phép tổng hợp nhu cầu mua sắm tài sản theo phương thức tập trung theo tháng, làm cơ sở tổ chức thực hiện mua sắm tập trung thành nhiều đợt trong năm (năm 2018, 2019, 2020 mỗi năm tổ chức 05 đợt mua sắm) từ đó đã góp phần giải quyết kịp thời nhu cầu mua sắm tài sản, tạo tính chủ động về thời gian đăng ký cho các cơ quan, đơn vị.

UBND Thành phố đã giao Sở Tài chính tiếp tục chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan tham mưu Thành phố giải quyết các khó khăn, vướng mắc và thực hiện công tác mua sắm tài sản nhà nước theo phương thức tập trung đảm bảo kịp thời, đúng quy định pháp luật.

Câu 16. Đề nghị Thành phố xem xét có cơ chế, chính sách hỗ trợ chi phí đo đạc cho 02 trường hợp sau: (1) các thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng khi làm các thủ tục chuyển quyền sử dụng đất thì phát hiện có biến động về hình thể, diện tích so với thực tế đo sai sót đo đạc trước đây; (2) các chủ sử dụng đất thực hiện hiến đất cho Nhà nước nên thửa đất biến động. Các trường hợp này khi làm thủ tục đính chính, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì phải chịu chi phí đo đạc lại là không phù hợp (cử tri thị xã Sơn Tây).

Trả lời:

Theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định hướng dẫn thi hành; Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm kiểm tra, thực hiện trích lục bản đồ địa chính hoặc trích đo địa chính thửa đất đối với các trường hợp đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đăng ký biến động đất đai.

Hiện nay, Thành phố Hà Nội đang hoàn thiện dự án hệ thống hồ sơ địa chính tổng thể, Bản đồ địa chính (bằng ngân sách Thành phố) để phục vụ quản lý đất đai cũng như việc biến động ranh giới, diện tích thửa đất khi thực hiện các quyền của người sử dụng đất.

Câu 17. Đề nghị Thành phố quan tâm hỗ trợ cho các đối tượng tham gia bộ đội thuộc biên giới, hải đảo, giúp nước bạn Lào, Campuchia sau năm 1975 được hưởng chế độ theo Quyết định 62 cũng được sử dụng phương tiện xe buýt miễn phí (cử tri huyện Phú Xuyên).

Trả lời:

Tại Quyết định 62/2011/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ quy định chế độ trợ cấp hàng tháng, trợ cấp một lần, chế độ bảo hiểm y tế, mai táng phí đối với một số đối tượng trực tiếp tham gia chiến tranh bảo vệ Tổ quốc ở biên giới Tây Nam, biên giới phía Bắc, làm nhiệm vụ quốc tế ở Căm-pu-chi-a, giúp bạn Lào sau ngày 30/4/1975 đã phục viên, xuất ngũ, thôi việc. Những đối tượng này chỉ được hưởng trợ cấp sau khi phục viên, xuất ngũ, thôi việc không thuộc đối tượng người có công được hưởng chế độ cấp thẻ đi xe buýt miễn phí.

Liên ngành: Sở Giao thông vận tải, Sở Lao động, Thương binh và Xã hội đã có văn bản số 7028/HDLS:GTVT-LĐTB&XH ngày 12/8/2019 hướng dẫn về việc

phát hành, quản lý, sử dụng thẻ miễn phí sử dụng phương tiện vận tải hành khách công cộng khối lượng lớn trên địa bàn Thành phố, đảm bảo đúng đối theo Quyết định số 62/2011/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

Câu 18. Đề nghị Thành phố có chính sách đặc thù, mua bảo hiểm y tế đối với người mắc bệnh hiểm nghèo theo Nghị quyết số 04/2019/NQ-HĐND ngày 08/7/2019 của HĐND Thành phố quy định đối với hộ trung bình, hộ cận nghèo và được hưởng chế độ thanh toán 100% chi phí khám, chữa bệnh cho đối tượng (cử tri huyện Phú Xuyên).

Trả lời:

(1) Về chính sách đặc thù, mua bảo hiểm y tế đối với người mắc bệnh hiểm nghèo theo Nghị quyết số 04/2019/NQ-HĐND ngày 08/7/2019 quy định đối với hộ trung bình, hộ cận nghèo.

a. Về chính sách đặc thù

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 2 Nghị quyết số 04/2019/NQ-HĐND ngày 08/7/2019 theo đó hỗ trợ hàng tháng cho người mắc bệnh hiểm nghèo (HIV, ung thư, suy thận mãn phải chạy thận nhân tạo, xơ gan giai đoạn mất bù, suy tim độ 4 và các bệnh hiểm nghèo khác theo quy định của cơ quan y tế) đối với các đối tượng này là thành viên thuộc hộ nghèo không có khả năng thoát nghèo hoặc cận nghèo mà trong hộ không có người trong độ tuổi lao động hoặc không có người còn khả năng lao động.

Do đó, đối với chính sách đặc thù cho trường hợp người mắc bệnh hiểm nghèo (HIV, ung thư, suy thận mãn phải chạy thận nhân tạo, xơ gan giai đoạn mất bù, suy tim độ 4 và các bệnh hiểm nghèo khác theo quy định của cơ quan y tế) là thành viên thuộc hộ trung bình, hộ cận nghèo (trừ trường hợp được quy định tại khoản 1 Điều 2 Nghị quyết số 04/2019/NQ-HĐND), UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Lao động Thương binh và Xã hội, Bảo hiểm xã hội Thành phố và các sở ngành có liên quan nghiên cứu, tham mưu theo quy định.

b. Về mua bảo hiểm y tế

Theo quy định tại khoản 6 Điều 1 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật bảo hiểm y tế quy định nhóm đối tượng được ngân sách nhà nước đóng bảo hiểm y tế là người thuộc hộ gia đình nghèo không phải đối tượng hộ trung bình, hộ cận nghèo.

(2) Về việc được hưởng chế độ thanh toán 100% chi phí khám, chữa bệnh cho đối tượng.

Mức hưởng, điều kiện, tỷ lệ hưởng bảo hiểm y tế khi người dân khám, chữa bệnh thực hiện theo quy định tại Luật Bảo hiểm y tế và các văn bản hướng dẫn liên quan không thuộc thẩm quyền của thành phố Hà Nội.

Câu 19. Hiện nay đã có cơ chế, chính sách hỗ trợ đối với các trường hợp hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi với diện tích từ 30% đến 100%. Nhưng các trường hợp hộ gia đình cá nhân chưa đủ tỷ lệ 30% thì chưa có chính

sách hỗ trợ. Đề nghị Thành phố xem xét để nhân dân bớt thiệt thòi (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

Trên địa bàn huyện Đan Phượng có 12 dự án đất dịch vụ, đất ở, diện tích thu hồi là 38,96ha, nhu cầu số hộ giao đất dịch vụ là: 3.345 hộ. Đến nay đã hoàn thành việc giao đất dịch vụ, đất ở và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 2810 hộ, diện tích 18,1ha, đạt 84,01%.

Tồn tại liên quan đến các hộ gia đình bị thu hồi đất nông nghiệp dưới 30% để thực hiện các dự án trên địa bàn huyện Đan Phượng tại thời điểm Quyết định số 18/2008/QĐ-UBND ngày 29/9/2008 của UBND Thành phố có hiệu lực (các năm 2008, 2009, khoảng hơn 200 hộ) và UBND huyện Đan Phượng đề nghị UBND Thành phố có cơ chế hỗ trợ các các hộ khi bị thu hồi đất nông nghiệp chưa đến 30% diện tích đất nông nghiệp được giao để thực hiện các dự án: đường Hoàng Quốc Việt kéo dài đoạn qua xã Tân Lập; dự án Khu nhà ở xã Tân Lập; dự án mương tiêu thoát nước cụm 6, xã Tân Hội; xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ, đất ở, cụm 11 xã Tân Hội).

Tại Điều 40 Quyết định số 18/2008/QĐ-UBND ngày 29/9/2008 của UBND Thành phố quy định về chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm đối với hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp bị thu hồi đất (Thực hiện Điều 29 Nghị định số 197/2004/NĐ-CP; khoản 4, 5 Điều 4 Nghị định số 17/2006/NĐ-CP; Điều 48 Nghị định số 84/2007/NĐ-CP), theo đó: Trường hợp hộ gia đình cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên diện tích đất nông nghiệp được giao (không phải là đất nhận chuyển nhượng, cho tặng, thừa kế mà chưa được cấp GCN theo quy định của Luật) theo Nghị định số 64/CP của Chính phủ hoặc phương án giao đất nông nghiệp theo quy định của pháp luật (nơi chưa được giao theo Nghị định số 64/CP của Chính phủ do có quy hoạch đô thị) khi Nhà nước thu hồi trên 30% đất nông nghiệp (không bao gồm đất nông nghiệp, vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở và đất nông nghiệp của hộ gia đình cá nhân xen kẽ trong khu dân cư quy định tại khoản 2, 3 và khoản 4 Điều 13 của bản quy định này) được giao mà đất đó có đủ một trong các điều kiện được bồi thường quy định tại Điều 7 của bản quy định này, thì ngoài việc được hỗ trợ theo quy định khoản 1 điều này còn được hỗ trợ theo quy định tại khoản 3 điều này (hỗ trợ bằng giao đất ở...).

Như vậy, việc UBND huyện Đan Phượng đề nghị xem xét chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm cho các hộ gia đình khi nhà nước thu hồi đất nông nghiệp chưa đến 30% đất nông nghiệp (thời điểm trước khi Nghị định số 69/2009/NĐ-CP có hiệu lực) để giải quyết kiến nghị của các hộ gia đình là không có cơ sở xem xét. UBND huyện Đan Phượng có trách nhiệm tuyên truyền, vận động, giải thích cho các hộ gia đình hiểu và chấp hành theo quy định.

2. Vấn đề quy hoạch, quản lý đất đai, quản lý đô thị

Câu 20. Đề nghị Thành phố nghiên cứu đưa tiêu chí về “Gia đình học tập” vào chỉ tiêu bình xét “Gia đình văn hóa” hàng năm; đồng thời đề nghị UBND Thành phố sớm thực hiện chỉ đạo Kết luận số 49-KL/TW ngày 10/5/2019 của Ban Bí thư về “Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác khuyến học, khuyến tài, xây dựng xã hội học tập”(cử tri quận Tây Hồ).

Trả lời:

(1) Về việc nghiên cứu đưa tiêu chí về “Gia đình học tập” vào chỉ tiêu bình xét “Gia đình văn hóa” hàng năm.

Xây dựng Gia đình văn hóa là nhiệm vụ chủ yếu của phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hoá” được Trung ương triển khai trên phạm vi toàn quốc từ năm 1998, nhằm thực hiện Nghị quyết Trung ương 5 (khoá VIII) về xây dựng và phát triển nền văn hóa Việt Nam tiên tiến, đậm đà bản sắc dân tộc. Phong trào được phát triển sâu rộng, thực sự trở thành một cuộc vận động văn hóa lớn và đạt được nhiều kết quả quan trọng, có tác động tới nhiều lĩnh vực của đời sống xã hội.

Trong đó có nội dung về xây dựng danh hiệu “Gia đình văn hoá” được chỉ đạo chặt chẽ, các tiêu chí sát với thực tế, bám sát tiêu chí chung của Trung ương, nâng cao về chất lượng, hiệu quả và độ bền vững của phong trào, tránh công nhận tràn lan; Nhờ đó đã tạo sự chuyển biến nhận thức về vị trí vai trò của công tác xây dựng gia đình văn hóa, góp phần thực hiện Quy chế dân chủ ở cơ sở và chủ trương xã hội hoá hoạt động văn hóa thông tin cơ sở, tạo nên sức mạnh tổng hợp thực hiện thắng lợi các nhiệm vụ chính trị, kinh tế - xã hội của Thành phố.

Việc xây dựng tiêu chí công nhận các danh hiệu “Gia đình văn hóa” trong phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa” đã được Thành phố chỉ đạo một cách sâu sát, đảm bảo tính dân chủ, công bằng, phù hợp với tình hình thực tế và công tác xây dựng, phát triển gia đình Việt Nam trong thời kỳ công nghiệp hóa, hiện đại hóa theo chỉ đạo của Trung ương; Quyết định 122/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

Để xây dựng Gia đình văn hóa, Thành phố đã chỉ đạo các đơn vị tham mưu, trên cơ sở quy định của Trung ương, xây dựng tiêu chí phù hợp với địa bàn Thành phố. Bên cạnh việc chăm lo phát triển kinh tế, giảm tỷ lệ hộ nghèo, nâng cao mức sống, đồng thời phát huy sự sáng tạo, linh hoạt trong cách làm của mỗi địa phương để mỗi người dân ý thức được mình vừa là chủ thể đi đầu trong xây dựng vừa là chủ thể hưởng thụ các giá trị văn hóa do mình tạo nên.

Năm 2012, Thành phố đã ban hành Quy chế công nhận danh hiệu “Gia đình văn hóa”, “Làng văn hóa”, “Tổ dân phố văn hóa”. Năm 2018, Chính phủ đã ban hành Nghị định 122/2018/NĐ-CP về xét công nhận danh hiệu “Gia đình văn hóa”, “Làng văn hóa”, “Khu dân cư văn hóa”. Đây là văn bản có giá trị pháp lý cao nhất của Chính phủ để thực hiện các nội dung phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hoá”. Các tiêu chí công nhận danh hiệu “Gia đình văn hóa” trong Nghị định cơ bản phù hợp với tình hình thực tế, phản ánh hầu hết các nội dung trong xây dựng gia đình, trong đó có những nội dung về khuyến khích các thành

viên trong gia đình “ứng xử có văn hóa”; “xây dựng phát triển kinh tế”; “tham gia khuyến học, khuyến tài”; “trẻ em trong độ tuổi được đến trường”... Như vậy, những nội dung cử tri kiến nghị cơ bản đã được nhắc đến trong Nghị định 122/2018/NĐ-CP của Chính phủ, tuy nhiên để cụ thể hóa hơn nữa các tiêu chí về xây dựng “Gia đình học tập” như cử tri kiến nghị, Thành phố sẽ xem xét giao cơ quan chức năng nghiên cứu, tham mưu nội dung này vào quy định của Thành phố.

(2) Về thực hiện Kết luận số 49-KL/TW ngày 10/5/2019 của Ban Bí thư về “Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác khuyến học, khuyến tài, xây dựng xã hội học tập”.

Ngày 01/12/2020, UBND Thành phố Hà Nội đã ban hành Kế hoạch 231/KH-UBND thông tin, tuyên truyền thực hiện khuyến tài, xây dựng xã hội học tập trên địa bàn thành phố Hà Nội nhằm nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các ngành, các cấp và các tầng lớp nhân dân trong thực hiện đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của nhà nước về sự nghiệp đổi mới căn bản, toàn diện giáo dục và đào tạo, tầm quan trọng của công tác khuyến học, khuyến tài, xây dựng xã hội học tập; Vận động người dân tích cực tham gia công tác khuyến học, khuyến tài, xây dựng xã hội học tập nhằm nâng cao dân trí, nâng cao chất lượng nhân lực, góp phần phát triển sự nghiệp giáo dục - đào tạo của đất nước.

Nội dung kế hoạch bám sát các đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về công tác khuyến học, khuyến tài, xây dựng xã hội học tập tại các văn bản như: Quyết định 489/QĐ-TTg ngày 08/4/2020 của Thủ tướng Chính phủ về ban hành Kế hoạch thực hiện Kết luận số 49-KL/TW ngày 10/5/2019 của Ban Bí thư về tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 11-CT/TW ngày 13/4/2007 của Bộ Chính trị (khóa X) về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác khuyến học, khuyến tài, xây dựng xã hội học tập; Kết luận số 51-KL/TW ngày 30/5/2017 của Ban Bí thư về tiếp tục thực hiện Nghị quyết Hội nghị Trung ương 8 (khóa XI) về đổi mới căn bản, toàn diện giáo dục và đào tạo đáp ứng yêu cầu công nghiệp hóa, hiện đại hóa trong điều kiện kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa và hội nhập quốc tế. Tuyên truyền và tổ chức tốt việc học tập suốt đời; phấn đấu mỗi tổ chức đảng, cán bộ, đảng viên và gia đình cán bộ, đảng viên trở thành đơn vị học tập, công dân học tập và gia đình học tập. Tuyên truyền, khuyến khích và phát triển văn hóa đọc trong cộng đồng, góp phần xây dựng xã hội học tập, phát triển nguồn nhân lực Thủ đô, xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh. Tuyên truyền về các mô hình hay, phong trào hoạt động tốt về công tác khuyến học, khuyến tài, xây dựng xã hội học tập, những gương sáng về tự học, tự học thành tài để lập thân, lập nghiệp.

Theo nội dung kế hoạch trên, các cấp, các ngành thành phố chỉ đạo, tuyên truyền về công tác khuyến học, khuyến tài, xây dựng xã hội học tập bằng nhiều hình thức phong phú, đa dạng, phù hợp với từng đối tượng; tuyên truyền kịp thời các văn bản chỉ đạo của trung ương, thành phố về công tác khuyến học, khuyến tài, xây dựng xã hội học tập.

Nội dung này cũng đã được thể hiện trong Chương trình 04/CTr-TU của Thành ủy về phát triển văn hóa xã hội, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực Thủ đô, xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh giai đoạn 2011-2015; giai đoạn 2016-2020 và tiếp tục được triển khai trong chương trình 06/CTr-TU giai đoạn 2021-2025.

Câu 21. Theo Quyết định 20/2017/QĐ-UBND của UBND Thành phố về ban hành quy định hạn mức giao đất; hạn mức công nhận quyền sử dụng đất; kích thước, diện tích đất ở tối thiểu được phép tách thửa cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn Thành phố hạn mức công nhận quyền sử dụng đất ở tối đa là 300m², diện tích còn lại công nhận sang mục đích sử dụng khác và áp dụng theo bản đồ năm 1982, nên gặp rất nhiều khó khăn trong việc làm hồ sơ. Đề nghị UBND Thành phố có biện pháp tháo gỡ, giảm các thủ tục để đẩy nhanh việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở cho nhân dân (cử tri huyện Phú Xuyên).

Trả lời:

Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các trường hợp không có giấy tờ về quyền sử dụng đất và không vi phạm pháp luật đất đai được quy định cụ thể tại Điều 20 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, trong đó trường hợp thửa đất có nhà ở mà diện tích thửa đất lớn hơn hạn mức công nhận đất ở thì diện tích đất ở được công nhận bằng hạn mức công nhận đất ở; trường hợp diện tích đất xây dựng nhà ở và các công trình phục vụ đời sống lớn hơn hạn mức công nhận đất ở thì công nhận diện tích đất ở theo diện tích thực tế đã xây dựng nhà ở và các công trình phục vụ đời sống đó.

Hạn mức công nhận đất ở trên địa bàn huyện Phú Xuyên đã được quy định cụ thể tại Quyết định số 20/2017/QĐ-UBND ngày 01/6/2017 của UBND Thành phố, là 300m² đất.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã có một số Văn bản hướng dẫn UBND các quận, huyện, thị xã thực hiện các giải pháp để đẩy mạnh công tác đăng ký, cấp Giấy chứng nhận cho các thửa đất còn tồn đọng trên địa bàn thành phố (Văn bản số 4811/STNMT-CCQLĐĐ ngày 19/6/2017, số 11479/STNMT-CCQLĐĐ ngày 30/12/2020...). Đề nghị UBND huyện Phú Xuyên căn cứ quy định, tham khảo nội dung hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường để giải quyết theo quy định.

Câu 22. Đề nghị Thành phố hướng dẫn và chỉ đạo việc xin cấp chỉ giới đường đỏ, chỉ giới quy hoạch để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Nhân dân. Vì hiện nay nhất là các hộ gia đình, cá nhân có đất ven các trục đường quốc lộ đã qui hoạch mở rộng nhưng nhiều năm nay chưa thực hiện (đường 32A cũ) và ven đường tỉnh lộ xin cấp chỉ giới còn gặp nhiều khó khăn do thủ tục phức tạp và tốn kém (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

- Đối với khu vực phát triển đô thị (trong Vành đai 4): việc cung cấp thông tin chỉ giới đường đỏ đang thực hiện theo Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND thành phố ban hành quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội. Đề nghị UBND huyện Đan Phượng rà soát, hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân thực hiện như sau:

+ Đối với khu vực đã có Quy hoạch chi tiết 1/500 hoặc tuyến đường có chỉ giới đường đỏ đã được cấp thẩm quyền phê duyệt: đề nghị liên hệ Sở Quy hoạch - Kiến trúc, UBND huyện Đan Phượng để được cung cấp thông tin chỉ giới đường đỏ cho khu đất.

+ Đối với khu vực không có quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 hoặc tuyến đường chưa có chỉ giới đường đỏ được cấp thẩm quyền phê duyệt: đề nghị liên hệ Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội để được cung cấp thông tin chỉ giới đường đỏ cho khu đất.

- Đối với khu vực ngoài khu vực phát triển đô thị (ngoài Vành đai 4): Hiện nay, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đang dự thảo, sửa đổi Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội, trình UBND Thành phố phê duyệt (cụ thể sẽ được xác định sau khi UBND thành phố phê duyệt). Đề nghị UBND huyện Đan Phượng tổng hợp các vướng mắc cụ thể về thủ tục để Sở Quy hoạch - Kiến trúc nghiên cứu báo cáo UBND Thành phố xem xét, tháo gỡ.

Câu 23. Dự án đường trục phát triển kinh tế Bắc Nam của công ty Nam Cường từ lâu không triển khai thực hiện. Đề nghị Thành phố cho biết dự án này còn thực hiện nữa không? Khi nào sẽ triển khai thực hiện (nếu còn tiếp tục)? (cử tri huyện Phúc Thọ)

Trả lời:

- Dự án Đường trục phát triển kinh tế Bắc Nam tỉnh Hà Tây đã được Thủ tướng Chính phủ đồng ý chủ trương và cho phép lựa chọn nhà đầu tư thực hiện theo hình thức Hợp đồng BT từ năm 2008; được UBND tỉnh Hà Tây chấp thuận thông qua Hồ sơ đề xuất và chỉ định nhà đầu tư đàm phán Hợp đồng dự án. Dự án đã triển khai GPMB và thi công với tổng chi phí đã thực hiện khoảng 164 tỷ đồng nhưng phải tạm dừng do sáp nhập tỉnh Hà Tây và thành phố Hà Nội.

- UBND Thành phố đã có văn bản số 2508/UBND-KH&ĐT ngày 23/5/2017 chấp thuận chủ trương tiếp tục đầu tư dự án xây dựng Đường trục kinh tế Bắc Nam tỉnh Hà Tây (cũ) theo hình thức BT với hướng tuyến và quy mô thay đổi so với trước đây. Tuy nhiên do chưa tìm kiếm được quỹ đất dự kiến thanh toán cho Dự án nên đến nay Báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh của Dự án chưa được phê duyệt. Theo quy định của Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư (có hiệu lực từ ngày 01/01/2021) việc tiếp tục đầu tư Dự án theo hình thức Hợp đồng BT không còn phù hợp.

Hiện nay, các huyện có dự án đi qua: gồm Chương Mỹ, Thạch Thất, Phúc Thọ đều có các Văn bản đề nghị UBND Thành phố xem xét giao huyện làm Chủ đầu tư thực hiện các đoạn tuyến đi qua địa bàn Huyện, Thành phố sẽ xem xét đầu tư từ nguồn ngân sách Thành phố giai đoạn 2021-2025.

3.. Vấn đề nông nghiệp, nước sạch, môi trường

Câu 24. Hiện nay, Người cao tuổi được Thành phố trợ cấp với mức 350.000 đồng/người/tháng là thấp so với mức sống chung của thành phố. Vì vậy, đề nghị thành phố xem xét nâng mức trợ cấp trên để động viên người cao tuổi về mọi mặt cũng như giảm bớt khó khăn cho một số hộ gia đình có hoàn cảnh khó khăn (cử tri huyện Mỹ Đức).

Trả lời:

Căn cứ Luật Người cao tuổi và Nghị định số 136/2013/NĐ-CP ngày 21/10/2013 của Chính phủ quy định chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội: người từ đủ 80 tuổi trở lên không có lương hưu, trợ cấp bảo hiểm xã hội hàng tháng, trợ cấp xã hội hàng tháng được hưởng trợ cấp hàng tháng hệ số 1,0 (270.000đồng/hệ số). Hiện nay, mức chuẩn trợ cấp của Thành phố đang thực hiện là 350.000 đồng/người/tháng, cao hơn mức chuẩn trợ cấp 270.000 đồng/người/tháng của Trung ương quy định.

Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội đang dự thảo văn bản mới thay thế Nghị định số 136/2013/NĐ-CP CP ngày 21/10/2013 của Chính phủ, trong đó có nội dung quy định mức chuẩn trợ cấp xã hội cao hơn với hiện tại.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, Thành phố sẽ nghiên cứu điều chỉnh mức chuẩn trợ cấp xã hội phù hợp với khả năng cân đối ngân sách của Thành phố.

Câu 25. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Giáo dục và Đào tạo nghiên cứu đề xuất việc cải cách hệ thống giáo dục; có giải pháp nâng cao trình độ năng lực giảng dạy của giáo viên, đặc biệt là giáo viên dạy ngoại ngữ ở các cấp học (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

1. Về cải cách hệ thống giáo dục

a) Hệ thống giáo dục được quy định tại Luật Giáo dục, vì vậy việc cải cách hệ thống giáo dục thuộc thẩm quyền của Trung ương. UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở GDĐT nghiên cứu đề xuất với các cơ quan chuyên môn của Trung ương nghiên cứu để cải cách hệ thống giáo dục cho phù hợp với giai đoạn hiện nay.

b) Trong những năm qua, Hà Nội đã có những giải pháp nhằm cải cách, đổi mới giáo dục phổ thông:

- Chủ động biên soạn một số tài liệu tiêu biểu đặc thù của Giáo dục Hà Nội:

+ Biên soạn Bộ tài liệu “Giáo dục nếp sống thanh lịch - văn minh” từ lớp 1-11 các cấp học.

+ Ban hành Khung Chương trình Tiếng Việt và môn Việt Nam học ở các trường phổ thông có vốn đầu tư nước ngoài.

+ Biên soạn Bộ Tài liệu “Giáo dục an toàn giao thông cho học sinh phổ thông Hà Nội”.

- Xây dựng mô hình trường chất lượng cao và chủ động, nâng cao hiệu quả hợp tác quốc tế.

- Tổ chức nhiều hoạt động giáo dục ở cấp độ quốc tế, tạo sân chơi trí tuệ, bổ ích cho học sinh Hà Nội như giải vô địch Tranh biện Hà Nội mở rộng; Vô địch Toán cấp trung học Úc mở rộng; cuộc thi Toán quốc tế Kangaroo; Kỳ thi quốc tế Toán học Hoa Kỳ và Kỳ thi Thách thức tư duy Thuật toán Bebras,...

(2) Giải pháp nâng cao trình độ năng lực giảng dạy của giáo viên, đặc biệt là giáo viên dạy ngoại ngữ ở các cấp học.

a) Xây dựng kế hoạch tuyển dụng theo đặc thù ngành GDĐT Thủ đô đảm bảo tuyển dụng đủ về số lượng và đảm bảo chất lượng. Đổi mới công tác tuyển dụng giáo viên nhằm tuyển chọn được những người có trình độ, năng lực và phẩm chất tốt, bổ sung cho đội ngũ giáo viên hiện tại, đáp ứng yêu cầu của Chương trình giáo dục phổ thông mới.

b) Tăng cường đầu tư kinh phí cho công tác đào tạo, bồi dưỡng và đào tạo lại để nâng cao chất lượng đội ngũ

Hỗ trợ kinh phí để chuẩn hóa trình độ đào tạo đối với đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở (THCS); công tác bồi dưỡng thường xuyên đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên nhằm nâng cao trình độ chuyên môn, nghiệp vụ cho đội ngũ theo yêu cầu đổi mới giáo dục; bồi dưỡng đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên để đáp ứng yêu cầu dạy Chương trình và sách giáo khoa phổ thông mới và dạy tích hợp, liên môn; cử cán bộ quản lý và giáo viên các trường trực thuộc Sở GDĐT đi đào tạo Thạc sỹ, Tiến sỹ theo Đề án của UBND Thành phố Hà Nội; cử cán bộ quản lý và giáo viên các trường trực thuộc Sở đi bồi dưỡng ngắn hạn ở nước ngoài; mời chuyên gia nước ngoài sang bồi dưỡng cho đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên các trường mầm non và phổ thông của Hà Nội theo Đề án của UBND Thành phố.

c) Đổi mới công tác đào tạo, bồi dưỡng để nâng cao trình độ cho đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên nhằm đáp ứng được yêu cầu dạy Chương trình và sách giáo khoa phổ thông mới

- Xây dựng và thực hiện Kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng hàng năm và theo từng giai đoạn (căn cứ thực trạng năng lực đội ngũ và yêu cầu vị trí việc làm) nhằm nâng cao trình độ chuyên môn, nghiệp vụ cho đội ngũ, để có được đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên có trình độ chuyên môn, nghiệp vụ và năng lực quản lý tốt, đáp ứng được yêu cầu dạy Chương trình và sách giáo khoa phổ thông mới, nhằm thực hiện tốt chủ trương đổi mới căn bản và toàn diện giáo dục.

- Đẩy mạnh công tác đào tạo, bồi dưỡng theo hướng thiết thực và hiệu quả để nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên nhằm đáp ứng được

yêu cầu của vị trí việc làm, yêu cầu chuẩn chức danh lãnh đạo quản lý và yêu cầu chuẩn nghề nghiệp cán bộ quản lý và giáo viên theo quy định của Bộ GDĐT.

- Đa dạng hóa việc tổ chức các lớp đào tạo, bồi dưỡng về chuyên môn, nghiệp vụ, kiến thức quản lý nhà nước và trình độ lý luận chính trị cho cán bộ, giáo viên.

- Tăng cường tổ chức các lớp bồi dưỡng tin học, ngoại ngữ và bồi dưỡng theo tiêu chuẩn hạng chức danh nghề nghiệp dành cho cán bộ quản lý và giáo viên theo quy định của Bộ GDĐT.

- Nâng cao chất lượng, hiệu quả các lớp đào tạo, bồi dưỡng cho đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên theo hướng thiết thực và hiệu quả.

- Xây dựng nội dung, chương trình bồi dưỡng cho đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên các trường công lập hoạt động theo mô hình trường chất lượng cao, trường tự chủ.

- Thực hiện có hiệu quả Đề án dạy và học ngoại ngữ trong hệ thống giáo dục quốc dân (Đề án ban hành theo Quyết định số 2080/QĐ-TTg ngày 22/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ) nhằm nâng cao trình độ ngoại ngữ cho đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên, đặc biệt là giáo viên dạy môn tiếng Anh, giáo viên dạy các môn khoa học tự nhiên bằng tiếng nước ngoài và giáo viên dạy chương trình song bằng. Thực hiện Kế hoạch số 28/KH-UBND ngày 23/01/2019 của UBND Thành phố về “Dạy và học ngoại ngữ trong các trường phổ thông, trung tâm giáo dục nghề nghiệp - giáo dục thường xuyên (GDNN-GDTX) trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2025, tập trung vào các nội dung: Đào tạo nâng chuẩn quốc tế cho giáo viên tiếng Anh đã đạt chuẩn tiếng Anh theo khung năng lực ngoại ngữ 6 bậc Việt Nam đối với giáo viên phổ thông và trung tâm GDNN-GDTX. Bồi dưỡng nâng cao phương pháp giảng dạy, công nghệ thông tin cho giáo viên đạt điểm chuẩn tiếng Anh quốc tế. Đào tạo tiếng Anh và phương pháp dạy học cho giáo viên các môn Toán, Khoa học, Vật lý, Hóa học, ICT hệ song bằng Cambridge để cấp chứng chỉ giảng dạy theo tiêu chuẩn quốc tế. Tổ chức tập huấn cho giáo viên tiếng Anh các cấp học về đổi mới phương pháp dạy học. Tổ chức các hội thảo chia sẻ kinh nghiệm giảng dạy áp dụng các phương pháp, kỹ thuật giảng dạy hiện đại với các cơ sở giáo dục trong nước và quốc tế.

- Tăng cường việc cử cán bộ quản lý và giáo viên đi bồi dưỡng ở nước ngoài, hoặc mời chuyên gia nước ngoài sang bồi dưỡng về chuyên môn, nghiệp vụ cho đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên Hà Nội.

- Khuyến khích đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên các cơ sở giáo dục căn cứ vào Kế hoạch chung của Thành phố, Kế hoạch của địa phương, tự xây dựng Kế hoạch nâng cao trình độ chuyên môn, nghiệp vụ cho bản thân, trong đó cần quan tâm đến kỹ năng tự học, tự nghiên cứu, học từ xa, đặc biệt là kỹ năng học trực tuyến (online) để nâng cao trình độ chuyên môn, nghiệp vụ.

d) Mở rộng, đa dạng hóa các hình thức hợp tác quốc tế trong công tác đào tạo, bồi dưỡng đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên

- Xây dựng chính sách thu hút các tổ chức giáo dục nước ngoài có uy tín, các nhà giáo giỏi có kinh nghiệm, các nhà khoa học nước ngoài có uy tín giảng dạy và làm việc tại các cơ sở giáo dục của Hà Nội.

- Tạo điều kiện cho đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên tham dự các khóa đào tạo, bồi dưỡng về chuyên môn, nghiệp vụ, ngoại ngữ, tin học ở trong nước và ở nước ngoài.

- Tuyển chọn giáo viên dạy các môn khoa học tự nhiên có trình độ ngoại ngữ đạt chuẩn để dạy các môn khoa học tự nhiên bằng tiếng nước ngoài.

- Ưu tiên đầu tư kinh phí cử cán bộ quản lý và giáo viên đi đào tạo, bồi dưỡng ở nước ngoài để nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ quản lý và giáo viên: Hàng năm chọn cử một số cán bộ quản lý và giáo viên tiêu biểu đi đào tạo ở nước ngoài nhằm phục vụ tốt cho công tác dạy học, quản lý các nhà trường theo hướng chuẩn hóa, hiện đại hóa, phù hợp với điều kiện thực tế của Hà Nội.

Câu 26. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Thông tin và Truyền thông nghiên cứu cho phép sử dụng lại hệ thống loa phường để thuận tiện cho việc tuyên truyền pháp luật và các chủ trương chính sách của Đảng và Nhà nước (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

Đài truyền thanh (ĐTT) xã, phường, thị trấn là một trong những hình thức thông tin cơ sở theo Quy chế hoạt động thông tin cơ sở được quy định tại Quyết định số 52/2016/QĐ-TTg ngày 06/12/2016 của Thủ tướng Chính phủ. UBND Thành phố chưa ban hành văn bản nào về dừng hệ thống loa phường. Tuy nhiên, ĐTT cơ sở trên địa bàn Thành phố phải thực hiện sắp xếp và hoạt động theo quy định tại Quyết định số 5133/QĐ-UBND ngày 01/8/2017 của UBND Thành phố phê duyệt Đề án “Sắp xếp lại và nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động ĐTT phường, xã, thị trấn”. Theo đó, hoạt động của ĐTT được quy định cụ thể về số lượng loa và cụm loa, thời gian, thời lượng, nội dung phát thanh, có sự phân biệt giữa địa bàn đô thị (các phường thuộc quận) và nông thôn (xã, phường, thị trấn thuộc huyện, thị xã). Một số địa bàn rộng, số lượng loa chưa đủ phủ kín 100% địa bàn dân cư nên một bộ phận người dân chưa nghe được ĐTT cơ sở.

Sau hơn 03 năm thực hiện Quyết định 5133/QĐ-UBND, đánh giá kết quả và phân tích những ưu điểm, hạn chế, ngày 09/02/2021, Sở Thông tin và Truyền thông đã có Tờ trình số 313/TTr-STTTT, đề xuất UBND Thành phố điều chỉnh một số nội dung của Quyết định 5133/QĐ-UBND. Theo đó, dự kiến quy định mở về số lượng loa và cụm loa, nới rộng phạm vi nội dung phát thanh của ĐTT phường, tăng tính chủ động cho chính quyền cơ sở trong chỉ đạo hoạt động của ĐTT cho phù hợp với tình hình thực tế.

Bên cạnh đó, ngày 07/9/2020, UBND Thành phố ban hành Kế hoạch số 179/KH-UBND về việc nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động thông tin cơ sở dựa trên ứng dụng công nghệ thông tin trên địa bàn thành phố Hà Nội. Theo đó, Thành phố chỉ đạo, yêu cầu ĐTT cơ sở có lộ trình chuyển đổi ứng dụng công nghệ thông tin - viễn thông, nâng cao hiệu quả, năng suất lao động, chất lượng thông

tin tuyên truyền, đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ. Sở Thông tin và Truyền thông đã có các văn bản hướng dẫn quận, huyện, thị xã thực hiện theo đúng quy định của Bộ Thông tin và Truyền thông, UBND Thành phố.

4. Vấn đề nông nghiệp, nước sạch, môi trường.

Câu 27. Đề nghị Thành phố điều chỉnh tăng mức hỗ trợ kinh phí thực hiện công tác dồn điền đổi thửa tại Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 của UBND thành phố để các địa phương được tiếp tục thực hiện dồn điền đổi thửa nhằm đưa cơ giới hóa vào sản xuất (cử tri huyện Thạch Thất).

Trả lời:

Thực hiện Chương trình số 02-CTr/TU ngày 26/4/2016 của Thành ủy Hà Nội về phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, nâng cao đời sống nông dân giai đoạn 2016-2020, trong đó trọng tâm là xây dựng nông thôn mới; UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 188/KH-UBND ngày 06/10/2016 để triển khai các nội dung thực hiện Chương trình. Về cơ chế hỗ trợ cho công tác dồn điền đổi thửa đã được HĐND Thành phố cụ thể hoá tại Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 về một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội, cụ thể như sau:

“Hỗ trợ toàn bộ chi phí đo đạc, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau dồn điền đổi thửa, xây dựng bản đồ, quy hoạch đồng ruộng, quy hoạch hệ thống giao thông, thủy lợi nội đồng theo định mức quy định của Nhà nước.

Hỗ trợ Ban chỉ đạo cấp xã, thôn kinh phí hoạt động, tổ chức hội họp, tuyên truyền, mức hỗ trợ là 1,0 triệu đồng/ha.

Hỗ trợ 70% kinh phí đào đắp giao thông, thủy lợi nội đồng khi dồn điền đổi thửa.

Hỗ trợ toàn bộ bằng tiền để mua vật tư khi thực hiện kiên cố hóa đường giao thông, thủy lợi nội đồng”

Trong giai đoạn 2016-2020, mặc dù cân đối ngân sách khó khăn nhưng UBND Thành phố đã ưu tiên bố trí ngân sách là 1.012.674 triệu đồng vốn đầu tư XD CB để bổ sung cho ngân sách huyện Thạch Thất thực hiện Chương trình xây dựng nông thôn mới, trong đó có hỗ trợ các xã thực hiện công tác dồn điền đổi thửa.

Giai đoạn 2021-2025, Thành ủy Hà Nội đã chỉ đạo xây dựng 10 Chương trình công tác của Thành ủy khóa XVII nhiệm kỳ 2020-2025, trong đó có Chương trình số 04-CTr/TU về đẩy mạnh thực hiện hiệu quả Chương trình mục tiêu quốc gia Xây dựng nông thôn mới gắn với cơ cấu lại ngành nông nghiệp và phát triển kinh tế nông thôn, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của nông dân giai đoạn 2021-2025 với quan điểm tiếp tục chỉ đạo và hỗ trợ các địa phương để phát triển hạ tầng, nâng cao chất lượng các tiêu chí nông thôn mới đồng thời với việc tạo điều kiện phát triển ngành nông nghiệp trên địa bàn toàn thành phố Hà Nội.

Về kiến nghị điều chỉnh tăng mức hỗ trợ kinh phí thực hiện công tác dồn điền đổi thửa để các địa phương tiếp tục thực hiện dồn điền đổi thửa nhằm đưa cơ giới hóa vào sản xuất. UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp các đề xuất của các quận, huyện, tham mưu báo cáo UBND Thành phố.

Câu 28. Sau khi thực hiện Nghị quyết 10/2018/NQ-HĐND của HĐND Thành phố về một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất đặc biệt là cơ chế hỗ trợ chuyển đổi cơ cấu giống, cây trồng, thủy sản; đối với các mô hình được hỗ trợ kinh phí mua giống, vật tư các chủ thể tham gia thực hiện phải đối ứng 50% kinh phí thực hiện mô hình, do vậy việc lựa chọn hộ có đủ năng lực thực hiện đối ứng còn ít. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, xem xét để không thiết thời cho nhân dân (*cử tri huyện Phúc Thọ*).

Trả lời:

Ngày 05/12/2018, HĐND Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND về một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội (*trong đó có chính sách Hỗ trợ chuyển đổi cơ cấu giống, cơ cấu cây trồng, thủy sản tại các vùng sản xuất nông nghiệp chuyên canh tập trung*). Theo đó, nội dung và mức hỗ trợ được quy định như sau:

“- Hỗ trợ về giống: Được hỗ trợ một lần 50% chi phí mua giống lần đầu. Riêng giống hoa lan nuôi cấy mô, hoa lyly hỗ trợ một lần 20% chi phí mua giống lần đầu.

- Hỗ trợ phòng chống dịch bệnh:

Đối với cây trồng: Hỗ trợ 50% chi phí bảo vệ thực vật trong năm đầu và 30% trong năm thứ hai bao gồm: Thuốc, công lao động, thuê máy. Hỗ trợ 70% chi phí trong năm đầu và 50% trong năm thứ hai chi phí bảo vệ thực vật khi sử dụng các chế phẩm sinh học, có nguồn gốc sinh học để phòng, chống dịch bệnh trong sản xuất rau, quả, chè an toàn.

Đối với thủy sản: Hỗ trợ 50% năm đầu và 30% năm thứ hai chi phí hóa chất khử trùng, tiêu độc môi trường ao nuôi.”.

Đây là chính sách hỗ trợ của Thành phố nhằm khuyến khích các tổ chức, cá nhân phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội chứ không phải là chính sách đền bù của Thành phố. Đề nghị huyện Phúc Thọ tiếp tục tuyên truyền cho nhân dân trên địa bàn biết để thực hiện.

Câu 29. Hiện nay thời gian hỗ trợ vay vốn sản xuất của hội nông dân Thành phố đã rút xuống 02 năm (trước kia là 03 năm), đề nghị Thành phố quan tâm nâng mức thời gian vay vốn cho nông dân như những năm trước đây tạo điều kiện cho nông dân phát triển sản xuất nông nghiệp (*cử tri huyện Ứng Hòa*).

Trả lời:

Tại Điều 7 Quy chế tài chính đối với Quỹ Hỗ trợ Nông dân thành phố Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 5868/QĐ-UBND ngày 30/9/2013 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy chế quản lý tài chính đối với Quỹ Hỗ trợ Nông dân thành phố Hà Nội quy định về thời hạn và mức cho vay như sau:

“1. Mức cho vay tối đa đối với người vay được xác định trên cơ sở nhu cầu và khả năng hoàn trả nợ của từng người vay, khả năng nguồn vốn Quỹ nhưng không quá 50% mức vay theo Điều lệ tổ chức và hoạt động Quỹ Hỗ trợ Nông dân do Ban Thường vụ Trung ương Hội Nông dân Việt Nam công bố tại từng thời điểm.

2. Đối với các dự án xây dựng mô hình điểm vay vốn Quỹ Hỗ trợ Nông dân (mỗi mô hình có quy mô từ 10 đến 15 hộ), mức vay tối đa không quá mức quy định tại Khoản 1 Điều này.

3. Thời hạn cho vay từ 12 tháng đến 36 tháng, nếu hết kỳ hạn đối tượng có nhu cầu vay tiếp phải hoàn trả đủ gốc, phí và lập thủ tục vay cho chu kỳ mới.

4. Việc xét mức cho vay và thời hạn vay do Ban Điều hành Quỹ các cấp đề nghị và Ban Điều hành Quỹ Thành phố quyết định.”.

Như vậy, theo các quy định nêu trên, Quỹ Hỗ trợ Nông dân Thành phố được phép cho vay với thời hạn tối thiểu là 12 tháng, tối đa là 36 tháng; theo phương án sản xuất của cử tri, Quỹ Hỗ trợ Nông dân Thành phố cho vay với thời hạn chưa đến 36 tháng là đúng quy định.

Câu 30. Đề nghị Thành phố xem xét tăng mức bồi thường khi thu hồi đất nông nghiệp của người dân (mức bồi thường hiện nay theo Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND Thành phố là 162.000đ/m² rất thấp) (cử tri huyện Hoài Đức).

Trả lời:

Theo quy định tại điểm đ, Khoản 4, Điều 114 Luật Đất đai và Điều 18 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất (được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại Khoản 4 Điều 3 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6/1/2017): khi Nhà nước thu hồi đất (trong đó có đất nông nghiệp) để thực hiện các Dự án thì giá đất làm căn cứ bồi thường là giá đất cụ thể được xác định bằng phương pháp hệ số điều chỉnh giá đất.

Khi đó đối với các trường hợp sử dụng đất nông nghiệp đúng mục đích: giá đất làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ được xác định trên cơ sở giá đất nông nghiệp theo địa bàn quận/huyện/thị xã được quy định tại Bảng giá đất ban hành tại thời điểm với hệ số điều chỉnh giá đất được xác định $K = 1$.

Đồng thời, theo quy định tại Khoản 1 Điều 22 Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố, đối với hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp, khi Nhà nước thu hồi đất ngoài việc được bồi thường bằng tiền còn được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc

làm bằng 05 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong Bảng giá đất của UBND Thành phố.

Đối với 1 số trường hợp sử dụng đất nông nghiệp do nhận chuyển nhượng không đúng quy định của pháp luật thì việc tìm kiếm tài sản so sánh (để xác định giá đất cụ thể) đối với hợp đồng chuyển nhượng đất nông nghiệp theo đúng quy định trên thực tế là rất hạn chế, hoặc nếu có chuyển nhượng thì các bên giao dịch khai nhận giá chuyển nhượng căn cứ theo Bảng giá đất ban hành. Một số trường hợp thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp theo quy định tại Điều 73 Luật Đất đai 2013 để chuyển mục đích sử dụng đất thực hiện các dự án đầu tư được phê duyệt (sử dụng đất thông qua hình thức nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất để sản xuất, kinh doanh thì không thể hiện) cao hơn Bảng giá đất ban hành là các trường hợp cá biệt không phải là giá phổ biến thị trường và trong điều kiện bình thường nên không có cơ sở để xác định giá đất cụ thể.

Do đó, để đảm bảo tiến độ, thời gian thực hiện các Dự án, UBND Thành phố đã quyết định cho phép thực hiện xác định Giá đất bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp bằng hệ số điều chỉnh giá đất ($K=1$) x giá đất theo Bảng giá đất tại thời điểm.

Việc xây dựng giá đất nông nghiệp đối với từng quận/huyện/thị xã tại Bảng giá đất được thực hiện theo đúng quy trình, quy định của pháp luật và được Hội đồng nhân dân thành phố thông qua trước khi UBND Thành phố ban hành quyết định.

Câu 31. Đề nghị UBND Thành phố có phương án xử lý ô nhiễm nguồn nước và tiếp tục triển khai chủ trương dẫn nguồn nước sông Hồng để phục vụ sản xuất nông nghiệp trên địa bàn huyện, nhất là miền Tây huyện Phú Xuyên (hiện nay nguồn nước sông Nhuệ có màu đen, mùi hôi thối, khi bơm tưới phục vụ sản xuất thủy sản bị chết, cửa lấy nước vào ruộng lúa đổ non gây thiệt hại cho sản xuất nông nghiệp và ảnh hưởng sức khỏe người dân) (cử tri huyện Phú Xuyên).

Trả lời:

Đoạn trực chính hệ thống thủy lợi Sông Nhuệ chảy qua địa phận thành phố Hà Nội có tổng chiều dài 89,6 km bao gồm: Sông Nhuệ dài 62,0 km; sông La Khê dài 6,8km, sông Vân Đình dài 11,8km và sông Duy Tiên dài 9,0 km. Trực chính hệ thống thủy lợi Sông Nhuệ trên địa bàn Hà Nội kéo dài qua 18 quận/huyện; cấp nước tưới cho khoảng 44.100 ha diện tích đất nông nghiệp thuộc 09 quận/huyện trong đó có địa bàn huyện Phú Xuyên.

Trước thực trạng hạn hán thuộc lưu vực hệ thống Sông Nhuệ do không lấy được Sông Nhuệ lấy nước từ Sông Hồng qua cống Liên Mạc (phường Thụy Phương, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội), tiêu nước cho thành phố Hà Nội và chảy vào Sông Đáy qua cống Phủ Lý (thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam). Trước thực trạng hạn hán thuộc lưu vực hệ thống Sông Nhuệ do không lấy được nước từ Sông

Hồng qua công Liên Mạc phục vụ sản xuất vụ Xuân; một số đoạn của Sông Nhuệ, chất lượng nước bị ô nhiễm, thậm chí nghiêm trọng, dòng chảy trên sông không đáp ứng được khả năng tự làm sạch chất ô nhiễm, UBND thành phố Hà Nội đã quyết liệt tập trung chỉ đạo có trọng tâm, trọng điểm, triển khai nhiều giải pháp quản lý và cải thiện chất lượng môi trường, ưu tiên xử lý ô nhiễm cho toàn bộ hệ thống hồ nội, ngoại thành, các con sông bị ô nhiễm nghiêm trọng, trong đó có Sông Nhuệ, sông Tô Lịch... gồm:

1. Các giải pháp đã triển khai thực hiện.

1.1. Về xử lý ô nhiễm nguồn nước.

a) Vận hành có hiệu quả đối với trạm bơm tiêu nước vào sông Nhuệ, sông Châu Giang (tỉnh Hà Nam), đập điều tiết nước nhằm giảm thiểu ảnh hưởng của nước thải của thành phố Hà Nội xả từ sông Tô Lịch qua đập Thanh Liệt xuống khu vực hạ lưu thuộc tỉnh Hà Nam;

b) Vận hành các Trạm xử lý nước thải (XLNT) sinh hoạt tập trung đã hoàn thành (Hồ Tây, 15.000 m³/ngày.đêm; Cầu Ngà, 20.000 m³/ngày.đêm; hồ Bảy Mẫu, 13.300 m³/ngày.đêm; Yên Sở, 200.000 m³/ngày.đêm; Kim Liên, 3.700 m³/ngày; Trúc Bạch, 2.300 m³/ngày.đêm; Phú Hà-Phú Thù, 400m³/ngày.đêm; Sơn Đồng, 8.000 m³/ngày.đêm đã xây dựng xong); Các trạm XLNT khu công nghiệp, cụm công nghiệp; trạm xử lý phân tán nước thải sinh hoạt phát sinh từ các khu đô thị.

c) Công tác rà soát, kiểm tra xử lý “điểm đen” về ô nhiễm môi trường sông, hồ.

Trên cơ sở kết quả khảo sát, thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Xây dựng, UBND các quận, huyện và Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội xây dựng phương án, lộ trình xử lý, thả bè thủy sinh trên sông Tô Lịch nhằm tạo cảnh quan; nạo vét duy tu duy trì, nạo vét hệ thống thoát nước lòng cống, mương, sông hồ thuộc “điểm đen” ô nhiễm môi trường nhằm giảm thiểu ô nhiễm (Tô Lịch, Lừ, Kim Ngưu, eo hồ Trúc Bạch-mương Ngũ Xá, mương liên phường, mương Thụy Khuê), trong năm 2020 đã được nạo vét với tổng khối lượng 55.809 m³, (trong đó nạo vét sông Tô Lịch 28.220 m³).

d) Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã đầu tư, hoàn thành thực hiện Dự án Nạo vét, cải tạo lòng dẫn Sông Đáy Thành phố Hà Nội- Đoạn từ đập Đáy đến phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông” (Giai đoạn 1 từ hạ lưu đập Đáy (K0+00) đến K8+700).

đ) Công tác quản lý nhà nước

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra.

+ Lĩnh vực BVMT, tài nguyên nước: Trong giai đoạn 06 năm (2015- tháng 6/2020), UBND thành phố Hà Nội đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các quận/huyện/thị xã, các cấp, ngành có liên quan tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra trong lĩnh vực BVMT, quản lý tài nguyên nước đối với 14.087

cơ sở; quyết liệt xử lý nghiêm 6.569 cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ,...có các hành vi vi phạm hành chính với tổng số tiền xử phạt trên 81 tỷ đồng.

+ Lĩnh vực đề điều, hành lang sông: Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì tổ chức cắm mốc giới hành lang Sông Nhuệ và bàn giao cho chính quyền địa phương theo Quyết định số 5168/QĐ-UBND ngày 08/10/2014 về việc phê duyệt chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi Sông Nhuệ trên địa bàn thành phố Hà Nội tỷ lệ 1/500.

- Công tác lắp đặt trạm quan trắc nước mặt: Năm 2017, thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố Hà Nội, Sở Tài nguyên và Môi trường đã quản lý, tiếp nhận dữ liệu 06 Trạm quan trắc nước mặt tự động liên tục (trong đó có 01 Trạm quan trắc chất lượng nước sông Tô Lịch và 01 Trạm quan trắc chất lượng nước Sông Nhuệ).

1.2. Thực hiện việc dẫn nước từ nguồn nước Sông Hồng

- Diện tích lấy nước chủ động từ các trạm bơm dọc Sông Hồng gồm: Hồng Vân (05 máy x 8.000 m³/h), Thụy Phú I (02 máy x 3.000 m³/h); Thụy Phú II (04 máy x 8.000 m³/h), dã chiến Quang Lãng (05 máy x 4.000 m³/h).

- Công trình đầu mối cống Liên Mạc được xây dựng từ năm 1938, tại vị trí K53+700 bờ hữu đê Sông Hồng (K0+390 Sông Nhuệ), cao trình đáy cống: +1,00m.

2. Các giải pháp thực hiện trong thời gian tới.

2.1. Xử lý ô nhiễm nguồn nước.

Tiếp tục triển khai các dự án Nhà máy XLNT sinh hoạt tập trung, làng nghề quy mô lớn, điển hình là:

- XLNT sinh hoạt tập trung: Dự án Nhà máy XLNT Yên Xá (Công suất 270.000 m³/ngày.đêm).

- XLNT làng nghề: Dự án đầu tư, xây dựng hệ thống XLNT tập trung tại làng nghề Phùng Xá, huyện Mỹ Đức (500 m³/ngày.đêm); Hệ thống XLNT làng nghề cơ kim khí Thanh Thùy, Thanh Oai (1.000 m³/ngày.đêm).

- Các dự án đã được phê duyệt chủ trương đầu tư (hoặc đang trình xem xét): Phú Đô –lưu vực S3 (Điều chỉnh công suất thành 94.000 m³/ngày.đêm); Nhà máy XLNT Hồ Tây-S3 (điều chỉnh nâng công suất thành 74.000 m³/ngày.đêm); Hệ thống thu gom và nhà máy XLNT Phú Lương, quận Hà Đông (công suất tối đa là 120.000 m³/ngày.đêm, trong đó giai đoạn 1 là 25.000 m³/ngày.đêm); Hệ thống thu gom và nhà máy XLNT Sơn Tây, thị xã Sơn Tây (công suất tối đa là 75.000 m³/ngày.đêm, trong đó giai đoạn 1 là 17.000 m³/ngày.đêm); Nhà máy XLNT tại xã Vân Canh, huyện Hoài Đức (4.000 m³/ngày.đêm).

- Nhằm hướng tới quản lý nước bền vững, hiệu quả, giải quyết ô nhiễm nguồn nước trên địa bàn thành phố Hà Nội, thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố và theo đề xuất hợp tác của Ngân hàng Thế giới (WB) về “Xây dựng kế hoạch quản lý nước bền vững, hiệu quả, giải quyết ô nhiễm nguồn nước trên địa bàn Thành phố Hà Nội”, Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội đã phối hợp với các sở, ban,

ngành, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan tổ chức các cuộc họp, trao đổi, rà soát, xác định phạm vi, nội dung nghiên cứu với mục tiêu trước mắt là tiến hành nghiên cứu về đánh giá nguồn nước và kiểm soát ô nhiễm nguồn nước mặt tập trung trong đó có sông Tô Lịch, Sông Nhuệ, Sông Đáy, đề xuất các giải pháp thực hiện.

2.2. Triển khai làm sạch, thu gom, nạo vét Sông Nhuệ.

Dự án Nâng cấp trực chính Sông Nhuệ kết hợp với làm đường giao thông cải thiện môi trường gắn với chỉnh trang Sông Nhuệ từ cống Hà Đông đến đường vành đai 4 và Nâng cấp trực chính Sông Nhuệ kết hợp với làm đường giao thông cải thiện môi trường gắn với chỉnh trang sông Nhuệ từ Liên Mạc đến cống Hà Đông; Xây dựng các trạm bơm tiêu nước vào Sông Nhuệ.

2.3. Tiếp tục triển khai dẫn nguồn nước từ Sông Hồng vào Sông Nhuệ

Từ năm 2001 đến nay, do lòng dẫn biến đổi dẫn đến quá trình hạ thấp mực nước trên hệ thống Sông Hồng trong mùa kiệt ứng với cùng một cấp lưu lượng ngày càng gia tăng, mực nước năm sau thấp hơn năm trước nên cơ bản vẫn không lấy được nước Sông Hồng qua cống Liên Mạc vào Sông Nhuệ.

Để giải quyết tình trạng ô nhiễm, đảm bảo chất lượng nguồn nước tưới tiêu cho các địa phương thuộc lưu vực của hệ thống thủy lợi Sông Nhuệ, bao gồm huyện Phú Xuyên, UBND Thành phố đã phê duyệt dự án xây dựng Cụm công trình đầu mối Liên Mạc (giai đoạn 1), triển khai thực hiện dự án bằng nguồn kinh phí ngân sách Thành phố trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

Trước mắt, để tăng cường nguồn nước và cải thiện chất lượng nước trong hệ thống, Sở Nông nghiệp và PTNT đã phối hợp với các Sở, ngành liên quan báo cáo UBND Thành phố cho triển khai lắp đặt trạm bơm dã chiến Liên Mạc tại cửa vào kênh dẫn thượng lưu cống Liên Mạc bên bờ tả, thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội với quy mô 08 tổ máy bơm chìm xiên, lưu lượng mỗi tổ máy bơm 4.000 m³/h.

Vì vậy, trong thời gian tới, khi dự án được triển khai thi công, hoàn thành và đưa vào vận hành, nguồn nước sông Nhuệ sẽ được cải thiện đáng kể về chất lượng, đáp ứng nhu cầu phục vụ tưới tiêu cho các địa phương trong lưu vực, trong đó có huyện Phú Xuyên.

Câu 32. Đề nghị Thành phố quan tâm trang bị phương tiện, cơ sở vật chất, công cụ, đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc cho lực lượng Công an chính quy cấp xã (cử tri huyện Thạch Thất).

Trả lời:

- Về trang bị phương tiện, cơ sở vật chất: Ngày 09/7/2019, Bộ Công an đã ban hành Quyết định về tiêu chuẩn định mức trang bị tạm thời cho lực lượng Công an xã chính quy đảm nhận các chức danh Công an xã. Trên cơ sở tiêu chuẩn định mức, Công an Thành phố đã trang cấp cho 22/22 Công an xã thuộc Công huyện Thạch Thất, gồm: 20 chủng loại vũ khí, CCHT, vật tư nghiệp vụ với 3.497 đơn vị

tính; 12 chủng loại trang thiết bị nội thất, văn phòng, doanh cụ, dụng cụ bếp ăn với 875 đơn vị tính. Về cơ bản đã đáp ứng được nhu cầu công tác, đối với các trang thiết bị, phương tiện và công cụ còn thiếu, Công an Thành phố sẽ tiếp tục báo cáo đề xuất Bộ Công an trang cấp trong thời gian tới.

- Về thực trạng trụ sở làm việc và công tác xin đất, đầu tư xây dựng trụ sở Công an xã: Đến ngày 15/3/2021, 22/22 Công an xã thuộc Công an huyện Thạch Thất đã được bố trí trụ sở làm việc, trong đó: 20 Công an xã, thị trấn được bố trí trụ sở tạm trong khuôn viên UBND các xã; 01 Công an xã được bố trí trụ sở làm việc cùng với Ban Chỉ huy Quân sự (Công an xã Thạch Hòa); 01 Công an xã Bình Yên tiếp nhận lại trụ sở làm việc của Đoàn Công an Hòa Lạc.

Để đảm bảo trước mắt nhu cầu làm việc của CBCS, UBND huyện Thạch Thất và UBND các xã đã triển khai chỉnh trang lại trụ sở Công an các xã. Tạm thời cơ sở vật chất của Công an các xã đáp ứng được điều kiện làm việc, ăn ở, ứng trực của CBCS.

- Về công tác giới thiệu địa điểm và đầu tư xây dựng trụ sở Công an xã: Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố Hà Nội, Công an Thành phố đã làm việc với Sở Quy hoạch và Kiến trúc, Huyện ủy, UBND huyện Thạch Thất về việc giới thiệu vị trí khu đất xây dựng và bố trí kinh phí đầu tư xây dựng trụ sở làm việc Công an các xã thuộc huyện Thạch Thất, cụ thể: 01 Công an xã đã có trụ sở, 21 Công an xã đang xin giới thiệu địa điểm xây dựng trụ sở.

Công an Thành phố đã lập Đề án “Xây dựng trụ sở và trang thiết bị đối với Công an xã trên địa bàn thành phố Hà Nội” và trình UBND Thành phố phê duyệt tại Tờ trình số 7539/TTr-CAHN-PH10 ngày 04/11/2020. Trong đó, đề xuất UBND Thành phố hỗ trợ đầu tư xây dựng trụ sở làm việc 21 Công an xã trên địa bàn huyện Thạch Thất. Hiện đang hoàn thiện lại theo yêu cầu của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

II. NHỮNG KIẾN NGHỊ CỦA TỪNG QUẬN, HUYỆN

1. Quận Ba Đình:

Câu 33. Đề nghị Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án tại khu đất có địa chỉ số 148 đường Giảng Võ.

Trả lời:

Dự án Tổ hợp trung tâm dịch vụ thương mại và nhà ở tại 148 Giảng Võ, quận Ba Đình do Công ty Cổ phần Trung tâm hội chợ triển lãm Việt Nam thực hiện đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt quy hoạch chi tiết, quyết định chủ trương đầu tư, chuyển đổi mục đích sử dụng đất, cấp phép xây dựng.

Tuy nhiên, thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về rà soát quy hoạch tại khu vực nội đô, Dự án dừng triển khai từ năm 1997 đến nay để thực hiện công tác rà soát, điều chỉnh quy hoạch, cụ thể:

- Tại Thông báo số 187/TB-VPCP ngày 12/4/2017, Thủ tướng Chính phủ giao UBND Thành phố Hà Nội rà soát điều chỉnh quy hoạch chi tiết.

- Xin ý kiến chỉ đạo của Ban Bí thư và được đồng chí Thường trực Ban Bí thư chỉ đạo tại Văn bản số 7572-CV/VPTW ngày 04/09/2018.

- Thực hiện thủ tục điều chỉnh Quy hoạch phân khu H1-2 để làm cơ sở điều chỉnh quy hoạch chi tiết và đến ngày 11/03/2021, Thành ủy có thông báo số 160-TB/TU thống nhất chủ trương về sự cần thiết phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phân khu H1-2.

Như vậy, sau khi quy hoạch phân khu được duyệt, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Nhà đầu tư, các sở, ngành liên quan đẩy nhanh tiến độ thực hiện thủ tục điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500, thực hiện các thủ tục điều chỉnh dự án theo quy định hiện hành.

Câu 34. Đề nghị Thành phố xem xét hỗ trợ cho người dân về giá đền bù thực hiện công tác giải phóng mặt bằng đường Vành đai 1 đoạn Hoàng Cầu - Voi Phục theo mức giá thực tế ngoài thị trường.

Trả lời:

UBND Thành phố đã có Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 28/12/2020 phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ bồi thường hỗ trợ GPMB khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án đường Vành đai I (đoạn Hoàng Cầu - Voi Phục) trên địa bàn quận.

Câu 35. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, tu bổ lại cầu thang vượt đê tại ngõ 187 Hồng Hà đã xuống cấp gây nguy hiểm cho người dân đi qua.

Trả lời:

Đê hữu Hồng (đê bê tông) đoạn qua địa bàn quận Ba Đình được đầu tư từ năm 1996-2000, bằng nguồn vốn vay của Ngân hàng phát triển Châu Á, thuộc dự án ADB1 “Khôi phục thủy lợi chống lũ đê hữu Hồng đoạn qua thành phố Hà Nội” do Ban Quản lý dự án 401 - Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn làm Chủ đầu tư; trong đó có hạng mục Cầu thang vượt đê (kết nối thượng hạ lưu đê bê tông) tại vị trí ngõ 187 đường Hồng Hà.

Do được đưa vào sử dụng đã lâu (trên 20 năm), đến nay, hạng mục cầu thang vượt đê đã xuống cấp, hư hỏng. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội sẽ chỉ Chi cục Phòng, chống thiên tai Hà Nội lập kế hoạch sửa chữa, tu bổ, khắc phục hư hỏng trong thời gian tới.

2.Quận Hoàn Kiếm:

Câu 36. Đề nghị Thành phố quan tâm, ưu tiên công tác quy hoạch sắp xếp các điểm giao thông tĩnh trên địa bàn quận Hoàn Kiếm, do quận Hoàn Kiếm là quận nội đô, hiện rất thiếu các điểm giao thông tĩnh dẫn đến tình trạng ô tô, xe máy đỗ trên vỉa hè, không có lối đi cho người đi bộ.....

Trả lời:

Hiện tại, trên địa bàn quận Hoàn Kiếm có 01 dự án điểm đỗ xe được xây dựng và đang khai thác sử dụng là Dự án đầu tư xây dựng công trình thí điểm

lắp dựng giàn thép đỡ xe trên địa bàn Thành phố tại phố Trần Nhật Duật với diện tích là 2324m². Ngoài ra để đáp ứng nhu cầu đỗ xe trên địa bàn quận Hoàn Kiếm, Sở Giao thông vận tải đã phối hợp với UBND quận Hoàn Kiếm, Công an Thành phố tổ chức kiểm tra, rà soát, cấp phép sử dụng tạm thời một phần lòng đường để trồng giữ phương tiện giao thông công cộng tại 74 điểm với diện tích gần 12.000m².

Mặt khác, UBND Thành phố đã giao UBND quận Hoàn Kiếm nghiên cứu, tổ chức lập tổng thể mặt bằng tỷ lệ 1/500 khu vực phát triển dự án đầu tư xây dựng công trình Bãi đỗ xe ngầm tại vườn hoa Đường Thành - Phùng Hưng để giải quyết chỗ đỗ xe còn thiếu cho giao thông tĩnh khu vực. Trong thời gian tới, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo UBND quận Hoàn Kiếm để sớm hoàn thành quy hoạch 1/500.

Câu 37. Đề nghị Thành phố cho phép quận đầu tư hạ tầng kỹ thuật khu vực ngoài đê sông Hồng, như: mở rộng ngõ 221 đường Hồng Hà, mở rộng các đường Thanh Yên, Hàm Tử Quan, Chương Dương Độ; mở rộng và nắn thẳng đường Cầu Đất; mở rộng, cải tạo đường dân sinh dọc sông Hồng hiện có và kéo dài đến hết địa bàn quận.

Trả lời:

Các tuyến phố đường Hồng Hà, Thanh Yên, Hàm Tử Quan, Chương Dương Độ, Cầu Đất trên địa bàn quận Hoàn Kiếm thuộc phạm vi nghiên cứu của đồ án quy hoạch phân khu sông Hồng. Hiện nay, đồ án quy hoạch phân khu sông Hồng đang được UBND Thành phố giao Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập (chưa được phê duyệt). Việc mở rộng các tuyến phố nêu trên sẽ được triển khai sau khi quy hoạch phân khu sông Hồng được phê duyệt để đảm bảo phù hợp với quy hoạch.

Câu 38. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp, mở rộng đường đoạn cầu Long Biên - Bác Cổ - Cầu Vĩnh Tuy (phần còn lại); đồng thời cho phép UBND quận tiếp tục triển khai đầu tư dự án xây dựng hầm đường bộ, có kết hợp đường cho người đi bộ, nối từ phố Trần Nguyên Hãn sang phố Chương Dương Độ.

Trả lời:

- Đối với dự án Cải tạo, nâng cấp đường đê hữu hồng đoạn từ Cầu Long biên - cầu Chương Dương - Bác Cổ - hầm chui Vân Đồn: Hiện nay, UBND Thành phố đã giao UBND quận Hoàn Kiếm làm chủ đầu tư thực hiện dự án bằng nguồn vốn Thành phố và Quận, với quy mô đầu tư hạ tầng cao trình mặt đường đê xuống bằng cao trình mặt đường cơ đê phía hạ lưu như đã nêu trên. Căn cứ ý kiến của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tại văn bản số 834/BN-PTT ngày 05/02/2020, UBND quận Hoàn Kiếm đang hoàn chỉnh các thủ tục theo hướng dẫn của Bộ NN&PTNT.

- Dự án xây dựng hầm đường bộ từ phố Chương Dương Độ sang phố Trần Nguyên Hãn để tạo điều kiện thuận lợi trong việc đi lại của người dân các phường ngoài đê sông Hồng đã được UBND Thành phố giao UBND quận Hoàn Kiếm làm chủ đầu tư (hiện đang báo cáo, xin ý kiến của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để hoàn thiện dự án).

Câu 39. Đề nghị Thành phố nghiên cứu có cơ chế phù hợp để triển khai các dự án cải tạo và xây dựng lại các chung cư cũ được thuận tiện; đặc biệt quan tâm đến việc xử lý đối với các nhà gỗ tại địa bàn phường Chương Dương.

Trả lời:

Hiện nay việc cải tạo, xây dựng lại các nhà chung cư cũ trên địa bàn Thành phố trong đó có việc xử lý các nhà gỗ tại địa bàn phường Chương Dương đang tiếp tục triển khai theo các quy định của Luật Nhà ở, Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ.

Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện và tháo gỡ các khó khăn vướng mắc (08 nhóm vấn đề về: Tỷ lệ chủ sở hữu nhà chung cư cũ (không phải cấp D, không thuộc khoản 1, 2 Điều 110 Luật Nhà ở) thống nhất phá dỡ, Tiêu chí lựa chọn chung cư cũ đưa vào Kế hoạch cải tạo, xây dựng lại, Cơ chế hỗ trợ tài chính của Trung ương cho chủ đầu tư dự án trong trường hợp không sử dụng nguồn vốn ngân sách, Cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư phải được triển khai theo nguyên tắc toàn khu, Về điều chỉnh dân số, tăng cao công trình so với quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, Cơ chế bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Về tạo lập quỹ nhà tạm cư trong khu chung cư cũ, Cơ chế hỗ trợ tài chính của Thành phố cho chủ đầu tư dự án trong trường hợp không sử dụng nguồn vốn ngân sách, không cân đối được tài chính), UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng cùng Tổ chuyên gia của Thành phố nghiên cứu, xây dựng cơ chế chính sách đặc thù để báo cáo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, báo cáo đề xuất Quốc hội có Nghị quyết riêng cho Thành phố Hà Nội để áp dụng triển khai thực hiện.

2. Quận Đống Đa.

Câu 40. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cải tạo hồ Kim Liên nhỏ vì nước bị ô nhiễm từ hồ Kim Liên nhỏ chảy sang hồ Kim Liên lớn gây ô nhiễm môi trường ảnh hưởng đến dân cư sống xung quanh hai bên hồ.

Trả lời:

Việc cải tạo hạ tầng kỹ thuật xung quanh hồ Kim Liên (bao gồm hồ Kim Liên lớn và Kim Liên nhỏ) đã được Thành phố quan tâm, thực hiện và giao Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình cấp nước, thoát nước và môi trường Thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư với mục tiêu cải tạo, nạo vét lòng hồ, tạo cảnh quan môi trường trong sạch, chống lấn chiếm hồ, tăng diện tích đường phục vụ giao thông và góp phần cải thiện sinh hoạt cho nhân dân khu vực. Đến

nay Dự án đã cơ bản thực hiện các hạng mục thuộc hồ Kim Liên lớn, tuy nhiên còn gặp các khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng (một phần hồ Kim Liên lớn và hồ Kim Liên nhỏ).

Đề đẩy nhanh tiến độ hoàn thành dự án, Thành phố đã chấp thuận chủ trương cho phép điều chỉnh chuyên chủ đầu tư dự án từ Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình cấp nước, thoát nước và môi trường Thành phố Hà Nội sang cho UBND quận Đống Đa tại Thông báo số 587/TB-UBND ngày 10/6/2020. Thời gian tới, UBND quận Đống Đa sẽ khẩn trương tiếp tục tổ chức triển khai thực hiện Dự án.

Câu 41. Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở di dân GPMB Kim Liên - La Thành (dài 13m) chưa được thi công hoàn thành, dẫn đến việc một số hộ dân tại đây không được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, Giấy phép xây dựng. Đề nghị Thành phố xem xét giải quyết để các hộ dân cải tạo lại nhà cửa, đảm bảo ổn định cuộc sống.

Trả lời:

Theo quy định pháp luật:

- Điều 96 của Luật Xây dựng (2014) quy định để được xem xét cấp phép xây dựng sửa chữa, cải tạo công trình xây dựng, chủ đầu tư phải có một trong các loại giấy tờ chứng minh quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai hoặc giấy tờ chứng minh về quyền sở hữu, quản lý, sử dụng công trình, nhà ở quy định cụ thể tại Nghị định số 53/2017/NĐ-CP ngày 08/5/2017 của Chính phủ quy định các loại giấy tờ hợp pháp về đất đai để cấp giấy phép xây dựng và phải phù hợp với mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

- Khoản 32, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng (Luật số 62/2020/QH14) sửa đổi điểm a, Khoản 1, Điều 93 Luật Xây dựng 2014, một trong các điều kiện để cấp giấy phép xây dựng nhà ở riêng lẻ là: “Phù hợp với mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai và quy chế quản lý kiến trúc được cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành”

- Khoản 33, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng (Luật số 62/2020/QH14) sửa đổi, bổ sung Điều 94 Luật Xây dựng về điều kiện cấp giấy phép xây dựng có thời hạn như sau: “Thuộc khu vực có ..., quy hoạch chi tiết xây dựng khu chức năng đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, công bố nhưng chưa thực hiện và chưa có quyết định thu hồi đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền”

Như vậy, tại thời điểm hiện nay, nếu các khu đất ở đây đã có quyết định thu hồi đất của cơ quan có thẩm quyền thì không thuộc trường hợp xem xét cấp giấy phép xây dựng mới, sửa chữa cải tạo và giấy phép xây dựng có thời hạn.

Dự án trên đang được UBND Thành phố “giao UBND quận Đống Đa căn cứ thẩm quyền và quy định của pháp luật tiến hành gia hạn việc triển khai thực

hiện dự án” (Thông báo số 1243/TB-UBND ngày 18/10/2017). UBND quận Đống Đa đã có các văn bản số 768/UBND-QLĐT ngày 14/5/2018 và số 739/UBND-QLĐT ngày 23/4/2020 báo cáo UBND Thành phố và Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo khó khăn vướng mắc và đề nghị hướng dẫn quy trình gia hạn thực hiện dự án.

Ngày 19/3/2021, Chủ tịch UBND Thành phố đã có Quyết định số 1356/QĐ-UBND phê duyệt đề án quy hoạch phân khu đô thị H1-3, trong đó khu đất dài 13 m thuộc dự án trên được xác định là đất ở. Do đó, sau khi UBND Thành phố có thông báo dừng thực hiện dự án, UBND quận Đống Đa có cơ sở để xem xét cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và cấp giấy phép xây dựng cho các hộ dân theo quy hoạch được duyệt.

Câu 42. Đề nghị Thành phố xem xét, bàn giao khu đất số 06 phố Đào Duy Anh cho quận Đống Đa để đầu tư dự án xây dựng trường Mầm non Phương Liên, vì hiện nay: Trường Mầm non Phương Liên diện tích quá nhỏ không đảm bảo các điều kiện, chất lượng dạy học.

Trả lời:

Ngày 20/9/2019, UBND Thành phố có Quyết định số 5272/QĐ-UBND về việc thu hồi 1.901m² đất tại số 6 Đào Duy Anh, phường Phương Liên, quận Đống Đa; Giao UBND quận Đống Đa quản lý, chuẩn bị đầu tư Dự án xây dựng trường học công lập.

Tại Thông báo số 326/TB-UB ngày 26/3/2019 của UBND Thành phố, trong đó giao: Sở Quy hoạch kiến trúc, trên cơ sở chức năng sử dụng đất phù hợp quy hoạch, tìm các địa điểm đầu tư xây dựng khách sạn khác tại các quận, huyện: Cầu Giấy, Nam Từ Liêm, Bắc Từ Liêm, Đông Anh để giới thiệu Công ty TNHH Việt Anh lựa chọn, tuy nhiên đến nay Công ty TNHH Việt Anh chưa lựa chọn được địa điểm phù hợp, chưa thực hiện di chuyển, bàn giao đất cho UBND quận Đống Đa.

Đề nghị UBND quận Đống Đa đôn đốc Công ty TNHH Việt Anh khẩn trương phối hợp với Sở Quy hoạch kiến trúc để được giới thiệu địa điểm phù hợp, thực hiện thủ tục theo quy định.

Câu 43. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cấp có thẩm quyền phối hợp với UBND quận Đống Đa giải quyết việc đầu tư, lắp đặt trang thiết bị thể dục, thể thao ven hồ Ba Mẫu.

Trả lời:

Việc lắp đặt trang thiết bị thể dục, thể thao bằng nguồn vốn xã hội hóa tại một số khu vực công cộng đã được thực hiện tại nhiều vườn hoa sân chơi (công viên Thống Nhất, vườn hoa Pasteur...) và nhận được những ý kiến tích cực từ nhân dân khi sử dụng;

Căn cứ vào nhu cầu thực tế tại địa bàn, đề nghị UBND quận Đống Đa kêu gọi nguồn kinh phí xã hội hóa để thực hiện đầu tư, lắp đặt trang thiết bị thể dục, thể thao ven hồ Ba Mẫu hướng tới mục tiêu phục vụ nhân dân. Phương án thực hiện cần làm rõ về: nguồn vốn đầu tư; hình thức tổ chức thi công lắp đặt (chỉ định thầu hoặc đấu thầu); công tác quản lý, bảo trì sau khi lắp đặt; thời gian khai thác sử dụng... Sở Xây dựng phối hợp với UBND quận Đống Đa trong quá trình thực hiện để đảm bảo việc lắp đặt các thiết bị thể dục, thể thao đồng bộ với công tác quản lý, duy tu, duy trì cây xanh tại khu vực hồ Ba Mẫu.

Câu 44. Đề nghị Thành phố sớm trả lời và giải quyết dứt điểm đơn thư khiếu nại, tố cáo của 138 hộ dân đường La Thành bằng văn bản liên quan đến Thông báo số 712/TB-UBND ngày 09/7/2020 về cuộc họp kiểm điểm tiến độ GPMB và triển khai đầu tư xây dựng dự án đường Vành đai 1, trong đó: (1) về quy hoạch: giao Sở QH-KT thành lập tổ công tác chuyên trách để kiểm tra, rà soát lại hồ sơ, tài liệu, căn cứ pháp lý về quy hoạch dự án (khu vực 72 hộ trước Đài Truyền hình Việt Nam và khu vực 139 hộ dân ở Ô Chợ Dừa); (2) Từ sau chỉ đạo của tập thể Lãnh đạo UBND Thành phố, đến nay các Sở, ban, ngành, đơn vị đã hoàn thiện xong hồ sơ và điều chỉnh chủ trương dự án theo các văn bản chỉ đạo của các cấp hay chưa.

Trả lời:

(1) Về thành lập Tổ công tác.

- Tại thông báo số 712/TB-UBND ngày 09/7/2020, UBND Thành phố giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc thành lập tổ công tác chuyên trách để kiểm tra, rà soát hồ sơ tài liệu, căn cứ pháp lý về quy hoạch dự án (khu vực 72 hộ trước Đài truyền hình Việt Nam và khu vực 139 hộ dân ở Ô Chợ Dừa).

Thực hiện chỉ đạo tại thông báo số 712/TB-UBND ngày 09/7/2020 của UBND Thành phố, Sở Quy hoạch – Kiến trúc đã tổ chức kiểm tra, rà soát lại hồ sơ, tài liệu, căn cứ pháp lý về quy hoạch của Dự án và đã có công văn số 4434/QHKT-HTKT ngày 10/9/2020 báo cáo UBND Thành phố về quy hoạch và Dự án đường vành đai 1 đoạn Hoàng Cầu - Voi Phục thuộc quận Đống Đa, quận Ba Đình.

(2) Về kết quả thực hiện hồ sơ điều chỉnh chủ trương dự án.

- Chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường vành đai 1 đoạn Hoàng Cầu - Voi Phục đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 2113/QĐ-TTg ngày 27/12/2017.

- Ngày 21/10/2019, UBND Thành phố đã có báo cáo số 319/BC-UBND báo cáo Thủ tướng Chính phủ về dự án đầu tư xây dựng đường vành đai 1.

- Tại văn bản số 3006/VPCP-CN ngày 16/4/2020, Thủ tướng Chính phủ đã giao Bộ Kế hoạch và Đầu tư chủ trì phối hợp với các Bộ: Tư pháp, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài chính hướng dẫn UBND Thành phố Hà Nội xem xét, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án theo quy định.

- Tại Thông báo số 133/TB-UBND ngày 29/4/2020, UBND Thành phố đã giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp Thành phố phối hợp cùng Sở Kế hoạch và Đầu tư căn cứ văn bản số 3006/VPCP-CN ngày 16/4/2020 của Văn phòng Chính phủ rà soát, báo cáo, triển khai thực hiện nội dung về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

- UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư khẩn trương tổng hợp nội dung đề xuất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp Thành phố để báo cáo UBND Thành phố xem xét báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

4. Quận Tây Hồ

Câu 45. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các đơn vị chức năng sớm chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc nhà thờ An Thái (phường Bưởi) xây dựng trên khu vực đất công do UBND phường quản lý và giao UBND quận Tây Hồ lập dự án xây dựng khu vui chơi cộng đồng tại khu vực này để quản lý và sử dụng có hiệu quả diện tích đất công ở đây.

Trả lời:

- Nhà thờ An Thái có địa chỉ ngõ 460 Thụy Khuê, thuộc phường Bưởi quận Tây Hồ, phía sau nhà thờ có 01 khu đất ao do UBND phường Bưởi quản lý. Qua thời gian khu đất ao đã bị lấp đầy bởi phế thải xây dựng, rác thải.

- Ngày 22/12/2020, UBND phường Bưởi kiểm tra phát hiện trên khu đất có dựng 01 tượng Chúa cao khoảng 2m trên bục gạch kích thước 0,5m×0,5m×0,5m; 01 cây thông Noel cao khoảng 04m đường kính 2,5m; 01 Sân khấu kích thước 05m × 06m bằng khung sắt và 01 khung sắt mái rom kích thước 03m × 03m × 03m (làm trang trí giả hang đá) trên phần đất ao phía sau nhà thờ khi chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận.

- UBND quận Tây Hồ đã chỉ đạo UBND phường Bưởi phối hợp với Đội An ninh Công an quận cùng các ban ngành, đoàn thể tuyên truyền vận động nhà thờ An Thái (đại diện là linh mục Phạm Hùng) đã tiến hành tháo dỡ, di chuyển các hạng mục vào khuôn viên đất phía trong của nhà thờ.

Đến nay, toàn bộ các hạng mục trên đã được di chuyển ra khỏi phần diện tích đất ao phía sau nhà thờ An Thái. UBND phường Bưởi đang phối hợp với các đơn vị có liên quan để quản lý khu vực đất nêu trên. Trong thời gian tới, UBND Thành phố sẽ giao UBND quận Tây Hồ xem xét, nghiên cứu lập dự án đầu tư để sử dụng đất có hiệu quả, đúng mục đích theo quy định của pháp luật.

Câu 46. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng tăng cường công tác đảm bảo trật tự đô thị, vệ sinh môi trường trên tuyến đường Nguyễn Văn Huyền (thuộc phường Xuân La, Nghĩa Đô).

Trả lời:

Tuyến đường Nguyễn Văn Huyền kéo dài bao gồm 2 dự án: Dự án xây dựng tuyến đường số 1 vào trung tâm khu đô thị mới Tây Hồ Tây do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp Thành phố là chủ đầu tư và Dự án xây dựng cầu vượt nút giao giữa đường Hoàng Quốc Việt - đường Nguyễn Văn Huyền và hoàn thiện đường Nguyễn Văn Huyền theo quy hoạch (đường Vành đai 2,5) do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư. Đến nay, tuyến đường số 1 và cầu vượt nút giao giữa đường Hoàng Quốc Việt - đường Nguyễn Văn Huyền đã hoàn thành, thông xe, tuy nhiên 2 Ban quản lý (chủ đầu tư xây dựng) trên chưa bàn giao công tác vệ sinh môi trường về UBND quận Cầu Giấy và UBND quận Tây Hồ quản lý theo phân cấp.

Từ 01/01/2021, UBND các quận Cầu Giấy, Tây Hồ đã tổ chức đấu thầu công tác duy trì VSMT theo quy định; trong đó, UBND các quận đã chỉ đạo nhà thầu cung ứng dịch vụ VSMT thực hiện duy trì thường xuyên tuyến đường trên, đảm bảo VSMT chung toàn tuyến.

Để hoàn thiện hồ sơ quản lý, duy trì VSMT trên tuyến Nguyễn Văn Huyền, UBND các quận Cầu Giấy, Tây Hồ chủ động phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp Thành phố và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội sớm hoàn thiện công tác bàn giao tiếp nhận công tác duy trì VSMT tuyến đường Nguyễn Văn Huyền và cầu vượt nút giao giữa đường Hoàng Quốc Việt - đường Nguyễn Văn Huyền.

Câu 47. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra, sớm lắp đặt hệ thống biển báo giao thông khu vực ngã tư giao cắt 2 tuyến đường Văn Cao - Thụy Khuê, (phường Thụy Khuê).

Trả lời:

Sở Giao thông vận tải đã phối hợp với Công an Thành phố, UBND Quận Tây Hồ, Ban QLDA ĐTXD Công trình giao thông thành phố kiểm tra, thống nhất và hoàn thiện phương án tổ chức giao thông (Sơn kẻ, biển báo, đào giao thông...) khu vực nút giao Văn Cao – Thụy Khuê xong trước ngày 24/02/2020

Câu 48. Đề nghị Thành phố xem xét, giải quyết dành diện tích tại tầng 1 tòa nhà chung cư X2 cho tổ dân phố sinh sống tại tòa nhà làm nơi sinh hoạt cộng đồng (vì hiện nay với diện tích sinh hoạt cộng đồng 68,54m² là nhỏ so với số lượng dân cư mỗi khi tổ chức hội họp) (tổ dân phố số 5, phường Xuân La).

Trả lời:

Ngày 12/6/2015, Sở Xây dựng có văn bản số 4809/SXD-QLN báo cáo UBND Thành phố xem xét, chấp thuận chuyển đổi, bố trí khoảng 48m² từ diện tích kinh doanh dịch vụ tại nhà chung cư tái định cư X2 Xuân La sang làm

phòng sinh hoạt cộng đồng cho người dân tại Tòa nhà (Tòa nhà cao 06 tầng, với 60 căn hộ).

Ngày 17/6/2015, UBND Thành phố có văn bản số 4115/UBND-XDGT chấp thuận đề nghị của Sở Xây dựng tại văn bản số 4809/SXD-QLN ngày 12/6/2015.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, ngày 20/7/2017 Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội đã có Biên bản bàn giao diện tích sinh hoạt cộng đồng cho UBND phường Xuân La để quản lý, cho ban Quản trị nhà X2 Xuân La để sử dụng vào mục đích sinh hoạt cộng đồng.

Theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 7273/UBND-ĐT ngày 23/12/2016: “Tổ chức kiểm tra cụ thể các tòa nhà chưa có diện tích nhà sinh hoạt cộng đồng; rà soát các diện tích công cộng, dịch vụ để bố trí diện tích nhà đất làm nhà sinh hoạt cộng đồng”.

Như vậy, nhà X2 Xuân La ban đầu không có diện tích sinh hoạt cộng đồng, đến nay đã được UBND Thành phố chấp thuận bố trí 48m² (60 căn x 0,8m²/căn) để làm phòng sinh hoạt cộng đồng.

Câu 49. Đề nghị Thành phố sớm giải quyết dứt điểm những khó khăn, vướng mắc liên quan việc triển khai 04 dự án đã kéo dài lâu năm trên địa bàn quận Tây Hồ (như: (1) dự án xây dựng nhà khách UBND thành phố tại 584 Lạc Long Quân, phường Nhật Tân; (2) dự án nằm trong khu bán đảo Quảng An và trục không gian đường Đặng Thai Mai, phường Quảng An; (3) dự án khu đô thị Nam Thăng Long - giai đoạn 2, phường Xuân La; (4) dự án nằm trong khu tập thể Bộ ngoại giao số 254A,B, phường Thụy Khuê), nếu không thực hiện thì xem xét cấp giấy chứng nhận QSD đất để nhân dân trong khu vực được cải tạo, sửa chữa nhà ở ổn định cuộc sống (vì những dự án này đã quy hoạch từ rất nhiều năm và nhiều nhà ở của các hộ dân trong các khu vực dự án đã xuống cấp).

Trả lời:

1. Dự án đô thị Nam Thăng Long được Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 1106/TTg ngày 19/12/1997 về việc cho Công ty đầu tư phát triển hạ tầng đô thị Hà Nội thuê đất để góp vốn liên doanh trong Công ty TNHH phát triển khu đô thị Nam Thăng Long. Được chi làm 3 giai đoạn: giai đoạn 1 - 24 ha thuộc địa giới hành chính 03 phường Xuân La, Phú Thượng và Nhật Tân.

Trong đó, thuộc địa giới hành chính phường Xuân La 38.529m² đất, trong đó diện tích 36.480m² đã thực hiện xong công tác GPMB và chủ đầu tư đã đầu tư xong diện tích trên (thi công các hạng mục nhà cao tầng, thấp tầng, đường giao thông, cây xanh...). Tuy nhiên, còn tồn tại 09 hộ gia đình, cá nhân với diện tích 2.111m² thuộc tổ 41 chưa GPMB trong quy hoạch trồng cây xanh của dự án. Quá trình triển khai dự án đối với phần diện tích trên, ngay từ ban đầu các hộ không đồng thuận và liên tục có ý kiến bằng văn bản và ý kiến tại các buổi tiếp xúc cử tri của Quận, Thành phố đề nghị không thu hồi GPMB tại khu vực này để thực hiện dự án do nguồn gốc sử dụng đất

của các hộ sử dụng chủ yếu là đất thổ cư từ nhiều đời nay, nhà ở xây dựng kiên cố nay bị thu hồi để làm cây xanh, thảm cỏ là không hợp lý. UBND quận Tây Hồ đã có văn bản số 493/UBND-TNMT ngày 13/4/2018 báo cáo và đề xuất Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, báo cáo UBND TP chấp thuận việc điều chỉnh chỉ giới thu hồi đất tại vị trí nêu trên.

2. Dự án nằm trong khu bán đảo Quảng An và trục không gian đường Đặng Thai Mai, phường Quảng An:

Ngày 15/12/2017, UBND Thành phố có Quyết định số 8665/QĐ-UBND phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết Khu vực trục không gian trung tâm bán đảo Quảng An, tỷ lệ 1/500 tại phường Quảng An, quận Tây Hồ với tính chất khu vực quy hoạch: Là công viên chuyên đề về văn hóa nghệ thuật, vui chơi giải trí của Thành phố, trong đó có 01 nhà hát quy mô lớn của Thủ đô, không gian văn hóa tâm linh kết hợp trục không gian cảnh quan công cộng, quảng trường, khu vực thương mại dịch vụ, khách sạn phục vụ du lịch nghỉ dưỡng.

Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đã được Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt Trời tổ chức triển khai lập, trong đó xác định khu vực dự kiến xây dựng Nhà hát là công trình điểm nhấn của khu vực trục không gian bán đảo Hồ Tây. Hiện nay Hội đồng thẩm định Quy hoạch xây dựng thành phố Hà Nội đã có thông báo số 775/TB-HĐTĐ ngày 18/02/2019 kết luận về đồ án quy hoạch chi tiết và Sở Quy hoạch - Kiến trúc đang tổ chức thẩm định theo quy trình quy định.

Chủ trương nghiên cứu và lập dự án đầu tư xây dựng Cụm công trình nhà hát Opera và các công trình văn hóa tâm linh Quảng An - Tây Hồ bằng nguồn vốn xã hội hóa đã được Thường trực Thành ủy đồng ý tại văn bản số 525-TB/TU ngày 17/01/2017. Tuy nhiên, đến nay, Dự án chưa được chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định tại Luật Đầu tư, chưa lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án.

5. quận Cầu Giấy

Câu 50. Đề nghị Sở GTVT Thành phố nghiên cứu cấm biển chỉ dẫn điều tiết giao thông tại ngã ba đường Phùng Chí Kiên ra đường Hoàng Quốc Việt.

Trả lời:

Sở GTVT đã thực hiện cấm biển báo cấm ô tô đi thẳng, rẽ trái vào giờ cao điểm tại ngã ba Phùng Chí Kiên - Hoàng Quốc Việt nhằm giảm thiểu tình trạng ùn tắc giao thông tại khu vực trên.

Câu 51. Đề nghị Thành phố sớm thực hiện giải phóng mặt bằng ki ốt tại số 43 đường Nguyễn Phong Sắc thuộc Học viện Báo chí và Tuyên truyền (nằm trong Dự án mở rộng đường Nguyễn Phong Sắc trước đây).

Trả lời:

Ngày 29/3/2005, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 1445/QĐ-UB về việc thu hồi 42.609m² đất tại quận Cầu Giấy; giao cho Ban quản lý dự

án giao thông đô thị để thực hiện dự án cải tạo và mở rộng đường Nguyễn Phong Sắc (đoạn từ đường Xuân Thủy đến đường Hoàng Quốc Việt).

Ngày 06/6/2005, UBND quận Cầu Giấy ban hành Quyết định số 650/QĐ-UB về việc thành lập Hội đồng giải phóng mặt bằng thực hiện dự án cải tạo và mở rộng đường Nguyễn Phong Sắc.

Ngày 07/6/2005, Sở tài nguyên Môi trường và Nhà đất, Công ty Khảo sát đo đạc Hà Nội, Ban quản lý Dự án giao thông đô thị có Biên bản định vị ranh giới thửa đất ngoài hiện trường với sự chứng kiến của Phòng Tài nguyên Môi trường quận Cầu Giấy, UBND phường Dịch Vọng Hậu, Dịch Vọng, Nghĩa Tân và tiến hành bàn giao 63 điểm mốc ranh giới khu đất cải tạo và mở rộng tuyến đường Nguyễn Phong Sắc (đoạn từ đường 32 đến đường Hoàng Quốc Việt).

UBND quận Cầu Giấy đã tiến hành thu hồi đất và bà giao cho Ban quản lý dự án giao thông đô thị thực hiện Dự án.

Theo báo cáo số 4447/TTTP-P1 ngày 24/9/2020 của Thanh tra Thành phố, Đến nay đoạn từ đường Xuân Thủy đến đường Tô Hiệu (đi qua Học viện báo chí và tuyên truyền) đã có bản GPMB còn tồn tại 13 hộ dân chưa nhận tiền (do chỉ giới cắt vào nhà kiến cổ), 01 Kiot chưa bàn giao mặt bằng (nguồn gốc tự ý sử dụng, người bị thu hồi đất đề nghị được bố trí tái định cư tuy nhiên đề nghị của hộ dân không phù hợp với quy định).

UBND quận Cầu Giấy có trách nhiệm khẩn trương thực hiện giải phóng mặt bằng theo quy định.

Câu 52. Đề nghị Thành phố kiến nghị với Quốc hội sớm cho ý kiến về điều chỉnh địa giới 08 tổ dân phố từ phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm về phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy và 01 tổ dân phố từ phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm về phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy.

Trả lời:

UBND thành phố đã giao Sở Nội vụ cùng UBND các quận Cầu Giấy, Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm cùng các phường liên quan hoàn thiện Đề án điều chỉnh địa giới hành chính giữa các quận Cầu Giấy, Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm tại khu vực 08 tổ dân phố khu vực Bắc Nghĩa Tân và tổ dân phố số 28 - Tập thể Bệnh viện 198; thực hiện các trình tự thủ tục báo cáo Chính phủ, phối hợp Bộ Nội vụ và các Bộ, ban ngành liên quan thực hiện việc thẩm định để trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội họp xem xét thông qua theo quy định.

Ngày 31/12/2020, Chính phủ đã có Tờ trình số 648/TTr-CP về việc điều chỉnh địa giới đơn vị hành chính giữa các quận Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm, Cầu Giấy thuộc Thành phố Hà Nội báo cáo Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

Thực hiện theo quy định, ngày 16/03/2021, tại phiên họp thứ 34, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội khóa XIV đã họp thẩm tra Tờ trình và Đề án của Chính phủ về việc điều chỉnh địa giới đơn vị hành chính giữa các quận Cầu Giấy, Bắc

Từ Liêm, Nam Từ Liêm của thành phố Hà Nội và đã thống nhất thông qua đề trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội họp xem xét trong thời gian sắp tới.

6. Quận Thanh Xuân.

Câu 53. Đề nghị Thành phố quan tâm sớm đầu tư cầu vượt dân sinh nổi hai bên đường Lê Văn Lương, đoạn qua địa bàn phường Nhân Chính, để nhân dân đi lại thuận tiện trong sinh hoạt và đảm bảo an toàn giao thông.

Trả lời:

Liên quan đến nội dung đề xuất của cử tri quận Thanh Xuân, trong các năm vừa qua UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở GTVT phối hợp với Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố phối hợp với các quận, huyện, thị xã để khảo sát và đề xuất các vị trí có thể xây dựng cầu vượt đi bộ trên các tuyến đường giao thông phục vụ nhân dân đi lại. Qua kiểm tra rà soát, danh mục các cầu vượt đi bộ dự kiến đầu tư trong giai đoạn 2018-2021 chưa có cầu vượt đi bộ qua đường Lê Văn Lương thuộc địa bàn phường Nhân Chính. UBND Thành phố giao UBND quận Thanh Xuân nghiên cứu đề xuất cụ thể vị trí đề xuất xây dựng cầu vượt, làm cơ sở để liên ngành kiểm tra, thống nhất báo cáo UBND Thành phố.

7. Quận Hoàng Mai.

Câu 54. Đề nghị Thành phố kiểm tra, đôn đốc chủ đầu tư sớm thực hiện dự án Trường liên cấp Lý Nhân Tông trong khu đô thị Kim Văn- Kim Lũ, hiện nay dự án này chưa triển khai mặc dù UBND Thành phố đã giao Công ty Cổ phần giáo dục Đông Đô thực hiện.

Trả lời:

Dự án đầu tư xây dựng Trường tiểu học Lý Nhân Tông và Trường Trung học cơ sở - Trung học phổ thông Lý Nhân Tông tại lô TH và PT khu đô thị mới Kim Văn - Kim Lũ, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai được UBND Thành phố chấp thuận giao Công ty cổ phần Giáo dục Đông Đô nghiên cứu lập và thực hiện dự án tại văn bản số 6726/UBND-KH&ĐT ngày 12/8/2011; cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001166 ngày 24/9/2012; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3825/QĐ-UBND ngày 24/6/2017; cho thuê đất tại Quyết định số 788/QĐ-UBND ngày 27/01/2014, số 789/QĐ-UBND ngày 27/01/2014; gia hạn thời gian sử dụng đất 24 tháng tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 29/5/2020, Quyết định số 2211/QĐ-UBND ngày 29/5/2020.

Sở Kế hoạch và Đầu tư đang rà soát, báo cáo đề xuất UBND Thành phố yêu cầu Công ty cổ phần giáo dục Đông Đô báo cáo nguyên nhân khách quan, chủ quan dẫn đến việc chậm triển khai thực hiện Dự án, khẩn trương đưa đất vào sử dụng; Trường hợp sau 24 tháng tính từ ngày quyết định gia hạn, nếu Công ty cổ phần giáo dục Đông Đô vẫn chưa đưa đất vào sử dụng giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập hồ sơ trình UBND Thành phố thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất (trừ trường hợp do bất khả kháng) theo đúng chỉ đạo

của UBND Thành phố tại Quyết định số 2212/QĐ-UBND ngày 29/5/2020, Quyết định số 2211/QĐ-UBND ngày 29/5/2020.

Câu 55. Đề nghị Thành phố triển khai xây dựng cầu bê tông qua sông Tô Lịch tại vị trí đầu ngõ 282 Kim Giang, phường Đại Kim theo quy hoạch của Thành phố đã phê duyệt; đồng thời đề nghị Thành phố quan tâm lắp đặt 01 cầu Bentley qua đoạn giao sông Lừ với sông Tô Lịch (nối đường Trần Hòa với đường Bắc Linh Đàm, phường Đại Kim).

Trả lời:

+ Theo quy hoạch phân khu đô thị H2-3, vị trí ngõ 282 Kim Giang dự kiến sẽ được mở rộng với B=30m có điểm đầu kết nối với đường vành đai 2,5, điểm cuối kết nối đường Vành đai 3, xây dựng cầu qua sông Tô Lịch với quy mô bằng quy mô đường. UBND Thành phố giao UBND quận Hoàng Mai nghiên cứu đề xuất chủ trương đầu tư bao gồm cả tuyến đường dẫn và cầu qua sông Tô Lịch đảm bảo tiến độ.

+ Đối với việc lắp đặt cầu Bentley qua đoạn giao sông Lừ và sông Tô Lịch (nối đường Trần Hoà với đường Bắc Linh Đàm) giao Sở GTVT sẽ phối hợp với UBND quận Hoàng Mai kiểm tra hiện trường nghiên cứu phương án báo cáo UBND Thành phố.

8. Quận Long Biên

Câu 56. Khu đô thị mới Sài Đồng đã có từ 15 năm, tuy nhiên hiện nay một số hạng mục vẫn chưa hoàn thiện; đề nghị Thành phố: (1) cho biết đơn vị quản lý khu đô thị Sài Đồng; (2) đề nghị cho hạ ngầm đường điện, nước để đảm bảo mỹ quan đô thị; (3) tăng cường quản lý việc người dân cho thuê nhà làm gara ô tô không phù hợp với quy hoạch trong khu dân cư; một số khu đất trống trở thành bãi rác (*1 bãi rác hình thành bên phải từ đường Quốc lộ 5 rẽ vào đường Huỳnh Văn Nghệ*); (4) chỉ đạo đơn vị chức năng cho làm biển báo vào Khu đô thị Sài Đồng; (5) làm tiếp giao lộ từ trường Mầm non Ngôi Sao Xanh với đường Huỳnh Văn Nghệ để giảm thiểu tai nạn giao thông xảy ra.

Trả lời:

Khu đô thị mới Sài Đồng, quận Long Biên (trước đây thuộc huyện Gia Lâm) có tổng diện tích khoảng 421.946m² đất, do Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội (trước đây là Công ty xây dựng số 3 Hà Nội – thuộc Tổng Công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội) làm chủ đầu tư, đã được: UBND Thành phố phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 113/2001/QĐ-UB ngày 13/11/2001, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng hạ tầng tại Quyết định số 8730/QĐ-UB ngày 20/12/2002, thu hồi và giao đất để đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật tại Quyết định số 7887/QĐ-UB ngày 24/12/2003; Chính phủ cho phép đầu tư phần xây dựng các công trình kiến trúc tại Văn bản số 1082/CP-CN ngày 06/08/2004; UBND Thành phố phê duyệt dự án đầu tư xây dựng phần các công trình kiến trúc tại Quyết định số 7514/QĐ-UB ngày 04/11/2004.

Đến thời điểm hiện nay, Dự án đã cơ bản xây dựng xong phần hạ tầng, đang triển khai đầu tư xây dựng các công trình kiến trúc (trong đó: công trình nhà ở thấp tầng, trường tiểu học, mầm non và một số nhà cao tầng đã xây dựng xong). Sở GTVT đang cùng UBND quận Long Biên làm việc cùng Chủ đầu tư yêu cầu thực hiện bàn giao hạ tầng khu đô thị theo đúng quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND TP Hà Nội về việc Ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội và Quyết định số 7017/QĐ-UBND ngày 20/12/2016 của UBND Thành phố Hà Nội; quyết định số 5429/QĐ-UBND ngày 04/12/2020 bổ sung cho quyết định 7017/QĐ-UBND ngày 20/12/2016 về việc phê duyệt danh mục hạ tầng giao thông do Thành phố quản lý sau đầu tư theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016.

UBND Thành phố sẽ yêu cầu Nhà đầu tư và các đơn vị liên quan thực hiện các nội dung như sau:

- Công ty cổ phần Xây dựng số 3 Hà Nội khẩn trương đầu tư hoàn thiện Dự án và phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Giao thông Vận tải nghiên cứu đề xuất phương án hạ ngầm đường điện, nước để đảm bảo mỹ quan đô thị; làm biển báo vào Khu đô thị; làm tiếp giao lộ từ trường mầm non Ngôi Sao Xanh với đường Huỳnh Văn Nghệ để giảm thiểu tai nạn giao thông.

- Sở Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường kiểm tra hoạt động xây dựng, quản lý sử dụng đất đai đảm bảo đúng mục tiêu Dự án, quy hoạch, chức năng sử dụng đất được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; trường hợp có vi phạm sẽ xử lý theo quy định của pháp luật.

Câu 57. Trên đoạn đường từ Hoàng Thế Thiện giao với chợ Phúc Đồng tập trung nhiều nhà hàng, trường học, nhiều ô tô đi vào và đỗ dọc 2 bên đường. Trên thực tế vỉa hè còn rất rộng, đề nghị Thành phố xem xét cải tạo xén bớt vỉa hè cho lòng đường rộng để thuận tiện cho nhân dân đi lại.

Trả lời:

Sở GTVT sẽ phối hợp với UBND quận Long Biên kiểm tra, rà soát, nghiên cứu xem xét phương án xén mở rộng đường Hoàng Thế Thiện đoạn giao với chợ Phúc Đồng báo cáo UBND Thành phố để triển khai theo đúng quy định.

Câu 58. Đề nghị Thành phố quan tâm xem xét phê duyệt đặt tên các đường, phố trên địa bàn quận trong đó có ngõ 200 Nguyễn Sơn, phường Bồ Đề đề xuất được mang tên danh nhân Phạm Văn Thụ (ngày 20/3/2019 UBND quận đã có văn bản số 430 gửi Sở Văn hóa thông tin nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết).

Trả lời:

Những năm trước, tuyến đường này đã được UBND quận Long Biên đề xuất đặt tên Phạm Văn Thụ cho đoạn từ ngã 3 giao cắt đường Nguyễn Văn Cừ tại số 716, chạy cắt qua phố Nguyễn Sơn, đến đoạn giao cắt phố Hoàng Như Tiếp tại số

127 (Trung tâm Y tế Hàng không), tuyến có hạ tầng tốt. Tuy nhiên, đoạn giữa tuyến đường vương quy hoạch khu dự án sân bay quân sự.

Năm 2020, tại văn bản số 489/UBND-VHTT ngày 23/3/2020, UBND quận Long Biên đề xuất đặt tên 07 tuyến, trong đó có tuyến từ ngã 4 phố Hoàng Như Tiếp - ngõ 200 phố Nguyễn Sơn.

Trong tháng 6/2020, Đoàn khảo sát liên ngành 5 Sở (Văn hóa và Thể thao, Quy hoạch Kiến trúc, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường) đã khảo sát tuyến đường này.

Căn cứ đề xuất của UBND quận Long Biên và ý kiến cử tri, Đoàn khảo sát liên ngành qua khảo sát thực tế đã đề xuất trình Hội đồng tư vấn tuyến đường này mang tên phố Hoàng Minh Đạo với điểm đầu từ ngã 3 giao tiếp phố Hoàng Như Tiếp tại công viên Bờ Đề xanh đến ô quy hoạch E.1/P2 phường Gia Thụy, dài 1.141m, rộng 9,5-16m (cả vỉa hè).

Ngày 09/12/2010, HĐND thành phố đã thông qua tại Nghị quyết số 10/2020/NQ-HĐND. Ngày 29/12/2020, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 5725/QĐ-UBND về việc đặt tên phố Hoàng Minh Đạo cho tuyến đường trên. Đề nghị UBND quận Long Biên tổ chức thi hành Quyết định 5725/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của UBND thành phố.

9. Quận Hà Đông

Câu 59. Việc quản lý, sử dụng một số tòa chung cư (thuộc TDP 9, 11, 12 phường Phú La) còn một số hạn chế như: chưa phát huy hết vai trò quản lý nhà nước của địa phương và Ban quản trị nhà chung cư dẫn đến chưa giải quyết được những bức xúc của người dân sinh sống tại tòa chung cư; bất cập liên quan đến việc sử dụng phần diện tích sử dụng chung (nhà sinh hoạt cộng đồng). Đề nghị Thành phố, quận Hà Đông tăng cường công tác khảo sát, đánh giá công tác quản lý điều hành nhà chung cư, kịp thời giải quyết vướng mắc cho người dân và xem xét, báo cáo Chính phủ sửa đổi một số quy định pháp luật về quản lý nhà chung cư cho phù hợp với thực tế.

Trả lời:

Ngày 28/8/2017, UBND Thành phố đã ban hành Chỉ thị số 15/CT-UBND về việc tăng cường hiệu lực trong công tác quản lý, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

Thành ủy ban hành Nghị quyết số 26-NQ/TU ngày 28/6/2019 của Thành ủy Hà Nội về tăng cường sự lãnh đạo của các cấp ủy Đảng, nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong công tác quản lý nhà nước đối với việc quản lý, vận hành, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Ngày 15/11/2019, UBND Thành phố ban hành Kế hoạch số 241/KH-UBND về triển khai Nghị quyết số 26-NQ/TU ngày 28/6/2019 của Thành ủy Hà Nội về tăng cường sự lãnh đạo của các cấp ủy Đảng, nâng cao hiệu lực,

hiệu quả trong công tác quản lý nhà nước đối với việc quản lý, vận hành, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Ngày 25/11/2020 UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 29/2020/QĐ-UBND quy định chi tiết một số nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố về quản lý, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Thực hiện nhiệm vụ Thành phố giao hằng năm Sở Xây dựng đã ban hành Kế hoạch tập huấn và phối hợp với Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản – Bộ Xây dựng tổ chức tập huấn cho UBND các quận, huyện, thị xã, các xã, phường, thị trấn, các đơn vị quản lý vận hành nhà chung cư tái định cư trên địa bàn Thành phố ban hành kế hoạch kiểm tra và tổ chức kiểm tra công tác quản lý nhà nước trong việc quản lý sử dụng nhà chung cư đối với UBND các quận, huyện có nhà chung cư; có văn bản yêu cầu các quận, huyện xây dựng kế hoạch và tổ chức kiểm tra xử lý các vi phạm trong công tác quản lý, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn (năm 2021 có Kế hoạch số 19/KH-SXD ngày 02/02/2021).

Câu 60. Một số dự án (Simco Sông Đà, Sông Đà 2) thuộc địa bàn phường Vạn Phúc đã hoàn thành, dân cư đã sinh sống hơn 10 năm, nhưng hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật vẫn chưa bàn giao cho địa phương quản lý. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Chủ đầu tư dự án khẩn trương hoàn thiện các thủ tục và, bàn giao cho địa phương quản lý theo quy định để kịp thời giải quyết các vấn đề bức xúc của cư dân.

Trả lời:

Theo Khoản 4 - Điều 124 của Luật Xây dựng (Luật số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014) quy định “Trường hợp chưa bàn giao được công trình cho chủ quản lý sử dụng thì chủ đầu tư có trách nhiệm tạm thời quản lý, vận hành công trình xây dựng”, do vậy việc quản lý duy trì các hạng mục hạ tầng kỹ thuật thuộc trách nhiệm của các Chủ đầu tư dự án cho đến khi bàn giao các hạng mục công trình cho các cơ quan chuyên môn của Thành phố theo quy định về phân cấp quản lý;

UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các sở ngành liên quan (Sở Giao thông vận tải, Sở Xây dựng,...) và UBND quận Hà Đông kiểm tra, đôn đốc Chủ đầu tư các dự án khẩn trương hoàn thành các thủ tục bàn giao hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật cho các đơn vị chuyên ngành để đảm bảo an toàn giao thông, an ninh trật tự, đáp ứng nguyện vọng của cử tri.

Câu 61. Đề nghị Thành phố nghiên cứu lắp đặt hệ thống đèn tín hiệu giao thông đoạn đường Chu Văn An - Vạn Phúc (đoạn ngã 4 Cầu Am), đường Nguyễn Văn Trác (phường Yên Nghĩa, đoạn tiếp giáp khu đô thị Đô Nghĩa) để góp phần giảm tình trạng ùn tắc giao thông tại các khu vực này.

Trả lời:

- Căn cứ nội dung quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội. Lĩnh vực đầu tư hệ thống chiếu sáng thuộc thẩm quyền của Sở Xây dựng Hà Nội.

- Sở Giao thông vận tải sẽ phối hợp với Sở Xây dựng, UBND huyện Mê Linh và các đơn vị liên quan khảo sát, báo cáo UBND Thành phố để thực hiện theo quy định phân cấp về đầu tư hệ thống chiếu sáng trên đường đê tả sông Hồng thuộc địa bàn huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Câu 62. Đề nghị Thành phố quan tâm giải quyết tình trạng ngập úng (khu vực phường Vạn Phúc) do hệ thống tiêu thoát nước tại các tòa nhà cao tầng chưa được khớp nối đồng bộ vào hệ thống thoát nước chính (đường Tô Hữu).

Trả lời:

Hiện nay, hai bên đường Tô Hữu - Nguyễn Thanh Bình, đoạn qua địa giới phường Vạn Phúc hiện có một số dự án/ khu đô thị và các tòa nhà cao tầng như (Khách sạn An Thịnh; tòa nhà Ngân hàng Vietcombank; Nhà ở thấp tầng đang trong quá trình xây dựng (Chủ đầu tư là Công ty Him Lam); Tiểu khu đô thị mới Vạn Phúc bên phải tuyến đường, hướng đi Hà Đông (Chủ đầu tư là Công ty CP Simco Sông Đà). Các tòa nhà trên đã được đấu nối thoát nước với tuyến đường Tô Hữu, Nguyễn Thanh Bình và qua kiểm tra, rà soát và thực hiện công tác duy trì hệ thống thoát nước không có tình trạng úng ngập trong mùa mưa năm 2020.

Sở Xây dựng có trách nhiệm đôn đốc các cơ quan liên quan, duy trì, phối hợp với chính quyền địa phương để kịp thời giải quyết bức xúc dân sinh đảm bảo công tác thoát nước.

Câu 63. Đề nghị Thành phố sớm thực hiện cải tạo 03 tòa nhà tập thể cao tầng cũ (khu K5, TDP3, phường Mộ Lao) đã xuống cấp nghiêm trọng, ảnh hưởng đến an toàn tính mạng, tài sản của người dân.

Trả lời:**(1) Về bảo trì, cải tạo, sửa chữa nhà chung cư cũ.**

UBND quận Hà Đông có trách nhiệm hướng dẫn các chủ sở hữu nhà chung cư khu K5, TDP3, phường Mộ Lao thực hiện công tác sửa chữa, bảo trì theo quy định sau:

- Khoản 1 Điều 86, Khoản 1, 2 Điều 91 Luật Nhà ở 2014:

“Chủ sở hữu nhà ở có trách nhiệm thực hiện bảo trì nhà ở; trường hợp chưa xác định được chủ sở hữu thì người đang quản lý, sử dụng có trách nhiệm bảo trì nhà ở đó”.

“Các chủ sở hữu nhà ở thuộc sở hữu chung có quyền và trách nhiệm bảo trì, cải tạo nhà ở thuộc sở hữu chung tương ứng với phần quyền sở hữu của mình; trường hợp không xác định được phần quyền sở hữu của từng chủ sở hữu thuộc sở hữu chung thì trách nhiệm bảo trì, cải tạo được chia đều cho các chủ sở hữu. Việc bảo trì, cải tạo nhà ở thuộc sở hữu chung phải được các chủ sở hữu đồng ý”.

“Kinh phí bảo trì, cải tạo phần sở hữu chung được phân chia tương ứng với phần quyền sở hữu của từng chủ sở hữu, trừ trường hợp các chủ sở hữu có thoả thuận khác. Đối với nhà chung cư có nhiều chủ sở hữu thì việc đóng góp kinh phí bảo trì phần sở hữu chung được thực hiện theo quy định tại Điều 108 của Luật này”.

- Điều 11 Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng về quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư:

“Hoạt động bảo trì nhà chung cư bao gồm việc kiểm tra, quan trắc, kiểm định chất lượng, sửa chữa nhỏ, sửa chữa định kỳ và sửa chữa lớn phần xây dựng nhà chung cư; kiểm tra, duy trì hệ thống an toàn phòng cháy, chữa cháy; thay thế các linh kiện hoặc các thiết bị sử dụng chung của tòa nhà, cụm nhà chung cư”.

“Chủ sở hữu nhà chung cư có trách nhiệm bảo trì phần sở hữu riêng và đóng góp kinh phí để thực hiện bảo trì phần sở hữu chung của nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở và Quy chế này”.

2. Các quy định về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư.

Việc cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư được thực hiện theo quy định tại Luật Nhà ở 2014, Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ, UBND quận Hà Đông có trách nhiệm tổ chức Hội nghị nhà chung cư để lấy ý kiến thống nhất của các chủ sở hữu nhà chung cư lựa chọn Chủ đầu tư thực hiện cải tạo, xây dựng lại đảm bảo tuân thủ quy định tại Điều 110 Luật Nhà ở 2014.

10. Quận Bắc Từ Liêm

Câu 64. Đề nghị thành phố quan tâm, đầu tư kịp thời hệ thống thoát nước các tuyến đường làng (trước đây) nay đã được nâng cấp thành tuyến đường có tên thuộc quản lý của Thành phố trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; trước mắt sớm đầu tư ngay hệ thống thoát nước cho 02 tuyến đường: đường Đông Ngạc, phường Đông Ngạc và đường 69 đoạn từ ngõ 123 hướng về UBND phường Thụy Phương vì hiện nay 02 tuyến đường này hằng năm là ngập từ 01-03 ngày mất vệ sinh môi trường, không đảm bảo an toàn giao thông.

Trả lời:

Hệ thống thoát nước 2 tuyến đường Đông Ngạc, 69 (đường Cổ Nhuế) là tuyến rãnh B300, B400 hai bên đường hiện do Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội thực hiện quản lý, duy trì. Hệ thống thoát nước tuyến đường này đã được xây dựng từ lâu hiện đã xuống cấp do đó, khi có mưa lớn tuyến đường thường xuyên xảy ra hiện tượng úng ngập. Để góp phần cải thiện tình trạng úng ngập cho tuyến đường này, Sở Xây dựng sẽ giao Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị, Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội phối hợp với UBND quận Bắc Từ Liêm kiểm tra, xây dựng phương án cải tạo, sửa chữa đồng bộ hệ thống thoát nước 02 tuyến đường trên.

Câu 65. Đề nghị Thành phố nâng cấp, cải tạo mặt đường Phú Minh vì đã xuống cấp để đảm bảo cho việc đi lại của Nhân dân.

Trả lời:

Trước mặt Sở Giao thông vận tải chỉ đạo các đơn vị chức năng (Ban duy tu các công trình hạ tầng giao thông, Công ty CP Công trình giao thông 2 Hà Nội) kiểm tra, khảo sát duy tu, bảo trì đảm bảo an toàn giao thông trên đường Phú Minh trong quý I/2021. Về lâu dài Sở Giao thông vận tải đề xuất danh mục sửa chữa đảm bảo an toàn giao thông trình Thành phố xem xét chấp thuận để triển khai thực hiện.

Câu 66. Đề nghị Thành phố quan tâm nâng cấp tuyến đê 5m đoạn từ cửa khẩu Thụy Phương đến cửa khẩu ngõ 2 – Tổ dân phố Đông Ngạc, phường Đông Ngạc hiện nay đã xuống cấp nghiêm trọng trong thời gian sớm nhất để đảm bảo an toàn giao thông và công tác vệ sinh môi trường cho Nhân dân (cử tri được biết Sở nông nghiệp và phát triển nông thôn đã có quyết định phê duyệt dự án cải tạo nâng cấp hành lang chân đê từ km 54+500 đến km 55+ 055 thuộc quận Bắc Từ Liêm thực hiện năm 2020 nhưng đến nay vẫn chưa thấy triển khai).

Trả lời:

Năm 2020, trên tuyến đê hữu Hồng, thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn được UBND Thành phố giao thực hiện dự án: Cải tạo nâng cấp đường hành lang chân đê từ K54+500 đến K55+055 và từ K55+460 đến K56+000 thượng lưu đê hữu Hồng (Ban Duy tu các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn được giao làm đại diện Chủ đầu tư). Hiện nay, dự án đã hoàn thành thi công ngoài hiện trường và đang hoàn thiện thủ tục để bàn giao công trình đưa vào sử dụng trong thời gian tới.

Câu 67. Đề nghị Thành phố chỉ đạo sớm điều chỉnh chỉ giới dự án KĐT Cổ Nhuế - Xuân Đình để các hộ dân liền kề với dự án (hiện không thu hồi) được cấp GCN QSD đất, xin cấp phép xây dựng, sửa chữa nhà ở, được cung cấp nguồn nước sạch đảm bảo quyền lợi và nghĩa vụ cho người dân ở khu vực này.

Trả lời:

Theo Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đình tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 48/2002/QĐ-UB ngày 01/4/2002, phần diện tích các hộ dân (khoảng 300 hộ) kiến nghị điều chỉnh ranh giới dự án chủ yếu nằm trong các ô đất ký hiệu OTT1, OTT2, CC3, CC4.

Trên cơ sở đề nghị của Công ty kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội (Chủ đầu tư Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đình) và UBND huyện Từ Liêm (nay là UBND quận Bắc Từ Liêm), UBND Thành phố có công văn số 1147/UB-XDDT ngày 01/4/2005 chấp thuận chủ trương cho phép điều chỉnh chức năng các ô đất trên thành nhà ở cải tạo chỉnh trang. Tại Quyết định số 802/QĐ-UBND ngày 15/02/2012 của UBND Thành phố về việc giao đất tại Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đình, các ô đất OTT1, OTT2, CC3, CC4 (có tổng diện tích khoảng 14.813m²) được xác định là khu dân cư hiện có, giao cho Công ty TNHH nhà nước một thành viên Kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội (trước là Công ty kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội) để cải tạo chỉnh trang theo quy hoạch.

Vừa qua theo đề nghị của Công ty TNHH nhà nước một thành viên Kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội, Sở Quy hoạch – Kiến trúc đã có văn bản số 6160/QHKT-P1 ngày 18/12/2020 hướng dẫn Công ty thực hiện điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đình tại các ô đất ký hiệu OTT1, OTT2, CC3, CC4 để phù hợp với chủ trương của UBND Thành phố về việc cho phép điều chỉnh quy hoạch theo hướng cải tạo chỉnh trang khu dân cư hiện có tại các ô đất nêu trên.

Đề nghị Công ty TNHH Một thành viên Kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội khẩn trương hoàn thiện các nội dung theo hướng dẫn của Sở Quy hoạch - Kiến trúc, làm cơ sở báo cáo UBND Thành phố xem xét, phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đình, tỷ lệ 1/500 đảm bảo quyền lợi của nhân dân khu vực.

Câu 68. Đề nghị Thành phố sớm cấm mốc giới dự án xây dựng đường nối từ cầu Nhật Tân đi khu công nghiệp Nam Thăng Long.

Trả lời:

Theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050; Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại các Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 và số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016; Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2.000; GS, tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại các Quyết định số 6631/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 và số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015: Tuyến đường nối từ cầu Nhật Tân đi khu công nghiệp Nam Thăng Long là đường quy hoạch cấp đô thị, mặt cắt ngang điển hình rộng B=40m (06 làn xe) thuộc địa bàn 02 quận Tây Hồ và Bắc Từ Liêm trong đó:

Đoạn đầu tuyến từ nút giao đầu cầu Nhật Tân đến nút giao cầu Thăng Long (chiều dài khoảng 2,8km, phía Bắc khu đô thị mới Ciputra) hiện đang triển khai xây dựng ngoài thực địa.

Đoạn tiếp theo đến khu công nghiệp Nam Thăng Long (chiều dài khoảng 2,2km thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm): Hiện UBND quận Bắc Từ Liêm đang nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng tuyến đường. Việc cắm mốc giới tuyến đường sẽ được tiến hành đồng thời trong quá trình triển khai dự án đầu tư xây dựng tuyến đường.

Yêu cầu UBND quận Bắc Từ Liêm phối hợp với các đơn vị liên quan khẩn trương đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án đầu tư xây dựng tuyến đường (bao gồm cả công tác cắm mốc giới tuyến đường ngoài thực địa để nhân dân trong khu vực được biết).

Câu 69. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo cấp GCN QSD đất cho Nhân dân ở khu tập thể cầu 7, Thụy Phương, vì theo phản ánh năm 2010, các hộ dân đã làm 124 bộ hồ sơ xin cấp GCN QSD đất gửi Xí Nghiệp Quản Lý Và Phát Triển Nhà Cầu Giấy để chuyển các cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp GCN QSD đất nhưng đến nay đã 10 năm chưa được giải quyết.

Trả lời:

Theo quy định tại Điểm a, Khoản 2, Điều 1, Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội, việc tiếp nhận nhà ở cũ diện cơ quan tự quản thuộc thẩm quyền của Sở Xây dựng; Sở Xây dựng có trách nhiệm: Chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã và các cơ quan liên quan thực hiện tiếp nhận nguyên trạng diện tích nhà ở cũ diện tự quản... UBND quận Bắc Từ Liêm đã đề nghị Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội liên hệ với Sở Xây dựng để được hướng dẫn bổ sung hồ sơ chi tiết và trình tự thực hiện việc bàn giao khu tập thể về cơ quan hành chính nhà nước quản lý làm cơ sở xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo đúng các quy định pháp luật.

Ngày 10/6/2020, UBND quận Bắc Từ Liêm có Văn bản số 1638/UBND-TNMT báo cáo Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội đề phối hợp thực hiện việc bàn giao (trong đó có khu tập thể cầu 7, Thụy Phương).

Sau khi thực hiện xong công tác bàn giao, đề nghị UBND quận Bắc Từ Liêm khẩn trương xét, cấp Giấy chứng nhận theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và thu nghĩa vụ tài chính theo quy định tại Nghị định số 99/2015/NĐ-CP của Chính phủ (theo quy định tại Điểm a, Khoản 2, Điều 1, Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội).

Câu 70. Hiện nay, việc cấm mốc giới tại khu vực bảo vệ di tích chùa Tư Khánh, phường Đông Ngạc theo chỉ đạo của Thành phố chưa thực hiện được do có ý kiến trái chiều. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành hướng dẫn quận Bắc Từ Liêm tháo gỡ khó khăn để đảm bảo công tác quản lý, bảo tồn và phát huy giá trị di tích, đồng thời phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương.

Trả lời:

(1) Chùa Tư Khánh còn có các tên: chùa Vẽ, chùa Cả - đã xếp hạng di tích cấp Quốc gia tại Quyết định số 2015-VH/QĐ ngày 16/12/1993 của Bộ Văn hóa- Thông tin (nay là Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch).

(2) Đối với những tồn tại trong quản lý, sử dụng đất tại địa chỉ này, UBND thành phố đã giao các ngành chức năng xem xét, kết luận và đã chỉ đạo giải quyết tại văn bản số 1575/VP-ĐT ngày 05/3/2018.

Kết quả thực hiện: UBND quận Bắc Từ Liêm và UBND phường Đông Ngạc đã phối hợp với Sở Văn hóa và Thể thao, Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện một số nội dung sau:

- Hoàn thiện Bản đồ hiện trạng sử dụng đất và thực hiện xác định ranh giới khu vực I (theo hồ sơ xếp hạng di tích năm 1992) trên nền bản đồ hiện trạng.

- Giữ nguyên hiện trạng quản lý, sử dụng tại chùa Vẽ; bàn giao nguyên trạng ao 4C theo quy định.

- Thanh tra quận Bắc Từ Liêm đã chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định, đề xuất UBND Quận thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo nội dung chỉ đạo của UBND thành phố Hà Nội.

- Lập phương án giải phóng mặt bằng di chuyển đối với các hộ gia đình sử dụng đất nằm trong phạm vi khoanh vùng khu vực bảo vệ I di tích chùa Tư Khánh; bước đầu thực hiện di chuyển ngay đối với hộ ông Nguyễn Văn Nhật và ông Lê Văn Vân đang sử dụng đất nằm ở vị trí trung tâm lõi chùa theo quy định của pháp luật.

Tuy nhiên, trong quá trình triển khai thực hiện cấm mốc giới chùa Vẽ, UBND quận Bắc Từ Liêm đã tổ chức xin ý kiến đồng thuận của nhân dân, qua đó đã ghi nhận 2 ý kiến: (1) ý kiến của đại diện nhân dân Tổ dân phố Đông Ngạc 4 đề nghị đưa ao 4C ra khỏi khoanh vùng khu vực I của di tích (với lý do nguồn gốc đất ao 4C trước đây không phải là đất của chùa Vẽ; (2) ý kiến của Sư trụ trì chùa Vẽ đề nghị trả lại ao 4C cho đất của chùa Vẽ. Do đó, đến nay UBND quận Bắc Từ Liêm chưa thực hiện được việc cấm mốc giới cho di tích chùa Vẽ.

Đối với công tác xác định ranh giới khu đất thu hồi phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án đầu tư di chuyển 02 hộ gia đình

ông Nguyễn Văn Nhật và ông Lê Văn Vân đang sử dụng đất nằm ở vị trí trung tâm lõi chùa trong khoanh vùng khu vực I bảo vệ di tích chùa Tư Khánh, phường Đông Ngạc, quận Bắc Từ Liêm, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 2357/STNMT-QHKHSDD ngày 26/3/2019 hướng dẫn thực hiện theo quy định. Hiện nay, Trung tâm Phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm đã tiếp nhận mốc giới, làm cơ sở thực hiện dự án theo quy định.

Nội dung cấm mốc giới khoanh vùng bảo vệ di tích Chùa Tư Khánh, phường Đông Ngạc, UBND Thành phố giao Sở Văn hóa và Thể thao tiếp tục chủ trì cùng UBND quận Bắc Từ Liêm kiểm tra, rà soát, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

Câu 71. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, xử lý đối với các cơ sở sản xuất đồ mộc, gia công nội thất ở làng nghề khu vực Hồ Điền, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng thường xuyên ép gỗ, sấy gỗ sử dụng hóa chất và thải ra môi trường, ảnh hưởng xấu đến sức khỏe của người dân TDP Đông Ba, phường Thượng Cát (cách khu vực làng nghề 500m); đồng thời có biện pháp để đảm bảo môi trường, đảm bảo sức khỏe của người dân.

Trả lời:

Sau khi nhận được kiến nghị của cử tri quận Bắc Từ Liêm, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản số 1381/STNMT-CCBVM ngày 04/3/2021 gửi UBND huyện Đan Phượng đề nghị xác minh thông tin và kiểm tra, xử lý theo thẩm quyền.

Theo báo cáo của UBND huyện Đan Phượng, cụm tiểu thủ công nghiệp làng nghề Hồ Điền, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng có diện tích 3,3ha hiện có 92 hộ chế biến, sản xuất đồ gỗ đang hoạt động. Hiện nay, cụm công nghiệp làng nghề Hồ Điền đã đầu tư xây dựng Trạm xử lý nước thải tập trung có công suất thiết kế 500m³/ngày đêm (đã đầu tư xong phần xây dựng, hiện đang lắp đặt dây chuyền công nghệ).

Năm 2020, UBND huyện Đan Phượng đã tiến hành kiểm tra công tác bảo vệ môi trường trong cụm công nghiệp làng nghề Hồ Điền và xử lý vi phạm hành chính đối với 02 cơ sở sản xuất ván ép công nghiệp phát sinh khí thải gây ô nhiễm môi trường là Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và chế biến lâm sản Thăng Long (tổng số tiền phạt 69.790.000 đồng) và Công ty TNHH tổng hợp thương mại và dịch vụ Hà Bình (tổng số tiền phạt 60.000.000 đồng). 02 cơ sở đều bị áp dụng hình thức xử phạt bổ sung là đình chỉ hoạt động trong thời gian 06 tháng (từ ngày 09/6/2020 đến ngày 08/12/2020).

Để giảm thiểu ô nhiễm môi trường trong khu dân cư, UBND huyện Đan Phượng đã đầu tư mở rộng 02 cụm tiểu thủ công nghiệp để đưa các hộ đang sản xuất trong khu dân cư ra khu làng nghề tập trung, trong đó có dự án mở rộng cụm công nghiệp làng nghề Hồ Điền (khu đất phát triển làng nghề thôn Hạ, xã Liên Trung), diện tích 9,1 ha hiện đã xây dựng xong hạ tầng kỹ thuật,

tổ chức đấu giá 135 ô đất và đã giao đất ngoài thực địa cho 81 hộ. Trong thời gian tới, UBND huyện tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường đối với các cơ sở sản xuất trong làng nghề theo thẩm quyền để giải quyết dứt điểm kiến nghị của người dân.

11. Quận nam Từ Liêm

Câu 72. Đề nghị Thành phố quan tâm, chỉ đạo giải quyết tình trạng ngập nước thường xuyên xảy ra mỗi khi mưa lớn tại tuyến phố Cầu Cốc, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, vì hệ thống thoát nước không đảm bảo.

Trả lời:

Hiện trạng hệ thống thoát nước trên tuyến phố Cầu Cốc, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm là tuyến rãnh B400 thoát chủ yếu về mương Đồng Gà - Đồng môi sau đó thoát ra sông Cầu Ngà, một phần nhỏ thoát về ngòi Tùng Khê và 1 phần thoát ra các ao, hồ, đầm trên khu vực. Hệ thống thoát nước tuyến đường vận hành tương đối tốt vào mùa mưa. Tuy nhiên, do mặt đường tại một số vị trí bị trũng, thấp cục bộ nên xảy ra hiện tượng đọng nước mặt đường khi mưa.

Để đảm bảo công tác thoát nước, Thành phố giao Sở Xây dựng chỉ đạo, đôn đốc Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị, Cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Hà Thành tăng cường công tác ứng trực, tua rác, mở ga để tăng khả năng thoát nước trên tuyến phố khi có mưa; Sở Giao thông vận tải chỉ đạo các đơn vị chuyên ngành kiểm tra, có kế hoạch duy tu, thăm bù nâng cao độ mặt đường để đảm bảo công tác thoát nước cho khu vực.

Câu 73. Đề nghị Thành phố quan tâm, có ý kiến chỉ đạo về việc bàn giao Khu tập thể Đài Phát sóng - Phát thanh, thuộc tổ dân phố số 1 phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm cho chính quyền địa phương quản lý, sớm thực hiện công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân.

Trả lời:

Theo báo cáo của Sở Xây dựng thì Thành phố chưa nhận được hồ sơ của Khu tập thể Đài Phát sóng - Phát thanh, thuộc tổ dân phố số 1 phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, nên không có cơ sở giải quyết kiến nghị của cử tri.

Câu 74. Đã hơn 10 năm rồi nhưng người dân tại dự án C22 Bộ Công an phường Phương Canh, quận Nam Từ Liêm vẫn chưa được nhận đất dịch vụ. Đề nghị Thành phố chỉ đạo việc đẩy nhanh giao đất dịch vụ cho các hộ dân đã được phê duyệt tại các dự án trước đây.

Trả lời:

Ngày 15/8/2014, Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 177/TB-VP về kết luận của Phó chủ tịch thường trực UBND Thành phố Vũ Hồng Khanh về công tác giao đất dịch vụ trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm và quận

Nam Từ Liêm; theo đó, UBND Thành phố đồng ý về chủ trương tiếp tục giao UBND quận Bắc Từ Liêm chủ trì phối hợp với UBND quận Nam Từ Liêm trong việc triển khai dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật các khu đất dịch vụ tại Khu chức năng đô thị Tây Tựu để giao đất dịch vụ cho các hộ gia đình theo quy định (nhu cầu giao đất dịch vụ của huyện Từ Liêm (trước đây) là 771 hộ với diện tích 58.240m²).

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, UBND quận Bắc Từ Liêm đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng và xây dựng hạ tầng kỹ thuật các khu đất dịch vụ tại phường Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm, đủ điều kiện giao đất cho các hộ.

Ngày 26/10/2020, UBND Thành phố có Văn bản số 5131/UBND-GPMB yêu cầu UBND các quận: Bắc, Nam Từ Liêm khẩn trương phối hợp thực hiện các thủ tục để giao đất cho các hộ trên địa bàn 2 quận trong tháng 11/2020 (trong đó có các trường hợp đã được phê duyệt phương án giao đất dịch vụ thuộc dự án xây dựng công trình Trụ sở làm việc mới cơ quan Bộ Tư lệnh Cảnh sát cơ động), báo cáo kết quả hoàn thành về UBND Thành phố trong tháng 11/2020. Yêu cầu UBND quận Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm khẩn trương thực hiện.

Câu 75. Đề nghị Thành phố tăng cường kiểm tra việc thực hiện quy định pháp luật về quản lý trật tự xây dựng đối với dự án Khu đô thị Tây Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm; đồng thời, có ý kiến chỉ đạo các cơ quan chuyên môn công khai quy hoạch dự án này cho nhân dân được biết.

Trả lời:

Dự án Khu đô thị Tây Mỗ - Đại Mỗ do Công ty TNHH đầu tư kinh doanh phát triển nhà đô thị Tây Hà Nội (nay là Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Thái Sơn) làm chủ đầu tư được: UBND thành phố ban hành Quyết định số 6626/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết KĐT mới Tây Mỗ - Đại Mỗ, tỷ lệ 1:500; Quyết định số 2784/QĐ-UBND ngày 07/6/2018 phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1:500; Quyết định chủ trương đầu tư số 1954/BXD-QLN ngày 07/9/2016; số 6583/QĐ-UBND ngày 29/11/2016 và số 3000/QĐ-UBND ngày 16/6/2018 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

Sở Xây dựng cấp 06 Giấy phép xây dựng với tổng số 64 hạng mục công trình: (1). Số 01/GPXD ngày 03/01/2019 (phần ngầm) cho 03 công trình tại các lô đất: Lô đất F4-CH01; Lô đất F4-CH02, F4-CX02; Lô đất F4-CH03, F4-CH04, F4-CH05, F4-CX03; (2). Số 17/GPXD ngày 14/3/2019 cho 05 công trình: Lô đất F4-CH01; Lô đất F4-CH02; Lô đất F4-CH03; Lô đất F4-CH04; Lô đất F4-CH05; (3). Số 20/GPXD ngày 20/3/2019 cho 11 công trình; (4). Số 27/GPXD ngày 18/4/2019 cho 21 công trình; (5). Số 43/GPXD ngày 20/6/2019 cho 22 công trình; (6). Số 85/GPXD ngày 24/12/2020 cho 02 công trình tại lô đất F2-CCTP1 và F5-CCTP1 (nhà xe cao tầng).

1. Về công tác kiểm tra, xử lý vi phạm:

Để thực hiện quy định quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn Thành phố, ngày 18/3/2019 UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND. Trách nhiệm, nhiệm vụ quản lý về trật tự xây dựng tại Khu đô thị Tây Mỗ - Đại Mỗ thuộc UBND quận Nam Từ Liêm; Sở Xây dựng có nhiệm vụ phối hợp, đôn đốc, kiểm tra, tập huấn, hướng dẫn UBND quận xử lý vi phạm trật tự xây dựng theo quy định. Từ khi dự án khởi công đến nay, UBND quận Nam Từ Liêm đã chỉ đạo các phòng ban, đơn vị và Đội quản lý trật tự xây dựng kế hoạch, tiến hành 05 đợt kiểm tra dự án. Trong quá trình kiểm tra đã thiết lập 05 Biên bản vi phạm hành chính và ban hành 04 Quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với chủ đầu tư dự án.

Sở Xây dựng đã giao Thanh tra Sở kiểm tra 03 công trình tại dự án; đã thiết lập 03 Biên bản vi phạm hành chính và ban hành 03 Quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với chủ đầu tư. Chủ đầu tư đã chấp hành các Quyết định xử lý của cơ quan quản lý nhà nước.

Trong thời gian tiếp theo, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo UBND quận Nam Từ Liêm, Sở Xây dựng tăng cường kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định pháp luật về trật tự xây dựng. Trường hợp chủ đầu tư vi phạm sẽ xử lý theo thẩm quyền và theo quy định.

Câu 76. Đề nghị Thành phố có ý kiến chỉ đạo các cơ quan chức năng nghiên cứu, có ý kiến đề Chủ đầu tư dự án Vinhomes nhường lại khu đất trống cạnh Trường THCS Cầu Diễn thuộc dự án Vinhomes hiện đang sử dụng để làm bãi đỗ xe để mở thêm lớp học cho các cháu tại Trường THCS Cầu Diễn, vì Trường THCS Cầu Diễn diện tích chật hẹp, không đủ lớp học cho các cháu.

Trả lời:

UBND thành phố giao UBND quận Nam Từ Liêm kiểm tra, đề xuất cụ thể giải quyết nội dung kiến nghị của cử tri.

Câu 77. Đề nghị Thành phố kiểm tra, xem xét việc quận Nam Từ Liêm ban hành quyết định thu hồi đất đối với dự án xây dựng phân khu 1, công viên cây xanh kết hợp với một số công trình phụ trợ phục vụ giải đua xe công thức 1 không đúng quy định (cử tri phản ánh).

Trả lời:

Dự án Xây dựng Phân khu 1 - công viên cây xanh kết hợp một số công trình phụ trợ phục vụ giải đua xe công thức 1 được UBND thành phố Hà Nội chấp thuận chủ trương đầu tư cho Công ty TNHH Việt Nam Grand Prix làm Nhà đầu tư theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 06/3/2019. Theo đó, dự án có diện tích đất nghiên cứu khoảng 201,353ha.

Theo báo cáo của UBND quận Nam Từ Liêm tại Văn bản số 461/UBND-TTPTQĐ ngày 15/3/2019, UBND quận đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng 90.473,1m² đất.

Ngày 19/3/2019, UBND Thành phố có Quyết định số 1280/ QĐ-UBND giao 90.473,1 m² đất đã hoàn thành giải phóng mặt bằng cho công ty TNHH Việt Nam Grand Prix để thực hiện dự án xây dựng Phân khu 1 - Công viên cây xanh kết hợp một số công trình phụ trợ phục vụ giải đua xe công thức 1 (đợt 1).

Hiện UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên Môi trường chủ trì cùng UBND quận Nam Từ Liêm kiểm tra rà soát thủ tục thu hồi đất của dự án.

Câu 78. Đề nghị Thành phố quan tâm, có ý kiến chỉ đạo các cơ quan chuyên môn sớm triển khai thực hiện dự án mở rộng tuyến đường Nguyễn Đồng Chi, phường Cầu Diễn và ngõ 65 của đường này; nghiên cứu, có phương án phân luồng giao thông hợp lý trong các giờ cao điểm, đặc biệt tại khu vực trường học và chợ, đảm bảo trật tự an toàn giao thông.

Trả lời:

(1) Đối với dự án mở rộng đường Nguyễn Đồng Chi đã được UBND Thành phố giao UBND quận Nam Từ Liêm nghiên cứu đề xuất Chủ trương đầu tư. UBND quận Nam Từ Liêm có trách nhiệm đẩy nhanh tiến độ dự án.

(2) Đối với mở rộng ngõ 65 Nguyễn Đồng Chi, theo phân cấp tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 23/9/2016, thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách quận Nam Từ Liêm.

(3) Về phân luồng giao thông, Thành phố giao Sở Giao thông vận tải phối hợp với Công an Thành phố, UBND quận Bắc Từ Liêm và các đơn vị liên quan nghiên cứu phương án phân luồng tổ chức giao thông hợp lý tại khu vực trên

12.Huyện Chương Mỹ:

Câu 79. Đề nghị Thành phố quan tâm xây kè bờ sông Bùi từ đầu thôn Hạ, xã Hồng Phong đến chùa thôn Yên Cốc (sạt lở đoạn 3-4m); đồng thời cải tạo, nâng cấp kênh lái lũ (đê 71) đã xuống cấp, tránh nguồn nước sông Đáy tràn vào ảnh hưởng đến sản xuất, đời sống của nhân dân vào mùa mưa bão.

Trả lời:

(1) Đối với đề nghị xây kè bờ sông Bùi từ thôn Hạ, xã Hồng Phong đến chùa thôn Yên Cốc:

Theo báo cáo của UBND huyện Chương Mỹ (Báo cáo số 137/BC-UBND ngày 05/3/2021 của UBND huyện Chương Mỹ): Hiện nay, khu vực sông Bùi thuộc thôn Hạ đến chùa thôn Yên Cốc, xã Hồng Phong đang xảy ra tình trạng sạt lở làm rạn nứt và có nguy cơ đổ sập toàn bộ công trình là nhà ở, công trình phụ, cây cối sát bờ sông, với chiều dài toàn tuyến khoảng 2.244m, đe dọa tới an toàn tính mạng và tài sản của nhân dân sinh sống trong khu vực.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn sẽ phối hợp với UBND huyện Chương Mỹ và các Sở, ban ngành liên quan sớm tổ chức kiểm tra hiện trường, đánh giá tình hình sự cố, trên cơ sở đó báo cáo, đề xuất UBND Thành phố xem xét cho đầu tư, khắc phục sự cố trong thời gian tới để đảm bảo an toàn cho tính mạng và tài sản của nhân dân.

(2) Đối với đề nghị cải tạo, nâng cấp kênh lái lũ (đê 71) để tránh ảnh hưởng đến sản xuất, đời sống của nhân dân vào mùa mưa bão:

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn kiểm tra, rà soát đề xuất kế hoạch cải tạo, nâng cấp kênh lái lũ (từ núi thông ra sông Bùi dài khoảng 4,5km) để tăng cường khả năng chống lũ cho lưu vực sông Bùi, chủ động trong công tác phòng chống thiên tai và đảm bảo an toàn cho tính mạng, tài sản của nhân dân trong mùa mưa bão.

Câu 80. Đề nghị Thành phố chỉ đạo giải tỏa hành lang an toàn giao thông khu vực từ cầu Mai Lĩnh đến bến xe Yên Nghĩa thường xuyên xảy ra tình trạng ùn tắc giao thông nghiêm trọng.

Trả lời:

Đoạn tuyến QL6 từ Bến xe Yên Nghĩa đến cầu Mai Lĩnh hay xảy ra tình trạng ùn tắc giao thông trong giờ cao điểm (sáng từ 6h-9h, chiều từ 16h đến 19h30).

Việc giải tỏa mái che, mái vẩy, tập kết máy móc thiết bị trên lề đường đoạn tuyến nêu trên được thực hiện hàng năm do lực lượng Thanh tra giao thông của Sở Giao thông vận tải phối hợp với chính quyền địa phương thực hiện, sau khi giải tỏa có bàn giao mặt bằng đã giải tỏa cho chính quyền địa phương quản lý, mặt khác, lực lượng Thanh tra Sở thường xuyên xử lý các vi phạm trên tuyến, tuy nhiên, hành vi vi phạm vẫn thường xuyên xảy ra ảnh hưởng đến việc lưu thông trên đoạn tuyến.

Tháng 12/2020, Sở Giao thông vận tải đã phối hợp UBND quận Hà Đông, Công an Thành phố và các đơn vị có liên quan tổ chức giao thông lại khu vực ngã ba QL6 – đê Yên Nghĩa, cấm các phương tiện rẽ trái hướng đê Yên Nghĩa đi Quốc lộ 6, nên việc ùn tắc giao thông khu vực này đã được đảm bảo.

Về chủ trương đầu tư Quốc lộ 6: ngày 02/12/2020, UBND Thành phố đã có quyết định số 5381/QĐ-UBND về việc cho phép thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư một số tuyến đường giao thông khung quan trọng trên địa bàn thành phố thực hiện đầu tư giai đoạn 2021-2025 từ nguồn vốn ngân sách Trung ương hỗ trợ, trong đó có Dự án cải tạo nâng cấp Quốc lộ 6, đoạn Ba La đến Xuân Mai, khi Dự án này được triển khai, sẽ xử lý dứt điểm các kiến nghị cử tri nêu.

Trong giai đoạn trước mắt, Sở Giao thông vận tải tiếp tục chỉ đạo Thanh tra Sở GTVT phối hợp với các lực lượng chức năng có liên quan tăng cường công tác xử lý vi phạm đảm bảo an toàn giao thông trên đoạn tuyến.

13.Huyện Thanh Oai:

Câu 81. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư kè và mở rộng đê sông Nhuệ đoạn qua thôn Đan Thâm xã Mỹ Hưng.

Trả lời:

Đối với tuyến đê sông Nhuệ trên địa bàn các huyện Phú Xuyên, Thường Tín trong thời gian qua UBND Thành phố đã cơ bản cho đầu tư nâng cấp kè, gia cố mặt đê trên toàn tuyến để đảm bảo an toàn cho công trình, chống sạt lở bờ và thuận lợi cho giao thông đi lại của người dân góp phần thúc đẩy kinh tế xã hội của địa phương.

Đối với nội dung kè và mở rộng đê sông Nhuệ đoạn qua thôn Đan Thâm xã Mỹ Hưng, UBND Thành phố sẽ giao cho Sở Nông nghiệp và PTNT và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát và xem xét đầu tư trong thời gian tới.

Câu 82. Đề nghị Thành phố chỉ đạo bàn giao 21 điểm trường công lập theo quy hoạch tại khu đô thị Thanh Hà cho huyện quản lý; đồng thời quan tâm đầu tư xây dựng hệ thống các trường công lập để đảm bảo đủ trường, đủ lớp công lập cho các cháu học sinh tại khu đô thị Thanh Hà cũng như trên địa bàn xã Cự Khê.

Trả lời:

Căn cứ Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 17/4/2008; Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc cho phép đầu tư xây dựng dự án Khu đô thị mới Thanh Hà B - Cienco5 tại thành phố Hà Đông và huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây trong đó tại mục 12, Điều 1 có nội dung:

“Các công trình được chuyển giao nhưng không bồi hoàn: Sau khi xây dựng xong, chủ đầu tư chuyển giao toàn bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và mặt bằng để xây dựng các công trình xã hội bao gồm: trụ sở hành chính, nhà văn hóa, trạm y tế, nhà trẻ mẫu giáo, trường học, bến xe, khu công viên cây xanh tạo cảnh quan cho chính quyền địa phương khai thác quản lý và sử dụng”.

Căn cứ Quyết định số 3229/QĐ-UBND ngày 13/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà - Cienco5, tỷ lệ 1/500, trong đó xác định 23 ô đất quy hoạch xây dựng trường học gồm 21 ô đất xây dựng trường mầm non, tiểu học, THCS, 02 ô đất xây dựng trường trung học phổ thông (THPT), cụ thể:

- Trường mầm non: có 12 ô (ký hiệu: A1.2-NT01; A2.3-NT01; A2.6-NT01; A2.8-NT01; A2.8-NT02; B1.1-NT01; B1.2-NT01; B1.3-NT01; B1.4-NT01; B2.1-NT01; B2.2-NT01; B2.3-NT01);

- Trường tiểu học: có 05 ô (ký hiệu: A2.4-TH01; A2.8-TH01; B1.4-TH01; B2.4-TH01; B3.1-TH01);

- Trường THCS: có 04 ô (ký hiệu: A2.8-THCS01; A2.8-THCS02; B1.2-THCS01; B2.3-THCS01);

- Trường THPT: có 02 ô (ký hiệu: A2.7-THPT01; B2.5-THPT01);

Việc bàn giao đất xây dựng các công trình hạ tầng xã hội là điều kiện khi UBND tỉnh Hà Tây trước đất xem xét giao nhà đầu tư dự án Khu đô thị mới Thanh Hà B - Cienco5. Tiếp thu nội dung kiến nghị của cử tri, UBND thành phố sẽ giao Sở Kế hoạch - Đầu tư kiểm tra, làm rõ trách nhiệm của nhà đầu tư và đôn đốc việc bàn giao toàn bộ các ô đất quy hoạch xây dựng trường học các cấp để đầu tư xây dựng các công trình phục vụ nhu cầu cư dân theo quy định của pháp luật.

Câu 83. Đề nghị Thành phố quan tâm cho xã Cự Khê được thực hiện cơ chế đối với xã đặc thù (xã có khu đô thị) để phù hợp với tình hình thực tế và đảm bảo an ninh, trật tự.

Trả lời:

Hệ thống pháp luật hiện hành chưa có quy định xã đặc thù đối với xã có khu đô thị, cũng như chưa có quy định cơ chế riêng đối với đối các xã này. Do đó, để đảm bảo an ninh, trật tự, phù hợp với tình hình thực tế tại các xã có khu đô thị, chính quyền địa phương các cấp cần tăng cường công tác quản lý hành chính, dân cư... theo địa bàn bên cạnh việc đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng đáp ứng quá trình phát triển đô thị tại địa phương.

14. Huyện Ứng Hòa

Câu 84. Đề nghị Thành phố quan tâm, có cơ chế hỗ trợ cho người dân sản xuất nông nghiệp vì hiện nay sản xuất nông nghiệp hiệu quả thấp, nông dân không còn mặn mà với đồng ruộng, dẫn đến tình trạng bỏ ruộng tại huyện Ứng Hoà ngày càng nhiều.

Trả lời:

Đối với thành phố Hà Nội, khu vực nông nghiệp và nông thôn đã và đang tiếp tục khẳng định vị trí quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội Thủ đô, trong giải quyết việc làm, ổn định đời sống nhân dân, góp phần ổn định chính trị xã hội và bảo vệ môi trường. Cơ chế hỗ trợ cho người dân sản xuất nông nghiệp được quy định tại:

(1) Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội.

(2) Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội quy định một số nội dung, mức chi thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội. Trong Nghị quyết này, Hội đồng nhân dân Thành phố đã quy định nội dung, mức chi đối với hoạt động khuyến nông trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Đề nghị huyện Ứng Hòa tiếp tục tuyên truyền cho nhân dân trên địa bàn biết để thực hiện, đồng thời tuyên truyền cho người dân và chỉ đạo các xã, HTX nghiệp có những giải pháp để ngăn chặn tình trạng bỏ ruộng không sản xuất.

15. Huyện Mỹ Đức

Câu 85. Đề nghị thành phố sớm đầu tư xây dựng tuyến đường Miếu Môn - Hương Sơn để tạo điều kiện nhân dân địa phương tham giao thông được thuận lợi và phát triển kinh tế - xã hội của huyện

Trả lời:

Theo Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được phê duyệt, trục Miếu Môn - Hương Sơn có vai trò trục kết nối theo hướng Bắc Nam, kết nối khu vực Miếu Môn (ĐT 420) với khu vực Chùa Hương xã Hương Sơn, tuyến đường được xác định quy mô B = 27m.

Việc cử tri huyện Mỹ Đức đề xuất xây dựng tuyến đường là nguyện vọng chính đáng và sẽ được sắp xếp thứ tự ưu tiên để đầu tư vào các giai đoạn tiếp theo.

Câu 86. Ngày 21/10/2011, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 1860/QĐ-TTg về việc xác định địa giới giữa thành phố Hà Nội và tỉnh Hòa Bình tại bảy khu vực chồng lấn do lịch sử để lại, trong đó có tuyến địa giới giữa xã Tuy Lai, huyện Mỹ Đức với xã Thành Lập và xã Cao Dương, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình, tuy nhiên hiện trạng quản lý và hồ sơ pháp lý theo Quyết định số 1860/QĐ-TTg đối với tuyến địa giới trên thì không khớp. Đề nghị thành phố Hà Nội phối hợp với tỉnh Hòa Bình phân định lại tuyến địa giới trên cho phù hợp giữa hồ sơ và hiện trạng quản lý để tránh tranh chấp giữa người dân và các địa phương với nhau.

Trả lời:

Thực hiện theo Quyết định số 513/QĐ-TTg ngày 02/5/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Dự án “Hoàn thiện, hiện đại hóa hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về địa giới hành chính” (sau đây gọi tắt là Dự án 513), hiện nay, cả thành phố Hà Nội và tỉnh Hòa Bình đều đang triển khai thực hiện việc lập mới, bổ sung, chỉnh lý hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính các cấp của đơn vị mình.

Đối với tuyến địa giới giữa thành phố Hà Nội và tỉnh Hòa Bình đã được xác định theo Quyết định số 1860/QĐ-TTg ngày 21/10/2011 của Thủ tướng Chính phủ, tuy nhiên do bộ hồ sơ, bản đồ ĐGHC được thành lập theo Quyết định 1860/QĐ-TTg được xác lập trên bộ bản đồ nền địa hình có tỷ lệ nhỏ, sai số lớn nên mô tả địa giới trong hồ sơ, bản đồ và trên thực địa chưa phù hợp, thống nhất nhau, gây khó khăn cho quản lý địa giới giữa các địa phương giáp ranh của hai tỉnh, thành phố.

Do đó, trong quá trình triển khai thực hiện Dự án 513, đối với tuyến địa giới hành chính giữa thành phố Hà Nội và tỉnh Hòa Bình, UBND thành phố Hà Nội đang giao Sở Nội vụ cùng UBND các huyện Mỹ Đức, Quốc Oai, Thạch Thất, Hòa Bình trao đổi, phối hợp với Sở Nội vụ cùng UBND các huyện, thành phố phía tỉnh Hòa Bình cùng thực hiện việc rà soát hồ sơ bản đồ ĐGHC, kiểm tra hiện trạng tuyến địa giới giữa hai tỉnh, thành phố để thống nhất xác định

tuyến địa giới hành chính, thống nhất quản lý địa giới giữa các địa phương và sớm hoàn thiện bộ hồ sơ, bản đồ ĐGH 513 theo kế hoạch của Chính phủ.

16. Huyện Phú Xuyên

Câu 87. Đề nghị Thành phố đầu tư, nâng cấp tuyến đường giao thông liên xã Đại Thắng - Văn Hoàng, đoạn từ Quốc lộ 1A thuộc địa bàn xã Văn Tự, huyện Thường Tín đến thôn Phú Đồi, xã Đại Thắng, vì hiện nay tuyến đường này đã xuống cấp rất nghiêm trọng, nhiều đoạn bê tông bị vỡ, nứt, gây nguy hiểm cho các phương tiện tham gia giao thông.

Trả lời:

Dự án cải tạo, sửa chữa tuyến đường Đại Thắng - Văn Hoàng, huyện Phú Xuyên đã được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định 7079/QĐ-UBND ngày 13/12/2019, Sở Giao thông vận tải phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 5247/QĐ-SGTVT ngày 03/12/2020.

Hiện UBND huyện Phú Xuyên đang hoàn chỉnh các thủ tục liên quan đến thẩm định, phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán để triển khai thi công công trình trong năm 2021.

Câu 88. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm đầu tư đầu nối tuyến đường giao thông Đại Thắng – Văn Hoàng; tuyến đường giao thông Đại Thắng – Tân Dân, đoạn từ thôn Đồng Cả, xã Tân Dân lên thôn An Mỹ, xã Đại Thắng, nhằm khép kín cả tuyến đường, phục vụ nhu cầu đi lại, giao thương phát triển kinh tế của nhân dân trong xã, trong vùng.

Trả lời:

Theo pháp cấp tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 23/9/2016 của UBND Thành phố, tuyến đường Đại Thắng - Tân Dân, đoạn từ thôn Đồng Cả, xã Tân Dân lên thôn An Mỹ, xã Đại Thắng thuộc trách nhiệm quản lý, duy trì và đầu tư của UBND huyện Phú Xuyên.

UBND huyện Phú Xuyên cân đối nguồn vốn từ ngân sách huyện để cải tạo, sửa chữa tuyến đường giải quyết kiến nghị của cử tri

Câu 89. Xã Đại Xuyên có nhiều tuyến đường giao thông quan trọng đi qua, trong đó có đường Cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ đã thi công xong. Tuy nhiên, hai bên tuyến đường gom không được triển khai thi công, ảnh hưởng đến sản xuất nông nghiệp và tham gia giao thông của người dân. Đề nghị Thành phố kiến nghị đơn vị BOT sớm triển khai thi công tuyến đường gom, để nhân dân thuận tiện lao động sản xuất và tham gia giao thông trên tuyến đường gom này.

Trả lời:

Dự án mở rộng đường Cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ theo hình thức BOT do Công ty CP BOT Pháp Vân - Cầu Giẽ làm Chủ đầu tư đã triển khai hoàn thành đưa vào khai thác năm 2019. Tuyến đường gom bên phải tuyến đã được

đầu tư với quy mô B=5m; đường gom bên trái tuyến chưa được đầu tư xây dựng hoàn chỉnh do trùng với đoạn tuyến đường gom phía Đông đường Pháp Vân - Cầu Giẽ do Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố làm Chủ đầu tư. Hiện nay, Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố đang thực hiện công tác Chuẩn bị đầu tư dự án. Kính đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ dự án.

Câu 90. Tuyến đường Quốc lộ 1A cũ đoạn chạy qua xã Đại Xuyên cả hai bên đường không có rãnh thoát nước, khi mưa đến nước không tiêu kịp, ảnh hưởng đến việc tham gia giao thông của người dân và nhân dân sống ven đường. Đề nghị UBND Thành phố kiến nghị Bộ Giao thông vận tải có biện pháp xử lý vấn đề trên.

Trả lời:

Theo quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND thành phố ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, Sở Xây dựng quản lý và duy tu, duy trì hệ thống thoát nước Quốc lộ 1A. Tuy nhiên, nhiệm vụ này hiện Sở Giao thông vận tải đang thực hiện.

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND thành phố sẽ giao Sở Xây dựng thống nhất cùng Sở Giao thông vận tải xem xét những vấn đề bất cập trong quản lý, xử lý dứt điểm tình trạng thoát nước mặt đường đoạn tuyến QL1A địa phận xã Đại Xuyên, huyện Phú Xuyên nói riêng và trên các tuyến đường Sở GTVT Hà Nội quản lý địa bàn Thành phố nói chung

Câu 91. Đề nghị Thành phố đầu tư kinh phí để kè chân đê và nâng cấp mặt đường đê đoạn đê sông Bút từ cầu Lương đến trạm bơm ông Choai đã bị sạt lở.

Trả lời:

Thực hiện Chỉ thị số 13/CT-UBND ngày 10/9/2019 của Chủ tịch UBND Thành phố về lập Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, văn bản số 3277/UBND-KT ngày 21/7/2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc lập Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025; Thông báo số 999/TB-UBND ngày 22/9/2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố về kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân Thành phố tại cuộc họp nghe báo cáo về điều hòa, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2020 và một số dự án trong kế hoạch đầu tư công năm 2021 và giai đoạn 2021-2025; văn bản số 3104/KH&ĐT-THQH ngày 19/6/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội về việc xây dựng kế hoạch và rà soát, sắp xếp thứ tự ưu tiên đầu tư các dự án đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025; văn bản số 5683/KH&ĐT-NS ngày 13/11/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội về việc rà soát, hoàn thiện Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 các ngành, lĩnh vực, trên cơ sở đề xuất của các quận, huyện, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thành phố Hà Nội đã xây dựng Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của ngành nông nghiệp và Phát triển nông thôn

thành phố Hà Nội trong đó đã đề xuất đầu tư các dự án trên địa bàn huyện Phú Xuyên, trong đó có dự án Tu bổ, kiên cố hóa kết hợp giao thông bờ kênh Trác Bút, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội.

Hiện nay Sở Nông nghiệp và PTNT đang phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, sắp xếp thứ tự ưu tiên đầu tư và tổng hợp danh mục kế hoạch đầu tư công ngành nông nghiệp và PTNT trên địa bàn Thành phố để báo cáo UBND Thành phố và trình Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua.

Câu 92. Đề nghị Thành phố hỗ trợ kinh phí kè chống thấm, nâng cấp mặt đê sông Lương đoạn từ nhà ông Hộ thôn Mai Trang lên thôn Đồng Lạc, xã Minh Tân; đoạn từ trạm bơm Đồng Lạc lên cống bà Hán Lều, từ cống bà Hán Lều đi thôn Bái Đô, xã Tri Thủy.

Trả lời:

Đối với tuyến đê sông Lương trên toàn tuyến trong thời gian qua UBND Thành phố đã cho đầu tư nâng cấp kè, gia cố mặt đê để đảm bảo an toàn cho công trình, chống sạt lở bờ và đảm bảo thuận lợi an toàn cho giao thông đi lại của người dân góp phần thúc đẩy kinh tế xã hội của địa phương.

Với nội dung đề xuất kè chống thấm, nâng cấp mặt đê sông Lương đoạn từ nhà ông Hộ thôn Mai Trang lên thôn Đồng Lạc, xã Minh Tân; đoạn từ trạm bơm Đồng Lạc lên cống bà Hán Lều, từ cống bà Hán Lều đi thôn Bái Đô, xã Tri Thủy, UBND Thành phố giao cho Sở Nông nghiệp và PTNT và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

Câu 93. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông vận tải tiến hành nạo vét cống thoát nước hai bên đường, thay thế các nắp cống đã bị hư hỏng trên tỉnh lộ 429 (đoạn qua địa bàn thị trấn Phú Minh); Nạo vét rãnh thoát nước đường 429 từ dốc đê thị trấn Phú Minh chảy qua Tiểu khu Đường chảy vào trạm bơm.

Trả lời:

UBND Thành phố giao Sở Xây dựng sớm triển khai xử lý dứt điểm các kiến nghị của cử tri về tình trạng thoát nước đường 429 địa phận thị trấn Phú Minh, huyện Phú Xuyên.

17. Huyện Thường Tín

Câu 94. Đề nghị Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội sớm triển khai công tác đền bù giải phóng mặt bằng, tái định cư và đấu thầu thi công khoảng 12 km đường gom phía đông cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ từ khu vực nhà máy bia Tiger Vân Tảo đường 427 đến đường 429 xã Vạn Điểm với mặt cắt ngang rộng 12m.

Trả lời:

Dự án xây dựng đường gom phía Đông đường cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ đoạn qua địa bàn huyện Thường Tín do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng

công trình giao thông thành phố Hà Nội làm Chủ đầu tư, có điểm đầu tại đê Sông Hồng (xã Ninh Sở, huyện Thường Tín), điểm cuối tại nút giao Đại Xuyên. Giai đoạn 1 của dự án đã được UBND Thành phố phê duyệt và đang triển khai thi công 2,4km đoạn từ Ninh Sở đến đường 427; giai đoạn 2 của dự án đang triển khai các thủ tục phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư.

Câu 95. Đề nghị Thành phố cho triển khai dự án mở rộng tuyến đường Ngọc Hồi (Thanh Trì) - huyện Phú Xuyên theo quy hoạch trên địa bàn thường Tín; từ xã Khánh Hà - thôn Tử Dương (Tô Hiệu) triển khai trong giai đoạn 2021 - 2023.

Trả lời:

Trục Ngọc Hồi Phú Xuyên có tổng chiều dài 11,13 km từ Ngọc Hồi đến Phú Xuyên quy hoạch có mặt cắt ngang 40m gồm 4 làn xe cơ giới và 2 làn xe hỗn hợp. Hiện nay, tuyến đường chưa được triển khai nghiên cứu, lập dự án đầu tư.

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND thành phố sẽ giao Sở Giao thông vận tải chủ trì cùng Sở Kế hoạch - Đầu tư, UBND huyện Phú Xuyên nghiên cứu, đề xuất đầu tư dự án.

Câu 96. Đề nghị UBND Thành phố, Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn chỉ đạo công ty Sông Nhuệ khảo sát kỹ, tham vấn ý kiến của người dân trực tiếp sản xuất nông nghiệp trước khi thi công đào đắp kênh tiêu thoát nước để mang lại lợi ích thực tế, tránh lãng phí, chất lượng hiệu quả. Khi công ty Sông Nhuệ cho thi công cứng hóa kênh tiêu cấp I, thi công xong nhiều nơi kênh tiêu thấp hơn mặt ruộng, có nơi thấp hơn 0,4m người dân không lấy được nước tưới dẫn đến ruộng cây bị bỏ hoang nhân dân bức xúc (cử tri huyện Thường Tín).

Trả lời:

Hệ thống công trình thủy lợi tiêu nước trên địa bàn huyện Thường Tín do Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Nhuệ quản lý. Việc cải tạo nâng cấp, nạo vét các tuyến kênh tiêu để đảm bảo phục vụ sản xuất và phòng chống thiên tai trên địa bàn là hết sức cần thiết. Theo báo cáo của Công ty thủy lợi Sông Nhuệ, hiện nay do diễn biến thời tiết phức tạp, để đảm bảo cấp đủ nước, đặc biệt trong vụ Đông Xuân hàng năm, thực tế một số công trình tiêu nước đã được sử dụng dẫn nước và trữ nước phục vụ công tác chống hạn.

Về kiến nghị của cử tri huyện Thường Tín, đề nghị Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Nhuệ tiếp thu ý kiến, kiểm tra, rà soát thông tin xác định tuyến kênh theo phản ánh của cử tri; đề xuất cải tạo, nâng cấp đảm bảo phù hợp với nhu cầu thực tiễn.

18. Huyện Gia Lâm

Câu 97. Đề nghị Thành phố: (1) quan tâm chỉ đạo tổ chức giao thông tại các điểm thường xuyên ùn, tắc (ngã tư Trâu Quỳ - QL5; ngã 3 khu CN

Phú Thị - QL5,...); (2) đầu tư xây dựng cầu vượt tại một số nút giao thông: nút giao đường Ngô Xuân Quảng, huyện Gia Lâm; nút giao đường Đông Dư - Dương Xá; nút giao tuyến đường Yên Viên - Đình Xuyên - Phù Đổng với đường Hà Huy Tập; (3) đề nghị sớm triển khai dự án hoàn thiện tuyến đường vành đai 2 kết nối khu vực Bắc Đuống với quận Long Biên và cầu Vĩnh Tuy; (ii) hiện nay, Huyện đang triển khai tuyến đường 40m từ đường Hà Huy Tập đến hết địa phận huyện Gia Lâm tiếp giáp xã Dục Tú, huyện Đông Anh, đề nghị Thành phố sớm phê duyệt chủ trương đầu tư tuyến đường khớp nối với đường dẫn cầu Tứ Liên, Huyện Đông Anh để triển khai đảm bảo tiến độ khớp nối giữa hai địa phương; với mục đích khắc phục tình trạng ùn, tắc giao thông thường xuyên trên tuyến đường QL5, tuyến đường 179,...

Trả lời:

(1) Ngã tư Cổ Bi – Ngô Xuân Quảng (ngã tư Trâu Quỳ - QL5) là ngã tư có mật độ phương tiện lưu thông lớn, có tuyến đường sắt Hà Nội – Hải Phòng đi qua dẫn đến thường xuyên ùn tắc nhất là thời gian rào chắn để tàu đi qua. Sở GTVT sẽ phối hợp với Phòng CSGT – CA Thành phố, UBND huyện Gia Lâm để nghiên cứu tổ chức giao thông cho phù hợp nhằm giảm thiểu tình trạng ùn tắc giao thông.

(2) Ngã ba Khu công nghiệp Phú Thị - QL5 đã được lắp đặt hệ thống đèn THGT, tiếp thu ý kiến của cử tri, Sở GTVT sẽ phối hợp với Phòng CSGT – Công an Thành phố điều chỉnh chu kỳ đèn THGT và tổ chức giao thông tại nút giao cho phù hợp với tình hình giao thông hiện trạng.

03 cầu vượt khác mức do UBND huyện Gia Lâm đề xuất đầu tư đều đã được xác định tại các đồ án quy hoạch phân khu đô thị N9, N11 đã được UBND Thành phố phê duyệt. Đây là các tuyến đường có mật độ giao thông cao, tiềm ẩn nguy cơ cao về mất an toàn giao thông. Việc UBND huyện Gia Lâm đề xuất đầu tư 03 cầu vượt tại nút giao đường Ngô Xuân Quảng với QL 5, nút giao QL 5 với đường Đông Dư - Dương Xá, nút giao đường Yên Viên - Đình Xuyên - Phù Đổng đến hết địa phận huyện Gia Lâm với đường Hà Huy Tập là cần thiết. Theo phân cấp tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 23/9/2016, việc đầu tư các công trình cầu trên thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách Thành phố. Kính đề nghị UBND Thành phố giao Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố làm chủ đầu tư để nghiên cứu triển khai thực hiện.

(3) Tuyến đường vành đai 2 có tổng chiều dài tuyến $L = 39\text{Km}$, mặt cắt ngang $B = 50\text{m} - 72,5\text{m}$. Hướng tuyến kép kín gồm: Cầu Vĩnh Tuy - Quốc Lộ 5 - Đường 5 kéo dài - Nhật Tân - Nội bài - Cầu Nhật Tân - Bưởi - Cầu Giấy - Ngã Tư Sở - Ngã Tư Vọng - Cầu Vĩnh Tuy. Hiện tại đoạn Cầu Vĩnh Tuy - Quốc Lộ 5 - Đường 5 kéo dài - Nhật Tân nội bài - Cầu Nhật Tân - Bưởi - Cầu Giấy đã cơ bản hình thành theo quy hoạch. Đoạn từ cầu Vĩnh Tuy – Ngã Tư Sở đang

được triển khai đầu tư theo quy hoạch, dự kiến hoàn thành năm 2022; dự án xây dựng cầu Vĩnh Tuy giai đoạn 2 đang được triển khai thi công.

Như vậy, hiện nay tại thời điểm hiện nay còn lại đoạn tuyến từ cầu Vĩnh Tuy đến đường Hoàng Sa (Quốc lộ 5 cũ) và đoạn đường Láng từ cầu Giấy đến Nga Tư Sở chưa được đầu tư mở rộng theo quy hoạch (B=60m); Các đoạn tuyến này sẽ được Thành phố cân đối nguồn lực để triển khai khớp nối đồng bộ trong các giai đoạn tiếp theo.

(4) Việc đầu tư hoàn chỉnh các tuyến đường nhằm khớp nối đồng bộ các trục đường giao thông của huyện Gia Lâm với các quận, huyện, cũng như các tỉnh lân cận là cần thiết nhằm tạo điều kiện đi lại thuận lợi cho người dân, phát triển kinh tế xã hội địa phương: Thành phố giao UBND huyện Gia Lâm chủ trì phối hợp với huyện Đông Anh nghiên cứu để thống nhất đề xuất phương án đầu tư tuyến đường nêu trên.

Câu 98. Đề nghị Thành phố xem xét, sớm phê duyệt Đồ án quy hoạch xã Bát Tràng (việc này đã triển khai gần 5 năm, nhân dân có nhiều ý kiến nhưng đến nay tiến độ rất chậm).

Trả lời:

- Tại Quyết định số 6248/QĐ-UBND ngày 10/11/2016 phê duyệt Kết quả thi tuyển ý tưởng quy hoạch dự án đầu tư Bảo tồn, phát triển Làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng gốm sứ Bát Tràng tại xã Bát Tràng, huyện Gia Lâm, UBND Thành phố có giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội làm chủ đầu tư tổ chức nghiên cứu đồ án Quy hoạch chi tiết, trình UBND Thành phố phê duyệt theo quy định. Thực hiện nhiệm vụ được UBND Thành phố giao, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã giao Ban QLDA Quy hoạch xây dựng tổ chức thực hiện.

- Tại Quyết định số 2222/QĐ-UBND ngày 12/4/2017, UBND Thành phố đã phê duyệt Nhiệm vụ QHCT Bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng gốm sứ Bát Tràng, tỷ lệ 1/500. Quy mô khoảng 110ha.

- Ngày 13/8/2019, Chủ đầu tư và Đơn vị tư vấn đã phối hợp với UBND huyện Gia Lâm và UBND xã Bát Tràng báo cáo, xin ý kiến cộng đồng dân cư về đồ án QHCT Bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng gốm sứ Bát Tràng, tỷ lệ 1/500. UBND huyện Gia Lâm, UBND xã Bát Tràng đã tổng hợp ý kiến cộng đồng dân cư và đã có văn bản tham gia ý kiến về đồ án quy hoạch chi tiết.

- Ngày 26/6/2020 Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có Quyết định số 3263/QĐ-QHKT phê duyệt kết quả lựa chọn gói thầu Lập đồ án quy hoạch chi tiết bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng gốm Bát Tràng tỷ lệ 1/500.

- Tại Quyết định số 2260/QĐ-UBND ngày 03/6/2020, UBND Thành phố đã sáp nhập Ban QLDA Quy hoạch xây dựng (trực thuộc Sở Quy hoạch - Kiến trúc), thành lập Phòng Quản lý và Giám sát các dự án quy hoạch xây dựng

thuộc Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp thành phố Hà Nội, trong đó UBND Thành phố giao Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp thành phố tổ chức tiếp nhận toàn bộ bộ máy, cơ sở vật chất, tài chính, tài sản, trang thiết bị, hồ sơ tài liệu,... và các vấn đề liên quan khác do đơn vị sáp nhập đang quản lý, quản lý theo đúng quy định.

- Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã thực hiện việc bàn giao toàn bộ công việc của Ban QLDA Quy hoạch xây dựng về Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp, trong đó có bàn giao đồ án QHCT Bảo tồn phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng gốm sứ Bát Tràng. Vì vậy, việc triển khai công tác đấu thầu và ký kết hợp đồng theo nguồn vốn ngân sách Thành phố và vốn tài trợ lập đề án bảo tồn hiện do Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tiếp tục triển khai thực hiện.

- Tại công văn số 8693/VP-ĐT ngày 07/10/2020 của Văn phòng UBND Thành phố, Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Thế Hùng đã chỉ đạo giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc rà soát kỹ quy trình, thủ tục pháp lý ký hợp đồng của đồ án và các thủ tục có liên quan đã thực hiện, đối chiếu quy định hiện hành của pháp luật có liên quan; chủ trì cùng các Sở ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Sở Tài chính, Tư Pháp, Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp thành phố Hà Nội kiểm tra, tham mưu giải quyết báo cáo UBND Thành phố. Hiện tại Sở Quy hoạch - Kiến trúc đang rà soát nội dung UBND Thành phố giao nêu trên.

Quá trình tổ chức lập quy hoạch kéo dài là do thẩm định dự toán kinh phí lập quy hoạch phải xin ý kiến và hoàn thiện theo góp ý của các Bộ, Sở ngành liên quan và kêu gọi tài trợ kinh phí để triển khai nghiên cứu đề án bảo tồn và phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch. Do vậy việc lựa chọn nhà thầu, ký kết hợp đồng tư vấn cũng phải dừng chờ sau khi Dự toán kinh phí được cấp thẩm quyền phê duyệt. Mặt khác, do việc sáp nhập Ban QLDA Quy hoạch xây dựng (trực thuộc Sở Quy hoạch - Kiến trúc), thành lập Phòng Quản lý và Giám sát các dự án quy hoạch xây dựng thuộc Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp thành phố Hà Nội, trong đó UBND Thành phố giao Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp thành phố tổ chức tiếp nhận toàn bộ bộ máy, cơ sở vật chất, tài chính, tài sản, trang thiết bị, hồ sơ tài liệu,... và các vấn đề liên quan khác do đơn vị sáp nhập đang quản lý, quản lý theo đúng quy định.

UBND Thành phố sẽ đôn đốc các Sở ngành, rà soát quy trình, thủ tục pháp lý để ký hợp đồng tư vấn và hoàn thiện hồ sơ quy hoạch chi tiết, thẩm định và trình phê duyệt.

Câu 99. Đề nghị Thành phố đôn đốc Chủ đầu tư khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thi công dự án xây dựng Cảng thông quan nội địa của Thành phố, vì: dự kiến quý IV/2020 sẽ triển khai thi công nhưng đến nay, Chủ đầu

tư vẫn chưa triển khai (theo báo cáo của Chủ đầu tư, dự án mới cơ bản hoàn thành xong công tác GPMB).

Trả lời:

Dự án Điểm thông quan nội địa thành phố Hà Nội tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm được UBND Thành phố giao Công ty TNHH ICD Hà Nội làm chủ đầu tư, được cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001137 ngày 05/02/2013 và điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2820/QĐ-UBND ngày 02/6/2016 và Quyết định số 3525/QĐ-UBND ngày 02/7/2019. Trên cơ sở rà soát của các Sở, ngành và báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 5464/KH&ĐT-NNS ngày 02/11/2020, UBND Thành phố đã có văn bản số 5603/UBND-KH&ĐT ngày 01/12/2020 yêu cầu Nhà Đầu tư nghiêm túc triển khai Dự án theo đúng quy định của pháp luật, của Thành phố và tiến độ đã cam kết. UBND Thành phố giao các Sở, ngành: Kế hoạch- Đầu tư, Quy hoạch- Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, UBND huyện Gia Lâm và đơn vị liên quan có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết các thủ tục có liên quan đến Dự án theo đúng quy định của pháp luật; giám sát chặt chẽ việc triển khai dự án của Nhà đầu tư, báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo những nội dung còn vướng mắc, vượt thẩm quyền.

Câu 100. Đề nghị Thành phố đôn đốc Nhà máy nước mặt sông Đuống sớm hoàn trả các tuyến đường tại một số xã trên địa bàn Huyện, như: Phù Đồng, Kim Sơn, Lệ Chi... theo quy định, đảm bảo an toàn giao thông, trật tự đô thị và vệ sinh môi trường trên địa bàn Huyện (do quá trình thi công lắp đặt đường ống đã đào bới làm hư hỏng các tuyến đường nhưng chưa thực hiện hoàn trả theo quy định, gây bức xúc trong nhân dân).

Trả lời:

Liên danh Công ty Cổ phần nước Aqua One và Công ty Cổ phần nước mặt sông Đuống (nay là Công ty Cổ phần kinh doanh nước sạch số 1 - AquaOne) được UBND Thành phố giao triển khai dự án xây dựng mạng lưới cấp nước cho các xã còn lại của huyện Gia Lâm tại Quyết định số 3846/QĐ-UBND ngày 24/6/2017. Ngày 25/02/2021, Sở Xây dựng làm việc với Nhà đầu tư và đôn đốc Nhà đầu tư khẩn trương thi công hoàn trả các tuyến đường đã thi công hệ thống cấp nước đảm bảo yêu cầu kỹ thuật.

19. Huyện Đông Anh

Câu 101. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, Ban, ngành đẩy nhanh tiến độ bàn giao mặt bằng một phần lô đất CC4 (diện tích 350m²) tại Dự án khu nhà ở Thương mại - Dịch vụ - Nhà ở ô tô 1/5 để UBND Huyện Đông Anh đầu tư xây dựng nhà văn hoá tổ 24 Thị trấn Đông Anh.

Trả lời:

- UBND Thành phố đã có văn bản số 5772/VP-ĐT ngày 25/6/2019 ngày 15/8/2019 chỉ đạo việc bàn giao một phần lô đất CC4 (diện tích 350m²) tại dự án khu nhà ở Thương Mại - Dịch vụ - Nhà ở 1/5 để đầu tư xây dựng Nhà văn

hóa tổ 24 thị trấn Đông Anh. Sở Tài nguyên và Môi trường đã hướng dẫn việc tổ chức thực hiện.

Đến nay các đơn vị chưa hoàn thiện theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường; yêu cầu UBND huyện Đông Anh có văn bản đôn đốc các đơn vị khẩn trương thực hiện theo quy định.

Câu 102. Đề nghị Thành phố sớm cho tiến hành kiểm tra, sửa chữa, thay thế hệ thống chiếu sáng hiện đang hư hỏng ở nhiều tuyến đường trên địa bàn Huyện Đông Anh mà Thành phố quản lý, gây mất an toàn cho các phương tiện tham gia giao thông (như: tuyến đường từ Chùa Gia đến ngã 3 Lương Quy xã Xuân Nộn).

Trả lời:

Hiện nay, toàn bộ hệ thống chiếu sáng công cộng trên địa bàn huyện Đông Anh do Sở Xây dựng quản lý đều được vận hành theo đúng quy định tại Quyết định số 13/2011/QĐ-UBND ngày 29/3/2011 của UBND Thành phố về việc ban hành Quy định quản lý chiếu sáng đô thị trên địa bàn Thành phố; tỷ lệ bóng sáng đạt 98%, đảm bảo an toàn cho các phương tiện tham gia giao thông. Trên tuyến đường từ Chùa Gia đến ngã ba Lương Quy xã Xuân Nộn đã được UBND huyện Đông Anh (Chủ đầu tư) lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng nhưng chưa bàn giao cho Sở Xây dựng Hà Nội quản lý theo phân cấp.

Đề nghị UBND huyện Đông Anh hoàn thiện hồ sơ hoàn thành công trình, tuân thủ các quy định về quản lý chất lượng và đẩy nhanh tiến độ bàn giao hệ thống chiếu sáng nêu trên cho Sở Xây dựng. Trong thời gian chưa tổ chức bàn giao, đề nghị UBND huyện Đông Anh vẫn duy trì quản lý vận hành hệ thống hạ tầng kỹ thuật nêu trên để đảm bảo an toàn giao thông, an ninh trật tự trên địa bàn huyện Đông Anh.

Câu 103. Đề nghị Thành phố quan tâm cho mở rộng và nâng cấp tuyến đường đê sông Đuống đoạn từ Dốc Vân xã Mai Lâm đi Đông Hội, vì đoạn đường này nhỏ hẹp, xuống cấp ảnh hưởng đến nhu cầu đi lại của nhân dân khi tham gia giao thông.

Trả lời:

Hiện trạng mặt đường đê tả Đuống, đoạn từ K3+750 đến K7+300 thuộc địa bàn xã Đông Hội và xã Mai Lâm, huyện Đông có chiều dài khoảng 3,5km; bề rộng mặt đường B=3,5m gây khó khăn cho công tác phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn, cũng như các phương tiện tham gia giao thông qua khu vực.

UBND Thành phố đã có Quyết định số 2415/QĐ-UBND ngày 11/6/2020 phê duyệt chủ trương đầu tư, nâng cấp đoạn đê trên tại: mở rộng mặt đường B=9m, mở rộng các cửa khẩu, thay trạch đất bằng tường chắn BTCT, mở rộng các dốc lên, xuống đê. Hiện nay, Dự án đang trong giai đoạn hoàn thiện thủ tục chuẩn bị đầu tư và dự kiến triển khai thi công trong năm 2021.

Câu 104. Đề nghị Thành phố Hà Nội sớm giải quyết tình trạng sử dụng đất không đúng mục đích của Hợp tác xã Gốm Hồng Vân trên địa bàn xã Vân Nội.

Trả lời:

UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường đưa vào kế hoạch thanh kiểm tra trong quý I/2021, xử lý theo quy định của pháp luật, báo cáo UBND Thành phố.

Câu 105. Hiện nay theo quy hoạch xây dựng trạm bơm Vĩnh Thanh phải di dời nghĩa trang nhân dân thôn Vĩnh Thanh và thôn Ngọc Chi xã Vĩnh Ngọc. Đề nghị Thành phố điều chỉnh quy hoạch cho giữ nguyên 2 nghĩa trang nhân dân của thôn Vĩnh Thanh và Ngọc Chi.

Trả lời:

- Theo Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014, xác định:

+ Đối với các nghĩa trang hiện có trong khu vực phát triển đô thị sẽ từng bước di chuyển để phù hợp với quy hoạch sử dụng đất của khu vực. Khi có kế hoạch thu hồi đất để phục vụ nhu cầu phát triển đô thị các nghĩa trang hiện có sẽ được di chuyển đến các nghĩa trang tập trung gần nhất hoặc các nghĩa trang phục vụ quy tập mộ di chuyển đảm bảo các yêu cầu về khoảng cách ly môi trường theo quy định và phù hợp định hướng phát triển đô thị của khu vực theo quy hoạch được duyệt.

+ Theo định hướng quy hoạch được duyệt nêu trên, việc quy tập mộ di chuyển trên địa bàn huyện Đông Anh sẽ được xác định tại nghĩa trang Vân Hà tại xã Vân Hà, quy mô khoảng 10ha (chưa được đầu tư xây dựng).

- Đối chiếu với các đồ án quy hoạch nêu trên, dự án đầu tư xây dựng hệ thống kênh dẫn, trạm bơm Vĩnh Thanh đã được UBND Thành phố phê duyệt và hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đã được Sở Xây dựng thẩm định, việc kiến nghị điều chỉnh quy hoạch để giữ lại 02 nghĩa trang nhân dân của thôn Vĩnh Thanh và thôn Ngọc Chi sẽ làm ảnh hưởng đến hệ thống tiêu thoát nước của tiểu lưu vực Vân Trì - Vĩnh Thanh đã được xác định tại đồ án quy hoạch thoát nước Thủ đô Hà Nội được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và dự án đầu tư xây dựng Thành phố thông minh đã được UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư. Như vậy, việc kiến nghị điều chỉnh quy hoạch cho giữ nguyên 2 nghĩa trang nhân dân của thôn Vĩnh Thanh và thôn Ngọc Chi là không phù hợp với định hướng của các quy hoạch nêu trên nên không có cơ sở để xem xét.

Vì vậy, để đảm bảo cho việc quy tập mộ tại các nghĩa trang hiện có trên địa bàn huyện Đông Anh nhằm phục vụ nhu cầu phát triển đô thị, đề nghị UBND huyện Đông Anh báo cáo UBND Thành phố cho phép nghiên cứu đầu tư xây dựng tại xã Vân Hà, huyện Đông Anh.

Câu 106. Đề nghị Thành phố xem xét mở tuyến xe bus chạy qua tuyến đường từ xã Kim Nỗ đi xã Vân Nội, đáp ứng nguyện vọng đi lại phương tiện công cộng của nhân dân trong xã. Hiện nay tuyến đường này đã được mở rộng mặt đường, đáp ứng đủ điều kiện xe bus đi qua.

Trả lời:

Trung tâm Quản lý giao thông công cộng đã tổ chức khảo sát điều kiện vận hành trên trục đường từ xã Kim Nỗ đi Vân Nội và đang xây dựng báo cáo Sở GTVT phương án đề xuất điều chỉnh tuyến buýt CNG-04: Nam Thăng Long - Kim Lũ (Sóc Sơn) có lộ trình tuyến đi qua xã Kim Nỗ nhằm phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân trên địa bàn xã.

Câu 107A. Thực hiện Quyết định của UBND Thành phố về việc thu hồi 25000 m² đất để xây dựng Cảng tại thôn Thái Bình xã Mai Lâm, nhiều hộ bị thu hồi đất đã được đền bù và di dời, tuy nhiên vẫn còn những hộ chưa được đền bù và di dời, hiện nhà cửa xuống cấp nghiêm trọng, rất nguy hiểm trong mùa mưa bão do không được sửa chữa, xây mới. Đề nghị UBND Thành phố có hướng giải quyết dứt điểm đối với các hộ dân chưa được đền bù và di dời tại khu đất Cảng thôn Thái Bình.

Trả lời:

Đối với các hộ gia đình, cá nhân có đất nằm trong ranh giới thu hồi 25.000m² đất để xây dựng Cảng tại thôn Thái Bình xã Mai Lâm mà chưa được bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, đề nghị UBND huyện Đông Anh khẩn trương rà soát, đo đạc, kiểm đếm và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo thẩm quyền. Trường hợp khó khăn, vướng mắc báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, xem xét hướng dẫn hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.

Theo báo cáo tổng hợp của Sở Tài nguyên và Môi trường, hiện UBND huyện Đông Anh đã có báo cáo những khó khăn vướng mắc và Sở Tài nguyên và Môi trường đang kiểm tra rà soát, báo cáo UBND Thành phố.

Câu 107B. Đề nghị Thành phố giải quyết dứt điểm việc thực hiện Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/04/2010 của UBND Thành phố về việc di dời các hộ dân trong khu đất đình chùa tại thôn Nghĩa Lại xã Uy Nỗ để trả lại đất đình chùa cho nhân dân thôn Nghĩa Lại.

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND thành phố giao UBND huyện Đông Anh làm rõ khó khăn vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư cho các hộ dân, thực hiện Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/04/2010 của UBND Thành phố.

20. Huyện Mê Linh

Câu 108. Đề nghị Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư dự án khu nhà ở cho người thu nhập thấp tại xã Tiên Phong trả lại 7.000m² cho Nhân dân thôn Do Thượng, xã Tiên Phong để xây dựng các công trình công cộng của thôn.

Trả lời:

(1) Về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất:

Diện tích dự án nhà ở cho người thu nhập thấp tại xã Tiên Phong, huyện Mê Linh là: 148.247,5m²; trong đó diện tích đất đã có quyết định giao để thực hiện dự án: 144.490 m² (Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 28/7/2008 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc); diện tích chưa có quyết định giao: 3.757,5m² đất). Công ty Cổ phần tập đoàn Videc đã thực hiện các nội dung:

- Nộp được 28.899.853.252 đồng, còn chưa nộp 31.134.101.748 đồng tiền sử dụng đất của dự án.

- Phối hợp với UBND huyện Mê Linh lập phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB là 134.545,5m² với tổng số tiền là 85.011.561.700đ. Tổng diện tích chưa lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB là 13.702m²

- Thi công một số hạng mục, công trình hạ tầng (san nền, đường giao thông, thoát nước, chiếu sáng) trước khi được UBND Thành phố phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 và chấp thuận đầu tư (phê duyệt lại dự án).

(2) Về quy hoạch xây dựng của dự án:

- Ngày 11/7/2008, UBND tỉnh Vĩnh Phúc có Quyết định số 2365/QĐ-UBND phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở cho người thu nhập thấp do Công ty cổ phần đầu tư thiết kế và xây dựng Việt Nam làm chủ đầu tư tại xã Tiên Phong, huyện Mê Linh; Tổng diện tích đất: 144.490 m².

Ngày 15/3/2017, UBND Thành phố có Quyết định số 1739/QĐ-UBND phê duyệt đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở cho người thu nhập thấp tại xã Tiên Phong, huyện Mê Linh; Tổng diện tích đất nghiên cứu thực hiện dự án: 167.691 m² (tăng khoảng 23.201 m² so với quy hoạch đã được UBND tỉnh Vĩnh Phúc phê duyệt), gồm:

- Khu I (đất công cộng, đất hỗn hợp, đất đường giao thông khu vực): 20.296m²;

- Khu II: 147.395m² (đất trường học, đất nhà ở chung cư - nhà xã hội, đất nhà ở liên kế, đất nhà ở biệt thự, đất cây xanh thể dục thể thao; đất giao thông cấp khu vực).

(3) Về việc trả lại 7.000m² cho nhân dân thôn Do Thượng:

Ngày 05/12/2019, Công ty cổ phần Tập đoàn Videc có Văn bản số 485/CV-ĐT&PTDA xin điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu nhà ở cho người thu nhập thấp tại xã Tiên Phong, huyện Mê Linh với lý do trong quá trình triển khai chủ đầu tư nhận được đơn kiến nghị của người dân

thôn Do Thượng về việc đề nghị hoán đổi vị trí khu đất trong dự án để thuận lợi cho nhân dân Do Thượng làm khu vui chơi giải trí và phục vụ các hoạt động của cộng đồng dân cư và hoán đổi vị trí cây xanh. UBND thành phố đã giao Sở Quy hoạch Kiến trúc giải quyết.

Câu 109. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, xử lý tình trạng ô nhiễm môi trường do ảnh hưởng của nghĩa trang Thanh Tước; đồng thời nghiên cứu không mở rộng dự án nghĩa trang Thanh Tước.

Trả lời:

Trong năm 2020, Chi cục Bảo vệ môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội đã phối hợp với Công ty TNHH Tư vấn kỹ thuật, Thiết bị và Công nghệ môi trường Gia Nguyễn thực hiện quan trắc và phân tích chất lượng môi trường tại nghĩa trang Thanh Tước, cụ thể: Nước mặt lấy 02 mẫu (mẫu nước tại hồ khu đồi 79 cách nghĩa trang khoảng 90m và mẫu nước tại hồ cách tường rào nghĩa trang 20m theo hướng Nam) và tần suất 04 đợt/năm; Nước dưới đất lấy 02 mẫu (mẫu nước dưới đất tại khu dân cư sát tường rào phía Đông Bắc nghĩa trang - Hộ Phùng Minh Hiền và mẫu nước dưới đất tại khu dân cư sát tường rào phía Đông nghĩa trang - Hộ Tạ Trọng Nghĩa) và tần suất 04 đợt/năm.

Kết quả phân tích của Công ty TNHH Tư vấn kỹ thuật, Thiết bị và Công nghệ môi trường Gia Nguyễn cho thấy:

- Thành phần môi trường nước mặt:

So sánh các kết quả quan trắc chất lượng nước mặt tại khu vực Nghĩa trang Thanh Tước với QCVN 08-MT:2015/BTNMT, cột B1 - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng nước mặt cho thấy hầu hết các thông số tại các vị trí qua các đợt quan trắc đều nằm trong giới hạn cho phép của quy chuẩn. Riêng thông số BOD5, COD, Amoni nằm ngoài giới hạn cho phép của quy chuẩn, cụ thể:

- + Hàm lượng BOD5 có giá trị từ 8,6 đến 24,3 mg/L. Trong đó giá trị BOD5 tại vị trí Mẫu nước tại hồ khu đồi 79 cách nghĩa trang khoảng 90m qua các đợt quan trắc đều cao hơn giá trị cho phép từ 1,31 đến 1,62 lần (Tương ứng với BOD5 từ 19,6 đến 24,3 mg/L).

- + Hàm lượng COD có giá trị từ 19,2 đến 51,2mg/L. Trong đó: Tất cả các đợt quan trắc vị trí Mẫu nước tại hồ khu đồi 79 cách nghĩa trang khoảng 90m đều có hàm lượng COD cao gấp 1,5 đến 1,71 lần so với giới hạn cho phép theo QCVN 08-MT:2015/BTNMT, cột B1 (30mg/L), tương ứng với COD từ 45 đến 51,2mg/L.

- + Hàm lượng Amoni đo được có giá trị từ 0,203 đến 1,49 mg/L, trong đó hàm lượng Amoni tại vị trí Mẫu nước tại hồ khu đồi 79 cách nghĩa trang khoảng 90m qua các đợt quan trắc có giá trị từ 1,26 đến 1,49 và nằm ngoài giới hạn cho phép từ 1,4 đến 1,65 lần.

Giải thích kết quả vượt do: Ao tại khu đồi 79 không có sự lưu thông với các dòng chảy khác, sự rửa trôi do mưa cuốn theo làm tăng hàm lượng các chất hữu cơ. đề nghị có giải pháp nạo vét bùn đọng

• Thành phần môi trường nước dưới đất:

Kết quả quan trắc cho thấy hàm lượng các chất ô nhiễm có trong nước dưới đất tại các điểm quan trắc thuộc khu vực Nghĩa trang Thanh Trú hầu hết đều nằm trong giới hạn cho phép của QCVN 09-MT:2015/BTNMT – Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng nước dưới đất, riêng thông số Nitrite và Amoni tại một số vị trí vượt quy chuẩn, cụ thể như sau:

+ Hàm lượng Nitrite: Dao động ở mức không phát hiện thấy đến 2,66. Trong đó hàm lượng Nitrite tại vị trí mẫu nước dưới đất tại khu dân cư sát tường rào phía Đông Bắc nghĩa trang – Hộ Phùng Minh Hiền trong tất cả đợt quan trắc đều cao hơn giới hạn cho phép của QCVN 09-MT:2015/BTNMT (Mức cho phép là 1mg/L) từ 1,8 đến 2,66 lần.

+ Hàm lượng Amoni: Có giá trị dao động trong khoảng không phát hiện thấy đến 2,26 mg/L. Trong đó hàm lượng Amoni tại vị trí Mẫu nước dưới đất tại khu dân cư sát tường rào phía Đông Bắc nghĩa trang – Hộ Phùng Minh Hiền trong tất cả đợt quan trắc đều cao hơn giới hạn cho phép của QCVN 09-MT:2015/BTNMT (Mức cho phép là 1mg/L) từ 2,06 đến 2,26 lần.

Do vậy, các cơ quan chức năng đã đề nghị hộ Ông Phùng Minh Hiền không sử dụng nước giếng cho ăn uống chỉ dùng để tưới cây, vệ sinh chuồng trại chăn nuôi và sử dụng nước sạch của Thành phố cho mục đích ăn uống, sinh hoạt.

Câu 110. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Công ty Cổ phần bất động sản AIC đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án Khu đô thị mới AIC.

Trả lời:

Dự án Khu đô thị AIC tại huyện Mê Linh, tỉnh Vĩnh Phúc (nay là huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội) do Công ty cổ phần bất động sản AIC làm chủ đầu tư có quy mô khoảng 94,3ha đã được UBND tỉnh Vĩnh Phúc chấp thuận chủ đầu tư tại Quyết định số 633/QĐ-UBND ngày 29/02/2008, phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 2389/QĐ-UBND ngày 11/7/2008.

Ngày 23/9/2011, UBND Thành phố đã có Quyết định số 4457/QĐ-UBND phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu đô thị nêu trên. Đến nay, Dự án đã giải phóng mặt bằng khoảng 35,74ha, đã thực hiện hoàn thành thi công hạ tầng kỹ thuật giai đoạn 1 với diện tích khoảng 30ha. Thành phố đã chỉ đạo các Sở, ngành Thành phố đôn đốc, kiểm tra đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật hiện hành.

21. Huyện Sóc Sơn

Câu 111. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ đầu tư 04 dự án chiếu sáng trên các tuyến đường do Thành phố quản lý trong Quý I/2021, cụ thể: (1) Đường Núi Đồi – Bắc Phú (đã được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 7113/QĐ-UBND ngày 16/12/19); (2) Tỉnh lộ 16 (đã được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 7112/QĐ-UBND ngày 16/12/19); (3) Tỉnh lộ 131 kéo dài đoạn từ bưu điện xã Tân Minh đến sông Cà Lồ (đã được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 7113/QĐ-UBND ngày 16/12/19); (4) Đường Quốc lộ 3 – Bắc Phú – Tân Hưng; Và chỉ đạo rà soát, kiểm tra, thay thế hệ thống bóng đèn đã cũ, xuống cấp bằng hệ thống bóng đèn Led theo chủ trương của UBND Thành phố.

Trả lời:

Việc đầu tư hệ thống chiếu sáng công cộng tại 04 tuyến đường trên địa bàn huyện Sóc Sơn nêu trên đã được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại các Quyết định số 7110/QĐ-UBND, 7111/QĐ-UBND, 7112/QĐ-UBND và 7113/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 trong đó giao Sở Giao thông vận tải làm chủ đầu tư thực hiện và được Sở Xây dựng Hà Nội phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư tại các Quyết định số 1468/QĐ-SXD, 1469/QĐ-SXD, 1475/QĐ-SXD và 1476/QĐ-SXD ngày 30/10/2020. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Quyết định số 5568/QĐ-UBND ngày 09/12/2020 về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2021 của Thành phố Hà Nội, Sở Giao thông vận tải Hà Nội (đơn vị được giao làm chủ đầu tư) sẽ triển khai lắp đặt theo quy định. hệ thống chiếu sáng công cộng tại 04 tuyến đường nêu trên, dự kiến hoàn thành trong năm 2021.

Theo chức năng và nhiệm vụ được giao, Sở Xây dựng Hà Nội sẽ tiếp tục chỉ đạo rà soát, kiểm tra, thay thế hệ thống bóng đèn đã cũ, xuống cấp bằng hệ thống bóng đèn LED theo chủ trương của Thành Phố và các quy định hiện hành.

Câu 112. Đề nghị Thành phố chỉ đạo sớm thực hiện hoàn thành công tác bồi thường hỗ trợ GPMB cho người dân thuộc dự án khu 3 Đền Sóc; xem xét, chỉ đạo có mức giá bồi thường, hỗ trợ GPMB phù hợp, thỏa đáng, đảm bảo quyền lợi cho người dân vì mức giá bồi thường hỗ trợ GPMB hiện tại thấp hơn nhiều so với giá thị trường.

Trả lời:

Công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư dự án khu 3 Đền Sóc thuộc trách nhiệm của UBND huyện Sóc Sơn. Theo báo cáo tổng hợp của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Sóc Sơn chưa có báo cáo liên quan đến khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB dự án này.

Câu 113. Dự án GPMB đường 16 trên địa bàn xã Kim Lũ được thực hiện từ năm 2006. Tuy nhiên tại thôn Xuân Dương, xã Kim Lũ còn chưa

hoàn thành công tác GPMB đối với 2 hộ gia đình, tạo thành nút thắt giao thông, gây ảnh hưởng đến giao thông đi lại của người dân và thường xuyên xảy ra tai nạn giao thông. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, có biện pháp GPMB dứt điểm đối với 02 hộ còn lại để đảm bảo an toàn cho người tham gia giao thông.

Trả lời:

Công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư dự án đường 16 trên địa bàn thôn Xuân Dương, xã Kim Lũ thuộc trách nhiệm của UBND huyện Sóc Sơn. Theo báo cáo tổng hợp của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Sóc Sơn chưa có báo cáo liên quan đến khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB dự án này.

Câu 114. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, có biện pháp cải tạo, nâng cấp đoạn đường từ cầu Nhật Tân thuộc địa bàn thôn Thái Phù đến trạm bơm xã Mai Đình, hệ thống kênh mương đã xuống cấp, hư hỏng, bị vỡ, chưa được sửa chữa ảnh hưởng lớn đến việc giao thông đi lại của học sinh, người dân, để đảm bảo phục vụ sản xuất và giao thông đi lại của học sinh và người dân.

Trả lời:

Theo nội dung quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc Ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội. Liên quan đến hệ thống kênh mương, đường giao thông nội đồng thuộc trách nhiệm của UBND huyện Sóc Sơn quản lý theo phân cấp. Sở Giao thông vận tải Hà Nội sẽ tiếp tục phối hợp với các đơn vị chức năng của UBND huyện Sóc Sơn và các đơn vị liên quan để tham gia ý kiến, đề xuất giải pháp giải quyết kịp thời tình trạng hệ thống kênh mương đã xuống cấp, hư hỏng ảnh hưởng đến an toàn giao thông đi lại của học sinh và phục vụ sản xuất của nhân dân.

Câu 115. Đề nghị Thành phố chỉ đạo sớm thực hiện hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các hộ dân thôn Hương Đình, xã Mai Đình thuộc dự án Cụm công nghiệp CN3.

Trả lời:

Ngày 06/7/2020, UBND Thành phố có Quyết định số 2992/QĐ-UBND về việc cho Tổng công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị UDIC thuê 765.250,9 m² đất đã hoàn thành giải phóng mặt bằng (đợt 1) tại xã Mai Đình và xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn để thực hiện Dự án Đầu tư kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp CN3. Tại Điều 2 Quyết định yêu cầu UBND huyện Sóc Sơn để tiếp tục thực hiện giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích 16.654,1 m² đất còn lại, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND Thành phố quyết định giao đất (đợt 2) theo quy định

Đề nghị UBND huyện Sóc Sơn khẩn trương thực hiện công tác GPMB dự án, trường hợp vướng mắc tồn tại thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố, đề nghị UBND huyện tổng hợp báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường để xem xét, giải quyết theo quy định.

Câu 116. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư nâng cấp tuyến đường đi từ xã Tân Hưng đi xã Việt Long khoảng 10 km để đảm bảo an toàn giao thông cho người dân.

Trả lời:

Hàng năm, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đều giao Chi cục Phòng, chống thiên tai Hà Nội kiểm tra, đề xuất việc sửa chữa các hư hỏng mặt đê trên địa bàn huyện Sóc Sơn bằng các nguồn vốn khác nhau (vốn Trung ương do Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quản lý, vốn sự nghiệp kinh tế Thành phố). Năm 2020, cải tạo gia cố mặt đê các đoạn K5+800 - K5+900, K6+000-K6+200, K12+300-K13+000, K19+200-K19+500 đê tả Cà Lồ. Kế hoạch năm 2021, tiếp tục cải tạo gia cố mặt đê các đoạn K8+200 - K8+500, K10+600 - K11+100, K13+000 - K13+300, K13+500 - K13+700 đê tả Cà Lồ (*Quyết định số 30/QĐ-PCTT-QLĐĐ ngày 20/01/2021 của Tổng cục Phòng chống thiên tai*); và duy tu, sửa chữa khoảng 325m² đường mặt đê (*nguồn cung ứng dịch vụ sự nghiệp công của Thành phố năm 2021*).

Ngày 27/4/2020, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội cũng đã có văn bản số 1195/SNN-KHTC, theo đó đề nghị cho đầu tư tư nâng cấp đồng bộ, kết hợp mở rộng giao thông các tuyến đê trên địa bàn huyện Sóc Sơn (khoảng 32km, trong đó: 20 km đê tả Cà Lồ và 12 km đê hữu Cầu).

Tiếp thu ý kiến của cử tri, Thành phố sẽ giao các ngành liên quan tham mưu, đề xuất đầu tư dự án mở rộng mặt đê kết hợp giao thông các tuyến đê trên địa bàn huyện Sóc Sơn theo quy định của Luật Đầu tư công.

Câu 117. Xã Đức Hòa thuộc qui hoạch đô thị vệ tinh Sóc Sơn, 4/5 diện tích đất nông nghiệp được qui hoạch làng đại học. Đề nghị Thành phố cho biết khi nào qui hoạch này được triển khai thực hiện để nhân dân có kế hoạch phát triển sản xuất, phát triển kinh tế; đồng thời có cơ chế đặc thù cho các xã nằm trong qui hoạch đô thị vệ tinh được sử dụng đất theo giai đoạn để nhân dân chủ động trong phát triển sản xuất, tích tụ ruộng đất phát triển vùng sản xuất nông nghiệp tập trung.

Trả lời:

- Theo Quyết định số 2966/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của UBND Thành phố, Quy hoạch chung Đô thị vệ tinh Sóc Sơn được quy hoạch đến năm 2030. Trên cơ sở đồ án Quy hoạch chung Đô thị vệ tinh Sóc Sơn được duyệt, từ năm 2015 đến nay UBND Thành phố đã phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật (tuyến đường nối từ Sân bay Nội Bài đi trung tâm đô thị vệ tinh, cải tạo nâng cấp một số tuyến đường trục đô thị,...), phê duyệt quy hoạch một số khu chức năng (khu Du lịch văn hóa nghỉ dưỡng cuối tuần

đền Sóc - khu III, Trường quay ngoài trời Đài truyền hình Việt Nam, cụm công nghiệp CN3 Sóc Sơn,...); đối với khu vực xã Đức Hòa (theo định hướng quy hoạch Cụm trường đại học, cao đẳng) đến nay UBND Thành phố cũng đã chấp thuận địa điểm để một số đơn vị nghiên cứu thực hiện dự án ĐTXD Cơ sở đào tạo như: Cơ sở 2 Trường Đại học Luật Hà Nội, Trường Đại học Tài nguyên Môi trường, Trụ sở làm việc, Viện nghiên cứu đào tạo Trường Đại học Đông Đô.

Để tiếp tục cụ thể hóa các định hướng quy hoạch chung Đô thị vệ tinh Sóc Sơn, UBND Thành phố đã chỉ đạo, giao UBND huyện Sóc Sơn là cơ quan chủ trì tổ chức lập các Quy hoạch phân khu trong khu vực đô thị vệ tinh Sóc Sơn - thực hiện trong giai đoạn 2021-2025. Quy hoạch phân khu được phê duyệt sẽ là cơ sở triển khai lập các quy hoạch chi tiết và dự án đầu tư trong khu vực đô thị, đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa tại đây.

Thực hiện Kế hoạch số 188/KH-UBND ngày 06/10/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc thực hiện Chương trình 02-CTr/TU ngày 26/4/2016 của Thành ủy Hà Nội về Phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn nâng cao đời sống nông dân giai đoạn 2016-2020, đến nay UBND huyện Sóc Sơn đã tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt các đề án Quy hoạch chung xây dựng 24/25 xã trên địa bàn huyện Sóc Sơn (đối với xã Tiên Dược UBND huyện Sóc Sơn đã phê duyệt đề án Quy hoạch xây dựng nông thôn mới). Trong bối cảnh các đề án quy hoạch đô thị khu vực Đô thị vệ tinh đang triển khai chưa được phê duyệt, việc phát triển sản xuất, phát triển kinh tế, lập kế hoạch sử dụng đất theo giai đoạn được căn cứ thực hiện trên cơ sở các đề án Quy hoạch chung xây dựng Xã, Quy hoạch xây dựng nông thôn mới được UBND huyện Sóc Sơn phê duyệt.

Câu 118. Đề nghị Thành phố quan tâm, bố trí cho xã Đức Hòa 01 trục đường xe buýt chạy qua để phục vụ cho giao thông đi lại của học sinh, người dân, công nhân và phục vụ phát triển dịch vụ trên địa bàn.

Trả lời:

Hiện tại nhân dân xã Đức Hòa, huyện Sóc Sơn có thể sử dụng dịch vụ xe buýt của tuyến buýt số 56B tại điểm dừng trên tỉnh lộ 131. Trong thời gian tới Sở GTVT Hà Nội sẽ nghiên cứu và đề xuất mở mới tuyến xe buýt đi qua xã Đức Hòa để đưa vào kế hoạch mở mới năm 2021.

Câu 119. Đề nghị Thành phố quan tâm tiếp tục có chính sách hỗ trợ, khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp trên địa bàn huyện, có giải pháp để thực hiện hiệu quả các chương trình liên kết 4 nhà trong sản xuất nông nghiệp.

Trả lời:

Chính sách hỗ trợ, khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp được quy định tại: (1) Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của Hội đồng

nhân dân thành phố Hà Nội về một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội; (2) Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội quy định một số nội dung, mức chi thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội. Trong Nghị quyết này, Hội đồng nhân dân Thành phố đã quy định nội dung, mức chi đối với hoạt động khuyến nông trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Đề nghị huyện Sóc Sơn tiếp tục tuyên truyền cho cử tri trên địa bàn biết để thực hiện.

Trong thời gian tới, UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp các sở, ngành, đơn vị liên quan: bên cạnh việc tập trung hướng dẫn, triển khai các chính sách hiện hành, rà soát, đánh giá các chính sách Thành phố đã ban hành để tham mưu UBND Thành phố trình HĐND Thành phố điều chỉnh, bổ sung các chính sách hiện có hoặc ban hành các chính sách mới (Chính sách đặc thù phát triển nông nghiệp, nông thôn) góp phần thúc đẩy phát triển nông nghiệp, nông thôn trên địa bàn Thành phố trong thời gian tới. Trong đó quy định cụ thể về trình tự, thủ tục để các tổ chức, cá nhân biết, thực hiện; thực hiện phương thức hỗ trợ gắn với cải cách thủ tục hành chính.

Câu 120. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư xây dựng chợ Đa Hội thuộc xã Bắc Sơn và chỉ đạo sớm hoàn thành dự án cấp nước sạch cho cho người dân 03 xã Nam Sơn, Bắc Sơn, Hồng Kỳ.

Trả lời:

Do việc triển khai dự án đầu tư xây dựng hệ thống mạng cấp nước cho các xã còn lại của huyện Gia Lâm, Đông Anh, Sóc Sơn của Liên danh Công ty Cổ phần nước Aqua One và Công ty Cổ phần nước mặt sông Đuống (nay là Công ty Cổ phần kinh doanh nước sạch số 1 - AquaOne) quá chậm so với kế hoạch đề ra.

Để cung cấp nước sạch cho nhân dân các xã Nam Sơn, Bắc Sơn, Hồng Kỳ, Thành phố đã giao Công ty Cổ phần nước sạch số 2 Hà Nội mở rộng hệ thống mạng cấp nước từ hệ thống cấp nước hiện có thuộc dự án cấp nước cho nhân dân trong vùng ảnh hưởng vệ sinh môi trường của khu liên hiệp xử lý chất thải rắn Sóc Sơn cho nhân dân các xã Nam Sơn, Bắc Sơn, Hồng Kỳ.

Hiện nay Công ty Cổ phần nước sạch số 2 Hà Nội đã và đang triển khai thực hiện (đã cấp bổ sung cho trên 300 hộ dân) ngoài vùng ảnh hưởng và đang tiếp tục xây dựng mạng cấp nước cho khu vực xung quanh, đồng thời nghiên cứu triển khai hệ thống cấp nước cho các xã còn lại của huyện.

Câu 121. Đoạn đường liên thôn, liên xã từ thôn Lương Châu, xã Tiên Dược đi thị trấn Sóc Sơn đã qua các lần cải tạo, nâng cấp nhưng đến đoạn đường sắt thì bị cách lại khoảng hơn 1 m với đường sắt gây khó khăn cho giao thông đi lại của học sinh, người dân. Đề nghị Thành phố có ý kiến với

Công ty cổ phần đường sắt Hà Thái phối hợp với địa phương để có biện pháp khắc phục, đảm bảo giao thông đi lại của người dân.

Trả lời:

Theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND thành phố ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội, đường liên thông, liên xã từ thôn Lương Châu, xã Tiên Dược đi thị trấn Sóc Sơn thuộc quản lý của UBND huyện Sóc Sơn.

Đề nghị UBND huyện Sóc Sơn chủ động làm việc với Công ty CP đường sắt Hà Thái để có biện pháp khắc phục, đảm bảo an toàn giao thông đi lại của người dân đoạn đường trên, đặc biệt lưu ý khu vực thuộc phạm vi hành lang đường sắt.

Câu 122. Đề nghị Thành phố: (1) kiểm tra, chỉ đạo xử lý dứt điểm việc khai thác cát trái phép trên sông tại khu vực xã Xuân Thu; (2) đầu tư dải nhựa đoạn đê từ cống Thá, xã Xuân Giang đi thôn Bến, xã Đức Hòa; (3) đổi tên làng Thanh Huệ Trại xã Đức Hòa thành Thanh Thủy Huệ.

Trả lời:

(1) Xử lý dứt điểm việc khai thác cát trái phép trên sông tại khu vực xã Xuân Thu.

- Hiện tại, khu vực xã Xuân Thu, huyện Sóc Sơn, UBND Thành phố không cấp Giấy phép khai thác cát trên sông Cà Lồ cho tổ chức, cá nhân nào.

- Trong thời gian qua, UBND Thành phố đã có Văn bản số 6456/UBND-ĐT ngày 19/12/2017 của UBND Thành phố về việc tăng cường quản lý nhà nước đối với hoạt động khai thác, kinh doanh tài nguyên cát, sỏi trên địa bàn Thành phố theo chỉ đạo của Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình, trong đó giao:

+ Công an Thành phố tăng cường công tác tuần tra, phát hiện, bắt giữ và xử lý nghiêm đối với các chủ phương tiện, các đối tượng khai thác cát trái phép lòng sông, thực hiện quy chế đã ký kết với Công an các tỉnh giáp ranh, tiến hành kiểm tra, bắt giữ các đối tượng lợi dụng khu vực giáp ranh khai thác cát trái phép, trường hợp vi phạm nghiêm trọng lập hồ sơ xử lý hình sự.

+ Sở Giao thông Vận tải: Tăng cường kiểm tra, giám sát hoạt động nạo vét luồng đường thủy kết hợp thu hồi cát trên địa bàn Thành phố; kiểm tra, xử lý các phương tiện khai thác, vận chuyển cát, sỏi trên sông; kiểm tra hoạt động bến thủy nội địa tại các bãi trung chuyển vật liệu xây dựng ven sông.

+ UBND các quận, huyện, thị xã: Chỉ đạo các phòng ban chức năng, UBND các xã, phường, thị trấn tăng cường kiểm tra, xử lý vi phạm trong hoạt động khai thác cát trái phép trên địa bàn; thu hồi các văn bản, hợp đồng cho thuê đất trái thẩm quyền để các doanh nghiệp khai thác cát, sử dụng bến bãi

trái phép; xử lý nghiêm chủ tịch UBND các xã, phường, thị trấn để xảy ra hoạt động khai thác cát, bến bãi trái phép kéo dài trên địa bàn. Chủ tịch UBND quận, huyện, thị xã chịu trách nhiệm trước UBND Thành phố nếu để xảy ra hoạt động khai thác cát, bến bãi trái phép trên địa bàn.

- Để xử lý dứt điểm tình trạng khai thác cát trái phép theo ý kiến cử tri, trong thời gian tới, UBND Thành phố thực hiện các biện pháp sau:

+ Giao Công an Thành phố tăng cường công tác kiểm tra, xử lý tình trạng khai thác cát trái phép tại các điểm nóng, trong đó có địa bàn xã Xuân Thu.

+ UBND huyện Sóc Sơn chỉ đạo các phòng, ban chức năng và UBND xã Xuân Thu tổ chức ngăn chặn hoạt động khai thác cát, sỏi trái phép ngay sau khi phát hiện hoặc nhận được báo tin xảy ra hoạt động khai thác cát, sỏi trái phép trên địa bàn, xử lý vi phạm theo quy định của pháp luật, trường hợp vượt quá thẩm quyền, báo cáo UBND Thành phố để xử lý theo quy định của pháp luật; phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Đông Anh ngăn chặn hoạt động khai thác cát, sỏi trái phép trên sông Cà Lồ.

+ Các sở, ngành, UBND cấp huyện triển khai thực hiện Nghị định số 23/2020/NĐ-CP ngày 24/2/2020 của Chính Phủ quy định về quản lý cát, sỏi lòng sông và bảo vệ lòng, bờ, bãi sông theo kế hoạch của UBND Thành phố.

(2) Về đầu tư dải nhựa đoạn đê từ cống Thá, xã Xuân Giang đi thôn Bến, xã Đức Hòa.

Nội dung này Thành phố tiếp tục giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn kiểm tra, giải quyết và trả lời kiến nghị của cử tri.

(3) Về đổi tên làng Thanh Huệ Trại xã Đức Hòa thành Thanh Thủy Huệ.

- Căn cứ Quy chế Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố (ban hành kèm theo Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 và Quyết định số 08/2020/QĐ-UBND ngày 27/4/2020 của UBND thành phố), Thành phố đã quy định rõ về trình tự, thủ tục kiện toàn, đổi tên thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố.

- UBND huyện Sóc Sơn căn cứ nội dung hướng dẫn, chỉ đạo xã Đức Hòa tổ chức thực hiện. Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, UBND huyện Sóc Sơn chủ động xin ý kiến của Sở Nội vụ.

Câu 123. Đề nghị Thành phố lắp đặt đèn tín hiệu tại một số nút giao thông hay để xảy ra ùn tắc, tai nạn giao thông trên các tuyến đường: Nút giao Đường 35 - Đường Nội Bài - Minh Phú với tỉnh lộ 35, nút giao Quốc lộ 3 - Tỉnh lộ 401 (địa bàn xã Trung Giã), Quốc lộ 3 - đường dẫn Quốc lộ 18 (địa bàn xã Mai Đình), Quốc lộ 3 - Nội Phất (địa bàn xã Mai Đình), nút giao đường Núi Đồi - Lạc Long Quân - Trường Cảnh sát nhân dân (địa bàn Thị trấn Sóc Sơn).

Trả lời:

Các nút giao trên đang được Sở Giao thông vận tải - Công an Thành phố và UBND huyện Sóc Sơn tiến hành khảo sát, đánh giá và đưa vào kế hoạch lắp đặt đèn tín hiệu giao thông giai đoạn 2021-2022.

Câu 124. Đề nghị Thành phố sớm chấp thuận đầu tư xây dựng cầu qua sông Cà Lồ thuộc địa phận thôn Lương Phúc, xã Việt Long đi thôn Đoài, xã Tam Giang, huyện Yên Phong, Bắc Ninh để thuận tiện giao thông đi lại, phát triển kinh tế - xã hội.

Trả lời:

Cầu phao Lương Phúc qua sông Cà Lồ có chiều dài khoảng 110m, rộng 3,0m; kết cấu mặt thép, trụ phao được nhân dân địa phương tự đầu tư phục vụ nhu cầu đi lại từ năm 1984, hiện nay đã xuống cấp nghiêm trọng, gây mất an toàn giao thông, đặc biệt nguy hiểm trong mùa mưa bão. Đây là cầu có vai trò quan trọng trong kết nối giao thông liên tỉnh giữa các xã phía Đông của huyện Sóc Sơn với huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh. Hàng ngày trên tuyến có mật độ tham gia giao thông cao, đây là tuyến đường chủ yếu của công nhân làm việc tại các KCN Yên Phong, KCN Sóc Sơn lưu thông qua lại; đồng thời, cầu phao Lương Phúc là tuyến đường duy nhất để phục vụ giao thương, sản xuất nông nghiệp ngoài đê của nhân dân xã Việt Long.

Do nhu cầu sử dụng, tính cấp bách của công trình, nhân dân đã nhiều lần kiến nghị tại kỳ tiếp xúc cử tri của đại biểu Quốc hội (kỳ họp thứ chín - Quốc hội khóa XIV) và tại các kỳ tiếp xúc cử tri của đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp. Việc đầu tư xây dựng cầu mới thay thế cầu Phao cũ đã hư hỏng xuống cấp là cần thiết. Sở Giao thông vận tải đã có Văn bản số 656/SGTVT-KHTC ngày 23/02/2021 đề nghị UBND Thành phố giao UBND huyện Sóc Sơn nghiên cứu đầu tư xây dựng cầu mới.

Hiện UBND thành phố đã giao Sở Kế hoạch - Đầu tư chủ trì cùng các ngành liên quan giải quyết (công văn số 4109/VP-ĐT ngày 07/5/2021 của Văn phòng UBND thành phố).

Câu 125. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện đầu tư dự án Cầu Xuân Thu qua sông Cà Lồ, huyện Sóc Sơn. Dự án đã được đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 - 2020 tại Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 04/12/2017 của HĐND Thành phố. Tuy nhiên đến nay chưa được triển khai.

Trả lời:

Qua kiểm tra, hiện trạng cầu Xuân Thu đã xuất hiện nhiều vết nứt, trên dầm cầu, bản mặt cầu lớp vữa bảo vệ bị bong tróc, hở cốt thép. Theo đánh giá về mặt trực quan đây là công trình cầu yếu, tiềm ẩn nguy cơ cao về mất an toàn giao thông. Dự án đã được UBND Thành phố giao Ban QLDA ĐTXD Công trình giao thông nghiên cứu đầu tư trong giai đoạn 2016-2020 nhưng chưa hoàn

thành công tác chuẩn bị đầu tư do vướng mắc quy định của Luật đề điều. Kính đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ dự án.

Câu 126. Đề nghị Thành phố chấp thuận mở rộng phạm vi hoạt động của tuyến xe buýt số 93 đến Trung tâm văn hóa thôn Đô Lương, xã Bắc Sơn phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân các xã trong vùng ảnh hưởng môi trường từ Khu LHXL Chất thải Sóc Sơn (UBND huyện đã có văn bản số 2456/UBND-QLĐT ngày 26/10/2020); tăng tần suất hoạt động của tuyến buýt số 56A lên 10 phút/chuyến, tần suất hiện tại 15 phút/chuyến chưa đảm bảo do lượng hành khách là học sinh, sinh viên, công nhân rất lớn (UBND huyện đã có Văn bản số 2670/UBND-QLĐT ngày 18/11/2020).

Trả lời:

- Đối với đề xuất mở rộng phạm vi hoạt động của tuyến buýt số 93 đến Trung tâm văn hóa thôn Đô Lương, xã Bắc Sơn: Ngày 23/12/2020, Sở GTVT phối hợp với UBND huyện Sóc Sơn, Tổng công ty vận tải Hà Nội kiểm tra, khảo sát điều kiện vận hành đoạn tuyến đề xuất điều chỉnh kéo dài tuyến buýt số 93 và vị trí Trung tâm văn hóa thôn Đô Lương để làm điểm đầu cuối của tuyến và cùng xác nhận: Bãi đất tại Trung tâm văn hóa thôn Đô Lương theo đề xuất của UBND huyện Sóc Sơn có diện tích khoảng 500m², hiện bãi đất thấp hơn so với mặt đường khoảng 1m, không đảm bảo điều kiện làm điểm đầu cuối của tuyến xe buýt.

- Đối với đề xuất tăng tần suất hoạt động của tuyến buýt số 56A lên 10 phút/ chuyến, tần suất hiện tại là 15 phút/chuyến: Ngày 17/12/2020, Sở GTVT đã tổ chức khảo sát nhu cầu đi lại của hành khách trên tuyến buýt số 56A (khảo sát 127 lượt xe trên tuyến) và có kết quả như sau: Tổng số 3.219 hành khách/tuyến/ngày (trong đó, 500 lượt hành khách vé lượt; 2.305 hành khách vé tháng; 414 hành khách vé miễn phí) qua đó bình quân đạt 25,3 hành khách /lượt; hệ số sức chứa đạt 0,46%. Từ kết quả khảo sát trên cho thấy nhu cầu đi lại của hành khách trên tuyến buýt số 56A đạt mức trung bình, nhu cầu đi lại tập trung chủ yếu vào các khung giờ cao điểm (sáng tại Núi Đồi; chiều tại Nam Thăng Long).

Câu 127. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư hệ thống thoát nước trên một số tuyến đường: (1) tuyến đường Hồng Kỳ - Bắc Sơn (địa phận thôn 4, xã Hồng Kỳ); (2) tỉnh lộ 131 kéo dài đoạn qua địa phận xã Việt Long; (3) đoạn đường khoảng 1 km thuộc đường 131 (từ ngõ 60 của tổ dân phố số 2, thị trấn Sóc Sơn đến đường sắt Núi Đồi); (4) Quốc lộ 3 đoạn từ cầu Phù Lỗ đến ngã ba đường vào tỉnh lộ 16; (5) Đường Quốc lộ 3 - Đền Sóc (Km0+970) địa phận xã Phù Linh do chưa có hệ thống thoát nước, thường xuyên xảy ra ngập úng khi trời mưa.

Trả lời:

Tiếp thu nội dung kiến nghị, Thành phố giao Sở Xây dựng chủ trì cùng UBND huyện Sóc Sơn nghiên cứu, giải quyết, đề xuất báo cáo UBND Thành phố.

22. Huyện Hoài Đức

Câu 128. Đề nghị Thành phố kiểm tra, rà soát giải quyết, xử lý các trường hợp Thương binh, bệnh binh, chất độc da cam giả trên địa bàn huyện.

Trả lời:

Hiện nay, thành phố Hà Nội đang thực hiện các chế độ ưu đãi đối với thương binh, bệnh binh, người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học theo quy định tại Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng và các nghị định, thông tư hướng dẫn của Trung ương.

Trường hợp phát hiện trên địa bàn Thành phố Hà Nội có đối tượng hưởng các chế độ ưu đãi đối với thương binh, bệnh binh, người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học không đúng quy định của pháp luật thì đề nghị cử tri thông báo ngay về UBND thành phố hoặc Sở Lao động, Thương binh và Xã hội, đồng thời cung cấp thông tin, tài liệu để các cơ quan chức năng kiểm tra, rà soát và đề xuất xử lý theo quy định.

23. Huyện Đan Phượng

Câu 129. Đề nghị Thành phố xem xét và có hướng giải quyết đối với Nhà máy xử lý rác thải tại xã Phương Đình công nghệ máy lạc hậu, nhà máy nằm gần khu dân cư, máy hoạt động gây nhiều tiếng ồn, xả khói thải độc hại... làm ảnh hưởng đến sức khỏe của nhân dân; nhà máy cũng đã dừng hoạt động trong nhiều tháng nay.

Trả lời:

- Theo Quy hoạch xử lý chất thải rắn Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Nhà máy xử lý rác thải Phương Đình, huyện Đan Phượng được xác định công suất từ 150-300 tấn/ngày; diện tích khoảng 5ha; phạm vi xử lý các Huyện Đan Phượng, Phúc Thọ. Nhà máy xử lý rác thải xã Phương Đình được UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư lần đầu 02/3/2012, GCNĐT điều chỉnh lần 3 tháng 13/2/2015; UBND Thành phố cho phép vận hành chính thức dự án tại Văn bản số 2254/UBND-TNMT ngày 19/4/2016, công suất 200 tấn/ngày.đ; Chủ đầu tư là Công ty CP đầu tư Thành Quang

- Tiến độ triển khai thực hiện, từ khi hoạt động từ tháng 4/2016 đến nay Nhà máy thường xuyên phải xin ngừng hoạt động do hỏng hóc và sự cố thiết bị: đến năm 2018 ngừng 5 lần (777 ngày), từ tháng 4/2018 đến nay đã không vận hành xử lý rác.

- Về tình trạng hoạt động của Nhà máy, Sở Xây dựng đã nhiều lần đôn đốc Chủ đầu tư Nhà máy tiếp tục thực hiện việc sửa chữa, đảm bảo vận hành tuy nhiên công tác sửa chữa còn chưa hoàn thành. Từ năm 2020, Sở Xây dựng

đã không đề xuất thực hiện đặt hàng xử lý rác đối với Nhà máy do hoạt động không hiệu quả.

- Hiện UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các Sở ngành chuyên môn thực hiện thanh kiểm tra, rà soát tiến độ đầu tư đối với các dự án xử lý chất thải rắn sinh hoạt được phê duyệt chủ trương đầu tư nhưng chậm tiến độ triển khai, hoặc hoạt động không hiệu quả, đề xuất UBND Thành phố thu hồi, giao nhà đầu tư khác có năng lực (Thông báo kết luận số 976/TB-UBND ngày 20/8/2019 về việc rà soát các dự án xử lý chất thải chậm triển khai trên địa bàn Thành phố; Thông báo kết luận số 529/TB-VP ngày 06/11/2020 về kiểm tra tiến độ các dự án xử lý rác thải phát điện).

Câu 130. Đề nghị Thành phố sớm đầu tư xây dựng mặt cơ đê đoạn từ chùa Tân Hải xã Trung Châu qua xã Thọ Xuân đến điểm đê số 7 xã Thọ An, vì đoạn đê này xây dựng đã lâu; nếu được xây dựng lại thì sẽ thuận lợi cho công tác phòng chống lũ lụt, vận chuyển nông sản của các vùng ngoại thành cho các quận phía Bắc Thủ đô, giảm số lượng người đi từ đường N4, đường 417 sang quốc lộ 32 và nội thành, tránh ùn tắc giao thông tại cửa ngõ phía Bắc Thủ đô.

Trả lời:

Phạm vi cử tri huyện Đan Phượng đề xuất xây dựng đường hành lang chân đê từ Điểm số 7 (tương ứng tại vị trí K10+000) đến chùa Tân Hải (tương ứng tại K13+660) với tổng chiều dài 3,66km, đi qua địa bàn các xã: Thọ An, Thọ Xuân và Trung Châu, mặt đê đoạn này đã được đầu tư gia cố vào tháng 9 năm 2016 do UBND huyện làm Chủ đầu tư. Năm 2020, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn được giao thực hiện dự án: Cải tạo, nâng cấp đường hành lang hạ lưu đê Vân Cốc từ K10+000 đến K12+970, huyện Đan Phượng, chiều dài khoảng 2,97km; sẽ hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng trong năm 2021.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri đề tăng cường khả năng chống lũ của tuyến đê, chống lấn chiếm, phục vụ nhu cầu giao thông, cũng như phát triển kinh tế, kết nối giao thông với tuyến đê Vân Cốc huyện Phúc Thọ và đê hữu Hồng huyện Đan Phượng. Thời gian tới, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn rà soát, đề xuất và báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét đầu tư nâng cấp, hoàn chỉnh tuyến đê Vân Cốc các đoạn còn lại, trong đó, sẽ đề xuất xây dựng đồng bộ tuyến đường hành lang chân đê.

Câu 131. Đề nghị Thành phố đầu tư xây dựng một cây cầu bắc qua sông Hồng từ đường N4 đi sang xã Tiến Thịnh, huyện Mê Linh, tỉnh Vĩnh Phúc để tạo điều kiện cho việc phát triển kinh tế và đi lại thuận lợi cho nhân dân trên địa bàn huyện Đan Phượng, huyện Hoài Đức và các huyện lân cận của tỉnh Vĩnh Phúc. Vì hiện nay bà con nông dân hai bên sông Hồng vận chuyển nông sản về Thủ đô phải qua đò sông, gặp khó khăn khi vận chuyển hàng hóa vào buổi tối và khi thời tiết xấu.

Trả lời:

Theo quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được phê duyệt, trên địa bàn huyện Đan Phượng và Mê Linh quy hoạch sẽ có Cầu Hồng Hà trên đường Vành đai 4 kết nối xã Liên Hồng của huyện Đan Phượng với xã Văn Khê, Thanh Lâm của huyện Mê Linh (đã được Thủ tướng giao Bộ Giao thông vận tải nghiên cứu đầu tư); ngoài ra trong khu vực còn có cầu Vân Phúc nối trục Bắc Nam (tại huyện Phúc Thọ) với tỉnh Vĩnh Phúc (dự kiến triển khai trong giai đoạn 2021-2025). Khi triển khai đầu tư 02 công trình cầu trên sẽ giải quyết nhu cầu đi lại của nhân dân trong khu vực.

Câu 132. Đề nghị sớm triển khai giai đoạn 2 đường 417 hiện nay luôn ách tắc, tai nạn, khó khăn cho đi lại.

Trả lời:

Tuyến đường 417 (giai đoạn 1) do UBND huyện Đan Phượng làm chủ đầu tư đã triển khai cải tạo mở rộng đoạn từ Km 0 - km 3+700. Việc UBND huyện Đan Phượng đề xuất đầu tư đoạn còn lại để kết nối với đoạn trên địa bàn huyện Phúc Thọ đang được đầu tư nhằm mở rộng đồng bộ tuyến đường là cần thiết. Thành phố sẽ xem xét, bổ sung dự án vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 -2025 để triển khai thực hiện.

24.Huyện Quốc Oai:

Câu 133. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh quyết toán thẩm định giá hạ tầng các khu đất dịch vụ trên địa bàn huyện Quốc Oai: khu đất dịch vụ Ngôi nhà mới, Tuần Châu, CEO,....

Trả lời:

Căn cứ điểm c khoản 3 Mục I Văn bản số 1130/UBND-TNMT ngày 21/02/2011 của UBND Thành phố về việc chỉ đạo giải quyết tồn tại, vướng mắc trong công tác giao đất ở, đất dịch vụ trên địa bàn thành phố Hà Nội: *“Về thủ tục xác định giá thu tiền sử dụng đất: UBND các quận, huyện, thị xã, các chủ đầu tư dự án khu đô thị, khu nhà ở, khu công nghiệp, cụm công nghiệp lập phương án xác định giá thu tiền sử dụng đất, báo cáo Sở Tài chính thẩm định, trình UBND Thành phố phê duyệt làm căn cứ tổ chức thực hiện theo quy định”*.

Trên cơ sở đề nghị của UBND huyện Quốc Oai về việc thẩm định giá thu tiền sử dụng đất khi giao đất dịch vụ kèm theo phương án xác định giá, Sở Tài chính đã tổ chức họp Liên ngành Thành phố. Căn cứ ý kiến thống nhất của Liên ngành, Sở Tài chính – UBND huyện Quốc oai đã các Tờ trình trình UBND Thành phố phê duyệt giá thu tiền sử dụng khi giao đất dịch vụ trên địa bàn huyện Quốc Oai. Đến nay, UBND Thành phố đã có văn bản chấp thuận tất cả các dự án do Liên ngành trình Thành phố (hiện không còn tồn tại, vướng mắc dự án nào tại Sở Tài chính và UBND Thành phố).

Riêng đối với 03 dự án cử tri nêu trên (khu đất dịch vụ Ngôi nhà mới, Tuần Châu, CEO), Sở Tài chính đã nhận được đề nghị thẩm định giá thu tiền sử dụng

đất khi giao đất dịch vụ của 02 khu đất là: Khu đất dịch vụ - nhà ở xã Sài Sơn (dự án Tuần Châu) và dự án Khu đất dịch vụ xã Sài Sơn (dự án CEO), căn cứ ý kiến thống nhất của Liên ngành Thành phố, Sở Tài chính – UBND huyện Quốc Oai đã có Tờ trình số 2954/TTr-LN:STC-HQO và Tờ trình số 2945/TTr-LN:STC-HQO ngày 15/5/2020 trình UBND Thành phố và đã được UBND Thành phố chấp thuận giá thu tiền sử dụng đất khi giao đất dịch vụ (đất ở) cho các hộ dân tại Văn bản số 2416/UBND-KT ngày 15/6/2020 và Văn bản số 266/UBND-KT ngày 22/01/2021. Đối với khu đất dịch vụ Ngôi nhà mới, đến nay, Sở Tài chính chưa nhận được đề nghị thẩm định giá thu tiền sử dụng đất khi giao đất dịch vụ cho các hộ dân của UBND huyện Quốc Oai. Sau khi có văn bản đề nghị của UBND huyện Quốc Oai (kèm theo phương án xác định giá), Sở Tài chính sẽ tiếp tục chủ trì, phối hợp UBND huyện Quốc Oai tham mưu UBND Thành phố phê duyệt đơn giá theo quy định.

Câu 134. Đề nghị Thành phố quan tâm quy hoạch, đầu tư thị trấn Quốc Oai xứng tầm là đô thị sinh thái, đô thị văn minh

Trả lời:

- Theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội, Thị trấn sinh thái Quốc Oai nằm trong khu vực hành lang xanh phía Tây Thủ đô, là đô thị sinh thái, phát triển bền vững, cân bằng giữa các yếu tố văn hóa, lịch sử, môi trường tự nhiên và vùng cảnh quan sông Đáy, sông Tích; phát triển nông nghiệp công nghệ cao, bảo tồn các yếu tố di tích văn hóa đặc trưng, cảnh quan thiên nhiên khu vực.

- Ngày 03/12/2015, UBND Thành phố Hà Nội đã có Quyết định số 6498/QĐ-UBND phê duyệt Quy hoạch chung thị trấn sinh thái Quốc Oai đến năm 2030, tỷ lệ 1/5.000 với mục tiêu chính:

+ Hình thành thị trấn sinh thái phát triển theo mô hình đô thị sinh thái để hỗ trợ phát triển vùng nông thôn nằm trong Hành lang xanh.

+ Quy hoạch xây dựng mới gắn với việc cải tạo nâng cấp các khu vực hiện có, khớp nối đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật, kiến trúc nâng cao điều kiện môi trường sống, cảnh quan chung. Giữ gìn, phát huy các giá trị văn hóa, lịch sử của đô thị; Bảo vệ môi trường thiên nhiên; Kiểm soát và hướng dẫn quản lý cảnh quan kiến trúc đô thị.

+ Sử dụng hợp lý quỹ đất xây dựng, tạo lập môi trường sống văn minh, hiện đại phù hợp với truyền thống, văn hóa dân tộc.

- Để triển khai các mục tiêu nhiệm vụ quy hoạch UBND Thành phố đã có các Thông báo số 420/TB-UBND ngày 26/4/2018 về việc thực hiện lập quy hoạch các dự án trên địa bàn huyện Quốc Oai: Giao UBND Huyện chủ trì phối hợp với Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát toàn bộ các dự án về lập quy hoạch chi tiết 1/500 trên địa bàn huyện; làm việc với các Nhà đầu tư để đánh giá khả năng và tiến độ thực hiện dự án; Đối với các dự án

không đủ điều kiện tiếp tục thực hiện, Sở Quy hoạch - Kiến trúc phối hợp với UBND huyện Quốc Oai báo cáo Thành phố quyết định dừng dự án, giao Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập quy hoạch chi tiết 1/500; Đối với các Nhà đầu tư đủ điều kiện tiếp tục triển khai dự án, yêu cầu ký quỹ và cam kết tiến độ thực hiện cụ thể...

Ủy ban nhân dân Huyện đã có văn bản số 485/UBND-QLĐT ngày 02/3/2021 báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố chấp thuận chủ trương lập các đồ án: Quy hoạch xây dựng Vùng huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, tỷ lệ 1/25.000 và Điều chỉnh Quy hoạch chung Thị trấn sinh thái Quốc Oai tỷ lệ 1/5.000.

Sau khi có kết quả rà soát các dự án, chủ trương lập các đồ án: Quy hoạch xây dựng Vùng huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, tỷ lệ 1/25.000 và Điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn sinh thái Quốc Oai tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố thống nhất, UBND huyện Quốc Oai và các Nhà đầu tư được giao thực hiện dự án sẽ triển khai tổ chức lập Đồ án Quy hoạch chi tiết, các dự án Đầu tư xây dựng tại Thị trấn sinh thái Quốc Oai.

Làm cơ sở tổ chức lập các quy hoạch chi tiết; Đề xuất danh mục các dự án ưu tiên đầu tư và nguồn lực thực hiện; phát triển và quản lý đô thị Thị trấn sinh thái Quốc Oai xứng tầm là đô thị sinh thái, Trung tâm chính trị - Hành chính, Kinh tế, Văn hóa - Thể dục Thể thao của huyện Quốc Oai; phát triển bền vững, cân bằng giữa các yếu tố văn hóa, lịch sử, môi trường tự nhiên và vùng cảnh quan sông Đáy, sông Tích.

Câu 135. Đề nghị Thành phố đầu tư tu bổ, tôn tạo quần thể di tích Quốc gia đặc biệt chùa Thầy, Động Hoàng Xá, chùa Hoàng Kim hiện nay khu di tích động Hoàng Xá đã xuống cấp trầm trọng; đề nghị quy hoạch hệ thống tiêu thoát nước khu vực động Hoàng Xá

Trả lời:

Cụm di tích động Hoàng Xá gồm chùa Hoa Vân; chùa Hoàng Kim (chùa Một Mái); đền Văn Xương (đền Thượng) và động Hoàng Xá thuộc quần thể di tích chùa Thầy và khu vực núi đá Sài Sơn, Hoàng Xá, Phượng Cách huyện Quốc Oai đã xếp hạng di tích Quốc gia đặc biệt tại Quyết định số 2408/QĐ-TTG ngày 31/12/2014 của Thủ tướng Chính phủ; hiện do UBND huyện Quốc Oai quản lý theo phân cấp của UBND Thành phố;

Quần thể di tích chùa Thầy và khu vực núi đá Sài Sơn, Hoàng Xá, Phượng Cách đã được Thủ tướng Chính phủ thỏa thuận chủ trương lập Quy hoạch tổng thể tại văn bản số 817/VPCP-KGVX ngày 25/1/2017. Việc thực hiện các dự án tu bổ các điểm di tích hoặc quy hoạch tiêu thoát nước, hạ tầng (dự án thành phần) cần được triển khai đồng bộ theo quy hoạch tổng thể đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Vì vậy, đề nghị UBND huyện Quốc Oai:

- Tổ chức triển khai lập Quy hoạch tổng thể quần thể di tích chùa Thầy và khu vực núi đá Sài Sơn, Hoàng Xá, Phương Cách tuân thủ chủ trương lập Quy hoạch tổng thể của Chính phủ; quy định của Nghị định 166/2018/NĐ-CP của Chính phủ về quy định thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh và phân công của UBND Thành phố.

- Về đầu tư: Chỉ đạo các đơn vị các cấp thuộc Huyện rà soát, kiểm tra và đề xuất các hạng mục quy hoạch tổng thể, các dự án tu bổ tôn tạo các hạng mục đã xuống cấp của Quần thể di tích chùa Thầy và khu vực núi đá Sài Sơn, Hoàng Xá, Phương Cách vào kế hoạch trung hạn, dài hạn của Huyện, Thành phố để đủ điều kiện thực hiện theo điểm a Khoản 1 Điều 16, quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội (ban hành kèm theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016): “Thành phố đầu tư tu bổ các di tích quốc gia đặc biệt, di tích lịch sử cách mạng kháng chiến do cấp huyện đang quản lý và các di tích quốc gia đặc biệt khác (nếu có) khi Thành phố giao cấp huyện quản lý sau khi được xếp hạng, công nhận”.

Trước thực trạng xuống cấp nghiêm trọng của di tích chùa Hoàng Kim, nhà thủy đình (động Hoàng Xá), Sở Văn hóa và Thể thao đề nghị UBND huyện Quốc Oai chủ trì, chỉ đạo các phòng, ban chức năng, UBND thị trấn Quốc Oai thực hiện:

- Thường xuyên kiểm tra công tác vệ sinh môi trường, bao sái hiện vật, hệ thống bảng biển, thực hiện lắp đặt thiết bị để đảm bảo an toàn cho người đến tham quan di tích;

- Có kế hoạch cân đối nguồn kinh phí triển khai thực hiện khảo sát, tổ chức thực hiện các biện pháp chống đỡ, gia cố, gia cường cho các hạng mục bị xuống cấp nghiêm trọng của di tích;

- Chủ động cân đối ngân sách, bố trí nguồn vốn triển khai thủ tục tu sửa cấp thiết cho di tích chùa Hoàng Kim, nhà thủy đình (động Hoàng Xá) theo quy định của pháp luật và Thành phố.

Câu 136. Đề nghị Sở Du lịch Thành phố khảo sát, xây dựng tuyến du lịch giữa các địa phương như tuyến: Chùa Thầy - Thị trấn Quốc Oai- Đình So - Chùa Tây Phương để thúc đẩy phát triển du lịch và kinh tế.

Trả lời:

Thực hiện Kế hoạch số 196/KH-UBND ngày 8/10/2020 của UBND Thành phố về “Kích cầu nội địa, tăng tổng mức bán lẻ hàng hóa, doanh thu dịch vụ tiêu dùng thành phố Hà Nội năm 2021”; Sở Du lịch đã xây dựng Kế hoạch và triển khai đồng bộ các giải pháp kích cầu du lịch nội địa thành phố Hà Nội năm 2021 trong đó có nội dung tổ chức đoàn khảo sát mời các doanh nghiệp lữ hành các tỉnh, thành phố, các cơ quan báo chí, truyền hình trung ương và địa phương đi khảo sát, xây dựng các tour, tuyến du lịch tại các quận, huyện, thị xã trên địa bàn Hà Nội.

Về đề nghị của cử tri huyện Quốc Oai mong muốn Sở Du lịch tổ chức đoàn khảo sát xây dựng sản phẩm, tuyến du lịch tại địa phương, Sở Du lịch xin tiếp thu và tổng hợp đưa vào kế hoạch tổ chức “Khảo sát xây dựng tuyến du lịch: Chùa Thầy - thị trấn Quốc Oai - Đình So - chùa Tây Phương...” dự kiến tuyến du lịch trở thành sản phẩm, góp phần hỗ trợ địa phương thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội.

Câu 137. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng, kiểm tra, đánh giá tác động môi trường, có biện pháp xử lý dứt điểm đối với tình trạng xả thải khí thải gây mùi nồng nặc khói thuốc của Nhà máy thuốc lá Thăng Long, làm ảnh hưởng sức khỏe đời sống nhân dân 06 xã, thị trấn: Thị trấn Quốc Oai, Sài Sơn, Yên Sơn, Ngọc Liệp, Thạch Thán, Phượng Cách.

Trả lời:

Công ty TNHH Một thành viên Thuốc lá Thăng Long (tên công ty viết tắt: Công ty Thuốc lá Thăng Long, gọi tắt là Công ty) hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh có mã số doanh nghiệp số 0100100054 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 06/01/2006, đăng ký thay đổi lần 9 ngày 27/03/2019, địa chỉ trụ sở chính: số 235 Nguyễn Trãi, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội. Loại hình sản xuất: Sản xuất và kinh doanh thuốc lá điếu, chế tạo gia công, sửa chữa thiết bị ngành thuốc lá. Công ty đã lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án Đầu tư di dời Công ty Thuốc lá Thăng Long tại Lô CN1, Khu công nghiệp Thạch Thát – Quốc Oai, huyện Quốc Oai, Hà Nội và được UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 553/QĐ-UBND ngày 07/10/2019.

Ngày 23/09/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội đã có văn bản số 8331/STNMT-CCBVMT gửi Công ty TNHH Một thành viên Thuốc lá Thăng Long về việc thông báo kết quả kiểm tra các công trình xử lý chất thải để vận hành thử nghiệm. Trong quá trình vận hành thử nghiệm, đã yêu cầu Công ty TNHH Một thành viên Thuốc lá Thăng Long nghiêm túc thực hiện các nội dung đã nêu tại mục 7 của văn bản số 8331/STNMT-CCBVMT ngày 23/09/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội và các cam kết về bảo vệ môi trường trong kế hoạch vận hành thử nghiệm đã được Sở Tài nguyên và Môi trường chấp thuận. Chi cục Bảo vệ môi trường – Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội sẽ tiến hành kiểm tra đột xuất, lấy mẫu chất thải để có các giải pháp yêu cầu Công ty phải tuân thủ và xem xét việc xác nhận hoàn thành vận hành thử nghiệm cho dự án.

Câu 138. Đề nghị Thành phố đầu tư kè hai bên và khơi thông dòng chảy kênh Bến Độ, nhằm đảm bảo vệ sinh môi trường và cung cấp nguồn nước cho sản xuất nông nghiệp của 4 xã Thị trấn, Yên Sơn, Sài Sơn, Phượng Cách.

Trả lời:

Kênh Bến Độ theo phản ánh là kênh tưới trạm bơm Bến Độ và kênh nhánh trạm bơm chảy từ trạm bơm Bến Độ phục vụ cho bốn xã, thị trấn gồm: Yên Sơn,

Sài Sơn, Phương Cách và thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai. Trạm bơm Bến Độ gồm 4 tổ máy x 1000 m³/h, nguồn nước tưới chính qua hai hệ thống là cuối kênh Phù Sa (lấy nước từ kênh Đồng Mô) và kênh tiêu Đồng Gio (hệ thống tiêu Yên Sơn) tiếp nguồn do Công ty TNHH Một thành viên thủy lợi Sông Tích quản lý. Theo báo cáo của Công ty TNHH Một thành viên thủy lợi Sông Tích, để đảm bảo nước tưới sản xuất nông nghiệp, trong vụ Xuân năm 2021 Công ty đã thực hiện nạo vét đoạn cuối kênh Phù Sa cũ.

Hiện nay, UBND Thành phố đã đầu tư dự án Xây dựng mới trạm bơm và hoàn chỉnh hệ thống tiêu Yên Sơn, huyện Quốc Oai (trạm bơm tiêu Yên Sơn) giao Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình Nông nghiệp và PTNT thực hiện dự án; với quy mô dự án gồm xây dựng công trình đầu mối; kè một phần hệ thống kênh tiêu Yên Sơn... để tiếp nguồn nước cho trạm bơm Bến Độ... nên sẽ đảm bảo việc cung cấp nước chảy vào trạm bơm Bến Độ.

UBND huyện Quốc Oai có trách nhiệm chỉ đạo tuyên truyền người dân không xả rác, chất thải xuống kênh Bến Độ để đảm bảo vệ sinh môi trường, cảnh quan và đảm bảo cung cấp nguồn nước cho sản xuất nông nghiệp của địa phương.

Đối với kiến nghị của cử tri về việc kè hai bên và khơi thông dòng chảy kênh Bến Độ, Sở Nông nghiệp và PTNT có trách nhiệm phối hợp với UBND huyện Quốc Oai kiểm tra, thống nhất đề xuất và báo cáo UBND Thành phố.

25. Huyện Thạch Thất

Câu 139. Theo hồ sơ quản lý của Hạt Kiểm lâm thì các Di tích lịch sử như Chùa Thếu, Chùa Bể Lá, Đình Làng Đồng Táng là đất rừng sản xuất, đề nghị Thành phố cho chuyển mục đích sử dụng đất thành đất tôn giáo tín ngưỡng.

Trả lời:

Thành phố giao UBND huyện Thạch Thất phối hợp cùng Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND các xã nơi có đất kiểm tra, rà soát hiện trạng sử dụng đất rừng và quy hoạch đất rừng tại khu vực có các di tích lịch sử nêu trên, trong đó xác định thời điểm sử dụng công trình di tích lịch sử có trước hay sau khi quy hoạch đất rừng làm cơ sở đề xuất báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo thực hiện.

Câu 140. Đề nghị Thành phố chỉ đạo: (1) gắn biển hạn chế trọng tải, hạn chế tốc độ vào Cầu vượt xã Đồng Trúc vì đoạn đầu cầu vượt từ Đại lộ Thăng Long vào Cầu vượt xã Đồng Trúc, huyện Thạch Thất có Trường Mầm non Đồng Trúc; (2) hạn chế tốc độ các phương tiện có trọng tải nặng tham gia giao thông ở 02 tuyến cao tốc trên cao tại Km26 Đại lộ Thăng Long; để đảm bảo an toàn giao thông cho học sinh, phụ huynh khi tham gia giao thông tại các địa điểm vừa nêu.

Trả lời:

(1) Cầu vượt Đồng Trúc tại xã Đồng Trúc, huyện Thạch Thất được thiết kế đồng bộ với tuyến Đại lộ Thăng Long, cho phép các phương tiện có tải trọng theo đúng thiết kế lưu thông qua cầu, không hạn chế tải trọng phương tiện. Sở GTVT sẽ chỉ đạo xem xét cấm biển cảnh báo hoặc biển giảm tốc độ các phương tiện qua khu vực trường Mầm non Đồng Trúc để đảm bảo ATGT.

(2) Trên làn cao tốc tuyến Đại lộ Thăng Long có phân làn giao thông quy định các phương tiện đi đúng tốc độ theo từng làn, tại khu vực đoạn Km26 tuyến ĐLTL có đường nối từ làn cao tốc ra đường gom đã có đầy đủ hệ thống báo hiệu đảm bảo ATGT, cấm biển tốc độ hạn chế 60Km/h, đồng thời sơn gờ giảm tốc độ trên đường gom và khu vực hầm chui để đảm bảo ATGT, Sở GTVT sẽ chỉ đạo các đơn vị chức năng tăng cường kiểm tra xử lý các phương tiện vi phạm đi quá tốc độ cho phép, đồng thời đề nghị các bậc phụ huynh gương mẫu chấp hành Luật giao thông và tuyên truyền con em mình và nhân dân trong vùng đi lại tuân thủ các quy định về an toàn giao thông, góp phần bảo đảm an toàn, bình an cho mọi gia đình.

26. Huyện Phúc Thọ

Câu 141. Xã Trạch Mỹ Lộc có hai thôn Vân Lôi và Mỹ Giang nằm ngoài đê Tả Tịch nhiều năm liên bị ngập mất trắng diện tích lúa vụ mùa khoảng 55ha, mỗi khi có mưa lớn nước thượng nguồn đổ dồn về sông gây ngập úng, giao thông đi lại rất nguy hiểm. Đề nghị Thành phố có kế hoạch nâng cấp bờ bao trên cơ sở nền đường giao thông thủy lợi cũ giữ ổn định khi có báo động lũ số 3 để nước không tràn vào nhà dân và đảm bảo an toàn cho cây lương thực của Nhân dân.

Trả lời:

Về nội dung này, UBND Thành phố đã có văn bản số 4304/UBND-KT ngày 17/9/2018 chỉ đạo về việc thực hiện dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp tuyến đê bồi sông Tích, giao UBND huyện Phúc Thọ làm chủ đầu tư thực hiện dự án, báo cáo UBND thành phố trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2018-2020.

Như vậy, kiến nghị của cử tri đã được UBND thành phố quan tâm chỉ đạo từ 2018, trách nhiệm thực hiện thuộc UBND huyện Phúc Thọ.

Câu 142. Đề nghị Thành phố cho chủ trương xây kè, đắp đường, nạo vét lòng sông để đảm bảo việc tiêu, thoát nước phục vụ sản xuất của nhân dân, vì hiện nay, hệ thống kênh tiêu Tây Ninh đã xuống cấp.

Trả lời:

Kênh tiêu Tây Ninh thuộc hệ thống tiêu Hiệp Thuận, hiện trạng là kênh đất có nhiệm vụ tiêu cho diện tích thuộc các xã Long Xuyên, Thượng Cốc...huyện Phúc Thọ, ngoài ra còn có nhiệm vụ trữ nước hồi quy của hệ Phù Sa phục vụ tưới.

Kênh Tây Ninh đã được đầu tư nạo vét năm 2011 nhưng trong quá trình phục vụ sản xuất và đặc biệt là việc xả thải từ các khu dịch vụ, chăn nuôi trực tiếp xuống lòng kênh gây nên tình trạng bồi lắng cục bộ một số đoạn. Công ty TNHH

MTV thủy lợi Sông Tích là đơn vị được giao cung cấp dịch vụ tưới tiêu đã triển khai thực hiện công tác duy trì khơi thông dòng chảy thường xuyên, hàng vụ, hàng năm nên việc đưa dẫn nước tưới và tiêu thoát nước phục vụ sản xuất nông nghiệp đảm bảo. Căn cứ nguồn kinh phí Thành phố cấp cho công tác sửa chữa thường xuyên hàng năm; cân đối nguồn kinh phí; thứ tự ưu tiên sửa chữa, Công ty TNHH MTV thủy lợi Sông Tích có trách nhiệm đưa vào triển khai công tác nạo vét, cải tạo để đảm bảo phục vụ sản xuất.

Ngày 31/12/2020, UBND Thành phố đã có Quyết định số 5815/QĐ-UBND về việc cho phép chuẩn bị đầu tư dự án, nghiên cứu lập đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh tiêu Hiệp Thuận kết hợp đường giao thông trên địa bàn huyện Phúc Thọ; trong đó quy mô dự kiến có cải tạo, nâng cấp tuyến kênh chính Hiệp Thuận dài 12.720m (gồm kênh Tây Ninh) và các kênh T2, T4, T2-3, T2-8 giao UBND huyện Phúc Thọ chuẩn bị đầu tư, nghiên cứu lập hồ sơ đề xuất chủ trương dự án. Hiện nay, UBND huyện Phúc Thọ đang tiến hành triển khai các bước tiếp theo của dự án theo quy định.

Câu 143. Đề nghị Thành phố quan tâm sớm triển khai thực hiện nạo vét, cải tạo 3 tuyến kênh tiêu tiêu B1, B2, B (*Riêng tuyến kênh tiêu B2 hiện 2 bên bờ là đường giao thông trục chính nội đồng phục vụ nhân dân đi lại sản xuất nông nghiệp, hiện nay bị sạt lở rất nghiêm trọng ảnh hưởng tới việc đi lại của nhân dân. Đề nghị UBND thành phố có kế hoạch bổ sung dự án kè đá 2 bên bờ kênh đảm bảo an toàn cho nhân dân đi lại sản xuất*). Vì: năm 2020, UBND thành phố Hà Nội đã có dự án kinh phí nạo vét, cải tạo cả 3 tuyến kênh này nhưng vẫn chưa được thực hiện, gây ngập úng hoa màu của nhân dân trong mùa mưa.

Trả lời:

Trên cơ sở nguồn kinh phí sửa chữa thường xuyên được UBND Thành phố phân bổ hàng năm, Công ty TNHH Một thành viên thủy lợi Sông Tích đã kiểm tra, rà soát đưa vào kế hoạch nạo vét kênh mương và sửa chữa các công trình theo thứ tự ưu tiên, những công trình hư hỏng nặng, những tuyến kênh mương bồi lắng nhiều thực hiện sửa chữa trước, đồng thời tổng hợp báo cáo Sở Nông nghiệp và PTNT trình Thành phố bố trí nguồn đầu tư cải tạo, sửa chữa các công trình thủy lợi có quy mô lớn.

Để đảm bảo phục vụ sản xuất, UBND Thành phố, Sở Nông nghiệp và PTNT đã chỉ đạo Công ty TNHH Một thành viên thủy lợi Sông Tích thường xuyên thực hiện công tác duy tu, duy trì, vớt bèo, khơi thông dòng chảy các tuyến kênh tiêu theo định mức kinh tế kỹ thuật đã được phê duyệt.

Dự án Cải tạo, nâng cấp kênh tiêu T1B và hệ thống kênh tiêu Hát Môn (gồm kênh B1, B2, B3), huyện Phúc Thọ đã được UBND Thành phố cho phép đầu tư và giao Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng công trình Nông nghiệp và PTNT thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư, dự kiến hoàn thành trong năm 2022. Hiện nay, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng công trình Nông nghiệp và PTNT đang tiến hành triển khai các bước tiếp theo của dự án theo quy định.

Câu 144. Đề nghị Thành phố, Sở giao thông Thành phố lắp đặt hệ thống điều tiết giao thông tại ngã tư Quốc lộ 32 trên địa bàn xã Ngọc Tảo, huyện Phúc Thọ; lắp đặt đèn giao thông ở đầu đường QL32 rẽ vào đường liên xã Phúc Hoà - Long Xuyên; lắp đặt đèn tín hiệu giảm tốc đoạn từ Quốc lộ 32 rẽ vào cổng làng Tường Phiêu và lắp giải phân cách để đảm bảo an toàn giao thông cho nhân dân.

Trả lời:

(1) Việc lắp đặt hệ thống điều tiết giao thông tại ngã tư QL.32 trên địa bàn xã Ngọc Tảo, Sở Giao thông vận tải đã có kế hoạch đưa vào Danh mục công trình giảm thiểu ùn tắc giao thông năm 2021 kèm theo Quyết định số 5568/QĐ-UBND ngày 09/12/2020 của UBND thành phố để triển khai theo quy định.

(2) Việc lắp đặt đèn giao thông tại QL.32 rẽ vào đường liên xã Phúc Hoà - Long Xuyên, hiện Sở Giao thông vận tải đã tổ chức cảnh báo để đảm bảo ATGT bằng hệ thống biển báo hiệu, sơn gờ giảm tốc, đèn nháy vàng.

(3) Việc lắp đặt đèn giao thông lắp đèn THGT từ QL.32 rẽ vào cổng làng Tường Phiêu khu vực Km40+300 và lắp dải phân cách để đảm bảo ATGT, hiện nay Sở Giao thông vận tải đã tổ chức cảnh báo để đảm bảo ATGT bằng hệ thống biển báo hiệu, sơn gờ giảm tốc, đèn nháy vàng.

Câu 145. Đề nghị Thành phố sớm phê duyệt sửa chữa, cải tạo, nâng cấp mặt đường Tả Tích đoạn từ xã Tích Giang qua Trạch Mỹ Lộc đến thôn Cẩm Bào, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất hiện đã xuống cấp.

Trả lời:

Tuyến đường Tả Tích đoạn qua địa bàn huyện Phúc Thọ có tổng chiều dài 6km, hiện trạng mặt cắt nhỏ hẹp, mặt đường đất đã được cứng hóa, hiện có một số vị trí xuống cấp nghiêm trọng không đảm bảo cho an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông trên đường, cũng như khó khăn cho công tác phòng chống thiên tai.

Ngày 07/8/2020, UBND Thành phố có văn bản số 3689/UBND-KH&ĐT giao UBND huyện Phúc Thọ chủ trì, phối hợp với các Sở ngành liên quan kiểm tra cụ thể, đánh giá mức độ hư hỏng, xác định sự cần thiết đầu tư, sắp xếp thứ tự ưu tiên, tổng hợp vào danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, sử dụng ngân sách Huyện đầu tư (trường hợp ngân sách không có khả năng cân đối, báo cáo UBND Thành phố xem xét hỗ trợ theo quy định, phù hợp với khả năng của ngân sách Thành phố).

Câu 146. Đề nghị Thành phố xem xét đầu tư làm mới đường QL416 (vành đai nối từ quốc lộ 32 sang quốc lộ 21) đã có quy hoạch để tạo điều kiện phát triển kinh tế của huyện Phúc Thọ nói chung và 2 xã Tích Giang, Trạch Mỹ Lộc nói riêng.

Trả lời:

Dự án xây dựng Đường nối Quốc lộ 32 với Quốc lộ 21A thuộc địa bàn huyện Phúc Thọ và thị xã Sơn Tây, (tỉnh lộ 416) đã được UBND Thành phố giao UBND huyện Phúc Thọ làm Chủ đầu tư. Yêu cầu UBND huyện Phúc Thọ đẩy nhanh tiến độ dự án.

Câu 147. Tuyến đường liên tỉnh 418 đoạn qua Vồng Xuyên lắp hệ thống đèn chiếu sáng đầu năm 2020, song đến nay vẫn chưa hoàn thành và bàn giao để đưa vào sử dụng. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ bàn giao. Trong thời gian thử nghiệm, đề nghị thấp sáng suốt đêm ở những vị trí điểm gấp khúc, ngã tư (thay vì thấp sáng đến 22h như hiện nay).

Trả lời:

Hệ thống chiếu sáng công cộng tại tuyến đường tỉnh 418 đã được UBND huyện Phúc Thọ triển khai thi công lắp đặt. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố Hà Nội tại văn bản số 256/VP-ĐT ngày 12/01/2021 về việc quản lý, duy trì hệ thống chiếu sáng công cộng thuộc Dự án xây dựng hệ thống chiếu sáng trục đường tỉnh 417, 418 đoạn qua địa bàn huyện Phúc Thọ, ngày 15/01/2021, Sở Xây dựng Hà Nội đã có văn bản số 404/SXD-HT giao Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật phối hợp với UBND huyện Phúc Thọ và các đơn vị liên quan tiến hành kiểm tra tiếp nhận bàn giao theo quy định, dự kiến hoàn thành tiếp nhận bàn giao hệ thống chiếu sáng nêu trên trong tháng 3/2021.

Câu 148. Đề nghị Thành phố quan tâm đến bảo tồn, phát huy giá trị di tích Quốc gia đặc biệt đình làng Tường Phiêu (chống dột và mỗi một trong Đình, hỗ trợ kinh phí cho ban quản lý di tích để nâng cao trách nhiệm quản lý và bảo tồn di tích).

Trả lời:

(1) Di tích đình Tường Phiêu, xã Tích Giang, huyện Phúc Thọ đã xếp hạng cấp Quốc gia đặc biệt tại Quyết định số 1820/QĐ-TTg ngày 24/12/2018 của Thủ tướng Chính phủ, hiện do UBND huyện Phúc Thọ quản lý trực tiếp.

Công tác “chống dột, chống một trong đình” là các hoạt động duy tu bảo dưỡng, bảo quản thường xuyên cho di tích của các đơn vị được phân công quản lý trực tiếp các di tích đó; Căn cứ nội dung tại khoản 2, Điều 19 Quy chế Quản lý, bảo vệ và phát huy giá trị di tích lịch sử - văn hóa và danh lam thắng cảnh trên địa bàn thành phố Hà Nội (ban hành kèm theo Quyết định số 48/2016/QĐ-UBND ngày 17/11/2016 của UBND thành phố Hà Nội) quy định nhiệm vụ và quyền hạn của UBND cấp huyện: “UBND cấp Huyện đầu tư kinh phí và bố trí kinh phí đối ứng cùng ngân sách Thành phố, kinh phí từ các khoản thu hợp pháp từ hoạt động sử dụng và phát huy giá trị di tích, nguồn xã hội hóa để thực hiện việc tu bổ, tôn tạo, duy tu, bảo dưỡng, chống xuống cấp, tu sửa cấp thiết di tích và quản lý các nội dung có liên quan thuộc thẩm quyền quản lý được quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội”.

Do vậy, UBND huyện Phúc Thọ có trách nhiệm chỉ đạo các đơn vị liên quan, UBND xã Tích Giang chủ động kiểm tra, lập phương án, kế hoạch chống dột, chống mối, duy tu, bảo dưỡng định kỳ hàng năm đối với di tích Quốc gia đặc biệt đình Tường Phiêu và các di tích khác trên địa bàn Huyện bằng nguồn kinh phí thuộc nhiệm vụ chi của Huyện - đơn vị được phân công quản lý trực tiếp di tích.

(2) Đề xuất hỗ trợ kinh phí cho Ban quản lý di tích huyện để nâng cao trách nhiệm quản lý và bảo tồn di tích:

Căn cứ mục 3, Điều 20 Quy chế Quản lý, bảo vệ và phát huy giá trị di tích lịch sử - văn hóa và danh lam thắng cảnh trên địa bàn thành phố Hà Nội quy định nguồn lực cho các hoạt động bảo vệ và phát huy giá trị di tích như sau:

“Người trực tiếp trông coi di tích được hỗ trợ thù lao hàng tháng từ nguồn thu công đức và nguồn thu qua các hoạt động phát huy giá trị di tích. Trường hợp di tích không có nguồn thu này hoặc nguồn thu không đảm bảo, UBND được phân công quản lý có trách nhiệm cân đối mức hỗ trợ phù hợp từ nguồn ngân sách được giao sau khi xin ý kiến của Hội đồng nhân dân cùng cấp”.

Vì vậy, UBND huyện Phúc Thọ có trách nhiệm chỉ đạo các đơn vị liên quan, UBND xã Tích Giang chủ động cân đối ngân sách của Huyện, của xã Tích Giang để xin ý kiến HĐND huyện Phúc Thọ trước khi triển khai hỗ trợ kinh phí cho Ban quản lý di tích nhằm nâng cao trách nhiệm quản lý và bảo tồn di tích.

27. Thị xã Sơn Tây

Câu 149. Đề nghị Thành phố xem xét và điều chỉnh lại bảng giá đất áp dụng cho Đường Viên Sơn – Sen Chiểu phù hợp với thực tế, vì: tại Quyết định số 96/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND thành phố Hà Nội quy định bảng giá đất ven trục đầu mối giao thông chính thuộc các xã và các phường Viên Sơn, Trung Hưng, Trung Sơn Trầm, trong đó giá đất ở đường Viên Sơn – Sen Chiểu, thị xã Sơn Tây được áp với mức giá là 5.300.000đ/m² (mức 1) là chưa hợp lý. Do thực tế đường Viên Sơn – Sen Chiểu chỉ là tuyến đường liên thôn nhỏ được bê tông hóa từ năm 2005 đến nay đã xuống cấp, có một phần nhỏ dân cư tập trung một bên đường, còn lại là đất nông nghiệp.

Trả lời:

Đây là các vướng mắc phát sinh sau khi triển khai thực hiện Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND Thành phố về việc ban hành Quy định và bảng giá các loại đất trên địa bàn Thành phố áp dụng từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2024 trên địa bàn thị xã Sơn Tây và một số quận/huyện của Thành phố; Ngày 01/3/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 1270/STNMT-CCQLĐĐ gửi các Sở, ngành, UBND quận, huyện, thị xã tổng hợp các nội dung khó khăn, vướng mắc, bất cập và phát sinh trong quá trình triển khai áp dụng Bảng giá đất để Sở Tài nguyên và Môi trường kịp thời tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố.

Câu 150. Đề nghị Thành phố điều chỉnh lại nguyên tắc tính vị trí thửa đất là giá đất tính theo gần với tuyến đường nào thì tính theo vị trí của tuyến đường đó, vì: việc áp dụng điểm c trong khoản 2.2, Điều 3, Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định và bảng giá các loại đất trên địa bàn thành phố Hà Nội áp dụng từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2024 có điểm chưa phù hợp: Có thửa đất trong ngõ đường Trung Sơn Trầm (chỉ cách mặt đường Trung Sơn Trầm 100 mét) nhưng khi chuyển quyền sử dụng đất, đóng tiền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh thị xã Sơn Tây lại tính theo tuyến phố Chùa Thông đoạn từ Cầu Mỗ đến Viện Quân y 105 (trong khi từ vị trí thửa đất đi ra phố đoạn phố này phải qua rất nhiều ngõ khác và cách hàng km).

Trả lời:

Đây là các vướng mắc phát sinh sau khi triển khai thực hiện Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND Thành phố về việc ban hành Quy định và bảng giá các loại đất trên địa bàn Thành phố áp dụng từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2024 trên địa bàn thị xã Sơn Tây và một số quận/huyện của Thành phố; Ngày 01/3/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 1270/STNMT-CCQLĐĐ gửi các Sở, ngành, UBND quận, huyện, thị xã tổng hợp các nội dung khó khăn, vướng mắc, bất cập và phát sinh trong quá trình triển khai áp dụng Bảng giá đất để Sở Tài nguyên và Môi trường kịp thời tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố.

Câu 151. Hiện nay, nhân dân sinh sống tại khu vực địa giới hành chính 364 giáp ranh giữa Tổ dân phố Thiều Xuân, phường Viên Sơn, thị xã Sơn Tây với thôn Thanh Chiểu, xã Sen Phương, huyện Phúc Thọ, đã nhiều lần có tranh chấp về đất đai; chính quyền hai địa phương cũng đã gặp gỡ giải quyết nhưng chưa có kết quả. Đề nghị Thành phố kiểm tra, chỉ đạo sớm giải quyết dứt điểm.

Trả lời:

Căn cứ Chỉ thị 364-CT ngày 06/11/1991 của Hội đồng Bộ Trưởng (địa giới 364); Quyết định số 513/QĐ-TTg ngày 02/5/2012 của Thủ tướng Chính phủ (địa giới 513) về việc phê duyệt Dự án "Hoàn thiện, hiện đại hóa hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về địa giới hành chính".

Hiện tại thành phố đang triển khai thực hiện Dự án: "Lập mới, bổ sung, chỉnh lý hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính các cấp thành phố Hà Nội" trên toàn bộ địa bàn thành phố Hà Nội, chia theo 3 giai đoạn, trên địa bàn tất cả 30 quận, huyện, thị xã của thành phố Hà Nội. Đến nay giai đoạn 1, giai đoạn 2 của dự án được thực hiện trên địa bàn của 17 quận, huyện đã hoàn thành; đang triển khai giai đoạn 3 của dự án trên địa bàn 13 quận, huyện, thị xã còn lại của thành phố.

Qua quá trình thực hiện Dự án 513, thành phố Hà Nội đã phát hiện và giải quyết được nhiều điểm vướng mắc về địa giới hành chính giữa các đơn vị hành chính thuộc thành phố cũng như giữa thành phố Hà Nội và các tỉnh giáp ranh, nguyên nhân của các điểm vướng mắc này là do hồ sơ, bản đồ ĐGHC 364 còn sai sót, chưa được các bên thống nhất hoặc chưa thể hiện đúng hiện trạng, thực tế quản lý của các địa phương; có những điểm vướng mắc về địa giới hành chính đã tồn tại hàng chục năm đã được thành phố Hà Nội chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, UBND các quận, huyện, phường, xã hiệp thương thống nhất xác định đường địa giới, sửa chữa những sai sót bất cập của hồ sơ, bản đồ ĐGHC 364.

UBND Thành phố đã giao Sở Nội vụ chủ trì phối hợp với các Sở, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã, xã, phường, thị trấn rà soát phạm vi địa giới hành chính theo đề án 513 của cấp quận, huyện, thị xã đã được thống nhất hiệp thương xác định phạm vi, trách nhiệm và chỉ đạo thực hiện.

Câu 152. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội chưa tiến hành áp dụng Bản đồ địa chính tổng thể Thành phố năm 2018, vì: bản đồ này chưa được nghiệm thu, khi đo đạc không được các hộ dân thống nhất chỉ mốc giới, có sai sót về hình thể và diện tích các thửa đất so với bản đồ cũ đã được nghiệm thu (bản đồ địa chính đo đạc năm 2003). Trong khi Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh thị xã Sơn Tây đã áp dụng chỉnh lý các thửa đất theo bản đồ năm 2003 gây khó khăn cho người dân khi thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai.

Trả lời:

- Sản phẩm bản đồ địa chính công đoạn ngoại nghiệp trên địa bàn thị xã Sơn Tây đã được Sở Tài nguyên và Môi trường và đơn vị tư vấn giám sát phối hợp với UBND thị xã Sơn Tây và các xã, phường trực thuộc tổ chức kiểm tra nghiệm thu theo quy định tại Thông tư 49/2016/TT-BTNMT ngày 28/12/2016 về công tác giám sát, kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công trình, sản phẩm trong lĩnh vực quản lý đất đai và Thông tư 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về bản đồ địa chính của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Khi triển khai thực hiện công tác đo đạc tại thị xã Sơn Tây, đơn vị thi công đã tiến hành công khai kết quả đo đạc tại 15/15 xã phường trên địa bàn. Đơn vị thi công đã lập Biên bản xác nhận công khai bản đồ địa chính theo quy định, nội dung Biên bản có ghi nội dung: “Trong thời gian công bố công khai các tờ bản đồ này Công ty TNHH MTV Trắc địa bản đồ đã nhận được các ý kiến phản ánh về ranh giới, mốc giới thửa đất thể hiện trên bản đồ. Các ý kiến phản ánh đã được Công ty TNHH MTV Trắc địa bản đồ nghiên cứu, xem xét và chỉnh sửa trên bản đồ..”. Biên bản đã được đại diện các tổ dân phố, UBND các phường, xã trên địa bàn thị xã Sơn Tây ký xác nhận.

- Sau khi thực hiện xong đo đạc ngoại nghiệp và chỉnh sửa ranh giới thửa đất, đơn vị thi công đã liên hệ với các chủ sử dụng đất để ký xác nhận Bản mô

rà ranh giới mốc giới thửa đất và Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất. Đối với các chủ sử dụng đất chưa ký Bản mô tả Phiếu xác nhận kết quả đo đạc đơn vị thi công đã lập Biên bản xác nhận, thống kê danh sách theo quy định.

Như vậy, việc tổ chức thực hiện đo đạc bản đồ địa chính ngoại nghiệp, công khai, ký xác nhận ranh giới thửa đất trên địa bàn thị xã Sơn Tây được Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức triển khai theo đúng quy trình, việc nghiệm thu sản phẩm được thực hiện đảm bảo tuân thủ các quy định của Bộ TN&MT.

Sở TN&MT đã có các Công văn số 6418/STNMT-ĐĐBĐVT ngày 27/7/2020, gửi các quận, huyện thị xã để hướng dẫn thực hiện việc lồng ghép việc đo đạc, chỉnh lý BĐ ĐC và đăng ký, cấp GCN quyền sử dụng đất và Công văn số 1296/STNMT-CCQLĐĐ ngày 03/3/2021 để giải đáp các kiến nghị, vướng mắc của UBND thị xã Sơn Tây đối với các nội dung liên quan đến Dự án xây dựng tổng thể HSĐC trên địa bàn thị xã Sơn Tây. Hiện nay các Chi nhánh VPĐK đang phối hợp với UBND các quận, huyện thị xã để thực hiện chỉ đạo, hướng dẫn của Sở TNMT. Đề nghị UBND thị xã Sơn Tây tiếp tục hướng dẫn UBND các xã, phường trực thuộc thực hiện kiểm tra, rà soát, kịp thời báo cáo về Sở Tài nguyên và Môi trường những sai sót (nếu có) về ranh giới, thông tin thửa đất để đơn vị thi công thực hiện cập nhật, chỉnh sửa.

Câu 153. Xã Sơn Đông đã hoàn thành việc xây dựng nông thôn mới nhưng một số tiêu chí vẫn chưa hoàn thành. Đề nghị các cấp sớm quan tâm đầu tư các dự án: Đường Tỉnh lộ 418, trường Mầm Non Sơn Đông, Trạm Y tế (không có bác sỹ).

Trả lời:

Căn cứ Chương trình số 02-CTr/TU ngày 26/4/2016 của Thành ủy, Kế hoạch số 188/KH-UBND ngày 06/10/2016 của UBND Thành phố; giai đoạn 2016-2020 ngân sách Thành phố đã hỗ trợ 21.934.506 triệu đồng (trong đó hỗ trợ trực tiếp: 7.505.939 triệu đồng, lồng ghép: 14.428.567 triệu đồng) để đầu tư xây dựng hạ tầng thiết yếu, từng bước hoàn thiện và nâng cao chất lượng tiêu chí của các xã đạt chuẩn xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2016-2020; đối với thị xã Sơn Tây, ngân sách Thành phố đã hỗ trợ 879.669 triệu đồng (trực tiếp: 136.183 triệu đồng; lồng ghép: 743.486 triệu đồng). Đến hết năm 2018, thị xã Sơn Tây đã có 06/06 xã đạt chuẩn nông thôn mới, năm 2020, thị xã Sơn Tây được Thủ tướng Chính phủ công nhận hoàn thành nhiệm vụ xây dựng nông thôn mới năm 2019.

Tuy nhiên các xã đã được công nhận đạt chuẩn xây dựng nông thôn mới vẫn còn một số tiêu chí chưa đạt chuẩn 100% như: Cơ sở vật chất giáo dục, cơ sở vật chất văn hóa, môi trường,... cần tiếp tục đầu tư để hoàn thiện và nâng cao chất lượng tiêu chí theo quy định. Trong giai đoạn 2021-2025 ngân sách Thành phố sẽ tiếp tục hỗ trợ có mục tiêu cho các huyện, thị xã xây dựng các công trình hạ tầng nông thôn, trong đó tập trung đầu tư các trường học, công trình giao thông, thủy lợi, văn hóa... để các xã tiếp tục phấn đấu xây dựng nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu.

Trong điều kiện nhu cầu đầu tư lớn, nguồn lực đầu tư hạn chế, đề nghị UBND thị xã Sơn Tây xây dựng lộ trình đầu tư các xã đăng ký xây dựng nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu phù hợp với khả năng huy động nguồn lực; ngoài phần hỗ trợ của ngân sách Thành phố, cần chủ động bố trí ngân sách cấp huyện, ngân sách xã và các nguồn vốn khác để thực hiện.

Câu 154. Thời gian qua thị xã Sơn Tây đã được đầu tư nâng cấp trang thiết bị, cơ sở vật chất cho Bệnh viện đa khoa Sơn Tây, Trung tâm Y tế thị xã... Đề nghị thành phố tiếp tục quan tâm đầu tư cơ sở vật chất, trang thiết bị và nâng cao năng lực, trình độ chuyên môn cho cán bộ y tế ở cơ sở.

Trả lời:

(1) Về đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm đầu tư cơ sở vật chất, trang thiết bị cho các cơ sở y tế thị xã Sơn Tây.

UBND thành phố đã có Kế hoạch số 91/KH-UBND ngày 16/4/2018 của UBND Thành phố triển khai Kế hoạch số 73-KH/TU ngày 27/01/2018 của Thành ủy; Nghị quyết số 20-NQ/TW ngày 25/10/2017 Hội nghị lần thứ VI Ban chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về tăng cường công tác bảo vệ, chăm sóc và nâng cao sức khỏe nhân dân trong tình hình mới, giao Sở Y tế là đầu mối tổ chức thực hiện.

Sở Y tế đã rà soát, tổng hợp nhu cầu đề xuất của UBND các quận, huyện, thị xã trên địa bàn Thành phố về việc đầu tư xây dựng mới, mở rộng, nâng cấp, cải tạo sửa chữa và đề xuất vào danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 tại Công văn số 4681/SYT-KHTC ngày 25/10/2019 về việc đề xuất danh mục các dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 của các cơ sở y tế trên địa bàn Thành phố.

Ngày 19/6/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 3104/KHĐT-NS về việc xây dựng kế hoạch và rà soát, sắp xếp thứ tự ưu tiên đầu tư các dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025.

Ngày 16/10/2020, Sở Y tế đã có văn bản số 10178/SYT-KHTC báo cáo rà soát và sắp xếp thứ tự ưu tiên đầu tư các dự án lĩnh vực y tế giai đoạn 2021-2025, trong đó, có các dự án đầu tư xây dựng mới, mở rộng, nâng cấp, cải tạo sửa chữa và trang thiết bị của các cơ sở y tế trên địa bàn thị xã Sơn Tây. Ngoài ra, Sở Y tế giao TTYT thị xã Sơn Tây tiếp tục rà soát các cơ sở y tế hiện trạng bị xuống cấp để báo cáo UBND Thị xã và Sở Y tế xem xét thống nhất chủ trương đầu tư cải tạo nâng cấp đáp ứng yêu cầu hoạt động theo quy định của Bộ Y tế.

(2) Về nâng cao năng lực, trình độ chuyên môn cho cán bộ y tế cơ sở.

UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 5685/QĐ-UBND ngày 28/12/2020 về việc giao chỉ tiêu kế hoạch và dự toán kinh phí đào tạo, bồi dưỡng cán bộ, công chức, viên chức nhà nước năm 2021;

Để nâng cao trình độ chuyên môn, trình độ quản lý cho cán bộ y tế nhằm đáp ứng nhu cầu khám bệnh, chữa bệnh của nhân dân Thủ đô cũng như xây dựng ngành Y tế Thủ đô ngày càng vững mạnh, Sở Y tế Hà Nội đã chỉ đạo các đơn vị trực thuộc thường xuyên đào tạo, bồi dưỡng cho các cán bộ y tế. Đồng thời, Sở Y

tế đã xây dựng kế hoạch đào tạo viên chức của ngành năm 2021 và giai đoạn 2021 - 2025 báo cáo Sở Nội vụ, UBND Thành phố (kế hoạch kèm theo công văn số 9960/SYT-TCCB ngày 14/10/2020 của Sở Y tế về xây dựng kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng công chức, viên chức năm 2021 và giai đoạn 2021-2025)

Đối với Trung tâm Y tế thị xã Sơn Tây với sự chỉ đạo sát sao của Sở Y tế, UBND Thành phố, trong những năm gần đây đã luôn tạo điều kiện cho các cán bộ đi đào tạo, bồi dưỡng, cụ thể như sau:

+ Năm 2019 đơn vị đã cử 10 cán bộ đi đào tạo, bồi dưỡng (06 cán bộ đào tạo nâng cao trình độ chuyên môn và 04 cán bộ đào tạo nâng cao trình độ lý luận chính trị);

+ Năm 2020 đơn vị đã cử 13 cán bộ đi đào tạo, bồi dưỡng (04 cán bộ đào tạo nâng cao trình độ chuyên môn; 05 cán bộ đào tạo nâng cao trình độ lý luận chính trị và 04 cán bộ bồi dưỡng kiến thức về an ninh quốc phòng).

Năm 2021, Trung tâm Y tế thị xã Sơn Tây đã xây dựng kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng để cử 31 viên chức đi đào tạo nâng cao trình độ chuyên môn, lý luận chính trị và quản lý.

Câu 155. Đề nghị Thành phố rà soát, kiểm tra và quyết tâm thực hiện thu hồi đối với các dự án chậm triển khai thực hiện hoặc không thực hiện (sau 3 năm), tại khu vực ven hồ Đồng Mô.

Trả lời:

Liên quan đến những vi phạm về quản lý đất đai, trật tự xây dựng...tại khu vực ven hồ Đồng Mô, thị xã Sơn Tây. Ngày 31/7/2019, UBND Thành phố có văn bản số 3265/UBND-ĐT, trong đó giao Thanh tra Thành phố chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan (Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn) tổ chức thanh tra toàn diện về dự án đầu tư, quản lý đất đai, quản lý trật tự xây dựng đối với các dự án đang triển khai khu vực ven hồ Đồng Mô.

Ngày 03/9/2019, Thanh tra Thành phố đã ban hành Quyết định số 4123/QĐ-TTTP (VP) Thanh tra toàn diện về dự án đầu tư, quản lý đất đai, quản lý trật tự xây dựng đối với các dự án đang triển khai khu vực ven hồ Đồng Mô. Trên cơ sở Kết luận của Thanh tra Thành phố, UBND Thành phố sẽ xem xét, chỉ đạo đối với các vi phạm (nếu có) theo đúng quy định của pháp luật.

Câu 156. Đề nghị Thành phố bàn giao lại Trường THPT Sơn Tây (cũ) ở phố Phan Chu Trinh, phường Ngô Quyền về thị xã Sơn Tây để phục vụ hoạt động giáo dục, đào tạo và sớm có kế hoạch đưa Rạp chiếu bóng 2/9 thuộc phố Lê Lai, phường Lê Lợi vào hoạt động, tránh lãng phí (vì hiện nay Trường THPT Sơn Tây cũ đang bỏ không và Rạp chiếu bóng 2/9 không hoạt động, trong khi hai cơ sở này đều nằm ở vị trí đắc địa trong nội thị).

Trả lời:

(1) Cơ sở nhà, đất là Trường THPT Sơn Tây, phố Phan Chu Trinh, phường Ngô Quyền, thị xã Sơn Tây thuộc Sở Giáo dục và đào tạo (diện tích đất: 5.809 m², diện tích nhà: 6.237 m²) được UBND Thành phố phê duyệt phương án sắp xếp, xử lý cơ sở nhà, đất của Sở Giáo dục và Đào tạo và các đơn vị trực thuộc theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ tại Quyết định số 5163/QĐ-UBND ngày 08/10/2014 theo phương án: (i) Thống nhất đơn vị tiếp tục quản lý, sử dụng phần diện tích khoảng 5.789 m² phục vụ công tác giảng dạy; (ii) Đối với 60m² đề nghị thu hồi bán đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

Đối với việc UBND Thị xã Sơn Tây có các Văn bản số 1031/UBND-QLĐT ngày 02/8/2017, số 1497/UBND-QLĐT ngày 01/11/2017 đề nghị được tiếp nhận, bàn giao lại cơ sở hạ tầng Trường THPT Sơn Tây tại phố Phan Chu Trinh, phường Ngô Quyền:

Tại khoản 1 Điều 17 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ về việc thay đổi phương án đã được phê duyệt: “1. Trường hợp cần thay đổi phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được phê duyệt, cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp báo cáo cơ quan quản lý cấp trên (nếu có) để báo cáo cơ quan có thẩm quyền lập phương án quy định tại khoản 2 Điều 4 Nghị định này xem xét, trình cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại Điều 6 Nghị định này xem xét, phê duyệt.”. Như vậy, trường hợp việc quản lý, sử dụng nhà, đất khác với phương án sắp xếp lại, xử lý đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt thì phải điều chỉnh lại phương án theo khoản 1 Điều 17 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP.

Đề nghị UBND Thị Xã Sơn Tây lập đề án tiếp nhận, đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà đất và phương án sử dụng cơ sở nhà đất tại Trường THPT Sơn Tây tại phố Phan Chu Trinh, phường Ngô Quyền, báo cáo UBND Thành phố để giao Sở Tài chính hướng dẫn triển khai thực hiện đảm bảo theo quy định.

(2) Cơ sở nhà, đất là Rạp Chiếu bóng 2/9 thuộc phố Lê Lai, phường Lê Lợi thuộc Trung tâm phát hành phim và chiếu bóng thuộc Sở Văn hóa và Thể thao du lịch (diện tích đất: 391 m², diện tích nhà: 264 m²) được UBND Thành phố phê duyệt phương án sắp xếp, xử lý cơ sở nhà, đất của Sở Văn hóa và Thể thao du lịch và các đơn vị trực thuộc theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ tại Quyết định số 1709/QĐ-UBND ngày 31/3/2014 theo phương án: Đơn vị tiếp tục quản lý, sử dụng cơ sở nhà đất được giao phục vụ công tác chuyên môn.

Theo báo cáo của Sở Văn hóa và Thể thao, từ đầu năm 2017, Rạp 2/9 Sơn Tây được Sở Văn hóa và Thể thao Hà Nội đầu tư máy chiếu phim kỹ thuật số 2K hiện đại và 150 ghế rạp đảm bảo chất lượng hình ảnh, âm thanh tốt để có thể phục vụ khán giả đến xem phim. Hiện nay, Rạp 2/9 là trụ sở làm việc của Đội chiếu phim lưu động Sơn Tây và Ba Vì trực thuộc Trung tâm Văn hóa Thành phố quản lý. Do diễn biến phức tạp của đại dịch COVID-19, hạn chế tập trung đông người, nên Trung tâm chưa thực hiện khai trương chiếu phim phục vụ nhân dân.

Câu 157. Đề nghị Thành phố quan tâm sớm đầu tư mở rộng, nâng cấp các tuyến đường đi vào Trường THPT Sơn Tây mới (khu Cầu Cống, Trung Hưng), hiện nay các tuyến đường này rất chật hẹp, xuống cấp trong khi lưu lượng người qua lại khu vực này rất đông.

Trả lời:

Trường THPT Sơn Tây mới nằm trên tuyến đường đền Và do UBND thị xã Sơn Tây quản lý. Theo phân cấp việc đầu tư cải tạo, mở rộng tuyến đường thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách thị xã Sơn Tây. Yêu cầu UBND Thị xã Sơn Tây kiểm tra, đáp ứng nhu cầu đi lại của khu vực.

Câu 158. Đền Vua Lê - xã Sơn Đông đã được công nhận di tích lịch sử văn hóa cấp tỉnh nhưng chưa được đầu tư tu bổ. Đề nghị các cấp ngành sớm quan tâm đầu tư kinh phí tu bổ chống xuống cấp.

Trả lời:

Đền Vua Lê - xã Sơn Đông đã xếp hạng di tích lịch sử văn hóa cấp tỉnh. Đối với kiến nghị của cử tri thị xã Sơn Tây.

Tại khoản 2, Điều 19 Quy chế Quản lý, bảo vệ và phát huy giá trị di tích lịch sử - văn hóa và danh lam thắng cảnh trên địa bàn thành phố Hà Nội (ban hành kèm theo Quyết định số 48/2016/QĐ-UBND ngày 17/11/2016 của UBND thành phố) quy định nhiệm vụ và quyền hạn của UBND cấp huyện:

“UBND cấp Huyện đầu tư kinh phí và bố trí kinh phí đối ứng cùng ngân sách Thành phố, kinh phí từ các khoản thu hợp pháp từ hoạt động sử dụng và phát huy giá trị di tích, nguồn xã hội hóa để thực hiện việc tu bổ, tôn tạo, duy tu, bảo dưỡng, chống xuống cấp, tu sửa cấp thiết di tích và quản lý các nội dung có liên quan thuộc thẩm quyền quản lý được quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố về phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội”;

Yêu cầu UBND thị xã Sơn Tây chủ động kiểm tra, cân đối nguồn lực để lập kế hoạch trung hạn, dài hạn cho công tác bảo dưỡng, tu bổ đối với di tích đền Vua Lê và các di tích khác trên địa bàn Thị xã bằng các nguồn kinh phí ngân sách và các nguồn hợp pháp khác thuộc nhiệm vụ chi của Thị xã.

Câu 159. Chùa Măng nằm trên đồi Măng – xã Sơn Đông đã bị phá bỏ để xây đồn bốt từ thời thực dân Pháp đô hộ. Hiện tại vẫn còn nền móng của chùa bằng đá ong và tấm bia đá 4 mặt có chữ Hán được lưu giữ bên cạnh đền Măng. Qua quá trình lịch sử đến nay, diện tích của chùa đã được chính quyền xã Sơn Đông giao cho đơn vị Kho K61 Bộ Tư lệnh Hóa học dùng làm kho chứa vật liệu. Đề nghị Thành phố, Bộ Tư lệnh Hóa học, Bộ Quốc phòng bàn giao lại khu Đồi Măng – xã Sơn Đông cho Nhân dân xã Sơn Đông để xã làm hồ sơ khôi phục lại ngôi chùa Măng.

Trả lời:

Chùa Măng, xã Sơn Đông không thuộc danh mục kiểm kê di tích thị xã Sơn Tây (ban hành kèm theo Quyết định số 5745/QĐ-UBND ngày 14/10/2016 của UBND thành phố về việc phê duyệt, công bố danh mục kiểm kê di tích trên địa bàn thành phố Hà Nội đến 31/12/2015). Đề nghị cử tri có đơn kiến nghị gửi các cấp chính quyền tại địa phương để xem xét, trả lời theo thẩm quyền.

UBND thị xã Sơn Tây chủ động kiểm tra, rà soát hiện trạng và quá trình quản lý, sử dụng đất đai hiện nay tại khu vực đồi Măng để thực hiện trách nhiệm của cơ quan quản lý nhà nước trên địa bàn.

28.Huyện Ba Vì:

Câu 160. Đề nghị thành phố Hà Nội quan tâm đầu tư, hỗ trợ: (1) bố trí vốn, chỉ đạo các đơn vị thi công, đẩy nhanh tiến độ xây dựng dự án trường học trên địa bàn xã Vạn Thắng, đảm bảo hoàn thành đúng tiến độ (trong năm 2020 xã được đầu tư xây dựng 03 điểm trường, hiện đã khởi công); (2) đầu tư xây dựng đường giao thông thủy lợi nội đồng và cơ sở vật chất, trang thiết bị phòng tiếp công dân, phòng tiếp nhận và trả kết quả theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông và một số phòng làm việc khác của UBND xã Tân Hồng; (3) đầu tư xây dựng: (i) trường tiểu học, trường mầm non vì chưa đạt các tiêu chí về trường chuẩn Quốc gia; (ii) hai nhà văn hóa của thôn Tăng Cầu, thôn Đồng Bảng; (iii) sân vận động, nhà văn hóa thể thao trung tâm của xã Đồng Thái, Phú Cường phục vụ đời sống văn hóa tinh thần của nhân dân; (4) đầu tư kinh phí xây dựng 01 chợ trên địa bàn xã Phú Đông, để nhân dân trên địa bàn xã có điều kiện phát triển kinh doanh, trao đổi hàng hóa, nâng cao đời sống; (5) đầu tư xây dựng mới trụ sở làm việc của Đảng ủy, HĐND, UBND và Công an chính quy xã Phú Cường, vì hiện nay trụ sở làm việc của các cơ quan này đều đã xuống cấp, thiếu phòng làm việc, chưa đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ; (6) bố trí vốn để tu bổ khu vực bờ vùng đã bị xuống cấp nghiêm trọng ảnh hưởng đến việc đi lại và nuôi trồng thủy sản tại khu vực 90ha xã Vạn Thắng và đầu tư nâng cấp hạ tầng giao thông khu vực hai bên bờ kênh, nạo vét lòng kênh; nâng cấp kênh tiêu Cổ Đô - Vạn Thắng, Đồng Thái và kênh tiêu Ông Lễ để phục vụ tiêu nước dân sinh, vì hiện lòng kênh, bờ kênh đã xuống cấp nghiêm trọng ảnh hưởng đến việc tiêu thoát nước cho 05 xã vào thời điểm mùa mưa bị úng ngập úng cục bộ.

Trả lời:

(1) Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố ban hành Quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, các dự án hạ tầng nông thôn tại các xã: Vạn Thắng, Tân Hồng, Phú Cường, Phú Đông theo đề nghị của cử tri thuộc trách nhiệm đầu tư của ngân sách huyện Ba Vì.

Để đẩy nhanh tiến độ xây dựng nông thôn mới tại huyện Ba Vì, căn cứ chỉ đạo của Thành ủy, năm 2021 ngân sách Thành phố đã hỗ trợ ngân sách huyện Ba Vì 1.162,8 tỷ đồng (trực tiếp 451,7 tỷ, lồng ghép 711,1 tỷ đồng) để đầu tư xây dựng hạ tầng thiết yếu, từng bước hoàn thiện và nâng cao chất lượng tiêu chí của các xã đạt chuẩn xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2016-2020. Đến nay, huyện Ba Vì đã có

21/30 xã đạt chuẩn nông thôn mới, dự kiến 9 xã còn lại sẽ hoàn thành xây dựng nông thôn mới năm 2021.

Tuy nhiên các xã đã được công nhận đạt chuẩn xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2016-2020 vẫn còn một số tiêu chí chưa hoàn thiện như: Cơ sở vật chất giáo dục, cơ sở vật chất văn hóa, môi trường... cần tiếp tục đầu tư để hoàn thiện và nâng cao chất lượng tiêu chí theo quy định. Trong giai đoạn 2021-2025 ngân sách Thành phố sẽ tiếp tục hỗ trợ có mục tiêu cho các huyện, thị xã xây dựng các công trình hạ tầng nông thôn, trong đó tập trung đầu tư các trường học, trạm y tế đạt chuẩn, công trình giao thông, thủy lợi, văn hóa... để các xã tiếp tục phấn đấu xây dựng nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu.

Trong điều kiện nhu cầu đầu tư lớn, nguồn lực đầu tư hạn chế, đề nghị UBND huyện Ba Vì xây dựng lộ trình đầu tư các xã đăng ký xây dựng nông thôn mới nâng cao phù hợp với khả năng huy động nguồn lực; ngoài phần hỗ trợ của ngân sách Thành phố, cần chủ động bố trí ngân sách cấp huyện, ngân sách xã và các nguồn vốn khác để thực hiện.

(2) Căn cứ Quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội, việc tu bổ hạ tầng trong khu vực 90ha nuôi trồng thủy sản xã Vạn Thắng thuộc trách nhiệm đầu tư của ngân sách huyện Ba Vì; đề nghị UBND huyện Ba Vì xem xét, bố trí vốn thực hiện đáp ứng nhu cầu của nhân dân.

Đối với đề xuất các dự án cải tạo, nâng cấp kênh tiêu Cổ Đô - Vạn Thắng, kênh Đồng Thái, kênh Ông Lễ... để phục vụ dân sinh và khu nuôi trồng thủy sản, đề nghị UBND huyện Ba Vì chủ động phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư để sắp xếp thứ tự ưu tiên danh mục các dự án, tổng hợp kế hoạch đầu tư công trung hạn ngành Nông nghiệp và Phát triển nông thôn giai đoạn 2021-2025 theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 3277/UBND-KT ngày 21/7/2020 và 483/UBND-KH&ĐT ngày 18/02/2021 v/v hoàn thiện Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

(3) Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố ban hành Quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, các dự án hạ tầng nông thôn tại các xã: Vạn Thắng, Tản Hồng, Phú Cường, Phú Đông theo đề nghị của cử tri thuộc trách nhiệm đầu tư của ngân sách huyện Ba Vì.

- Về việc triển khai các công trình xây dựng nông thôn mới:

Tổng kinh phí Thành phố hỗ trợ xây dựng nông thôn mới trên địa bàn huyện Ba Vì giai đoạn 2010-2020 là 3.611,7 tỷ đồng. Đến nay, huyện Ba Vì đã có 21/30 xã đạt chuẩn nông thôn mới, 9 xã còn lại sẽ hoàn thành xây dựng nông thôn mới năm 2021. Thực hiện chỉ đạo của Thành ủy, theo đề xuất của huyện Ba Vì, để hoàn thành 9 xã đạt chuẩn trong năm 2021, UBND Thành phố đã bố trí với tổng kinh phí là 592,3 tỷ đồng, trong đó năm 2020 là 140,6 tỷ đồng, năm 2021 là 451,7 tỷ đồng. Do vậy đề nghị UBND huyện Ba Vì chỉ đạo các phòng, ban, chuyên môn và các xã tập trung thực hiện toàn bộ các công trình, dự án để hoàn thành các tiêu chí chưa đạt đề nghị UBND Thành phố xem xét, công nhận vào tháng 9 năm 2021.

Tuy nhiên các xã đã được công nhận đạt chuẩn xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2010-2020 vẫn còn một số tiêu chí chưa hoàn thiện 100% như: Cơ sở vật chất giáo dục, cơ sở vật chất văn hóa, môi trường... cần tiếp tục đầu tư để hoàn thiện và nâng cao chất lượng tiêu chí theo quy định. Trong giai đoạn 2021-2025 ngân sách Thành phố sẽ tiếp tục hỗ trợ có mục tiêu cho các huyện, thị xã xây dựng các công trình hạ tầng nông thôn, trong đó tập trung đầu tư các trường học, trạm y tế đạt chuẩn, công trình giao thông, thủy lợi, văn hóa... do vậy đề nghị huyện xây dựng lộ trình phù hợp với khả năng huy động nguồn lực; ngoài phần hỗ trợ của ngân sách Thành phố, cần chủ động bố trí ngân sách cấp huyện, ngân sách xã và các nguồn vốn khác để thực hiện xây dựng nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu.

- Về bố trí vốn để tu bổ khu vực bờ vùng đã bị xuống cấp nghiêm trọng ảnh hưởng đến việc đi lại và nuôi trồng thủy sản tại khu vực 90ha xã Vạn Thắng.

Căn cứ Quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội, việc tu bổ hạ tầng trong khu vực 90ha nuôi trồng thủy sản xã Vạn Thắng thuộc trách nhiệm đầu tư của ngân sách huyện Ba Vì; đề nghị UBND huyện Ba Vì xem xét, bố trí kinh phí thực hiện đáp ứng nhu cầu của nhân dân.

- Đối với đề xuất các dự án cải tạo, nâng cấp kênh tiêu Cổ Đô - Vạn Thắng, kênh Đồng Thái, kênh Ông Lễ... để phục vụ dân sinh và khu nuôi trồng thủy sản, đề nghị UBND huyện Ba Vì chủ động phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư để sắp xếp thứ tự ưu tiên danh mục các dự án, tổng hợp kế hoạch đầu tư công trung hạn ngành Nông nghiệp và Phát triển nông thôn giai đoạn 2021-2025 theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 3277/UBND-KT ngày 21/7/2020 và số 483/UBND-KH&ĐT ngày 18/02/2021 về việc hoàn thiện Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

Câu 161. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, xem xét thực hiện dự án nuôi trồng thủy sản đã được quy hoạch với tổng diện tích 350 ha của 05 xã Vạn Thắng, Cổ Đô, Phú Cường, Tân Hồng, Phú Đông khi thực hiện chủ trương chuyển đổi cơ cấu cây trồng vật nuôi.

Trả lời:

Vùng nuôi trồng thủy sản tập trung huyện Ba Vì với tổng diện tích 350ha của 05 xã Vạn Thắng, Cổ Đô, Phú Cường, Tân Hồng, Phú Đông đã được phê duyệt dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ phát triển khu nuôi trồng thủy sản tại Quyết định số 2465/QĐ-UBND ngày 03/06/2010 với tổng diện tích là 342,42 ha gồm 5 xã: Cổ Đô, Phú Đông, Phú Cường, Phong Vân và Vạn Thắng, tổng mức đầu tư 129.125 triệu đồng (ngân sách thành phố: 74.613 triệu đồng; địa phương: 54.512 triệu đồng), thời gian thực hiện dự án năm 2011-2014. Tuy nhiên thành phố chưa cân đối bố trí được vốn đầu tư dự án, cho đến nay dự án vẫn chưa được thực hiện.

Theo văn bản trả lời số 6224/KH&ĐT-NS ngày 12/11/2019 của Sở Kế hoạch và đầu tư về việc xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật phục vụ nuôi trồng thủy sản tại 05 xã Cổ Đô, Phú Đông, Phú Cường, Phong Vân và Vạn Thắng huyện Ba Vì thì

dự án trên chưa được tổng hợp vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020. Đối với các dự án đầu tư hạ tầng phục vụ sản xuất nông nghiệp, Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT cùng các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát, tham mưu đề xuất UBND các phương án thực hiện đối với vùng nuôi trồng thủy sản 5 xã.

Câu 162. Đề nghị Thành phố quan tâm hỗ trợ kinh phí trả nợ xây dựng Nông thôn mới trên địa bàn xã Cổ Đô (10 tỷ).

Trả lời:

Căn cứ Chương trình số 02-CTr/TU ngày 26/4/2016 của Thành ủy, Kế hoạch số 188/KH-UBND ngày 06/10/2016 của UBND Thành phố; giai đoạn 2016-2020 ngân sách Thành phố đã hỗ trợ 21.934.506 triệu đồng (trực tiếp 7.505.939 triệu đồng, lồng ghép 14.428.567 triệu đồng) để đầu tư xây dựng hạ tầng thiết yếu, từng bước hoàn thiện và nâng cao chất lượng tiêu chí của các xã đạt chuẩn xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2016-2020.

Quá trình chỉ đạo thực hiện Chương trình xây dựng nông thôn mới, Thành phố đã chỉ đạo huyện Ba Vì tập trung nguồn lực hỗ trợ các xã thực hiện dự án, đề án, các công trình cấp thiết trong xây dựng nông thôn mới không để phát sinh nợ XDCB trong xây dựng NTM.

Trong giai đoạn 2010-2020, Thành phố đã tập trung cân đối ngân sách để bổ sung hỗ trợ các xã thực hiện chương trình xây dựng nông thôn mới theo đúng kế hoạch BCĐ chương trình Thành phố. Nợ XDCB hiện nay chủ yếu thuộc ngân sách huyện, và ngân sách xã và sử dụng từ nguồn thu đầu giá đất trên địa bàn, xong chưa thực hiện được kế hoạch đầu giá đất hàng năm tạo nguồn đầu tư xây dựng NTM và nhiều dự án nợ thuộc nguồn vốn huy động ngoài NSNN (đóng góp của dân, vốn XHHH) chưa huy động bố trí đủ để thanh toán. Trên cơ sở nguồn vốn hỗ trợ từ ngân sách Thành phố, đề nghị huyện Ba Vì chủ động bố trí ngân sách cấp mình để hỗ trợ xã thanh toán cho các dự án, chương trình đã triển khai thuộc đề án xây dựng nông thôn mới của xã.

Câu 163. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ thi công các dự án liên quan đến hành lang chân đê trên địa bàn huyện Ba Vì.

Trả lời:

Dự án Xây dựng đường hành lang chân đê tuyến đê hữu Đà và hữu Hồng, huyện Ba Vì do Sở Nông nghiệp và PTNT làm Chủ đầu tư đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5076/QĐ-UBND ngày 31/10/2011 và bắt đầu triển khai thi công từ năm 2015, năm 2016. Đến năm 2017, Dự án được chuyển giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thành phố Hà Nội làm Chủ đầu tư và tiếp tục thực hiện dự án tại Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 16/02/2017 của UBND Thành phố; phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại quyết định số 2988/QĐ-UBND ngày 06/7/2020.

Theo báo cáo của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thành phố Hà Nội, hiện nay, dự án đã thực hiện được gần 80% khối lượng, hiện tại còn khoảng 10km (20% khối lượng) đường hành lang chưa giải phóng được mặt bằng. Mặt khác, Chủ đầu tư đang hoàn thiện thủ tục xin điều chỉnh thời gian thực hiện dự án, dự kiến sẽ hoàn thành trong năm 2021. Thời gian tới, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội sẽ tiếp tục có văn bản đôn đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thành phố Hà Nội khẩn trương, tập trung thi công hoàn thiện dự án.

Câu 164. Đề nghị Thành phố và các Sở ngành tiếp tục quan tâm đầu tư hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn huyện Ba Vì, cụ thể: (1) đầu tư hoàn thiện nốt 02 Km điện chiếu sáng tuyến đường QL32; Tuyến đường Tỉnh lộ TL414 từ Km 15+00 – Km20+00 là đoạn còn lại của Tỉnh lộ 414 từ ngã ba Ba Trại đến K9 chưa được đầu tư (các tuyến Quốc lộ, tỉnh lộ trên đã được UBND Thành phố đồng ý chấp thuận đầu tư tại văn bản số 8499/UBND-XDGT ngày 03/11/2014); (2) đầu tư hệ thống điện chiếu sáng các tuyến đường đô thị, đường ngõ tại thị trấn Tây Đằng trong năm 2021 bằng nguồn vốn ngân sách Thành phố để thị trấn Tây Đằng đạt các tiêu chí của đô thị loại V theo Nghị quyết số: 1210/2016/UBTVQH13 về phân loại đô thị (Nội dung này UBND Thành phố đã có Thông báo số: 226/TB-VP ngày 25/6/2020 kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Thế Hùng tại buổi làm việc với lãnh đạo huyện Ba Vì về lĩnh vực hạ tầng đô thị trên địa bàn huyện); (3) với các khu vực đường huyện, đường xã trên địa bàn huyện do tỷ lệ được đầu tư chiếu sáng vẫn còn ít, đặc biệt là các tuyến đường xã (Đường huyện 56,1/132,68 đạt 42,28%; đường xã 17,2/1.406 đạt 1,2%). Đề nghị thành phố hỗ trợ kinh phí cho huyện Ba Vì đầu tư lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng tại các xã trên địa bàn huyện.

Trả lời:

- Ngày 09/12/2020 Sở Xây dựng đã có Văn bản số 11958/SXD-HT gửi UBND Thành phố về việc đề xuất danh mục các công trình cải tạo, nâng cấp, mở rộng hệ thống chiếu sáng công cộng trên địa bàn huyện Ba Vì và thị xã Sơn Tây năm 2021 (trong đó có đề xuất danh mục các tuyến đường QL32, tuyến đường Tỉnh lộ 414 từ Km15+00 – Km20+00, các tuyến đường đô thị, ngõ tại thị trấn Tây Đằng). Ngày 13/01/2021 UBND Thành phố có Văn bản số 303/VP-ĐT về việc danh mục các công trình cải tạo, nâng cấp, mở rộng hệ thống chiếu sáng công cộng trên địa bàn huyện Ba Vì và thị xã Sơn Tây. Trong đó giao Sở Tài chính Hà Nội căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành và chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao, tham mưu cho UBND Thành phố về việc đầu tư lắp đặt bổ sung hệ thống chiếu sáng nêu trên.

- Với các khu vực đường huyện, đường xã trên địa bàn huyện có tỷ lệ được đầu tư chiếu sáng vẫn còn thấp, đặc biệt là các tuyến đường xã (đường huyện 56,1/132,68 đạt 42,28%; đường xã 17,2/1.046 đạt 1,2%): Theo quy định về

phân cấp quản lý được nêu tại Điều 5 Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kỹ thuật, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội (về quản lý hệ thống chiếu sáng công cộng), trách nhiệm đầu tư và quản lý sau đầu tư tại các tuyến đường huyện và xã trên địa bàn sẽ do UBND huyện Ba Vì thực hiện. UBND Thành phố sẽ giao Sở Tài chính Hà Nội hướng dẫn việc hỗ trợ kinh phí cho huyện Ba Vì đầu tư lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng tại các xã trên địa bàn huyện nêu trên theo quy định.

Câu 165. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư, kết nối và xây dựng điểm du lịch tại Làng họa sỹ xã Cổ Đô gắn với các địa điểm du lịch trên địa bàn huyện Ba Vì và của Thành phố.

Trả lời:

Từ năm 2016, Sở Du lịch đã đưa làng họa sỹ ở xã Cổ Đô, huyện Ba Vì vào kế hoạch triển khai xây dựng điểm đến du lịch của huyện và Thành phố, khảo sát xây dựng kết nối tour du lịch đến Cổ Đô, mở các lớp du lịch cộng đồng cho dân cư, họa sỹ, phối hợp với VNPT lắp đặt hệ thống wifi miễn phí trên địa bàn xã Cổ Đô, cụ thể:

- Sở Du lịch đã ban hành Kế hoạch số 108/KH-SDL ngày 20/11/2017, để xây dựng và phát triển du lịch tại xã Cổ Đô, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội. Tổ chức 03 đoàn khảo sát để xây dựng kết nối tour du lịch về Cổ Đô, với sự tham gia của Hiệp Du lịch Hà Nội, Câu lạc bộ lữ hành UNESCO Hà Nội, các doanh nghiệp lữ hành, phóng viên báo đài của Trung ương và Hà Nội. Từ năm 2017 đến nay, nhiều doanh nghiệp lữ hành của Hà Nội đã có những chương trình tour và đưa khách về Cổ Đô, đặc biệt các tour học đường cho sinh viên, học sinh trải nghiệm.

- Đã làm việc với VNPT Hà Nội xác định và đã triển khai lắp đặt 11 trạm wifi miễn phí trên địa bàn xã Cổ Đô phục vụ khách du lịch và nhân dân.

- Đã lắp đặt 04 biển chỉ dẫn từ các hướng vào điểm du lịch Cổ Đô

- Mở 04 lớp bồi dưỡng cho gần họa sỹ, nghệ nhân, nhân dân, người bán hàng tại Cổ Đô các kỹ năng về phát triển điểm du lịch, kỹ năng giao tiếp,...

- Trong các ấn phẩm, phim quảng bá du lịch của Hà Nội đã lồng ghép giới thiệu hình ảnh của điểm đến Cổ Đô vào chương trình quảng bá du lịch chung của ngành du lịch Thủ đô.

Đồng thời, Sở Du lịch đã phối hợp với huyện Ba Vì xác định các điểm tham quan chính, để huyện thực hiện cải tạo môi trường, sửa chữa, hoàn thiện một số hạ tầng cơ bản.

Trong thời gian tới, Sở Du lịch sẽ tiếp tục tuyên truyền quảng bá điểm du lịch Cổ Đô, tổ chức các đoàn khảo sát xây dựng tour, tuyến du lịch kết nối với điểm đến Cổ Đô. Tuy nhiên để điểm đến xã Cổ Đô hấp dẫn thu hút khách du lịch hơn, đề nghị UBND huyện Ba Vì quan tâm đầu tư hạ tầng giao thông kết nối vào điểm du lịch, tạo cảnh quan môi trường xanh, sạch, đẹp; cải tạo môi trường, giữ

gìn vệ sinh đường làng, ngõ xóm, các nơi đón tiếp khách; trồng hoa, cây xanh các tuyến đường liên thôn và tại các di tích, các điểm dừng chân, đón khách.

III. VỀ PHẢN HỒI ĐỐI VỚI TRẢ LỜI CỦA UBND TP.

Câu 166. Đề nghị Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở giao thông kiểm tra và tổ chức lắp đặt các biển báo, biển cấm đỗ, cấm dừng xe giúp chính quyền cơ sở thực hiện tốt công tác quản lý đảm bảo ANTT, trật tự an toàn giao thông, trật tự công cộng trên địa bàn quận Tây Hồ (cử tri quận Tây Hồ).

Trả lời:

Sở Giao thông vận tải tiếp tục phối hợp với các đơn vị chức năng của Công an Thành phố, UBND quận Tây Hồ và các đơn vị liên quan kiểm tra, khảo sát để tổ chức giao thông, lắp đặt biển báo, biển cấm đỗ, cấm dừng xe trên các tuyến đường (phố) trên địa bàn quận Tây Hồ theo đề xuất của UBND quận Tây Hồ.

Câu 167. Đề nghị Thành phố cho phép bổ sung công tác tưới nước rửa đường vào gói thầu vệ sinh môi trường để giảm ô nhiễm bụi do tình trạng xe ô tô quá khổ, quá tải chuyên chở vật liệu xây dựng gây bụi, ô nhiễm môi trường trên đường đê 23 Liên Mạc, ảnh hưởng xấu đến việc đi lại và sức khỏe Nhân dân (nội dung này đã kiến nghị nhiều lần nhưng chưa được giải quyết) (cử tri quận Bắc Từ Liêm).

Trả lời:

Tuyến đường Liên Mạc là tuyến đường có nhiều bãi vật liệu xây dựng và các xe tải vận chuyển vật liệu chạy qua gây nên tình trạng đường thường xuyên bụi bặm, nhiều đất cát rơi vãi ảnh hưởng đến vệ sinh môi trường, sinh hoạt và sản xuất của Nhân dân.

Từ 01/01/2021, UBND Bắc Từ Liêm đã thực hiện đã tổ chức đấu thầu công tác duy trì VSMT theo quy định; trong đó, ngoài các hạng mục duy trì thường xuyên như: quét hút bằng xe cơ giới, duy trì vệ sinh cơ giới kết hợp thủ công đường không đồng bộ, duy trì hệ thi công tác tưới nước rửa đường được thực hiện không thường xuyên với tần suất 52 lần/năm, khối lượng 5,8 km/lần.

Để giải quyết triệt để tình trạng mất vệ sinh tại tuyến đường Liên Mạc, UBND Thành phố giao UBND quận Bắc Từ Liêm chủ trì phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Công an Thành phố và các đơn vị liên quan tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các phương tiện vận chuyển vật liệu rời không đảm bảo kín khít, chở quá tải trọng gây mất vệ sinh tại các tuyến đường.

Câu 168. Đường Quốc lộ 1A cũ đoạn đi qua Thường Tín dài 17 km nhỏ, hẹp xuống cấp, thường xuyên ùn tắc và xảy ra tai nạn giao thông. Sau nhiều năm quy hoạch treo, hiện nay Thành phố cho mở rộng chiều dài 05 km nối từ huyện Thanh Trì đến hết xã Hà Hồi là dừng. Đề nghị Thành

phổ tiếp tục làm ½ mặt cắt khoảng 12 km đoạn từ xã Hà Hồi đến xã Minh Cường, huyện Thường Tín (cử tri huyện Thường Tín).

Trả lời:

Tuyến đường QL 1A phía Nam đã được UBND thành phố cho phép đầu tư một số đoạn tuyến qua địa bàn các huyện Thanh Trì, Thường Tín, Phú Xuyên. Việc cử tri huyện Thường Tín đề xuất đầu tư hoàn chỉnh các đoạn tuyến là cần thiết nhằm mở rộng đồng bộ đoạn tuyến qua địa bàn thành phố Hà Nội, giải quyết nhu cầu đi lại của người dân. UBND Thành phố giao Sở GTVT và Sở KHĐT đề xuất vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 để triển khai thực hiện.

Câu 169. Đề nghị Thành phố, Sở Kế hoạch Đầu tư, Sở Giao thông vận tải Thành phố tiếp tục đầu tư thi công tuyến đường 429 từ xã Nghiêm Xuyên - Tía, từ Đỗ Xá - Vạn Điểm đi đê Sông Hồng xuống cấp nghiêm trọng hoặc ủy quyền cho huyện làm chủ đầu tư dự án đoạn đường trên và có cơ chế tạo nguồn lực cho huyện triển khai thực hiện trong năm 2021 (đã đề nghị nhiều lần xong chưa được thực hiện, cử tri huyện Thường Tín).

Trả lời:

Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố ban hành Quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, Đường tỉnh 429 từ xã Nghiêm Xuyên - Tía, từ Đỗ Xá - Vạn Điểm đi đê sông Hồng thuộc trách nhiệm quản lý và đầu tư của Thành phố, do tuyến đường bị hư hỏng nên việc đầu tư nâng cấp là cần thiết. Đề nghị UBND huyện Thường Tín chủ động phối hợp với Sở Giao thông Vận tải rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư để sắp xếp thứ tự ưu tiên danh mục các dự án, tổng hợp kế hoạch đầu tư công trung hạn ngành Giao thông Vận tải giai đoạn 2021-2025 theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố; trong đó cần xác định nguồn vốn và khả năng cân đối cho từng dự án (ngân sách Thành phố, ngân sách huyện, khai thác nguồn lực từ đấu giá đất...) làm cơ sở triển khai thực hiện theo Luật Đầu tư công.

Trả lời:

Hiện nay, tuyến đường tỉnh lộ 429 đoạn qua địa bàn huyện Phú Xuyên đã được UBND Thành phố giao UBND huyện Phú Xuyên đầu tư. Việc UBND huyện Thường Tín đề xuất đầu tư đoạn còn lại từ xã Nghiêm Xuyên - Tía, từ Đỗ Xá - Vạn Điểm đi đê Sông Hồng là cần thiết. Việc đề xuất đầu tư cần mang tính kết nối đồng bộ để đảm bảo phát huy hiệu quả đầu tư. UBND Thành phố giao UBND huyện Thường Tín nghiên cứu đề xuất chủ trương đầu tư các đoạn trên địa bàn huyện để kết nối với đoạn tuyến trên địa bàn huyện Phú Xuyên đang nghiên cứu, báo cáo UBND Thành phố.

Câu 170. Hiện nay các khu đô thị Kim Văn – Kim Lũ, khu đô thị mới Đại Kim đã đưa vào sử dụng nhiều năm nhưng việc kết nối hạ tầng như

đường, ngõ, hệ thống thoát nước, cây xanh, hệ thống chiếu sáng, hệ thống trường học...không được chủ đầu tư thực hiện. Đặc biệt là ngõ 282, 292, 420 kết nối giao thông từ đường Kim Giang qua khu dân cư khu đô thị Kim Văn- Kim Lũ ra đường Vành đai 3 (đường Nguyễn Xiển) thường xuyên ách tắc, xuống cấp nghiêm trọng ảnh hưởng đến việc đi lại của nhân dân. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm chỉ đạo việc khớp nối hạ tầng giao thông các dự án (Trước kỳ họp 15, cử tri đã kiến nghị, UBND Thành phố trả lời tiếp thu và giao cho Sở GTVT xem xét, giải quyết nhưng đến nay chưa triển khai thực hiện)(cử tri quận Hoàng Mai).

Trả lời:

Việc kết nối hạ tầng đường, ngõ, hệ thống thoát nước, cây xanh, hệ thống chiếu sáng, hệ thống trường học khu đô thị Kim Văn - Kim Lũ, khu đô thị mới Đại Kim thuộc trách nhiệm của Chủ đầu tư chưa bàn giao cho chính quyền địa phương. Theo quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc Ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội. Các tuyến đường ngõ bàn giao về UBND quận Hoàng Mai, hệ thống thoát nước, cây xanh, chiếu sáng bàn giao về Sở Xây dựng Hà Nội.

Các ngõ 282, 292, 420 kết nối giao thông qua khu đô thị Kim Văn - Kim Lũ từ đường Kim Giang ra đường Vành đai 3 theo quy hoạch được cấp thẩm quyền duyệt và chủ đầu tư khu đô thị có trách nhiệm thực hiện thi công kết nối theo quy định để đảm bảo an toàn giao thông, giảm ùn tắc giao thông khu vực.

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, Sở Giao thông vận tải tiếp tục phối hợp với các đơn vị thuộc quận Hoàng Mai, Chủ đầu tư khu đô thị Kim Văn - Kim Lũ, khu đô thị mới Đại Kim để kiểm tra, rà soát các kết nối giao thông, để xem xét giải quyết bất cập nếu có để đảm bảo an toàn giao thông, giảm ùn tắc giao thông khu vực.

Câu 171. Đề nghị Thành phố tiếp tục nghiên cứu bổ sung chức danh phụ trách nông nghiệp - nông thôn mới - phòng chống thiên tai trong các chức danh người hoạt động không chuyên trách ở xã, thị trấn để đảm bảo việc triển khai thực hiện các công việc về nông nghiệp hiện nay ở các xã (cử tri huyện Sóc Sơn)

Trả lời:

Theo quy định tại Khoản 4 Điều 2 Thông tư 13/2019/TT-BNV ngày 06/11/2019 của Bộ Nội vụ hướng dẫn một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố xã thì nhiệm vụ của của chức danh Kế hoạch - Giao thông Thủy lợi - Công nghiệp - Nông lâm nghiệp cũng chính là nhiệm vụ của nhiệm vụ của Công chức Địa chính - xây dựng - đô thị và môi trường (đối với phường, thị trấn) hoặc công chức Địa chính - nông nghiệp - xây dựng và môi trường (đối với xã). Do đó Thành phố

không bố trí chức danh phụ trách nông nghiệp - nông thôn mới là chức danh người hoạt động không chuyên trách cấp xã.

Câu 172. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm có cơ chế, chính sách (như quyết định 16/2012/QĐ-UBND, quyết định 59/2016/QĐ-UBND của UBND Thành phố) để khuyến khích đầu tư đường giao thông, kênh mương nội đồng, phát triển hạ tầng nông nghiệp phục vụ sản xuất của người dân và công tác xây dựng nông thôn mới (cử tri huyện Sóc Sơn).

Trả lời:

Để tiếp tục duy trì và nâng cao chất lượng các tiêu chí tiêu chí giao thông, thủy lợi trong xây dựng nông thôn mới, HĐND Thành phố đã ban hành Nghị quyết 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 về một số chính sách phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội, trong đó có chính sách khuyến khích kiên cố kênh mương, thủy lợi nội đồng, giao thông thôn, xóm... UBND Thành phố đã ban hành văn bản số 1247/UBND-KT ngày 14/4/2020 hướng dẫn tổ chức thực hiện; đề nghị UBND huyện Sóc Sơn nghiên cứu, phối hợp với Văn phòng điều phối chương trình xây dựng nông thôn mới Thành phố và các sở, ngành liên quan xây dựng kế hoạch để triển khai thực hiện trong giai đoạn 2021-2025.

Căn cứ nguyên tắc hỗ trợ và khả năng cân đối của ngân sách Thành phố, UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ phối hợp với Sở Tài chính tham mưu UBND Thành phố xem xét, hỗ trợ vốn đầu tư các công trình hạ tầng nông thôn để từng bước hoàn thiện và nâng cao chất lượng tiêu chí của các xã đạt chuẩn xây dựng nông thôn mới trên địa bàn các huyện, thị xã.

Câu 173. Đề nghị Thành phố tiếp tục thực hiện chính sách hỗ trợ khuyến khích hỏa táng trên địa bàn thành phố Hà Nội (cử tri huyện Thạch Thất).

Trả lời:

- Chính sách hỗ trợ khuyến khích hỏa táng trên địa bàn thành phố Hà Nội được quy định tại Phụ lục số 03 ban hành kèm theo Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND về việc quy định một số nội dung và mức chi thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố được HĐND thành phố Hà Nội khóa XV, kỳ họp thứ 15 thông qua ngày 07/7/2020 và có hiệu lực thi hành từ ngày 01/8/2020.

- Ngày 28/12/2020 Liên Sở: Lao động Thương binh và Xã hội - Tài chính đã ban hành Hướng dẫn số 6298/HDLS: LĐTBXH-TC về việc thực hiện chính sách hỗ trợ sử dụng hình thức hỏa táng của thành phố Hà Nội từ năm 2021.

Câu 174. Đề nghị Thành phố tiếp tục hỗ trợ huyện xây dựng Nông thôn mới nâng cao, hỗ trợ phát triển sản xuất, làng nghề, nhân cấy nghề (cử tri huyện Quốc Oai).

Trả lời:

Giai đoạn 2021-2025, mục tiêu Thành phố hoàn thành nhiệm vụ xây dựng nông thôn mới; 100% các huyện, các xã đạt chuẩn nông thôn mới; 20% số huyện đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao; 40% số xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao; 20% số xã đạt chuẩn nông thôn mới kiểu mẫu. Căn cứ nguyên tắc hỗ trợ và khả năng cân đối của ngân sách Thành phố, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn sẽ phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính tham mưu UBND Thành phố xem xét, hỗ trợ đầu tư cho các huyện xây dựng nông thôn mới nâng cao theo quy định.

Những năm qua, công tác hỗ trợ phát triển sản xuất, ngành nghề nông thôn và làng nghề luôn được chính quyền Thành phố quan tâm và thực hiện nhiều giải pháp hỗ trợ:

- Ngay sau khi Nghị định số 52/2018/NĐ-CP ngày 12/4/2018 của Chính phủ được ban hành, HĐND, UBND Thành phố đã chỉ đạo các Sở, ban, ngành liên quan khẩn trương tham mưu, xây dựng các văn bản hướng dẫn thực hiện Nghị định 52/2018/NĐ-CP như:

- + Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của Hội đồng nhân dân Thành phố về một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội;

- + Nghị quyết số 11/2019/NQ-HĐND ngày 04/12/2019 của Hội đồng nhân dân Thành phố, quy định 02 chính sách hỗ trợ về đánh giá tác động môi trường; xây dựng thương hiệu và xác lập quyền sở hữu nhãn hiệu tập thể cho các làng nghề đang làm thủ tục đề nghị công nhận và làng nghề đã được UBND Thành phố công nhận danh hiệu “Làng nghề, Làng nghề truyền thống”;

- + Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 09/8/2019 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc phê duyệt các quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thành phố Hà Nội. Trong đó phê duyệt kèm theo quy trình công nhận làng nghề, quy trình công nhận nghề truyền thống, quy trình công nhận làng nghề truyền thống trên địa bàn Thành phố.

- + Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 02/3/2020 ban hành định mức hỗ trợ kinh phí khi công nhận danh hiệu “Làng nghề, nghề truyền thống và làng nghề truyền thống”.

- + Quyết định số 926/QĐ-UBND ngày 02/3/2020 thành lập Hội đồng thẩm định và Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định xét công nhận danh hiệu “Làng nghề, nghề truyền thống và làng nghề truyền thống” Hà Nội năm 2020.

- Ngoài ra, công tác chỉ đạo điều hành còn được cụ thể hóa thông qua các kế hoạch hàng năm về phát triển ngành nghề nông thôn Thành phố. Trong đó tập trung chính vào các hoạt động như:

- + Đẩy mạnh hỗ trợ phát triển sản xuất;

+ Hỗ trợ xây dựng thương hiệu và xác lập quyền sở hữu nhãn hiệu tập thể cho làng nghề;

+ Hỗ trợ đánh giá tác động môi trường làng nghề, tập huấn nâng cao năng lực làng nghề cho đối tượng là cán bộ quản lý các doanh nghiệp, chủ cơ sở sản xuất và người lao động của làng nghề đồng thời tổ chức đào tạo nghiệp vụ sư phạm, nghề nghiệp, kỹ năng dạy học cho các nghệ nhân trong lĩnh vực ngành nghề nông thôn và truyền nghề, nhân cấy nghề.

+ Bên cạnh đó, Thành phố cũng luôn quan tâm, chỉ đạo tổ chức các hoạt động tuyên truyền, quảng bá, xúc tiến thương mại hỗ trợ phát triển làng nghề, ngành nghề nông thôn thông qua việc tổ chức các hội chợ, triển lãm trong và ngoài nước nhằm giới thiệu, quảng bá các sản phẩm làng nghề, thúc đẩy, mở rộng thị trường tiêu thụ sản phẩm làng nghề vươn ra thị trường trong nước và quốc tế. Tổ chức các hội thảo về phát triển nghề, làng nghề nông thôn; kết nối cung cầu nguyên liệu đầu vào các ngành thủ công mỹ nghệ; hỗ trợ các làng nghề, làng nghề truyền thống tham gia hội chợ quốc tế chuyên ngành thủ công mỹ nghệ, hàng lưu niệm chất lượng cao, hàng công nghiệp nông thôn Thủ đô.

- Hiện nay, Thành phố đang giao các Sở, ban, ngành nghiên cứu, tham mưu, xây dựng các cơ chế, chính sách tiếp tục hỗ trợ phát triển ngành nghề nông thôn về đào tạo nghề, truyền nghề và tập huấn; xây dựng cơ sở hạ tầng và mặt bằng sản xuất; chương trình bảo tồn và phát triển làng nghề...

Trong thời gian tới, để tiếp tục đẩy mạnh hoạt động hỗ trợ phát triển sản xuất, làng nghề, nhân cấy nghề, Thành phố sẽ tiếp tục quan tâm, chỉ đạo quyết định hỗ trợ thêm nhiều cơ chế, chính sách thiết thực hơn nữa.

Câu 175. Đề nghị Thành phố xem xét lại việc giao khu đất số 23 phố Thái Thịnh cho một đơn vị chức năng để bán đấu giá (vì nhân dân đã từng đề nghị được phép xây trường học, nhà văn hóa cộng đồng ở khu đất số 23 phố Thái Thịnh nhưng nguyện vọng của người dân chưa được đáp ứng) (cử tri quận Đống Đa).

Trả lời:

Ngày 05/2/2018, UBND Thành phố có Quyết định số 651/QĐ-UBND ngày 05/02/2018 phê duyệt phương án sử dụng các cơ sở nhà, đất sau sắp xếp Công ty TNHH MTV Điện ảnh Hà Nội, theo đó cơ sở nhà đất tại số 23 phố Thái Thịnh, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa (diện tích đất 1.754m², diện tích sàn xây dựng 1.354m²) nằm trong danh sách 05 địa điểm thu hồi, giao Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội-Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp nhận, tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

Ngày 06/8/2020, UBND Thành phố Hà Nội có Quyết định 3461/QĐ-UBND về việc thu hồi 1.764,5 m² đất tại số 23 phố Thái Thịnh do Công ty TNHH MTV Điện ảnh Hà Nội quản lý, sử dụng; giao Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội quản lý, lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Việc cử tri quận Đống Đa có nguyện vọng đề xuất sử dụng khu đất 23 phố Thái Thịnh để được xây dựng trường học, nhà văn hóa cộng đồng. Đề nghị UBND quận Đống Đa rà soát về nhu cầu xây dựng trường học, nhà văn hóa cộng đồng tại khu vực, báo cáo UBND Thành phố cho phép.

Câu 176. Cử tri không đồng tình việc xây dựng Trạm trung chuyển rác ở Tổ dân phố Nhuệ Giang, phường Tây Mỗ do hoạt động của Trạm trung chuyển ảnh hưởng nghiêm trọng đến sức khỏe và môi trường sống của nhân dân; đồng thời, trên địa bàn phường hiện còn 02 đơn vị xử lý rác thải đang hoạt động (Urenco 7, Urenco 13) cử tri đã kiến nghị rất nhiều lần về việc đề nghị di dời 02 đơn vị xử lý rác thải này nhưng đến hiện tại vẫn chưa được giải quyết. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm, chỉ đạo xử lý (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời:

- Theo quy hoạch xử lý chất thải rắn Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; vị trí Cầu Diễn, phường Tây Mỗ được xác định chức năng: Xử lý chất thải rắn sinh hoạt, phân bùn bể phốt, chất thải rắn y tế nguy hại. Urenco 7 là đơn vị xử lý chất thải sinh hoạt thành phân vi sinh và xử lý phân bùn bể tự hoại; còn Urenco 13 là đơn vị xử lý chất thải y tế được Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp phép.

- Khu xử lý CTR Cầu Diễn hiện nay nằm trong danh sách cơ sở cần di dời được Sở Tài nguyên và Môi trường đang tiến hành rà soát.

- Về ý kiến Urenco 7 và Urenco 13 gây ô nhiễm môi trường: Sở Tài nguyên và Môi trường, Phòng Cảnh sát môi trường PC49 đã thực hiện kiểm tra công tác vệ sinh môi trường trong quản lý, vận hành các công trình xử lý tại Khu xử lý chất thải Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm theo đúng chức năng quản lý nhà nước. Đồng thời đã yêu cầu các đơn vị thực hiện các nội dung: Có biện pháp che chắn giảm thiểu phát tán mùi khi tiếp nhận phân bùn bể phốt. Hiện nay, Urenco 7 đang tiến hành cải tạo, nâng cấp hệ thống xử lý phân bùn bể phốt nhằm nâng cao chất lượng xử lý. Có biện pháp quản lý rác, nước rác tại khu vực lưu chứa rác để tránh phát tán mùi, phát sinh nước rác, phải thực hiện thu nước rác để xử lý (nếu có phát sinh) theo đúng quy định.

Câu 177. Đề nghị Thành phố cho biết dự án cụm trường chuyên nghiệp và dạy nghề trên địa bàn phường Tây Mỗ có tiếp tục nữa hay không, nếu dự án không thực hiện nữa đề nghị Thành phố điều chỉnh lại quy hoạch, tạo điều kiện sớm ổn định đời sống cho nhân dân, vì dự án này không triển khai xây dựng trong thời gian dài, các hộ dân trong dự án không được sửa chữa, cải tạo nhà ở, không được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thiếu nhà văn hóa, trường học... ảnh hưởng đến đời sống, gây bức xúc trong nhân dân (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời:

Quy hoạch chi tiết Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề tại xã Tây Mỗ, huyện Từ Liêm tỷ lệ 1/500 (nay là phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm) đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 226/2006/QĐ-UBND ngày 12/12/2006.

UBND Thành phố có Quyết định số 1057/QĐ-UBND ngày 19/3/2008 phê duyệt dự án và giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố (Ban chỉ đạo GPMB Thành phố) nay là Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội làm chủ đầu tư dự án GPMB và san nền sơ bộ khu Cụm trường trung học chuyên nghiệp dạy nghề của Thành phố tại xã Tây Mỗ, huyện Từ Liêm và Quyết định số 6240/QĐ-UBND ngày 30/11/2009 về việc thu hồi 691.955m² đất tại xã Tây Mỗ, Xuân Phương, huyện Từ Liêm và giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố để thực hiện dự án GPMB và san nền sơ bộ khu Cụm trường trung học chuyên nghiệp dạy nghề của Thành phố tại xã Tây Mỗ, Xuân Phương, huyện Từ Liêm. Hiện nay, tại khu đất quy hoạch Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề nêu trên đã có một số dự án được các cấp thẩm quyền chấp thuận địa điểm, chủ trương đầu tư hoặc đã triển khai xây dựng và đưa vào sử dụng.

Trên cơ sở định hướng Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô và các Quy hoạch phân khu đô thị được duyệt (S3, GS) được duyệt, khu đất cụm trường nêu trên có một phần diện tích đất phía Đông (bao gồm quỹ đất xây dựng tại khu B và khu C) nằm trong ranh giới Quy hoạch phân khu đô thị GS, được định hướng công trình xây dựng thấp tầng, mật độ xây dựng thấp, như vậy, Quy hoạch chi tiết Cụm trường Tây Mỗ tỷ lệ 1/500 được duyệt trước đây cần điều chỉnh tổng thể để phù hợp với định hướng khu vực vành đai xanh sông Nhuệ (tầng cao thấp, mật độ xây dựng thấp, tăng tỷ lệ cây xanh).

Hiện nay, UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại văn bản số 4343/UBND-ĐT ngày 02/10/2019, theo đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư làm đầu mối chủ trì phối hợp với Sở Quy hoạch – Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, UBND quận Nam Từ Liêm rà soát việc giới thiệu địa điểm, chấp thuận đầu tư, cơ sở pháp lý được đầu tư các dự án; rà soát, đối chiếu Quy hoạch chung Thủ đô, quy hoạch phân khu S3, GS được duyệt và các quy hoạch chuyên ngành liên quan để xác định chức năng quy hoạch cần điều chỉnh; quy định pháp luật về đầu tư, đất đai.... làm cơ sở đề xuất về việc điều chỉnh quy hoạch, đầu tư Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Tây Mỗ. Việc rà soát, nghiên cứu điều chỉnh cụm trường đang được các Sở, ngành, địa phương triển khai theo chỉ đạo của UBND Thành phố.

Câu 178. Đề nghị Thành phố xem xét lại năng lực của công ty Minh Quân, chấm dứt hợp đồng nếu đơn vị này không đáp ứng được việc vận chuyển rác thải và thay thế bằng một đơn vị khác tốt hơn, vì: Công ty CP ĐT&PT Công nghệ cao Minh Quân thường xuyên để rác thải tồn đọng lâu ngày, gây mất vệ sinh môi trường. Công nhân không được trả lương nên không thực hiện thu gom rác theo quy định (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời:

Giai đoạn 2017-2020, công tác quản lý vệ sinh môi trường trên địa bàn Thành phố được thực hiện theo hình thức đấu thầu tập trung; Trong đó, Công ty Minh Quân là đơn vị trúng thầu và Liên danh trúng thầu tại nhiều địa bàn; Trong đó có quận Nam Từ Liêm.

Trong thời gian thực hiện các gói thầu, một số địa bàn do Công ty Minh Quân thực hiện đã xảy ra tình trạng ùn ứ rác, công nhân đình công do chậm lương, chậm thanh toán chế độ, xăng dầu. Trước tình hình đó, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng cùng với các Sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên môi trường, Công an Thành phố phối hợp với UBND các quận, huyện thực hiện kiểm tra, có văn bản đôn đốc các Chủ đầu tư là UBND các quận, huyện liên quan và báo cáo UBND Thành phố. Tuy nhiên việc quản lý và duy trì VSMT kém của Công ty Minh Quân không có chuyển biến rõ rệt đến cuối thời gian thực hiện gói thầu, nhiều báo, cũng như nhân dân phản ánh về tình trạng này.

Ngày 29/12/2020, UBND Thành phố có Văn bản số 5913/UBND-TKBT về việc thanh tra công tác VSMT trên địa bàn Thành phố liên quan đến Công ty CP đầu tư phát triển công nghệ cao Minh Quân; Trong đó, giao Thanh tra Thành phố chủ trì phối hợp Sở Xây dựng thanh tra toàn diện về công tác VSMT trên địa bàn Thành phố liên quan đến Công ty Minh Quân, báo cáo Thành ủy, UBND Thành phố về tiến độ thực hiện. Hiện nay, Thanh tra Thành phố đang phối hợp với các Sở, ngành thực hiện thanh tra công tác thực hiện của Công ty, tổng hợp kết quả báo cáo UBND Thành phố sau đợt thanh tra.

Từ ngày 01/01/2021, UBND quận Nam Từ Liêm đã tổ chức đấu thầu công tác duy trì VSMT trên địa bàn giai đoạn 2021 -2023 (3 năm) đơn vị trúng thầu là Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Hà Nội (thay thế đơn vị cũ là Công ty Minh Quân).

Câu 179. Đề nghị Thành phố tiếp tục ứng nguồn kinh phí của Thành phố để sớm thực hiện dứt điểm việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB cho người dân thuộc dự án Cụm công nghiệp vừa và nhỏ Mai Đình; đồng thời có văn bản trả lời cho các hộ dân được biết về tình hình và kế hoạch thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án để người dân được biết (cử tri huyện Sóc Sơn).

Trả lời:

- Ngày 22/7/2008 UBND Thành phố có Quyết định số 2949/QĐ-UBND về việc thu hồi 518.926 m² đất nông nghiệp tại xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, giao cho Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp vừa và nhỏ Sóc Sơn.

Ngày 17/8/2009 UBND huyện Sóc Sơn có Quyết định số 9542/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ đất, tài sản hoa màu cho

453/453 hộ (đợt 1). Tổng số tiền 73.699.303.760 đồng. Có 07 hộ gia đình không nhận tiền do chưa đồng ý với phương án bồi thường với lý do: chưa đồng ý với phương án bồi thường, diện tích đo đạc bồi thường thấp hơn diện tích trong sổ đỏ, bồi thường thiếu công trình kiến trúc ngoài mộ và đề nghị được hưởng chính sách thương mại tiến độ và hỗ trợ công cải tạo đất giao thầu.

Ngày 23-28/8/2009 Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội đã phối hợp với UBND huyện Sóc Sơn chi trả tiền, có 446/453 hộ nhận tiền và ký cam kết bàn giao mặt bằng, 07 hộ chưa nhận tiền theo phương án đã được phê.

Sau khi bàn giao mặt bằng và tổ chức thi công, tháng 11/2009 các hộ dân kéo ra hiện trường, cản trở thi công đòi được bồi thường, hỗ trợ theo chính sách tại Nghị định số 69/2009/NĐ-CP và Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND (được hưởng chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm bằng 5 lần giá đất nông nghiệp với toàn bộ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi).

Ngày 16/6/2016, UBND Thành phố có văn bản số 3600/UBND-KT đề xuất chính sách bồi thường hỗ trợ để giải quyết tồn tại trong công tác GPMB dự án cụm công nghiệp vừa và nhỏ Sóc Sơn.

Ngày 14/7/2016, Văn phòng chính phủ có văn bản số 5852/VPCP-KTN thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Trịnh Đình Dũng đồng ý về nguyên tắc bồi thường cho các hộ dân theo chính sách quy định tại Nghị định số 69/2009/NĐ-CP.

- Sau khi có văn bản chấp thuận của Chính phủ, Chủ đầu tư GPMB của dự án (Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà Hà Nội) không bố trí được kinh phí để hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm bổ sung cho các hộ dân theo Phương án bổ sung đã được UBND huyện Sóc Sơn phê duyệt (khoảng 230 tỷ đồng).

Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội xin dừng không tiếp tục thực hiện dự án dẫn đến khoản hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm bổ sung (khoảng 200 tỷ đồng) theo văn bản chấp thuận số 5852/VPCP-KTN ngày 14/7/2016 Văn phòng chính phủ không được chi trả cho người dân.

UBND thành phố đã giao Sở Công thương chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư cho chấm dứt hoạt động của Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội và bàn giao cho Tổng công ty đầu tư và phát triển hạ tầng đô thị Udic tiếp tục đầu tư và triển khai công tác GPMB.

Tuy nhiên, sau khi nghiên cứu Tổng công ty đầu tư và phát triển hạ tầng đô thị Udic cũng đề nghị không tiếp nhận dự án từ Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội.

Hiện nay Sở Kế hoạch và Đầu tư đang nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố lựa chọn nhà đầu tư để tiếp tục thực hiện dự án.

Như vậy, các nội dung vướng mắc về công tác giải phóng mặt bằng dự án đã được Chính phủ, UBND thành phố tháo gỡ. Việc chủ đầu tư không tiếp tục triển khai dự án dẫn đến việc không có tiền để chi trả cho các hộ dân theo chính sách đã được phê duyệt.

Câu 180. Đề nghị Thành phố tiếp tục kiểm tra, chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc tiêu thoát nước trên địa bàn xã Mai Đình để đảm bảo phục vụ sản xuất của người dân. Trường hợp không giải quyết được hệ thống tiêu thoát nước để phục vụ sản xuất, đề nghị Thành phố chỉ đạo có cơ chế đặc thù cho người dân được chuyển đổi sản xuất (như đổ đất trồng cây, đào ao thả cá...) để phát triển kinh tế (cử tri huyện Sóc Sơn).

Trả lời:

Hệ thống tiêu thoát nước trên địa bàn xã Mai Đình và các khu vực lân cận Khu vực ruộng canh tác nông nghiệp quanh sân bay Nội Bài thuộc địa phận xã Mai Đình thoát nước theo hai hướng, gồm thoát nước đô thị (hệ thống mương, cống, rãnh) và thoát nước nông nghiệp (kênh tưới tiêu, mương nông nghiệp), cụ thể:

+ Thoát nước đô thị: Chảy theo tuyến mương tiêu qua các xã Mai Đình, Phú Minh, Phú Cường (khu công nghiệp Nội Bài - Cầu Đen). Trên tuyến mương này tại vị trí xã Phú Minh bị lấp 427m mương trước khi bàn giao cho Sở Xây dựng Hà Nội quản lý năm 2017. Trong quá trình duy tu, duy trì để đảm bảo tiêu thoát nước, Công ty Thoát nước Hà Nội đã chủ động khơi thông, duy tu duy trì dòng chảy từ đầu tuyến mương qua ao Nội Bài ra đường Võ Văn Kiệt tại lý trình Km 4+720 chảy về hạ lưu và hợp với nhau tại hạ lưu Cầu đen-đường Võ Văn Kiệt thoát ra sông Cà Lồ. Công tác quản lý duy trì thoát nước cơ bản đáp ứng yêu cầu thoát nước đô thị, tuy nhiên để tăng cường thoát nước Công tác nạo vét bùn, thanh thải dòng chảy tuyến mương Mai Đình, Kim Lũ Đông Xuân đã được Sở Xây dựng chỉ đạo đơn vị duy trì lập kế hoạch dự kiến thực hiện năm 2021).

+ Hướng 2 (thoát nước nông nghiệp do đơn vị quản lý thủy lợi thực hiện): Chảy theo tuyến mương nông nghiệp dọc hàng rào khu công nghiệp Nội Bài vào hệ thống mương tiêu nông nghiệp xã Thanh Xuân ra sông Cà Lồ (thuộc hệ thống tiêu nông nghiệp). Tuyến mương trên tiêu thoát nước chủ yếu cho khu vực xã Mai Đình, Kim Lũ, Đông Xuân. Tuyến mương có 3 nhánh chính, là tuyến mương hở bờ mái và bề rộng mặt mương phức tạp (qua ao, hồ, ruộng trũng), dòng chảy từ đầu xã Mai Đình qua đường Quốc lộ 3 thoát ra sông Cà Lồ. Khu vực ruộng canh tác nông nghiệp thuộc địa phận thôn Song Mai Đông, xã Mai Đình (thuộc nhánh 2) tiêu thoát sang xã Đông Xuân qua cống ngang đường quốc lộ 3, chảy ra sông Cà Lồ.

Ngoài ra, hiện nay Thành phố đang giao các sở, ngành rà soát phân cấp quản lý, trường hợp bất cập sẽ tổng hợp điều chỉnh một số nội dung cho phù hợp với điều kiện thực tế.

Câu 181. Đề nghị Thành phố, Sở Giao thông khẩn trương có kế hoạch sửa chữa, nâng cấp đoạn rãnh thoát nước hai ven đường Quốc lộ 32 nhất là các đoạn qua xã Ngọc Tảo, Tích Giang đã bị xuống cấp, bị sập, rãnh thoát nước bị tắc mỗi khi mưa nước chảy tràn vào nhà dân (đã đề nghị nhiều lần với các cấp nhưng chưa được sửa chữa, nâng cấp); quan tâm mở rộng đường quốc lộ 32, đoạn qua địa bàn xã Phụng Thượng để nhân dân đi lại thuận tiện, hạn chế tai nạn giao thông (cử tri huyện Phúc Thọ).

Trả lời:

(1) Căn cứ Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố ban hành Quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, thẩm quyền và trách nhiệm đầu tư, sửa chữa, nâng cấp rãnh thoát nước ven QL32 thuộc Sở Xây dựng. UBND huyện Phúc Thọ có trách nhiệm tổng hợp ý kiến kiến nghị của cử tri để đề xuất, kiến nghị Sở Xây dựng giải quyết.

(2) Mở rộng QL.32 đoạn qua xã Phụng Thượng để nhân dân đi lại thuận tiện, hạn chế tai nạn giao thông, Thành phố giao Sở Giao thông vận tải nghiên cứu tổng thể, đồng bộ trên toàn tuyến QL.32 theo quy hoạch, tuân thủ các quy định hiện hành, báo cáo UBND thành phố và Bộ Giao thông vận tải.

Câu 182. Đề nghị Thành phố quan tâm giải quyết đất dịch vụ cho các hộ dân bị thu hồi đất tại huyện Mê Linh (đã kiến nghị trước kỳ họp 11 HĐND, cử tri huyện Mê Linh).

Những tồn tại trong công tác giao đất dịch vụ trên địa bàn Huyện Mê Linh, UBND Thành phố đã hướng dẫn theo chỉ đạo của Tài nguyên và Môi trường và Thủ tướng Chính phủ.

Ngày 15/12/2020, Bộ Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 7093/BTNMT-TCQLĐĐ về việc giao đất dịch vụ trên địa bàn huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội; trong đó đề nghị UBND Thành phố thực hiện các nội dung sau:

“(1) Đối với các hộ có đất nông nghiệp thu hồi từ khi có Luật Đất đai 1993 đến khi có Quyết định số 2502/2004/QĐ-UB của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc, đề nghị UBND Thành phố Hà Nội kiểm tra rà soát, thống kê số liệu cụ thể tất cả các xã, thị trấn trên địa bàn huyện trên cơ sở đó xem xét, từng trường hợp cụ thể, có phương án giải quyết phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương.

(2) Đối với các hộ có đất nông nghiệp thu hồi từ khi có Quyết định số 2502/2004/QĐ-UB của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc và các trường hợp còn tồn đọng theo quy định của Luật đất đai 2003, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo thực hiện tiếp tục việc hỗ trợ bằng việc giao đất dân cư dịch vụ trên địa bàn tất cả các xã, thị trấn của huyện Mê Linh theo thẩm quyền.

(3) Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội chỉ đạo tổ chức thực hiện việc hỗ trợ, việc giao đất làm mặt bằng sản xuất hoặc kinh doanh dịch vụ phi nông nghiệp cho các hộ gia đình, cá nhân đảm bảo đúng đối tượng, công bằng, công khai, dân chủ, minh bạch và chịu trách nhiệm trước Thủ tướng Chính phủ trong quá trình tổ chức thực hiện, không để xảy ra khiếu kiện, khiếu nại gây mất trật tự xã hội”.

Hiện UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng các Sở liên quan, UBND Huyện Mê Linh triển khai thực hiện.

Câu 183. Đề nghị Thành phố tiếp tục xem xét việc hủy bỏ dự án Công viên tưởng niệm thiên đường Thanh Tước tại xã Thanh Lâm (đã kiến nghị trước kỳ họp 11 HĐND, cử tri huyện Mê Linh).

Trả lời:

(1) Về quy hoạch:

- Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011. Trong đó, Nghĩa trang Thanh Tước dự kiến quy mô: Hiện có 7 ha, giai đoạn đến năm 2020 mở rộng với tổng diện tích khoảng 14 ha và đến năm 2030 khoảng 23 ha.

- Quy hoạch phát triển Nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014 đã xác định Nghĩa trang Thanh Tước được mở rộng giai đoạn đến năm 2020 với diện tích khoảng 17 ha và đến năm 2030 khoảng 23 ha.

- Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1081/QĐ-TTg ngày 06/7/2011 đã xác định việc đầu tư xây dựng mở rộng nghĩa trang Thanh Tước và là một trong các chương trình, dự án ưu tiên nghiên cứu đầu tư của Thành phố.

- Nghị Quyết 11/2011/NQ-HĐND ngày 12/12/2011 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về các chương trình mục tiêu và danh mục các dự án trọng điểm của thành phố Hà Nội giai đoạn 2011 – 2015 và Quyết định số 1948/QĐ-UBND ngày 10/5/2012 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt kế hoạch tiến độ chi tiết các công trình, cụm công trình trọng điểm của Thành phố giai đoạn 2011-2015 cũng xác định đầu tư xây dựng mở rộng nghĩa trang Thanh Tước.

- Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội huyện Mê Linh đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3947/QĐ-UBND ngày 06/9/2012 xác định dự án Cải tạo nghĩa trang Thanh Tước hiện có thành công viên nghĩa trang với quy mô khoảng 14ha (Theo phụ lục: danh mục các dự án ưu tiên đầu tư ban hành kèm theo Quyết định).

(2) Về môi trường:

- Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án Công viên tưởng niệm thiên đường Thanh Tước (Không có hoạt động hung táng) đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 7120/QĐ-UBND ngày 27/12/2014. Chủ đầu tư dự án, khi triển khai và vận hành dự án phải tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường và thực hiện đúng theo Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án được duyệt. Trường hợp Nhà đầu tư vi phạm sẽ bị xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

(3) Về khoảng cách ly an toàn vệ sinh môi trường:

Tại thời điểm xem xét quy hoạch dự án các cơ quan có thẩm quyền đã nghiên cứu, đối chiếu với các quy định liên quan:

- Quy chuẩn Xây dựng Việt Nam - Quy hoạch xây dựng mã hiệu QCXDVN 01:2008/BXD (Nay là QCVN 01:2019/BXD về Quy hoạch xây dựng); Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia các công trình Hạ tầng kỹ thuật mã hiệu QCVN 07:2010/BXD (và QCVN 07:2016/BXD) và Nghĩa trang đô thị - Tiêu chuẩn thiết kế mã hiệu TCVN 7956:2008 quy định khoảng cách ATVMT tối thiểu của nghĩa trang cát táng: 100m. Khoảng cách tính từ ranh giới khu vực lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Công viên tưởng niệm thiên đường Thanh Tước đến khu vực dân cư hiện có lớn hơn 200m (theo số liệu kiểm tra tại hiện trường giữa đơn vị Tư vấn với chính quyền địa phương), đảm bảo yêu cầu về khoảng cách an toàn vệ sinh môi trường theo các quy chuẩn nêu trên.

- Ngày 22/8/2013, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có công văn số 2682/QHKT-P3 gửi Bộ Xây dựng và đã được Bộ Xây dựng có công văn trả lời số 18/BXD-HTKT ngày 04/10/2013 trong đó: Thống nhất diện tích sử dụng đất cho mỗi mộ cát táng đối đa không quá 3m² và Kênh Tam Bảo là công trình thủy lợi được thực hiện trong vùng an toàn vệ sinh môi trường của nghĩa trang Thanh Tước.

- Theo Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia các công trình hạ tầng kỹ thuật - QCVN 07:2010/BXD quy định: "...Khoảng cách an toàn vệ sinh môi trường nhỏ nhất từ công trình khai thác nước sinh hoạt tập trung tới nghĩa trang cát táng là 3.000m..." (Mục 10.4).

Khoảng cách từ nhà máy nước Phúc Yên tới nghĩa trang Thanh Tước hiện có là khoảng 3.450m, tới ranh giới khu vực lập quy hoạch chi tiết 1/500 Công viên tưởng niệm Thiên đường Thanh Tước là khoảng 3.600m.

Thực tế, theo kết quả khảo sát tại báo cáo số 61/2015 HSV-BC ngày 31/8/2015 của Công ty Cổ phần đầu tư Hoa Sen Vàng (Chủ đầu tư dự án): Khoảng cách từ Dự án đến Trạm cấp nước thôn Yên Vĩnh là: 3.338,6 m.

Như vậy: Khoảng cách từ công trình khai thác nước sinh hoạt tới phạm vi ranh giới khu vực lập quy hoạch của dự án là đảm bảo tuân thủ quy chuẩn.

Như vậy, việc triển khai quy hoạch, lập dự án nêu trên là phù hợp với định hướng quy hoạch chuyên ngành được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và phù hợp với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Hà Nội và huyện Mê Linh được duyệt; đồng thời tuân thủ các quy định liên quan. Đến nay chưa có cơ sở để UBND thành phố báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét cho phép điều chỉnh các quy hoạch nêu trên và hủy bỏ dự án đầu tư xây dựng Dự án Công viên tưởng niệm Thiên đường Thanh Tước tại xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh.

Phần II. Trả lời kiến nghị cử tri sau kỳ họp thứ 18 HĐND Thành phố.

I. KIẾN NGHỊ CHUNG ĐỐI VỚI UBND THÀNH PHỐ

1. Vấn đề cơ chế, chính sách

Câu 1. Đề nghị Thành phố có cơ chế hỗ trợ các xã trong công tác xây dựng nông thôn mới nâng cao (cử tri huyện Chương Mỹ).

Trả lời:

Giai đoạn 2021-2025, mục tiêu Thành phố hoàn thành nhiệm vụ xây dựng nông thôn mới; 100% các huyện, các xã đạt chuẩn nông thôn mới; 20% số huyện đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao; 40% số xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao; 20% số xã đạt chuẩn nông thôn mới kiểu mẫu.

Đến nay, huyện Chương Mỹ đã có 30/30 xã đạt chuẩn nông thôn mới, phần đầu trong năm 2021 huyện đạt chuẩn nông thôn mới. Do vậy đề nghị huyện Chương Mỹ tập trung hoàn thiện các chỉ tiêu, tiêu chí còn chưa đạt 100% đối với xã và huyện để báo cáo Thành phố thẩm tra trình Thủ tướng Chính phủ thẩm định, công nhận.

Sau khi Thủ tướng Chính phủ, UBND Thành phố ban hành Quyết định Bộ tiêu chí xã đạt chuẩn nông thôn mới các cấp giai đoạn 2021-2025, đề nghị huyện Chương Mỹ tiến hành rà soát, xây dựng lộ trình đầu tư các xã đăng ký xây dựng nông thôn mới nâng cao phù hợp với khả năng huy động nguồn lực; ngoài phần hỗ trợ của ngân sách Thành phố, cần chủ động bố trí ngân sách cấp huyện, ngân sách xã và các nguồn vốn khác để thực hiện, không để phát sinh nợ đọng xây dựng cơ bản. Giai đoạn 2021-2025, căn cứ nguyên tắc hỗ trợ và khả năng cân đối của ngân sách Thành phố. UBND Thành phố giao , Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính tham mưu UBND Thành phố xem xét, hỗ trợ đầu tư cho các xã đăng ký đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu trên địa bàn các huyện, thị xã theo quy định.

Câu 2. Đề nghị Thành phố sớm ban hành quyết định mức chuẩn hộ nghèo, hộ cận nghèo đa chiều giai đoạn 2021 - 2025 để các địa phương có kế hoạch thực hiện hỗ trợ cho hộ nghèo, cận nghèo (cử tri huyện Chương Mỹ).

Trả lời:

Ngày 27/01/2021 Chính phủ ban hành Nghị định số 07/2021/NĐ-CP về việc Quy định chuẩn nghèo đa chiều giai đoạn 2021 - 2025 (áp dụng chuẩn nghèo mới cho giai đoạn 2022-2025); Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội chưa ban hành Thông tư hướng dẫn thực hiện Nghị định số 07/2021/NĐ-CP.

Sau khi có Thông tư hướng dẫn của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội, Thành phố sẽ chỉ đạo thực hiện.

Câu 3. Đề nghị Thành phố xem xét tháo gỡ, giải quyết đối với các trường hợp bị thu hồi đất nông nghiệp được hưởng chính sách đất dịch vụ theo Nghị định 17/2006/NĐ-CP của Chính phủ nhưng vượt quá hạn mức 150 m² mặc dù gia đình có nhiều thế hệ, cùng huyết thống chưa kịp chia tách theo quy định; giải quyết hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp khi nhà nước thu hồi đất cho các hộ thu hồi đất nông nghiệp dưới 30% diện tích theo Quyết định số 18 (2009) của UBND Thành Phố, vì các hộ này quá thiệt so với các hộ bị thu hồi trên 30% diện tích được hưởng đất cơ chế dịch vụ hoặc đất ở; giao quyền cho cấp huyện được chia, tách đất dịch vụ sau khi người dân được giao đất và giải quyết giao đất dịch vụ 10% cho nhân dân (cử tri các huyện: Hoài Đức, Mê Linh, Đan Phượng).

Trả lời:

(1) Về hạn mức giao đất dịch vụ:

Ngày 28/6/2007 của UBND tỉnh Hà Tây có Quyết định số 1098/2007/QĐ-UBND về việc cơ chế giao đất dịch vụ trong đó xác định Diện tích để làm mặt bằng sản xuất kinh doanh dịch vụ phi nông nghiệp hoặc đất ở được tính bằng 10% diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi cho mỗi hộ gia đình cá nhân và không quá 150 m² (trừ quận Hà Đông).

Khoản 6 Điều 210 Luật Đất đai 2013 quy định: *Đối với những dự án, hạng mục đã chi trả xong bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành thì không áp dụng theo quy định của Luật này. Trường hợp những dự án, hạng mục đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư hoặc đang thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo phương án đã được phê duyệt trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành thì thực hiện theo phương án đã phê duyệt, không áp dụng theo quy định của Luật này.*

Như vậy, việc đề nghị tăng hạn mức đất dịch vụ giao cho các hộ bị thu hồi đất nông nghiệp được hưởng chính sách đất dịch vụ theo Nghị định 17/2006/NĐ-CP của Chính phủ là không đủ cơ sở để xem xét.

(2) Đối với các hộ bị thu hồi dưới 30% đất nông nghiệp:

Tại Điều 40 Quyết định số 18/2008/QĐ-UBND ngày 29/9/2008 của UBND Thành phố Hà Nội quy định về chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm đối với hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp bị thu hồi đất (Thực hiện Điều 29 Nghị định số 197/2004/NĐ-CP; khoản 4, 5 Điều 4 Nghị định số 17/2006/NĐ-CP ; Điều 48 Nghị định số 84/2007/NĐ-CP), theo đó: *Trường hợp hộ gia đình cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên diện tích đất nông nghiệp được giao (không phải là đất nhận chuyển nhượng, cho tặng, thừa kế mà chưa được cấp GCN theo quy định của Luật) theo Nghị định số 64/CP của Chính phủ hoặc phương án giao đất nông nghiệp theo quy định của pháp luật (nơi chưa được giao theo Nghị định số 64/CP của Chính phủ do có quy hoạch đô thị) khi Nhà nước thu hồi trên 30% đất nông nghiệp (không bao gồm đất nông nghiệp, vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở và đất nông nghiệp của*

hộ gia đình cá nhân xen kẽ trong khu dân cư quy định tại khoản 2, 3 và khoản 4 Điều 13 của bản quy định này) được giao mà đất đó có đủ một trong các điều kiện được bồi thường quy định tại Điều 7 của bản quy định này, thì ngoài việc được hỗ trợ theo quy định khoản 1 điều này còn được hỗ trợ theo quy định tại khoản 3 điều này (hỗ trợ bằng giao đất ở ,...).

Như vậy, việc đề nghị xem xét chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm cho các hộ gia đình khi nhà nước thu hồi đất nông nghiệp chưa đến 30% đất nông nghiệp (thời điểm trước khi Nghị định số 69/2009/NĐ-CP có hiệu lực) để giải quyết kiến nghị của các hộ gia đình là không có cơ sở xem xét. Đề nghị UBND các huyện Đan Phượng, Hoài Đức, Mê Linh tuyên truyền, vận động, giải thích cho các hộ gia đình hiểu và chấp hành theo quy định.

Câu 4. Đề nghị Thành phố xem xét, đẩy nhanh thực hiện các chế độ cho công an xã bán chuyên trách đã nghỉ hưu sau khi có công an chính quy. Đồng thời, tăng cường lực lượng Công an chính quy về các xã rộng lớn, dân cư đông (cử tri huyện Hoài Đức).

Trả lời:

Thực hiện Đề án thí điểm bố trí công an chính quy đảm nhiệm các chức danh Công an xã trên địa bàn Thành phố, hiện nay Công an Thành phố đã bố trí Công an chính quy tại tất cả các xã trên toàn Thành phố; UBND các huyện, thị xã đã bố trí, sắp xếp tổ chức lại lực lượng công an xã, cụ thể như sau:

- Đối với công chức Trưởng Công an xã có trình độ Đại học, có ngành, chuyên ngành đào tạo phù hợp với các chức danh công chức được đảm nhiệm, xã còn định mức và cơ cấu cán bộ, công chức theo quy định tại Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ thì điều động sang chức danh công chức khác phù hợp trong xã hoặc các xã, thị trấn khác trên địa bàn;

- Trưởng Công an xã có đủ điều kiện, trong quy hoạch thì sắp xếp vào các chức danh cán bộ xã.

- Bố trí nghỉ tính gián biên chế theo Nghị định 108/2014/NĐ-CP ngày 20/11/2014, Nghị định 113/2018/NĐ-CP ngày 31/8/2018 của Chính phủ đối với công chức Trưởng Công an chưa có trình độ chuyên môn nghiệp vụ theo quy định hoặc theo nguyện vọng cá nhân.

- Đối với Phó Trưởng Công an xã và công an viên không tiếp tục tham gia công tác được giải quyết chế độ một lần theo quy định tại Pháp Lệnh số 06/2008/PL-UBTVQH12 năm 2008 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về Công an xã và Công văn số 1670/BCA-V28 ngày 11/7/2016 của Bộ Công an, quy định:

“Phó Trưởng Công an xã và Công an viên chưa đủ điều kiện hưởng bảo hiểm xã hội, có thời gian công tác liên tục từ 15 năm trở lên nếu nghỉ việc vì lý do chính đáng thì được hưởng trợ cấp một lần, mỗi năm công tác được tính bằng 1,5 tháng tiền lương phụ cấp bình quân của 5 năm cuối (60 tháng) trường thời điểm nghỉ việc”.

Đến nay, các huyện, thị xã cơ bản giải quyết chế độ chính sách cho lực lượng công an xã xong trong năm 2020. Tuy nhiên, ở huyện Hoài Đức còn một vài trường hợp vướng mắc về hồ sơ, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo UBND huyện khẩn trương giải quyết, đảm bảo chế độ cho Phó Công an và công an viên khi nghỉ công tác.

Câu 5. Đề nghị Thành phố có chính sách, phụ cấp, xếp lương đối với cán bộ chuyên trách, Thường trực của Hội người mù các cấp để giảm bớt khó khăn cho cán bộ Hội người mù (cử tri huyện Hoài Đức).

Trả lời:

Chế độ, chính sách đối với người làm công tác hội được quy định tại Điều 7 Thông tư số 03/2013/TT-BNV ngày 16 tháng 04 năm 2013 của Bộ Nội vụ quy định chi tiết thi hành Nghị định số 45/2010/NĐ-CP ngày 21 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động và quản lý hội; Quyết định số 30/2011/QĐ-TTg ngày 01/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ về chế độ thù lao đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách tại các hội; Quyết định số 916/QĐ-UBND ngày 7/02/2013 của UBND thành phố Hà Nội về việc quy định chế độ thù lao đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách đứng đầu là Chủ tịch tại các hội có tính chất đặc thù của thành phố Hà Nội. Như vậy, chỉ đối tượng nghỉ hưu giữ chức danh Chủ tịch các hội có tính chất đặc thù (phạm vi hoạt động trong Thành phố, trong huyện, trong xã) được hưởng chế độ thù lao hàng tháng từ ngân sách nhà nước, theo quy định tại Quyết định số 916/QĐ-UBND.

Đối với Hội Người mù các quận, huyện, thị xã là hội có tính chất đặc thù, được UBND Thành phố giao chỉ tiêu Lao động hợp đồng theo định mức. Chế độ, chính sách của người làm việc tại Hội Người mù thuộc chỉ tiêu lao động hợp đồng theo định mức, sẽ được nghiên cứu, áp dụng tương tự quy định tại Điểm c, Khoản 1, Điều 7 Thông tư số 03/2013/TT-BNV ngày 16/4/2013 của Bộ Nội vụ và Nghị định số 45/2010/NĐ-CP; quy định của Bộ Luật Lao động, quy định pháp luật có liên quan.

Câu 6. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm và tạo điều kiện cho các đối tượng là Thanh niên xung phong tham gia bảo vệ Tổ quốc ở Sông Mã – Sơn La, Đức Trọng – Lâm Đồng vào những năm 1982, cách đây 3 năm đã được Nhà nước công nhận Thanh niên xung phong, tuy nhiên đến nay vẫn chưa được hưởng chế độ của Nhà nước (cử tri huyện Ứng Hòa).

Trả lời:

Thực hiện chính sách của nhà nước đối với thanh niên xung phong, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 40/2011/QĐ-TTg ngày 27/7/2011 quy định về chế độ đối với thanh niên xung phong đã hoàn thành nhiệm vụ trong kháng chiến (*thanh niên xung phong tham gia kháng chiến từ ngày 15/7/1950 đến 30/4/1975*).

Hiện nay, chưa có quy định về giải quyết chính sách đối với cựu thanh niên xung phong tại địa bàn Sông Mã - Sơn La, Đức Trọng - Lâm Đồng vào những

năm 1982. Vì vậy, kiến nghị của cử tri huyện Ứng Hòa chưa có cơ sở thực hiện.

Câu 7. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm tạo điều kiện cấp thêm kinh phí hoạt động cho Hội người cao tuổi theo hình thức tính số lượng Hội viên thực tế của xã vẫn để cho những xã có Hội viên đông; đề nghị tăng phụ cấp cho Phó Chủ tịch, Chi hội Trưởng, Chi hội Phó của người cao tuổi, Chủ tịch Hội Cựu Thanh niên xung phong để nâng cao chất lượng hoạt động của hội và động viên kịp thời người làm công tác hội vì hoạt động của Hội người cao tuổi của các xã, thôn, tổ dân phố hiện nay còn gặp rất nhiều khó khăn, số lượng hội viên đông mà kinh phí hoạt động hạn chế (10.000.000đ/xã/năm) (cử tri các huyện: Ứng Hòa, Đan Phượng, Thanh Oai).

Trả lời:

(1) Về cấp thêm kinh phí hỗ trợ hoạt động cho Hội người cao tuổi cấp xã.

Căn cứ Nghị quyết số 12/2008/NQ-HĐND ngày 09/12/2008 của HĐND Thành phố về hỗ trợ kinh phí hoạt động đối với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, Ban Thanh tra nhân dân và các tổ chức, đoàn thể tại xã, phường, thị trấn trên địa bàn thành phố Hà Nội; trong đó quy định mức hỗ trợ kinh phí hoạt động đối với Hội Người cao tuổi là 10 triệu đồng/xã/năm. Nguồn kinh phí hàng năm đã được Thành phố cân đối giao dự toán ngân sách cho các xã, phường, thị trấn.

Căn cứ nhiệm vụ cụ thể được giao đối với Hội người cao tuổi và các chế độ chính sách hiện hành, UBND xã báo cáo trình HĐND xã quyết định dự toán hỗ trợ chi hoạt động cho Hội người cao tuổi cấp xã thực hiện các nhiệm vụ được UBND xã giao theo khả năng cân đối ngân sách cấp xã; đồng thời đảm bảo đúng các nội dung chi, mức chi theo quy định của nhà nước.

(2). Về tăng mức phụ cấp đối với Phó chủ tịch, Chi hội trưởng và Chi hội phó Hội người cao tuổi; Chủ tịch Hội Cựu thanh niên xung phong.

Quyết định số 3816/QĐ-UBND ngày 24/6/2013 của UBND Thành phố xác định hội có tính chất đặc thù hoạt động trong phạm vi quận, huyện, thị xã, phường, xã, thị trấn của thành phố Hà Nội; trong đó quy định Hội người cao tuổi và Hội Cựu Thanh niên xung phong là hội có tính chất đặc thù phạm vi hoạt động trong xã, phường, thị trấn.

Quyết định số 30/2011/QĐ-TTg ngày 01/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ về chế độ thù lao đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách tại các hội; trong đó:

- Tại điểm d khoản 1 Điều 2 quy định mức thù lao hàng tháng đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách đối với hội có phạm vi hoạt động trong xã, phường, thị trấn không quá 1,5 lần so với mức lương tối thiểu chung.

- Tại khoản 2 Điều 2 quy định: Căn cứ mức thù lao đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách đứng đầu, các hội quy định cụ thể mức thù lao hàng tháng đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên

trách còn lại trong hội bảo đảm tương quan nội bộ, công khai, dân chủ, minh bạch và phù hợp với Điều lệ hoạt động của hội.

Trên cơ sở quy định tại Quyết định số 30/2011/QĐ-TTg, ngày 07/02/2013 UBND Thành phố ban hành Quyết định số 916/QĐ-UBND quy định chế độ thù lao đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách đứng đầu là Chủ tịch tại các hội có tính chất đặc thù của thành phố Hà Nội; trong đó quy định người đã nghỉ hưu, giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách đứng đầu là Chủ tịch các hội đặc thù cấp xã được hưởng mức thù lao 1,5 lần mức lương tối thiểu (bằng mức tối đa quy định tại Quyết định số 30/2011/QĐ-TTg).

Như vậy, mức thù lao đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh Chủ tịch Hội Cựu thanh niên xung phong đã đảm bảo mức tối đa theo quy định của Trung ương. Khi các chế độ, chính sách của Trung ương thay đổi, Thành phố sẽ xem xét điều chỉnh theo quy định.

Đồng thời, tại Khoản 2 Điều 7 Thông tư số 03/2013/TT-BNV ngày 16/4/2013 của Bộ Nội vụ quy định chi tiết thi hành Nghị định số 45/2010/NĐ-CP ngày 16/4/2010 của Chính phủ về tổ chức, hoạt động và quản lý hội và Nghị định số 33/2012/NĐ-CP ngày 13/4/2012 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 45/2010/NĐ-CP; trong đó quy định về chế độ, chính sách đối với người công tác tại hội được thực hiện theo thỏa thuận giữa hội với người công tác tại hội, bảo đảm tương quan trong nội bộ hội và theo quy định của Bộ luật lao động, quy định của pháp luật có liên quan. Căn cứ các quy định trên, việc quy định mức thù lao đối với Phó Chủ tịch, Chi hội trưởng, Chi hội phó Hội Người cao tuổi thuộc thẩm quyền quyết định của Hội Người cao tuổi cấp xã.

Câu 8. Về hướng dẫn thực hiện Nghị quyết số 115/QH14 ngày 19/6/2020 của Quốc hội khóa XIV và kế hoạch số 210/KH-UBND ngày 04/11/2020 của UBND Thành phố Hà Nội. Đề nghị Thành phố hướng dẫn quy trình, thủ tục thực hiện các nội dung quy định tại điểm b, khoản 3, điều 4 của Nghị quyết số 115/QH14 “Sử dụng ngân sách Thành phố hỗ trợ các địa phương khác trong nước, cho phép các quận sử dụng ngân sách cấp quận để hỗ trợ các huyện khó khăn của thành phố Hà Nội trong việc phòng, chống, khắc phục hậu quả thiên tai, dịch bệnh, thực hiện các Chương trình mục tiêu Quốc gia; giảm nghèo bền vững, xây dựng nông thôn mới” để các huyện, quận, sở ngành liên quan thuận lợi trong tổ chức triển khai thực hiện (cử tri huyện Ba Vì).

Trả lời:

Thực hiện Nghị quyết số 115/2020/NQ-QH14 ngày 19/6/2020 của Quốc Hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách tài chính - ngân sách đặc thù đối với thành phố Hà Nội, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 210/KH-UBND ngày 04/11/2020 để triển khai thực hiện, trong đó về nội dung “*cho phép các quận sử dụng ngân sách cấp quận để hỗ trợ các huyện khó khăn của thành phố Hà Nội trong việc phòng, chống, khắc phục hậu quả thiên tai, dịch bệnh, thực hiện các Chương trình mục tiêu Quốc gia; giảm nghèo bền vững, xây dựng nông thôn mới*”.

Ngày 19/01/2021, UBND Thành phố ban hành Chương trình hành động số 14/CTr-UBND thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp phát triển kinh tế xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2021, trong đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì tham mưu UBND Thành phố trình HĐND Thành phố thông qua cơ chế cho phép các quận sử dụng ngân sách cấp quận hỗ trợ các huyện khó khăn theo Nghị quyết số 115/2020/NQ-QH14 của Quốc Hội. UBND Thành phố giao UBND các quận, huyện, thị xã đề xuất Thành phố về danh mục dự án cần hỗ trợ, mức hỗ trợ qua đầu mỗi Sở Kế hoạch và Đầu tư để Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp Sở Tài chính, UBND các quận tham mưu báo cáo UBND Thành phố trình HĐND Thành phố thông qua tại các kỳ họp của HĐND Thành phố theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố tại mục 1, phần III Kế hoạch số 210/KH-UBND ngày 04/11/2020.

Câu 9. Theo Nghị quyết số 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND thành phố về số lượng, chức danh đối với người hoạt động ở thôn, tổ dân phố; mức bồi dưỡng đối với người trực tiếp tham gia công việc của thôn, tổ dân phố; chế độ hỗ trợ người hoạt động không chuyên trách cấp xã không tiếp tục bố trí công tác trên địa bàn thành phố Hà Nội; trong đó, quy định mức phụ cấp đối với Trưởng thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên, thôn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh trật tự là 1,8; các thôn còn lại là 1,1. Quy định này là chưa phù hợp do việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Trưởng thôn và Tổ trưởng Tổ dân phố là như nhau. Đề nghị Thành phố xem xét lại (cử tri huyện Mê Linh).

Trả lời:

Khoản 1 Điều 13 Thông tư 13/2019/TT-BNV ngày 06/11/2019 của Bộ Nội vụ hướng dẫn một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, quy định:

“1. Ngân sách nhà nước thực hiện khoán quỹ phụ cấp bằng 3,0 lần mức lương cơ sở để chi trả hàng tháng đối với người hoạt động không chuyên trách ở mỗi thôn, tổ dân phố. Riêng đối với các thôn sau đây được khoán quỹ phụ cấp bằng 5,0 lần mức lương cơ sở:

a) Thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên.

b) Thôn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh trật tự theo quy định của cơ quan có thẩm quyền.

b) Thôn thuộc xã biên giới hoặc hải đảo.

Căn cứ quy định nêu trên, HĐND Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019, trong đó quy định mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố theo mức khoán quỹ phụ cấp đối với từng loại thôn, tổ dân phố, cụ thể như sau:

- Thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên: Mức phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn: Hệ số 1,8; Trưởng ban công tác Mặt trận: Hệ số 1,40.

- *Thôn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh, trật tự theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền: Mức phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn: Hệ số 1,8; Trưởng ban công tác Mặt trận: Hệ số 1,40.*

- *Đối với các thôn còn lại và tổ dân phố: Mức phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ thôn, Trưởng thôn: Hệ số 1,1; Trưởng ban công tác Mặt trận: Hệ số 0,8.*

Như vậy, mức phụ cấp quy định tại Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND của HĐND Thành phố thực hiện đúng quy định tại Nghị định 34/2019/NĐ-CP của Chính phủ và Thông tư 13/2019/TT-BNV của Bộ Nội vụ.

Câu 10. Đề nghị thành phố chấp thuận, cho cơ chế cấp lại cho huyện toàn bộ 60% nguồn tiền thu giao đất các dự án đã điều tiết về Thành phố; cho phép huyện sử dụng 100% nguồn thu từ giao đất các dự án trên địa bàn huyện để đầu tư phát triển hạ tầng cơ sở của huyện phục vụ đời sống dân sinh, phát triển kinh tế - xã hội của huyện (cử tri huyện Mê Linh).

Trả lời:

Theo quy định tại Nghị quyết số 13/2016/NQ-HĐND ngày 05/12/2016 của HĐND Thành phố về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách; tỷ lệ phần trăm phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách và định mức phân bổ chi ngân sách thành phố Hà Nội giai đoạn 2017-2020, trong đó quy định đối với số thu tiền sử dụng đất các dự án giao đất (ngoài dự án di dời theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg) được điều tiết ngân sách Thành phố 60%, ngân sách huyện 30%.

Tại khoản 23, Điều 4 Luật NSNN năm 2015 quy định: Thời kỳ ổn định ngân sách địa phương là thời kỳ ổn định tỷ lệ phần trăm (%) phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách và bổ sung cân đối từ ngân sách cấp trên cho ngân sách cấp dưới trong thời gian 5 năm, trùng với kỳ kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 05 năm hoặc theo quyết định của Quốc hội.

Tại điểm a, khoản 7, Điều 9 Luật NSNN năm 2015 quy định: Không thay đổi tỷ lệ phần trăm (%) phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách trong thời kỳ ổn định ngân sách.

Theo quy định của Luật NSNN, thời kỳ ổn định ngân sách hiện nay được thực hiện trong giai đoạn 2017-2020, HĐND Thành phố đã ban hành Nghị Quyết 13/2016/NQ-HĐND ngày 05/12/2016 về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách; tỷ lệ phần trăm phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách thành phố Hà Nội giai đoạn 2017-2020. Tuy nhiên, tại Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND Thành phố đã cho phép kéo dài thời gian thực hiện Nghị quyết 13/2016/NQ-HĐND ngày 05/12/2016 của HĐND Thành phố đến hết năm 2021 (theo Nghị quyết số 122/2020/QH14 ngày 19/6/2020 của Quốc hội).

Hiện nay, thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Tài chính đang chủ trì, phối hợp với các Sở, ban ngành rà soát, xây dựng Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách; quy định định

mức phân bổ ngân sách và tỷ lệ phần trăm phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách giai đoạn 2022-2025 của thành phố Hà Nội, trên cơ sở các quy định của pháp luật, trong đó sẽ nghiên cứu các kiến nghị của UBND huyện Mê Linh theo hướng tạo nguồn lực cho huyện Mê Linh phát triển hạ tầng cơ sở, phục vụ đời sống dân sinh, phát triển kinh tế - xã hội; đồng thời cũng đảm bảo nguồn lực tập trung cho ngân sách cấp Thành phố để thực hiện các nhiệm vụ chi của ngân sách cấp Thành phố (công trình trọng điểm...).

Câu 11. Liên quan việc thực hiện Đề án sáp nhập Tổ dân phố trên địa bàn Thành phố nói chung và quận Tây Hồ nói riêng mới được thực hiện và còn bất cập như: đa số các chức danh Bí thư kiêm Tổ trưởng, Bí thư kiêm Trưởng ban công tác Mặt trận Dân cư, Tổ phó dân phố do cán bộ cơ sở đảm nhận là những người đã nghỉ hưu, tuổi cao, sức khỏe có hạn...; đồng thời có một số Tổ dân phố số lượng dân đông nhưng chỉ được bầu 01 Tổ phó, phụ cấp cho các cán bộ này chưa phù hợp. Vì vậy, đề nghị Thành phố cần xem xét, nghiên cứu đánh giá sau thời gian hoạt động để có điều chỉnh phù hợp và đạt kết quả (*cử tri quận Tây Hồ*).

Trả lời:

Căn cứ Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 hướng dẫn về Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố và Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 04/2012/TT-BNV, UBND Thành phố đã ban hành Quy chế Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố (ban hành kèm theo Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 19/9/2019) và Quyết định số 08/2020/QĐ-UBND ngày 27/4/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố.

Tại Điều 4 của Quy chế quy định: “*Mỗi thôn có Trưởng thôn; mỗi tổ dân phố có Tổ trưởng tổ dân phố. Trường hợp cần thiết thì có 01 Phó Trưởng thôn, 01 Phó Tổ trưởng tổ dân phố*”.

Về việc bố trí thêm 01 Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng tổ dân phố: Căn cứ vào thực tiễn hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội và ý kiến, kiến nghị của cử tri trong Thành phố, UBND Thành phố đã có văn bản báo cáo Bộ Nội vụ, theo đó Thành phố đề nghị Bộ Nội vụ cho phép bố trí Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố tại tất cả các thôn, tổ dân phố. Đối với thôn, tổ dân phố có quy mô lớn sẽ được bố trí thêm 01 Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố.

Tuy nhiên, Bộ Nội vụ đã có văn bản đề nghị UBND Thành phố thực hiện việc bố trí Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố theo đúng quy định tại Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ Nội vụ.

Như vậy, ngoài việc chỉ được phép bố trí 01 Phó Trưởng thôn hoặc 01 Phó Tổ trưởng Tổ dân phố tại những thôn, tổ dân phố cần thiết theo quy định thì việc bố trí thêm 01 Phó Trưởng thôn hoặc 01 Phó Tổ trưởng Tổ dân phố chưa thể thực hiện được trong giai đoạn hiện nay.

Các kiến nghị của cử tri liên quan đến tổ chức và hoạt động của thôn tổ dân phố, UBND Thành phố sẽ tiếp tục nghiên cứu, báo cáo Bộ Nội vụ để điều chỉnh cho phù hợp với thực tiễn công tác quản lý của chính quyền cơ sở và hoạt động tự quản của cộng đồng dân cư.

Câu 12. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét tuyển dụng viên chức cấp xã làm công tác kỹ thuật chăn nuôi thú y, kỹ thuật trồng trọt bảo vệ thực vật và có chế độ lương, phụ cấp phù hợp cho lực lượng này (cử tri huyện Sóc Sơn).

Trả lời:

a) Thực hiện Quyết định số 5461/QĐ-UBND ngày 23/11/2012 của UBND Thành phố phê duyệt Đề án bố trí viên chức kỹ thuật chăn nuôi, thú y; thú y viên thôn bản; viên chức kỹ thuật trồng trọt, bảo vệ thực vật làm việc tại các xã, phường, thị trấn (sau đây gọi tắt là Đề án 5461) và Quyết định số 34/2012/QĐ-UBND ngày 23/11/2012 của UBND Thành phố về việc chuyển giao nguyên trạng tổ chức bộ máy, biên chế làm nhân viên kỹ thuật chăn nuôi thú y, thú y viên thôn bản; kỹ thuật trồng trọt bảo vệ thực vật thuộc các xã, phường, thị trấn về Sở Nông nghiệp và PTNT quản lý; theo đó, kể từ ngày 01/01/2013, Sở Nông nghiệp và PTNT có trách nhiệm:

- Tiếp nhận nguyên trạng tổ chức bộ máy, biên chế, hồ sơ tài liệu có liên quan trang thiết bị tài sản, tài chính, trụ sở làm việc để quản lý, sử dụng; thực hiện ký Hợp đồng lao động, trả lương và phụ cấp đối với nhân viên Hợp đồng lao động làm công tác kỹ thuật chăn nuôi thú y, thú y viên thôn, bản; kỹ thuật trồng trọt bảo vệ thực vật thuộc các xã phường, thị trấn theo quy định hiện hành.

- Rà soát đội ngũ nhân viên thú y, thú y viên thôn, bản; nhân viên bảo vệ thực vật để tuyển dụng vào viên chức nhà nước theo điều kiện và tiêu chuẩn quy định (yêu cầu trình độ Cao đẳng đúng chuyên ngành), nhằm bảo đảm ở mỗi xã, phường, thị trấn có 01 viên chức kỹ thuật chăn nuôi thú y; ở mỗi xã, thị trấn có 01 viên chức kỹ thuật trồng trọt và bảo vệ thực vật.

- Đối với nhân viên Hợp đồng lao động làm công tác chăn nuôi thú y; trồng trọt bảo vệ thực vật tại xã, phường, thị trấn thuộc Sở Nông nghiệp và PTNT quản lý được hưởng chế độ tiền lương, BHXH, BHYT phụ cấp (nếu có) theo trình độ chuyên môn đào tạo; được áp dụng bảng lương viên chức quy định tại Nghị định 204/2004/NĐ-CP theo quy định hiện hành.

b) Ngày 15/5/2016, Chính phủ ban hành Nghị định số 35/2016/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Thú y 2016. Ngày 05/8/2016, Bộ Nông nghiệp và PTNT ban hành Thông tư 29/2016/TT-BNNPTNT quy định tiêu chuẩn đối với nhân viên thú y cấp xã. Theo đó, nhân viên thú y cấp xã yêu cầu trình độ trung cấp đúng chuyên ngành và được hưởng chế độ như người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã. Do đó, việc tuyển dụng vào viên chức đối với các lao động hợp đồng có trình độ Cao đẳng đúng chuyên ngành đang làm công tác kỹ thuật chăn nuôi thú y, kỹ thuật trồng trọt bảo vệ thực vật tại các xã nói riêng, việc rà soát, sửa đổi, bổ sung Đề án 5461 nói chung, Sở Nội vụ đang báo cáo, tham

mưu UBND Thành phố chỉ đạo, giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, tham mưu UBND Thành phố xem xét, quyết định.

Hiện nay, UBND Thành phố đang giao Sở Tài chính báo cáo về tính khả thi trong việc đảm bảo ngân sách (văn bản 2281/UBND-KT ngày 24/3/2021).

Câu 13. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, xem xét đối với dự định sáp nhập 03 trạm: Trạm trồng trọt và Bảo vệ thực vật, Trạm Khuyến nông, Trạm Thú y thành Trung tâm dịch vụ nông nghiệp cấp huyện là không phù hợp (cử tri huyện Sóc Sơn).

Trả lời:

Nghị quyết số 19-NQ/TW ngày 25/10/2017 của Hội nghị lần thứ sáu Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về tiếp tục đổi mới hệ thống tổ chức và quản lý, nâng cao chất lượng và hiệu quả hoạt động của các đơn vị sự nghiệp công lập có chủ trương: “Hợp nhất trạm chăn nuôi và thú y, trạm trồng trọt và bảo vệ thực vật, trạm khuyến nông, khuyến ngư,... cấp huyện thành trung tâm dịch vụ nông nghiệp trực thuộc Ủy ban nhân dân cấp huyện và chuyển một số chức năng, nhiệm vụ về quản lý nhà nước ở các đơn vị này về phòng nông nghiệp (hoặc phòng kinh tế) cấp huyện”.

Thực hiện Nghị quyết số 19-NQ/TW của Trung ương 7 khóa XII, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 1459/QĐ-UBND ngày 26/3/2018 về việc ban hành Kế hoạch sắp xếp, tổ chức lại các đơn vị sự nghiệp công lập, các doanh nghiệp nhà nước thuộc thành phố Hà Nội. Theo đó, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT nghiên cứu xây dựng Đề án hợp nhất trạm chăn nuôi và thú y, trạm trồng trọt và bảo vệ thực vật, trạm khuyến nông,... cấp huyện thành trung tâm dịch vụ nông nghiệp trực thuộc Ủy ban nhân dân cấp huyện và chuyển một số chức năng, nhiệm vụ về quản lý nhà nước ở các đơn vị này về phòng kinh tế cấp huyện theo hướng dẫn của Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn và Bộ Nội vụ.

Tuy nhiên, đến nay, Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn và Bộ Nội vụ chưa có hướng dẫn nên Sở Nông nghiệp và PTNT chưa có cơ sở pháp lý để tham mưu UBND Thành phố Đề án hợp nhất 03 trạm này.

Câu 14. Đề nghị Thành phố xem xét, có chế độ phụ cấp, hỗ trợ cho chức danh Chủ tịch Hội làm vườn cấp xã (cử tri huyện Sóc Sơn).

Trả lời:

Theo quy định tại Nghị định số 45/2010/NĐ-CP ngày 21 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động và quản lý hội thì Hội Làm vườn cấp xã là hội quần chúng, là tổ chức xã hội được hoạt động theo nguyên tắc: tự nguyện, tự quản, tự đảm bảo kinh phí hoạt động. Thành phố chỉ thực hiện hỗ trợ kinh phí đối với những hoạt động gắn với nhiệm vụ chính quyền giao. Trên cơ sở chương trình, kế hoạch, dự án, đề tài, nhiệm vụ cụ thể của các hội xây dựng; căn cứ nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội và điều kiện ngân sách của địa phương, UBND các cấp xem xét hỗ trợ điều kiện hoạt động của các hội theo thẩm quyền.

Về phụ cấp đối với chức danh Chủ tịch Hội làm vườn cấp xã, hiện chưa có quy định của Nhà nước về chế độ phụ cấp đối với chức danh Chủ tịch Hội không phải là hội đặc thù nên Thành phố chưa có cơ sở thực hiện.

Câu 15. Khi thực hiện hợp nhất thôn, tổ dân phố, nhiều cử tri, nhân dân phải đi sửa lại giấy tờ cá nhân (như chứng minh thư, hộ khẩu, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,...) gây mất thời gian, kinh phí của người dân. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo tạo điều kiện để giải quyết nhanh và giảm kinh phí cho các trường hợp phải điều chỉnh như trên (cử tri huyện Sóc Sơn).

Trả lời:

Thực hiện các Nghị quyết của HĐND thành phố về việc kiện toàn thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội, Chủ tịch UBND thành phố đã giao các sở, ngành phối hợp chặt chẽ với UBND các cấp thực hiện việc giải quyết thủ tục hành chính kịp thời, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của nhân dân nơi có thôn, tổ dân phố mới được thành lập, đặt tên, đổi tên.

Về kiến nghị này, UBND Thành phố sẽ yêu cầu các sở, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã kiểm tra, rà soát, báo cáo và tiếp tục thực hiện dứt điểm các thủ tục hành chính như đính chính Sổ hộ khẩu, đính chính các giấy tờ pháp lý có liên quan để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của nhân dân trong thời gian sớm nhất.

Câu 16. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chế độ phụ cấp trách nhiệm đối với Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam quận, huyện, hiện đang hưởng hệ số trách nhiệm 0,2 là quá thấp. Quan tâm chế độ phụ cấp đối với Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ xã, thị trấn; hiện thấp hơn so với Trưởng Ban công tác Mặt trận thôn, tổ dân phố (cử tri huyện Phú Xuyên).

Trả lời:

Mức phụ cấp đối với Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thuộc quận, huyện, thị xã hiện nay thực hiện theo Quyết định 128-QĐ/TW ngày 14/12/2004 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về chế độ tiền lương đối với cán bộ, công chức, viên chức cơ quan Đảng, Mặt trận và các đoàn thể: Phó Chủ tịch MTTQ quận phụ cấp chức vụ hệ số 0,25; Phó Chủ tịch MTTQ huyện, thị xã phụ cấp chức vụ hệ số 0,2.

Thực hiện theo mức khoán kinh phí quỹ phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã và ở thôn, tổ dân phố quy định tại Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ, HĐND Thành phố đã ban hành Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019, trong đó quy định: Mức phụ cấp đối với Phó Chủ tịch MTTQ xã, thị trấn là người hoạt động không chuyên trách cấp xã được hưởng phụ cấp theo phân loại đơn vị hành chính: Cấp xã loại 1 hệ số 0,97; Loại 2 hệ số 0,87; Loại 3 hệ số 0,83.

Mức phụ cấp đối với Trưởng ban công tác Mặt trận ở thôn, tổ dân phố được quy định như sau:

- Mức phụ cấp Trưởng ban công tác Mặt trận ở thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên; thôn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh, trật tự theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền: Hệ số 1,40. Đối với các thôn còn lại và tổ dân phố: Hệ số 0,8.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố sẽ kiến nghị với các cơ quan Trung ương điều chỉnh mức khoán quỹ phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã và ở thôn, tổ dân phố cho tương quan với khối lượng công việc, quy mô địa bàn ở cấp xã và ở thôn, tổ dân phố.

Câu 17. Đề nghị thành phố nâng mức hỗ trợ cho các thôn để tiếp tục thực hiện cuộc vận động “Toàn dân đoàn kết xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh” (cử tri huyện Thạch Thất).

Trả lời:

Ngày 15/11/2017, Bộ Tài chính ban hành Thông tư số 121/2017/TT-BTC quy định quản lý và sử dụng kinh phí thực hiện Cuộc vận động “Toàn dân đoàn kết xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh”; trong đó tại Khoản 11 Điều 4 quy định mức chi hỗ trợ đối với Ban công tác mặt trận ở khu dân cư, cụ thể:

“Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương bố trí dự toán ngân sách nhà nước đảm bảo thực hiện hỗ trợ cho khu dân cư theo mức: Khu dân cư có quy mô dân số dưới 700 hộ dân: Mức thấp nhất là 5.000.000 đồng/năm/khu dân cư. Khu dân cư có quy mô dân số cứ tăng thêm 200 hộ dân thì được hỗ trợ thêm 1.000.000 đồng/năm/khu dân cư.

Đối với các khu dân cư của các xã thuộc vùng khó khăn theo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ; xã thuộc địa bàn đặc biệt khó khăn (xã khu vực III) vùng dân tộc thiểu số và miền núi theo Quyết định số 582/QĐ-TTg ngày 28/4/2017 của Thủ tướng Chính phủ: ngoài mức hỗ trợ (nêu trên) thì được bố trí thêm 1.000.000 đồng/năm/khu dân cư”.

Căn cứ mức chi hỗ trợ tối thiểu theo quy định tại Thông tư số 121/2017/TT-BTC ngày 15/11/2017 của Bộ Tài chính, UBND Thành phố trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết số 07/2018/NQ-HĐND ngày 05/7/2018 về quy định mức chi hỗ trợ đối với Ủy ban MTTQ Việt Nam cấp xã và Ban công tác mặt trận ở khu dân cư thực hiện Cuộc vận động “Toàn dân đoàn kết xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh” tại các xã, phường, thị trấn trên địa bàn Thành phố. Trong đó quy định cụ thể mức hỗ trợ đối với Ban công tác mặt trận ở khu dân cư:

- Đối với khu dân cư có quy mô dân số dưới 700 hộ dân: mức chi hỗ trợ là 7.500.000 đồng/năm/khu dân cư.

- Đối với khu dân cư có quy mô dân số cứ tăng thêm 200 hộ dân thì được hỗ trợ thêm 1.000.000 đồng/năm/khu dân cư so với định mức quy định tại điểm a mục 3.2 khoản 3 Điều này.

- Đối với các xã thuộc vùng khó khăn (xã khu vực II) theo Quyết định số 582/QĐ-TTg ngày 28 tháng 4 năm 2017 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt danh sách thôn đặc biệt khó khăn, xã khu vực III, khu vực II, khu vực I thuộc vùng dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2016-2020, ngoài mức hỗ trợ theo

quy định tại điểm a, b mục 3.2 khoản 3 Điều này thì được bố trí thêm 1.000.000 đồng/năm/khu dân cư.

Như vậy, mức chi hỗ trợ (nêu trên) của Thành phố đã có sự điều chỉnh tăng so với mức chi hỗ trợ theo quy định tại Thông tư số 121/2017/TT-BTC ngày 15/11/2017 của Bộ Tài chính, phù hợp với tình hình thực tế và khả năng cân đối ngân sách của thành phố Hà Nội, đảm bảo đủ các nội dung và mức chi theo quy định hiện hành.

Câu 18. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, xem xét triển khai ứng dụng công nghệ số trong việc thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp tại các khu chung cư, mỗi hộ gia đình sẽ được cấp mã khách hàng và có thể nộp tiền qua hình thức chuyển khoản để việc thu thuế được nhanh chóng, tiện lợi hơn cho cán bộ thu thuế và người nộp thuế so với cách thức thu thuế như hiện nay (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời:

Trong những năm qua ngành thuế luôn chú trọng, nâng cao phát triển ứng dụng công nghệ tin trong công tác quản lý thu thuế nhằm giảm bớt thủ tục hành chính tạo điều kiện thuận lợi cho người nộp thuế. Hiện nay, Ngành Thuế đang tiếp tục triển khai các hình thức nộp thuế không dùng tiền mặt đối với cá nhân (như chuyển khoản qua tài khoản ở ngân hàng; các hình thức thanh toán không dùng tiền mặt khác...).

Cục Thuế TP Hà Nội ghi nhận ý kiến đề nghị của Quý cử tri, báo cáo Tổng cục Thuế xem xét triển khai đồng thời đối với nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp.

2. Vấn đề quy hoạch, quản lý đất đai, quản lý đô thị:

Câu 19. Đề nghị Thành phố xem xét điều chỉnh lại Khoản 2, Điều 18 Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội, điều chỉnh đối với những thửa đất nông nghiệp nằm trong khu dân cư, trong quy hoạch có từ 2 thửa hoặc 3 thửa trở lên giáp nhau cho phép được xử lý chuyển mục đích sử dụng đất (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

Ngày 15/10/2018, Ủy ban nhân dân Thành phố đã có Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND về việc sửa đổi Khoản 2 Điều 18 Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017, cụ thể “2. Trường hợp khu đất nông nghiệp được giao (gồm thửa đất xin chuyển mục đích sử dụng và các thửa đất nông nghiệp liền kề, thuộc các trường hợp quy định tại Điểm b, Khoản 1 Điều này) có quy mô diện tích đất lớn hơn hạn mức công nhận đất ở do UBND Thành phố quy định (theo thẩm quyền được giao tại Điểm a, Khoản 4 Điều 103 Luật Đất đai năm 2013), nằm xen kẽ trong khu dân cư, không còn phù hợp cho việc sản xuất nông nghiệp, thì Ủy ban nhân dân cấp huyện căn cứ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch phân khu đô thị, quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị đã được

cấp thẩm quyền phê duyệt để đề xuất phương án sử dụng đất, báo cáo UBND Thành phố xử lý theo quy định”.

Như vậy, nội dung kiến nghị của cử tri đã được Thành phố giải quyết từ năm 2018. Đề nghị UBND huyện Đan Phượng rà soát, hướng dẫn thực hiện theo đúng quy định.

Câu 20. Đề nghị Thành phố quan tâm đến việc xây dựng các khu đô thị phải đảm bảo đồng bộ các yếu tố hạ tầng thể thao, văn hóa, trường học (cử tri huyện Hoài Đức).

Trả lời:

UBND Thành phố đã có chỉ đạo rà soát lại các đồ án quy hoạch, dự án đầu tư trên toàn địa bàn Thành phố. Đối với các đồ án, dự án chưa đảm bảo chỉ tiêu về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội (trong đó có công trình văn hóa, thể thao, trường học, nhà trẻ...) theo quy chuẩn quy hoạch xây dựng đều phải xem xét để điều chỉnh quy hoạch, điều chỉnh dự án đầu tư để đảm bảo đủ chỉ tiêu hạ tầng theo quy định.

Tại các Kế hoạch số 130/KH-UBND ngày 01/6/2017 và số 173/KH-UBND ngày 05/9/2018, UBND thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, rà soát, kiểm tra tiến độ triển khai các dự án đầu tư xây dựng chậm tiến độ; các dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn Thành phố; đề xuất giải pháp, chấn chỉnh và có hình thức xử lý đối với các Nhà đầu tư không tuân thủ thực hiện tiến độ dự án được phê duyệt, không tuân thủ việc đầu tư xây dựng đồng bộ các công trình hạ tầng dự án.

UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các Sở, ngành tăng cường đôn đốc, giám sát các Nhà đầu tư, chủ đầu tư dự án thực hiện đầu tư đảm bảo tiến độ, đồng bộ đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng dự án (trong đó có các công trình hạ tầng xã hội, văn hóa, thể thao, trường học, nhà trẻ...) theo quy hoạch đã được duyệt.

Đối với các Dự án Khu đô thị mới, UBND Thành phố đã chỉ đạo ngay từ khi chấp thuận chủ trương đầu tư, yêu cầu nhà đầu tư có tiến độ xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình hạ tầng xã hội (văn hóa, thể thao, trường học, nhà trẻ...), tránh tình trạng việc chậm đầu tư xây dựng các công trình này trong khu đô thị mới như cử tri đã nêu.

Câu 21. Đề nghị Thành phố cấp kinh phí hoặc giao cho huyện đầu tư trực tiếp hệ thống điện nhằm thúc đẩy phát triển các vùng kinh tế tập trung (cử tri huyện Thanh Oai).

Trả lời:

Huyện Thanh Oai hiện đang được cấp điện từ Trạm 110kV Thanh Oai (qua 6 lộ đường dây ở cấp điện áp 35kV và 6 lộ đường dây ở cấp điện áp 22kV); trạm 110kV Hà Đông (qua 2 lộ đường dây ở cấp điện áp 35kV).

Thời gian qua, ngành điện đã nỗ lực huy động nhiều nguồn lực để tập trung đầu tư xây dựng công trình phát triển lưới điện huyện Thanh Oai, tính đến hết

năm 2020, khối lượng đầu tư xây dựng mới và cải tạo các trạm biến áp phân phối đạt trên 80% so với quy hoạch giai đoạn 2016-2020; khối lượng xây dựng mới và cải tạo đường dây trung áp gần gấp 2 lần so với quy hoạch. Đến nay, lưới điện trên địa bàn huyện Thanh Oai đảm bảo cung cấp điện an toàn, ổn định phục vụ mọi hoạt động sản xuất, kinh doanh và đời sống nhân dân trên địa bàn huyện. Sản lượng điện thương phẩm giai đoạn 2016-2020 là 1.432 triệu kWh, tốc độ tăng trưởng điện bình quân đạt 12,21%/năm.

Đối với đầu tư hệ thống điện tại các vùng kinh tế tập trung, chuyên canh do có mật độ phụ tải chưa cao, lộ trình lắp đầy phụ tải chậm, ngành điện luôn rất khó khăn để cân đối nguồn vốn đầu tư do không có hiệu quả sản xuất kinh doanh.

Do đó, căn cứ vào mục tiêu, quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế, chuyển đổi cơ cấu sản xuất trên địa bàn, đề nghị UBND huyện Thanh Oai chỉ đạo Công ty điện lực Thanh Oai lập kế hoạch đầu tư xây dựng công trình phát triển điện lực đáp ứng nhu cầu sản xuất, kinh doanh, sinh hoạt của người dân, trong đó có hệ thống điện tại các vùng kinh tế tập trung. Trong quá trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật tại khu vực này và các dự án khác trên địa bàn, UBND huyện có thể xem xét, đề xuất bố trí kinh phí kết hợp đầu tư đồng bộ hệ thống điện hoặc huy động xã hội hóa để triển khai thực hiện, hỗ trợ công tác phát triển điện lực chung của huyện và Thành phố.

Câu 22. Đề nghị Thành phố cho biết tại sao các dự án làm đường giao thông ngõ xóm theo quyết định 16/2012/QĐ-UBND của UBND Thành phố khi thực hiện quyết toán các dự án thì giá vật liệu xây dựng không được quyết toán theo giá thị trường mà chỉ được quyết toán theo giá vật liệu xây dựng do Bộ Xây dựng ban hành (vì mức giá vật liệu xây dựng do Bộ Xây dựng ban hành là rất thấp trong khi đó giá thị trường của vật liệu xây dựng lại cao) (cử tri huyện Sóc Sơn).

Trả lời:

- Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND của UBND Thành phố ban hành Quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016. Trong đó có quy định nội dung và mức hỗ trợ tại Khoản 3 Điều 9: *Hỗ trợ bằng tiền mua vật tư (khối lượng vật tư được tính theo định mức kinh tế kỹ thuật theo quy định của Nhà nước). Đơn giá các loại vật tư được tính theo quy định của Thành phố tại thời điểm thi công xây dựng công trình.*

- Giá vật liệu xây dựng khi lập dự toán được xác định trên cơ sở khảo sát giá tại thời điểm lập theo đúng chủng loại và yêu cầu thiết kế kỹ thuật của công trình (có thể áp dụng theo giá vật liệu được liên sở: Xây dựng - Tài chính công bố hàng quý nếu phù hợp với các yêu cầu của công trình).

- Việc quyết toán dự án công trình hoàn thành đối với dự án sử dụng vốn ngân sách được thực hiện theo quy định tại Thông tư số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ Tài chính: *"Chi phí đầu tư được quyết toán là toàn bộ chi phí hợp pháp thực hiện trong quá trình đầu tư để đưa dự án vào khai thác, sử dụng.*

Chi phí hợp pháp là toàn bộ các khoản chi phí thực hiện trong phạm vi dự án, dự toán được duyệt và hợp đồng đã ký kết phù hợp với quy định của pháp luật (đối với những công việc thực hiện theo hợp đồng) kể cả phần điều chỉnh, bổ sung được duyệt theo quy định và đúng thẩm quyền. Chi phí đầu tư được quyết toán phải nằm trong giới hạn tổng mức đầu tư được duyệt hoặc được điều chỉnh, bổ sung theo quy định của pháp luật".

Theo các quy định trên, việc quyết toán căn cứ theo quy định tại Thông tư số 10/2020/TT-BTC là các chi phí hợp pháp trong phạm vi dự án, dự toán được duyệt và hợp đồng đã ký kết phù hợp với quy định của pháp luật.

Câu 23. Đề nghị Thành phố có chính sách, xử lý các diện tích đất nông nghiệp, ao vườn xen kẹt trong khu dân cư để đảm bảo quyền và lợi ích của người dân và nhà nước (cử tri huyện Hoài Đức).

Trả lời:

Nội dung này đã được quy định cụ thể tại Điều 17, 18 Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 và Khoản 11, 12, 13 Điều 1 Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND Thành phố.

Giao UBND huyện Hoài Đức tổ chức thực hiện.

Câu 24. Đề nghị Thành phố nghiên cứu giảm bớt thủ tục hành chính như: Giấy đăng ký kết hôn đối với những người trên 70 tuổi khi làm thủ tục chia đất thổ cư cho các con, vì phần lớn độ tuổi này khi lấy nhau không làm thủ tục đăng ký kết hôn (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

Thủ tục tặng cho, thừa kế, chuyển nhượng quyền sử dụng đất được quy định cụ thể trong Luật Đất đai, Luật Công chứng, Nghị định số 23/2015/NĐ-CP về chứng thực và các văn bản hướng dẫn thi hành. Trong đó có quy định về thành phần hồ sơ phải có Giấy chứng nhận kết hôn hoặc Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân để bảo đảm quyền, nghĩa vụ của người sử dụng đất và người có quyền, nghĩa vụ liên quan, phòng ngừa tranh chấp đất đai.

Căn cứ Điều 17 và Điều 18 Luật Hộ tịch, Mục 2 Chương II, Quyết định số 1872/QĐ-BTP ngày 04/9/2020 của Bộ Tư pháp về việc công bố thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực hộ tịch thực hiện tại cơ quan đăng ký hộ tịch trong nước thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Tư pháp: Những người sử dụng đất (cho dù đã lớn tuổi) đã sống chung với nhau như vợ chồng nhưng chưa đăng ký kết hôn cần đến UBND xã, phường, thị trấn nơi cư trú để thực hiện Thủ tục Đăng ký kết hôn theo quy định của pháp luật hộ tịch. Thủ tục Đăng ký kết hôn có thời hạn giải quyết 01 ngày, miễn Lệ phí.

Câu 25. Đề nghị Chính phủ chỉ đạo các ngành chức năng đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án đường phát triển Tây Thăng Long và trục đường Bắc Nam đoạn qua địa bàn huyện Phúc Thọ (cử tri huyện Phúc Thọ).

Trả lời:

Trục Tây Thăng Long có điểm đầu tại đường Võ Chí Công (quận Tây Hồ), điểm cuối thị xã Sơn Tây (đoạn trong đô thị B = 60m, đoạn ngoài đô thị B = 40). Tuyến đường có vai trò là trục hướng tâm, kết nối thị xã Sơn Tây với trung tâm Thành phố. Đoạn qua địa phận thị xã Sơn Tây dài L = 0,96km đã được đầu tư cơ bản hoàn thành;

Tình hình thực hiện các đoạn tuyến còn lại như sau:

- (1) Đoạn tuyến từ Hồ Tây đến đường Vành đai 3 đã được đầu tư xây dựng;
- (2) Đoạn từ đường Vành đai 3 đến đường Vành đai 3,5 đã được UBND Thành phố giao UBND quận Bắc Từ Liêm đầu tư;
- (3) Đoạn qua địa bàn huyện Đan Phượng và Phúc Thọ chưa được triển khai đầu tư.

Đối với đoạn chưa đầu tư, UBND Thành phố sẽ xem xét giải quyết trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

Câu 26. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm cơ sở hạ tầng, ứng dụng Khoa học công nghệ vào sản xuất nông nghiệp trên địa bàn Thành phố (cử tri huyện Hoài Đức).

Trả lời:

Ngày 05/12/2018, HĐND Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND về một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội (trong đó có quy định hỗ trợ xây dựng hạ tầng gồm: Hỗ trợ xây dựng hạ tầng tại các vùng sản xuất nông nghiệp chuyên canh tập trung; Hỗ trợ xây dựng hạ tầng tại các vùng sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao).

UBND Thành phố đã có công văn số 1247/UBND-KT ngày 14/4/2020 chỉ đạo tổ chức thực hiện Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của HĐND Thành phố để hướng dẫn, chỉ đạo các sở, ngành, địa phương chủ động, tập trung triển khai thực hiện các chính sách phát triển nông nghiệp, nông thôn trên địa bàn Thành phố theo đúng quy định.

Đề nghị huyện Hoài Đức tuyên truyền cho cử tri trên địa bàn biết để thực hiện.

Câu 27. Đề nghị Thành phố có phương án thu hồi xe máy tự chế (xe ba bánh) và xe máy cũ để đảm bảo an toàn giao thông và vệ sinh môi trường (cử tri quận Hai Bà Trưng).

Trả lời:

Về nội dung này, Bộ Giao thông vận tải có văn bản số 3844/BGTVT-VT ngày 24/04/2019 chỉ đạo:

“1. Trước mắt, Sở Giao thông vận tải các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tiếp tục thực hiện nghiêm theo chỉ đạo của Chính phủ tại mục 4 của Nghị quyết số 05/2008/NQ-CP ngày 04/02/2008 của Chính phủ: “4. không cấp

phép mới cho lưu hành thêm các loại xe cơ giới ba bánh; đối với các loại xe cơ giới ba bánh hiện có đang lưu hành thì ban hành quy định cấm lưu hành (kể cả xe cơ giới ba bánh nhập khẩu) trong nội thành, nội thị và các quốc lộ (trừ xe xích lô phục vụ du lịch, xe thu gom rác thải phục vụ vệ sinh môi trường, xe làm phương tiện đi lại của thương binh, người tàn tật); quy định các khu vực khác và thời gian được phép lưu hành của xe cơ giới ba bánh và xe thô sơ ba, bốn bánh phù hợp với tình hình cụ thể của từng địa phương. Riêng xe tự chế dùng làm phương tiện đi lại của thương binh, người tàn tật (không chở thêm người và hàng hóa) được phép lưu hành đến ngày 31 tháng 12 năm 2008.

2. Về lâu dài, giao Tổng cục Đường bộ Việt Nam chủ trì phối hợp với Cục Đăng kiểm Việt Nam, Vụ Pháp chế, Vụ Vận tải, Khoa học công nghệ và cơ quan liên quan để nghiên cứu các kiến nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội tại mục 1, mục 2 Phần III của văn bản số 01/UBND-ĐT ngày 02/01/2019 để bổ sung nội dung quy định khi xây dựng Luật sửa đổi, bổ sung Luật Giao thông đường bộ năm 2008”.

UBND Thành phố đã có văn bản số 1502/UBND-ĐT ngày 17/4/2019 giao nhiệm vụ cho Sở Giao thông vận tải tổ chức thực hiện. Hiện Sở Giao thông vận tải đang tiếp tục phối hợp với các Sở, ngành, quận huyện, thị xã để triển khai thực hiện; đồng thời, đang tiếp tục phối hợp với Tổng cục Đường bộ Việt Nam và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện theo chỉ đạo tại văn bản số 3844/BGTVT-VT, ngày 24/4/2019 của Bộ Giao thông vận tải.

Câu 28. Đề nghị Thành phố có hướng dẫn, quy định cụ thể về chức năng, nhiệm vụ của Tổ dân phố, Ban quản lý, Ban Quản trị các tòa nhà tại khu chung cư (cử tri huyện Hoài Đức).

Trả lời:

Căn cứ Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 hướng dẫn về Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố và Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 04/2012/TT-BNV, UBND Thành phố đã ban hành Quy chế Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố (ban hành kèm theo Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 19/9/2019) và Quyết định số 08/2020/QĐ-UBND ngày 27/4/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố.

Quy chế Tổ chức và hoạt động của Thôn, tổ dân phố đã quy định rất cụ thể về nguyên tắc tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố; các nội dung hoạt động của thôn, tổ dân phố; trách nhiệm, nhiệm vụ và quyền hạn của Trưởng thôn, tổ trưởng tổ dân phố...

Về hoạt động của các Ban Quản lý, Ban Quản trị tòa nhà chung cư: UBND Thành phố sẽ giao UBND quận, huyện, thị xã phối hợp với các Sở, ngành liên quan kiểm tra, rà soát, chấn chỉnh các hoạt động của Ban Quản lý, Ban Quản trị các tòa nhà chung cư đảm bảo theo quy định của pháp luật, tạo điều kiện thuận lợi cho việc sinh hoạt của cộng đồng dân cư tại địa phương.

3. Vấn đề Văn hóa-xã hội

Câu 29. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm bổ sung thêm các loại thuốc khác vào danh mục cấp thuốc bảo hiểm y tế để người dân được yên tâm khi đi khám chữa bệnh vì người dân tham gia Bảo hiểm y tế tự nguyện khi đi khám chữa bệnh thì chỉ được cấp một số lượng thuốc rất ít và rẻ tiền (cử tri huyện Ứng Hòa).

Trả lời:

Danh mục thuốc thuộc phạm vi được hưởng của người tham gia BHYT được Bộ Y tế quy định, cụ thể:

- Thuốc tân dược, phóng xạ và hợp chất đánh dấu: Thông tư số 30/2018/TT-BYT ngày 30/10/2018 về danh mục và tỷ lệ, điều kiện thanh toán đối với thuốc hóa dược, sinh phẩm, thuốc phóng xạ và chất đánh dấu thuộc phạm vi được hưởng của người tham gia BHYT; các Thông tư bổ sung, sửa đổi: Thông tư số 01/2020/TT-BYT ngày 16/1/2020; Thông tư số 20/2020/TT-BYT ngày 26/11/2020.

- Chế phẩm thuốc y học cổ truyền: Thông tư số 05/2015/TT-BYT ngày 17/3/2015 Ban hành danh mục thuốc đông y, thuốc từ dược liệu và vị thuốc y học cổ truyền thuộc phạm vi thanh toán của quỹ BHYT.

- Vị thuốc y học cổ truyền: Thông tư số 43/2017/TT-BYT ngày 16/11/2017 quy định tỷ lệ hao hụt đối với vị thuốc cổ truyền và việc thanh toán chi phí hao hụt tại cơ sở KCB.

Các Thông tư về Danh mục thuốc thuộc phạm vi được hưởng của người tham gia BHYT được Bộ Y tế quy định đáp ứng yêu cầu chữa bệnh và không phân biệt đối tượng khám chữa bệnh.

Điểm b Khoản 5 Điều 5 Thông tư số 30/2018/TT-BYT ngày 30/10/2018 của Bộ Y tế quy định: Cơ sở khám, chữa bệnh có trách nhiệm cung ứng đầy đủ, kịp thời, đúng quy định, đáp ứng nhu cầu điều trị của người bệnh BHYT theo danh mục thuốc đã xây dựng, không để người bệnh phải tự mua.

BHXXH thành phố Hà Nội thực hiện thanh toán chi phí thuốc KCB BHYT đúng theo quy định của Bộ Y tế.

Câu 30. Đề nghị Thành phố sớm có phương án bố trí ngân sách, hướng dẫn các địa phương trong công tác mua sắm trang thiết bị, sách giáo khoa phục vụ cho học sinh năm học mới và công tác đào tạo nâng chuẩn cho đội ngũ giáo viên trên địa bàn Thành phố (cử tri quận Hà Đông).

Trả lời:

(1). Đối với nội dung mua sắm trang thiết bị, sách giáo khoa phục vụ học sinh năm học mới:

- * Về nội dung này, Sở Giáo dục & Đào tạo đã có Công văn số 4307/SGDĐT-GDPT ngày 08/12/2020 hướng dẫn các quận, huyện, thị xã về kinh phí mua sắm thiết bị dạy học tối thiểu lớp 2 và lớp 6 năm học 2021-2022.

Sở Tài chính đã có 02 Công văn: số 962/STC-QLNS ngày 08/02/2021 và số 311/STC-QLNS ngày 18/01/2021; trong đó đã hướng dẫn các quận, huyện, thị xã kinh phí mua sắm thiết bị dạy học tối thiểu lớp 2 và lớp 6 năm học 2021-2022:

*** Về phân cấp quản lý:**

Ngày 08/12/2020, HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết số 20/NQ-HĐND về dự toán ngân sách địa phương và phân bổ ngân sách cấp thành phố Hà Nội năm 2021, trong đó tại Điều 3 quy định: Cho phép kéo dài thời gian thực hiện một số quy định đến hết năm 2021, cụ thể: Quy định về định mức phân bổ chi ngân sách thành phố Hà Nội tại các Nghị quyết số 13/2016/NQ-HĐND ngày 5/12/2016 và số 02/2018/NQ-HĐND ngày 05/7/2018 của HĐND Thành phố; Quy định về tỷ lệ phần trăm phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách thành phố Hà Nội tại các Nghị quyết số 13/2016/NQ-HĐND ngày 5/12/2016, số 12/2017/NQ-HĐND ngày 05/12/2017, số 09/NQ-HĐND ngày 04/12/2018 của HĐND Thành phố.

Tại Nghị quyết số 13/2016/NQ-HĐND ngày 5/12/2016 của HĐND Thành phố về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách; tỷ lệ phần trăm phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách và định mức phân bổ chi ngân sách thành phố Hà Nội giai đoạn 2017-2020, quy định giáo dục mầm non, tiểu học, trung học cơ sở công lập thuộc nhiệm vụ chi cấp quận, huyện, thị xã.

* Về dự toán ngân sách nhà nước năm 2021 giao cho các quận, huyện, thị xã: Ngày 09/12/2020, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 5568/QĐ-UBND về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2021 của thành phố Hà Nội giao cho các quận, huyện, thị xã, trong đó đã bao gồm dự toán chi sự nghiệp giáo dục - đào tạo.

*** Về hướng dẫn tổ chức thực hiện dự toán ngân sách năm 2021:**

Triển khai quyết định giao dự toán của UBND Thành phố; thực hiện Thông tư số 109/2020/TT-BTC ngày 25/12/2020 của Bộ Tài chính quy định về tổ chức thực hiện dự toán ngân sách nhà nước năm 2021; ngày 29/11/2020, Sở Tài chính đã có Công văn số 8543/STC-QLNS hướng dẫn một số điểm về tổ chức thực hiện dự toán NSNN năm 2021, trong đó tại phần 2, mục II đã hướng dẫn UBND các quận, huyện, thị xã phân bổ và giao dự toán bố trí đảm bảo kinh phí thực hiện các nhiệm vụ theo phân cấp (trong đó có mua sắm trang thiết bị dạy học lớp 2 và lớp 6).

Căn cứ các quy định nêu trên, đề nghị UBND quận Hà Đông chủ động cân đối các nguồn lực của quận để đảm bảo nguồn kinh phí mua sắm thiết bị dạy học tối thiểu lớp 2 và lớp 6 cho các trường công lập trực thuộc trên địa bàn theo quy định tại các Thông tư của Bộ Giáo dục & Đào tạo (số 43/2020/TT-BGDĐT ngày 03/11/2020, số 44/2020/TT-BGDĐT ngày 03/11/2020) và hướng dẫn của Sở Giáo dục & Đào tạo.

(2). Đối với nội dung đào tạo nâng chuẩn cho đội ngũ giáo viên trên địa bàn Thành phố:

Sở Giáo dục & Đào tạo là cơ quan chủ trì, đang xây dựng Dự thảo Kế hoạch thực hiện lộ trình nâng trình độ chuẩn đào tạo của giáo viên mầm non, tiểu học, trung học cơ sở ngành giáo dục đào tạo Hà Nội, giai đoạn 2021-2026 trình UBND Thành phố.

Sau khi UBND Thành phố ban hành Kế hoạch thực hiện lộ trình nâng chuẩn giáo viên giai đoạn 2021-2026, căn cứ vào chức năng nhiệm vụ được giao, Sở Tài chính sẽ phối hợp với sở Giáo dục và Đào tạo tham mưu, hướng dẫn các đơn vị thực hiện theo quy định.

Câu 31. Tại khu vực các quận nội thành, do mật độ dân số tăng nhanh, điều kiện phòng học, giáo viên chưa đáp ứng nhu cầu học tập, giảng dạy; đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, Ngành xem xét, tạo điều kiện nâng tầng cho các trường học, điều chỉnh quy hoạch dành thêm quỹ đất để xây dựng các trường học; có phương án, giải pháp để khắc phục tình trạng thiếu biên chế giáo viên, nhân viên ngành giáo dục của quận Hà Đông nói riêng và của Thành phố nói chung; xem xét gộp các đơn vị có chỉ tiêu tuyển dụng ít để tổ chức thi tuyển chung nhằm giảm thiểu chi phí tổ chức (cử tri quận Hà Đông).

Trả lời:

(1) Đối với nội dung: *Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, Ngành xem xét, tạo điều kiện nâng tầng cho các trường học, điều chỉnh quy hoạch dành thêm quỹ đất để xây dựng các trường học:*

- UBND thành phố đã có công văn số 3770/UBND-ĐT ngày 03/9/2019 gửi Bộ Xây dựng đề nghị có ý kiến về chiều cao công trình tại các quận nội thành.

Bộ Xây dựng đã có các văn bản số 835/BXD-KHCN ngày 05/12/2018 và số 1209/BXD-KHCN ngày 11/9/2019 yêu cầu cần rà soát, hạn chế tối đa việc xây dựng hoặc cải tạo sửa chữa trường học vượt quy định; ưu tiên bố trí quỹ đất dành cho giáo dục mầm non và phổ thông trên địa bàn Thành phố; Trong trường hợp thiếu quỹ đất để thiết kế trường học theo quy định, thực hiện theo quy định tại Điểm 1.1.7 - QCVN06:2010/BXD nay là Điểm 1.1.11 - QCVN 06:2020/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình: “*Trong một số trường hợp riêng biệt, Bộ Xây dựng chỉ cho phép thay thế một số yêu cầu của quy chuẩn này đối với công trình cụ thể khi có luận chứng gửi Bộ Xây dựng nêu rõ các giải pháp bổ sung, thay thế hoặc phải trình bày đủ các cơ sở tính toán để đảm bảo an toàn cháy cho công trình cụ thể này. Luận chứng này phải được thẩm duyệt bởi Cục Cảnh sát phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ trước khi gửi Bộ Xây dựng*”.

Sở Quy hoạch - Kiến trúc đang tổ chức thực hiện ý kiến của Bộ Xây dựng.

Đối với nội dung kiến nghị điều chỉnh quy hoạch để dành thêm quỹ đất xây dựng trường học: Theo định hướng quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, Quyết định số 130/QĐ-TTg ngày 23/01/2015 của Thủ tướng Chính phủ về biện pháp, lộ trình di dời và việc sử dụng quỹ đất sau khi di dời cơ sở sản xuất công nghiệp, bệnh viện, cơ sở giáo dục đại

học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp và các cơ quan, đơn vị trong nội thành Hà Nội có quy định ưu tiên dành quỹ đất cho công trình hạ tầng xã hội như: công trình công cộng, văn hóa (trường học, cây xanh – vườn hoa...). Các quỹ đất cụ thể được xác định trong giai đoạn lập dự án đầu tư và được cấp thẩm quyền phê duyệt.

(2) Đối với nội dung: Đề nghị Thành phố có phương án, giải pháp để khắc phục tình trạng thiếu biên chế giáo viên, nhân viên ngành giáo dục của quận Hà Đông nói riêng và của Thành phố nói chung; xem xét gộp các đơn vị có chỉ tiêu tuyển dụng ít để tổ chức thi tuyển chung nhằm giảm thiểu chi phí tổ chức:

Nội dung này đã được Sở Giáo dục và Đào tạo chủ trì cùng Sở Nội vụ và các đơn vị liên quan nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố giải pháp khắc phục.

Câu 32. Đề nghị mạnh thực hiện tang lễ văn minh tiến bộ và tiết kiệm, đề nghị Thành phố tiếp tục có cơ chế khuyến khích cấp huyện, cấp xã hỗ trợ kinh phí cho các ca hỏa táng trên địa bàn (cử tri huyện Phúc Thọ).

Trả lời:

Ngày 07/7/2020, Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội đã ban hành Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND về việc quy định một số nội dung và mức chi thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân Thành phố, trong đó có quy định chính sách hỗ trợ sử dụng hình thức hỏa táng (*Phụ lục số 03*).

Thực hiện quy định này, ngày 28/12/2020 liên Sở: Lao động TB&XH - Tài chính đã ban hành Hướng dẫn số 6298/HDLS:LĐTBXH-TC về việc thực hiện chính sách hỗ trợ sử dụng hình thức hỏa táng của thành phố Hà Nội từ năm 2021. Theo đó, người dân có hộ khẩu thường trú tại Hà Nội khi chết nếu sử dụng hình thức hỏa táng được hỗ trợ chi phí hỏa táng và chi phí vận chuyển.

Câu 33. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn thống nhất cho tích hợp một phần mềm và có kế thừa các dữ liệu từ các phần mềm cũ nhằm giảm tải khối lượng công việc cho CB, CC; đồng thời khắc phục các lỗi, không tích hợp được ảnh hưởng đến công việc (cử tri huyện Thanh Oai).

Trả lời:

Sở Thông tin và Truyền thông đã tham mưu UBND Thành phố các chương trình, kế hoạch ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động của cơ quan nhà nước, phát triển Chính quyền số của thành phố Hà Nội đến năm 2025, định hướng đến năm 2030, trong đó đã xác định nhiệm vụ và giải pháp như: Phát triển các cơ sở dữ liệu chuyên ngành phục vụ ứng dụng, dịch vụ Chính quyền điện tử, Chính quyền số bảo đảm không trùng lặp, cập nhật, kết nối, chia sẻ với các cơ sở dữ liệu quy mô quốc gia theo yêu cầu và thông qua nền tảng tích hợp, chia sẻ dữ liệu quốc gia; thực hiện chia sẻ, tích hợp dữ liệu chuyên ngành của Thành phố và mở dữ liệu của các cơ quan nhà nước; phát triển các hệ thống ứng dụng, dịch vụ phục vụ người dân, doanh nghiệp và hoạt động điều hành nội bộ theo đúng định hướng của Chính phủ, hướng dẫn của Bộ Thông tin và Truyền thông và quy định hiện hành của pháp luật.

Câu 34. Đề nghị Thành phố khi thực hiện phát triển kinh tế cần gắn chặt chẽ với phát triển văn hóa để phát huy truyền thống nghìn năm văn hiến Thăng Long - Hà Nội (*cử tri quận Hai Bà Trưng*).

Trả lời:

Chủ trương phát triển kinh tế gắn với phát triển văn hóa của Thủ đô luôn được đặt ra trong Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Thành phố, Chương trình công tác lớn của Thành ủy, Kế hoạch phát triển 05 năm và hàng năm của Thành phố.

Giai đoạn 2016-2020, Thành phố đã thực hiện bài bản, quyết liệt, sáng tạo Chương trình 04-CTr/TU, coi văn hóa là nền tảng tinh thần, sức mạnh mềm, trung tâm trong chính sách phát triển bền vững Thủ đô. Chú trọng khai thác tiềm năng, thế mạnh văn hóa, nhất là gắn với phát triển kinh tế du lịch. Nhiều di sản văn hóa trở thành điểm đến du lịch hấp dẫn.

Hệ thống thiết chế văn hóa cơ sở được quan tâm đầu tư (Tăng 60 nhà văn hoá cấp xã; 508 nhà văn hoá, điểm sinh hoạt cộng đồng so với năm 2016). Chi đầu tư phát triển văn hóa tăng 30% so với nhiệm kỳ trước. Đội ngũ trí thức, văn nghệ sĩ Thủ đô được chăm lo, phát huy. Hoạt động nghệ thuật biểu diễn chuyên nghiệp có nhiều khởi sắc, với nhiều sản phẩm có chất lượng cao đứng đầu tại các cuộc thi nghệ thuật toàn quốc. Phong trào văn hóa, nghệ thuật quần chúng tiếp tục phát triển. Giao lưu văn hóa trong nước, quốc tế được mở rộng; nhiều sự kiện văn hóa nghệ thuật lớn, uy tín, chất lượng cao được tổ chức tại Thủ đô.

Phát huy tiềm năng, thế mạnh và phát triển, sáng tạo các giá trị văn hóa mới phù hợp với xu thế thời đại. Hà Nội là địa phương đầu tiên của Việt Nam chính thức trở thành thành viên mạng lưới các “Thành phố sáng tạo” của UNESCO- một động lực quan trọng cho đổi mới sáng tạo, xây dựng thành phố thông minh, năng động và bền vững, nâng cao vị thế, tạo dựng hình ảnh hấp dẫn mới cho Thủ đô. Tổ chức phố sách Hà Nội, phát triển văn hóa đọc; khai thác có hiệu quả các không gian văn hóa sáng tạo cộng đồng (phố đi bộ hồ Hoàn Kiếm, phố bích họa Phùng Hưng,...), trở thành sản phẩm văn hóa - du lịch nổi bật của Thủ đô.

Xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh được tập trung chỉ đạo, với nhiều giải pháp, mô hình thiết thực; xây dựng các mô hình làng văn hóa, thôn, tổ dân phố văn hóa, gia đình văn hóa dần đi vào thực chất. Giáo dục truyền thống lịch sử địa phương; nếp sống thanh lịch, văn minh được tăng cường. Nếp sống văn minh trong việc cưới, việc tang và lễ hội có nhiều tiến bộ. Việc ban hành, thực hiện quy tắc ứng xử nơi công sở và nơi công cộng, tạo được chuyển biến từ nhận thức đến hành động, góp phần bồi đắp nền tảng văn hóa, xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh.

Câu 35. Đề nghị thành phố quan tâm đầu tư nâng cấp cơ sở vật chất, thiết bị cho Trạm Y tế xã, thị trấn; có cơ chế luân chuyển bác sỹ ở tuyến trên về công tác tại Trạm Y tế cơ sở (*cử tri huyện Thạch Thất*).

Trả lời:

1.1. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư nâng cấp cơ sở vật chất, thiết bị cho TYT xã, thị trấn

UBND thành phố đã có Kế hoạch số 91/KH-UBND ngày 16/4/2018 của UBND Thành phố triển khai Kế hoạch số 73-KH/TU ngày 27/01/2018 của Thành ủy; Nghị quyết số 20-NQ/TW ngày 25/10/2017 Hội nghị lần thứ VI Ban chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về tăng cường công tác bảo vệ, chăm sóc và nâng cao sức khỏe nhân dân trong tình hình mới, giao Sở Y tế là đầu mối tổ chức thực hiện.

Sở Y tế đã rà soát, tổng hợp nhu cầu đề xuất của UBND các quận, huyện, thị xã trên địa bàn Thành phố về việc đầu tư xây dựng mới, mở rộng, nâng cấp, cải tạo sửa chữa và đề xuất vào danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 tại Công văn số 4681/SYT-KHTC ngày 25/10/2019 về việc đề xuất danh mục các dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 của các cơ sở y tế trên địa bàn Thành phố. Ngày 19/6/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 3104/KHĐT-NS về việc xây dựng kế hoạch và rà soát, sắp xếp thứ tự ưu tiên đầu tư các dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025.

Ngày 16/10/2020, Sở Y tế đã có văn bản số 10178/SYT-KHTC báo cáo rà soát và sắp xếp thứ tự ưu tiên đầu tư các dự án lĩnh vực y tế giai đoạn 2021-2025. Trong đó, có các dự án đầu tư xây dựng mới, mở rộng, nâng cấp, cải tạo sửa chữa và trang thiết bị của các cơ sở y tế trên địa bàn huyện Thạch Thất, bao gồm 09 dự án với kinh phí cải tạo nâng cấp dự kiến 29 tỷ đồng (gồm các TYT xã Bình Phú, Can Nậu, Cần Kiệm, Hương Ngải, Lại Thượng, Thạch Hòa, Tiến Xuân, Đại Đồng, Yên Trung); 12 dự án xây dựng mới với kinh phí đầu tư dự kiến 173 tỷ đồng (gồm trụ sở TTYT huyện, PKĐK Yên Bình; các TYT xã Liên Quan, Bình Yên, Cẩm Yên, Chàng Sơn, Hữu Bằng, Kim Quan, Phú Kim, Tân Xã, Thạch Xá, Yên Bình).

1.2. Nội dung: có cơ chế luân chuyển bác sỹ tuyến trên về công tác tại trạm y tế cơ sở

Thực hiện Quyết định số 14/2013/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ và Thông tư số 18/2014/TT-BYT của Bộ Y tế về việc thực hiện chế độ luân phiên có thời hạn đối với người hành nghề tại cơ sở khám bệnh, chữa bệnh, ngày 14/11/2014 Sở Y tế đã ban hành kế hoạch số 4178/KH-SYT về việc thực hiện chế độ luân phiên có thời hạn đối với người hành nghề tại cơ sở khám chữa bệnh.

Từ năm 2015 đến nay, thực hiện kế hoạch 4178/KH-SYT, trên cơ sở đề xuất nhu cầu của các cơ sở y tế tuyến dưới và khả năng đáp ứng của các bệnh viện tuyến trên, Sở Y tế đã xây dựng kế hoạch và cử hàng trăm bác sỹ của các bệnh viện tuyến trên về khám chữa bệnh luân phiên tại các cơ sở y tế tuyến dưới bao gồm cả các trạm y tế xã/phường (Đối với TTYT huyện Thạch Thất: Năm 2016 đã cử 01 bác sỹ chuyên khoa sản của Trung tâm Chăm sóc sức khỏe sinh sản Hà Nội và 01 bác sỹ chuyên khoa siêu âm của BVĐK huyện Thạch Thất về hỗ trợ chuyên môn; Năm 2017, 2018, 2019 đã cử 01 bác sỹ chuyên khoa Tâm thần của Bệnh viện Tâm thần ban ngày Mai Hương về hỗ trợ chuyên môn; Năm 2020: cử 01 bác sỹ nội của BVĐK huyện Thạch Thất về khám chữa bệnh tại trạm y tế xã

1 buổi/tuần và 1 bác sỹ của Bệnh viện Ung bướu Hà Nội về khám chữa bệnh chuyên khoa ung thư với hình thức 1 buổi/quí/trạm y tế).

4. Vấn đề nông nghiệp, nước sạch, môi trường:

Câu 36. Đề nghị Thành phố sớm quan tâm cải tạo dòng sông Nhuệ vì hiện nay sông Nhuệ chỉ chứa nước thải từ thành phố và các nhà máy nên ô nhiễm nghiêm trọng, làm ô nhiễm đến cả nguồn nước ngầm và nước tưới cho đồng ruộng. Đẩy nhanh tiến độ quy hoạch chi tiết 1/500 vành đai xanh sông Nhuệ, đặc biệt là việc kè hai bên bờ sông để giảm tải ô nhiễm môi trường sớm đưa vào khai thác không gian vành đai xanh hai bên bờ sông Nhuệ và quyết liệt hơn nữa để xử lý ô nhiễm môi trường trên địa bàn Thành phố. Đồng thời, có giải pháp nạo vét, khơi thông, xử lý ô nhiễm môi trường do các doanh nghiệp, làng nghề xả thải gây ô nhiễm nguồn nước sông Đáy. (cử tri các quận, huyện: Nam Từ Liêm, Hai Bà Trưng, Thanh Oai, Chương Mỹ, Đan Phượng).

Trả lời:

Nhằm từng bước giải quyết tình trạng ô nhiễm môi trường các con sông, cải thiện, nâng cao chất lượng môi trường sống của người dân và hướng tới sự phát triển bền vững, nhiều năm qua, Thành phố Hà Nội đã tập trung chỉ đạo triển khai đồng bộ nhiều giải pháp trong công tác xử lý ô nhiễm môi trường trên lưu vực sông, bao gồm cả sông Nhuệ.

Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 133/KH-UBND ngày 11/7/2016 thực hiện Đề án BVMT lưu vực sông Nhuệ - sông Đáy đến năm 2020 trên địa bàn Thành phố Hà Nội; Kế hoạch số 160/KH-UBND ngày 03/7/2017 của UBND Thành phố triển khai Nghị quyết số 11-NQ/TU ngày 31/5/2017 của Thành ủy Hà Nội về “*Tăng cường công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn Thành phố Hà Nội đến năm 2020 và những năm tiếp theo*”, trong đó tập trung xây dựng, triển khai các phương án tạo cảnh quan, xử lý môi trường nước, từng bước làm “sống lại” dòng sông Tô Lịch và 03 dòng sông phía Tây Thành phố gồm sông Tích, sông Nhuệ và sông Đáy.

Sở Tài nguyên & Môi trường là cơ quan được UBND thành phố giao nhiệm vụ chủ trì tổ chức thực hiện.

Câu 37. Đề nghị Thành phố sớm triển khai đầu tư cải tạo, nâng cấp tuyến đê tả Bùi - hữu Đáy (cử tri huyện Chương Mỹ).

Trả lời:

Dự án nâng cấp tuyến đê tả Bùi - hữu Đáy, huyện Chương Mỹ được UBND Thành phố chấp thuận lập chủ trương đầu tư tại văn bản số 5125/UBND-KH&ĐT ngày 26/10/2020. Ngày 29/10/2020, UBND huyện Chương Mỹ (Chủ đầu tư dự án) đã có Tờ trình số 194/TTr-UBND gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Sau khi hoàn thiện các thủ tục về đầu tư, dự án sẽ được tổ chức triển khai thi công ngoài hiện trường.

Câu 38. Đề nghị Thành phố có biện pháp để người dân sớm có nguồn nước sạch phục vụ sinh hoạt. Đồng thời, bố trí ngân sách cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh mương, giao thông nội đồng sau khi bàn giao cho huyện, xã quản lý (cử tri các huyện: Thanh Oai, Phúc Thọ).

Trả lời:

- Để đáp ứng nhu cầu sử dụng nước sạch cho người dân trên địa bàn các huyện chưa có hệ thống cấp nước tập trung, từ năm 2016 UBND Thành phố đã kêu gọi các nhà đầu tư triển khai các dự án cấp nước theo hình thức xã hội hóa, đến nay sau khi một số dự án hoàn thành đã nâng tỷ lệ người dân nông thôn được tiếp cận nguồn nước sạch tập trung lên trên 78%. Tuy nhiên một số dự án chậm so với kế hoạch đề ra, đặc biệt những khu vực cuối nguồn, xa hệ thống cấp nước tập trung (trong đó có khu vực Thanh Oai, Phúc Thọ) người dân chưa được tiếp cận hệ thống cấp nước sạch tập trung.

Để cung cấp nước sạch cho những khu vực nông thôn còn lại, Sở Xây dựng đã tổ chức họp với các nhà đầu tư, UBND các huyện để thống nhất phương án thực hiện, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố về thực trạng và giải pháp phát triển hệ thống nước sạch khu vực nông thôn thành phố Hà Nội tại Báo cáo số 277/BC-SXD(HT) ngày 20/11/2020 và đã được UBND Thành phố đồng ý tại văn bản số 10584/VP-ĐT ngày 07/12/2020, trong đó có giải pháp cấp nước đối với khu vực:

- Huyện Thanh Oai: Công ty Cổ phần nước Aqua One tập trung triển khai tuyến truyền dẫn DN600 dọc đường Trục phía Nam đồng thời phối hợp với Công ty TNHH MTV nước sạch Hà Đông nghiên cứu, triển khai phương án mở rộng mạng lưới cấp nước cho toàn bộ huyện Thanh Oai trên cơ sở nguồn nước hiện có trong giai đoạn 2021-2022.

- Huyện Phúc Thọ: Công ty Cổ phần cấp nước Sơn Tây mở rộng mạng cấp nước từ hệ thống cấp nước Sơn Tây cho huyện Phúc Thọ, đồng thời nghiên cứu triển khai phương án xây dựng trạm cấp nước cục bộ sử dụng nguồn nước mặt sông Hồng để triển khai cấp nước cho các xã giáp khu vực đê sông Hồng chưa có nguồn cấp.

Câu 39. Đề nghị Thành phố kịp thời cấp kinh phí dịch vụ thủy lợi hàng năm cho các đơn vị làm thủy lợi để thực hiện nhiệm vụ (cử tri huyện Thanh Oai).

Trả lời

- Theo báo cáo của Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Đáy, căn cứ vào kinh phí của UBND Thành phố cấp, phần kinh phí cung cấp sản phẩm, dịch vụ công ích thủy lợi từ năm 2019 trở về trước của các HTX Nông nghiệp trên địa bàn huyện Thanh Oai đã được cấp đủ 100%.

- Phần kinh phí thực hiện cung cấp sản phẩm, dịch vụ công ích thủy lợi năm 2020 đã được cấp như sau: Vụ Xuân đạt 90%; vụ Mùa đạt 90%; vụ Đông, cây

ăn quả, nuôi trồng thủy sản đạt 90% đối với tất cả các HTX Nông nghiệp trên địa bàn huyện Thanh Oai.

- Về tiến độ cấp kinh phí còn lại của vụ Xuân, vụ Mùa năm 2020 và Nuôi trồng thủy sản, cây ăn quả năm 2020 đến tháng 01 và tháng 02 năm 2021 đã được Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Đáy cấp cho địa phương.

Câu 40. Đề nghị Thành phố rà soát, quan tâm đầu tư hệ thống kênh, mương thủy lợi trên địa bàn huyện để đảm bảo phục vụ sản xuất nông nghiệp của người dân vì hệ thống thủy lợi hiện nay bị xuống cấp nhiều và chưa được sửa chữa, nâng cấp kịp thời (*cử tri huyện Sóc Sơn*).

Trả lời

Hàng năm, UBND Thành phố đã giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội phối hợp với các Công ty Thủy lợi rà soát hệ thống các công trình thủy lợi trên địa bàn Thành phố để đưa vào kế hoạch; đề xuất với UBND Thành phố cho đầu tư cải tạo, sửa chữa phục vụ sản xuất nông nghiệp. Trong đó trên địa bàn huyện Sóc Sơn đã đề xuất các dự án: Cải tạo, nâng cấp và sửa chữa các công trình: Kênh dẫn trạm bơm Mai Đình, kênh N1 hồ Đồng Quan, kênh N3 hồ Đồng Quan; Cải tạo, nâng cấp kênh tưới chính trạm bơm Cẩm Hà.

Hiện nay, Sở Nông nghiệp và PTNT Hà Nội đang triển khai dự án Cải tạo, nâng cấp sửa chữa các công trình thủy lợi xã Kim Lũ, huyện Sóc Sơn. Để cải tạo, nâng cấp các công trình thủy lợi trên địa bàn huyện Sóc Sơn, yêu cầu Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội tiếp tục phối với UBND huyện Sóc Sơn, Công ty Thủy lợi Hà Nội rà soát, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét bố trí kinh phí đầu tư để đáp ứng phục vụ sản xuất nông nghiệp trên địa bàn huyện.

Thực hiện Quyết định số 23/2020/QĐ-UBND 24/9/2020 của UBND Thành phố, việc triển khai thực hiện phân cấp, trình UBND Thành phố trước ngày 31/3/2021. Sau khi được UBND Thành phố phê duyệt danh mục phân cấp quản lý công trình thủy lợi, việc đầu tư và quản lý sau đầu tư các công trình thủy lợi sẽ được thực hiện theo phân cấp quản lý. Đối với các công trình thủy lợi được Thành phố phân cấp giao UBND cấp huyện quản lý, UBND cấp huyện chịu trách nhiệm đầu tư và quản lý sau đầu tư.

Đề nghị UBND huyện Sóc Sơn thực hiện việc xây dựng kế hoạch cải tạo sửa chữa các công trình thủy lợi được Thành phố giao UBND huyện quản lý.

II. NHỮNG KIẾN NGHỊ CỦA TỪNG QUẬN HUYỆN

1. Quận Ba Đình

Câu 41. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội và các đơn vị có liên quan sớm giải quyết vụ việc tồn đọng kéo dài tại 59 Hàng Bún.

Trả lời:

Công trình nhà ở tại địa chỉ 59 Hàng Bún, phường Quán Thánh, quận Ba Đình thuộc sở hữu nhà nước. Đề giải quyết tồn tại, Sở Xây dựng đã có Thông báo số 366/TB-SXD (TTr) ngày 07/12/2018:

- Giao Công ty TNHH MTV QL & PTN Hà Nội và Xí nghiệp Quản lý và Phát triển nhà Ba Đình ký lại hợp đồng thuê nhà theo Quyết định số 17/2018/QĐ-UBND ngày 6/8/2018 của UBND Thành phố ban hành quy định chi tiết một số nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố về quản lý sử dụng nhà ở cũ thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn Thành phố đối với phần diện tích 64,68m² cho bà Lễ trong tháng 12/2018;

- Việc sửa chữa cải tạo khu vệ sinh chung và diện tích 8,2m² gia đình bà Lễ đang sử dụng tại biên số nhà 59 Hàng Bún, quận Hoàn Kiếm thực hiện theo chỉ đạo của UBND Thành phố.

Hiện Công ty TNHH MTV QL & PTN Hà Nội đã ký hợp đồng thuê nhà số 4786/HĐ với bà Nguyễn Thị Lễ thuê diện tích 64,9m² (diện tích chính 51,3m², diện tích phụ 13,6m²) tại tầng 2 số nhà 59 phố Hàng Bún, phường Quán Thánh, quận Ba Đình. Đối với việc xây dựng, cải tạo nhà vệ sinh công cộng, do hộ gia đình bà Lễ không nhất trí nên chưa thể triển khai.

Câu 42. Đề nghị Thành phố sớm có kế hoạch duy tu bờ kè hồ Trúc Bạch hiện xuống cấp, có đoạn lở nhiều (vườn hoa Trấn Vũ, Quán Thánh).

Trả lời:

Công tác sửa chữa bờ kè hồ Trúc Bạch (đoạn trước Trạm Xử lý nước thải Trúc Bạch đến Nhà hàng Nam Long) đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4480/QĐ-UBND ngày 05/10/2020. Hiện Sở Xây dựng đã hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư và phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình và dự kiến sẽ triển khai thi công trong quý II/2021.

Câu 43. Đề nghị Thành phố cho chặt hạ cây phượng đầu ngõ 139Y Nguyễn Thái Học tránh gây ảnh hưởng đến an toàn giao thông cho người dân đi bộ xung quanh khu vực 139Y Nguyễn Thái Học.

Trả lời:

Nội dung này thuộc trách nhiệm của Sở Xây dựng theo phân cấp quản lý; Sở Xây dựng đã giải quyết từ tháng 01/2021.

2. Quận Hoàn Kiếm

Câu 44. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng sớm lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng trong ngõ 29 Lê Thánh Tông.

Trả lời:

Công tác lắp đặt bổ sung đèn chiếu sáng tại các vị trí nhỏ lẻ trong các ngõ xóm trên địa bàn các quận đã được UBND Thành phố bố trí kinh phí thực hiện trong gói thầu cung cấp dịch vụ quản lý vận hành, duy tu, duy trì hệ thống chiếu sáng khu vực 12 quận nội thành (Sở Xây dựng là Chủ đầu tư thực hiện trong giai đoạn 2021-2025).

Sở Xây dựng đã rà soát và lắp đặt bổ sung đèn chiếu sáng công cộng tại vị trí phù hợp tại ngõ 29 Lê Thánh Tông trong tháng 02/2021.

Câu 45. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội kiểm tra xử lý tình trạng hệ thống cống thoát nước trên phố Trần Quốc Toàn bị tắc; hệ thống cống từ đường Hồng Hà qua phố Vọng Hà chảy ra sông Hồng (qua ngõ 75 đường Bạch Đằng) được xây dựng từ nhiều năm nay đã hư hỏng, gây tắc và làm mất vệ sinh môi trường, gây ảnh hưởng đến cuộc sống của Nhân dân trong khu vực

Trả lời:

- Tuyến phố Trần Quốc Toàn bắt đầu từ phố Huế đến phố Yết Kiêu gồm có các cống ngầm D600, D400 dưới đường nhựa hướng thoát ra cống ngầm các phố Trần Bình Trọng, Liên Trì, Quang Trung, Trương Hán Siêu, Bà Triệu hiện do Công ty Thoát nước quản lý duy trì. Rãnh thoát nước BxH=(0,25x0,3) dọc hai bên mép đường thu nước thải, nước mưa về các ga cống ngang xuống cống ngầm. Tuyến rãnh này đã được nạo vét và thay thế tấm đan hư hỏng trong T11, T12/2020, đảm bảo thoát nước. Ngoài ra, tháng 02/2021 Công ty Thoát nước Hà Nội đã phối hợp với UBND phường Trần Hưng Đạo, UBND phường Hàng Bài kiểm tra, rà soát hệ thống thoát nước phố Trần Quốc Toàn trong đó: Hệ thống cống ngầm, cống ngang, rãnh thoát nước, các ga thu nước sạch sẽ thông thoáng đảm bảo thoát nước.

- Hệ thống cống từ đường Hồng Hà qua phố Vọng Hà chảy ra sông Hồng (qua ngõ 75 đường Bạch Đằng): Hệ thống thoát nước phố Vọng Hà (Cống B400), phố Hồng Hà (Cống B400), chảy qua phố Bạch đằng và thoát qua các tuyến cống chính nằm trên các trục phố Hàm Từ Quan (cống D1000), Chương Dương Độ (cống D300), Cầu đất (cống D600), Vạn Kiếp (cống B500) thoát ra sông Hồng hiện do Công ty Thoát nước quản lý duy trì. Hiện trạng các tuyến thoát nước này sạch, thoát nước bình thường, không xảy ra tình trạng úng ngập. Trên phố Bạch Đằng hiện không có ngõ 75 Bạch Đằng. Đoạn cống nêu “thoát qua ngõ 75 Bạch Đằng” thực tế là cống cũ qua số nhà 75 Bạch Đằng được xây dựng từ lâu, nằm dưới các nhà dân và không nằm trong danh mục quản lý được UBND Thành phố phê duyệt, không thể xác định được điểm đầu; điểm cuối xả ra sông Hồng qua cửa xả D800 vị trí cạnh đèn bà Đen.

3. Quận Đống Đa

Câu 46. Đề nghị Thành phố sớm cải tạo, nâng cấp chung cư 95 Láng Hạ vì đã cũ và xuống cấp trầm trọng.

Trả lời:

(1) Về bảo trì, cải tạo, sửa chữa nhà chung cư cũ:

Khoản 1 Điều 86, Khoản 1, 2 Điều 91 Luật Nhà ở 2014 quy định:

“Chủ sở hữu nhà ở có trách nhiệm thực hiện bảo trì nhà ở; trường hợp chưa xác định được chủ sở hữu thì người đang quản lý, sử dụng có trách nhiệm bảo trì nhà ở đó”.

“Các chủ sở hữu nhà ở thuộc sở hữu chung có quyền và trách nhiệm bảo trì, cải tạo nhà ở thuộc sở hữu chung tương ứng với phần quyền sở hữu của mình; trường hợp không xác định được phần quyền sở hữu của từng chủ sở hữu thuộc sở hữu chung thì trách nhiệm bảo trì, cải tạo được chia đều cho các chủ sở hữu. Việc bảo trì, cải tạo nhà ở thuộc sở hữu chung phải được các chủ sở hữu đồng ý”.

“Kinh phí bảo trì, cải tạo phần sở hữu chung được phân chia tương ứng với phần quyền sở hữu của từng chủ sở hữu, trừ trường hợp các chủ sở hữu có thoả thuận khác. Đối với nhà chung cư có nhiều chủ sở hữu thì việc đóng góp kinh phí bảo trì phần sở hữu chung được thực hiện theo quy định tại Điều 108 của Luật này”.

Điều 11 Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng về quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư quy định:

“Hoạt động bảo trì nhà chung cư bao gồm việc kiểm tra, quan trắc, kiểm định chất lượng, sửa chữa nhỏ, sửa chữa định kỳ và sửa chữa lớn phần xây dựng nhà chung cư; kiểm tra, duy trì hệ thống an toàn phòng cháy, chữa cháy; thay thế các linh kiện hoặc các thiết bị sử dụng chung của tòa nhà, cụm nhà chung cư”.

“Chủ sở hữu nhà chung cư có trách nhiệm bảo trì phần sở hữu riêng và đóng góp kinh phí để thực hiện bảo trì phần sở hữu chung của nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở và Quy chế này”.

Căn cứ các quy định hiện hành nêu trên, UBND quận Đống Đa có trách nhiệm hướng dẫn các chủ sở hữu nhà chung cư 95 Láng Hạ thực hiện công tác sửa chữa, bảo trì theo quy định.

(2) Các quy định về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư.

Việc cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư được thực hiện theo quy định tại Luật Nhà ở 2014, Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ, UBND quận Đống Đa có trách nhiệm tổ chức Hội nghị nhà chung cư để lấy ý kiến thống nhất của các chủ sở hữu nhà chung cư lựa chọn Chủ đầu tư thực hiện cải tạo, xây dựng lại, đảm bảo tuân thủ quy định tại Điều 110 Luật Nhà ở 2014.

Câu 47. Đề nghị Thành phố di chuyển trạm xăng dầu tại số 10 phố Láng Hạ để đảm bảo cuộc sống cho người dân xung quanh.

Trả lời:

(1) Cửa hàng xăng dầu Thành Công tại địa chỉ: Số 1A Láng Hạ, phường Thành Công, Quận Ba Đình.

+ *Về sử dụng đất:* Công ty được UBND Thành phố chấp thuận cho thuê 100m² đất để sử dụng vào mục đích kinh doanh xăng dầu tại Quyết định số 624/QĐ-UBND ngày 08/02/2017; Hợp đồng thuê đất số 224/HĐTĐ-STNMT-CCQLĐĐ ngày 25/4/2017 giữa Sở Tài nguyên và Môi trường và Công ty CP Xăng dầu Chất đốt Hà Nội.

+ Về việc đảm bảo các điều kiện về môi trường và phòng cháy chữa cháy:

- Cửa hàng được UBND quận Ba Đình xác nhận đề án bảo vệ môi trường đơn giản số 969/UBND-TN&MT ngày 28/8/2012; được Cảnh sát PC&CC TP Hà Nội nghiệm thu về PCCC tại văn bản số 735/CSPC&CC-P3 ngày 25/5/2018.

+ Về điều kiện kinh doanh xăng dầu: Căn cứ Nghị định 83/2014/NĐ-CP ngày 03/9/2014 của Chính phủ về kinh doanh xăng dầu; Sở Công Thương cấp Giấy chứng nhận cửa hàng đủ điều kiện bán lẻ xăng dầu số 1207/GCNĐĐK-SCT ngày 14/7/2020, hết hạn ngày 23/7/2021.

(2) Theo quy hoạch được duyệt, Cửa hàng thuộc diện di dời để thực hiện dự án Xây dựng đường Vành đai 1 Hoàng Cầu Voi Phục (Công ty đã làm biên bản điều tra khảo sát, kiểm đếm đất đai tài sản để phục vụ công tác giải phóng mặt bằng; sẵn sàng bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án khi có yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền). Do đó khi Thành phố Thực hiện dự án, trạm xăng dầu sẽ phải di chuyển ngay.

Câu 48. Đề nghị Thành phố sớm triển khai dự án xây dựng tuyến đường công hóa mương L1A đoạn tiếp nối mương Trắng Chèm ra phố Khâm Thiên.

Trả lời:

Theo phân cấp tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 23/9/2016, việc công hóa mương L1A đoạn tiếp nối mương Trắng Chèm ra phố Khâm Thiên thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách quận Đống Đa.

Yêu cầu UBND quận Đống Đa quyết định việc đầu tư và trả lời kiến nghị của cử tri.

Câu 49. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng cải tạo mở rộng đường Đông Tác, phường Kim Liên.

Trả lời:

UBND Thành phố xem xét việc đầu tư dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

4. Quận Tây Hồ

Câu 50. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, xây dựng cầu vượt khu vực các tòa nhà chung cư CT13A, CT13B, CT14A và CT14B đường Võ Chí Công (đoạn từ ngã tư Nguyễn Hoàng Tôn - đường Võ Chí công, phường Phú Thượng) để đảm bảo an toàn việc đi lại cho người dân (vì nơi này thường xảy ra tai nạn giao thông và hiện có rất nhiều chung cư, siêu thị Lotte đang xây dựng).

Trả lời:

Hiện nay, đoạn qua khu vực các tòa nhà chung cư CT13A, CT13B, CT14A và CT14B đường Võ Chí Công (đoạn từ ngã tư Nguyễn Hoàng Tôn - đường Võ Chí công, phường Phú Thượng) đã có 02 cầu vượt cho người đi bộ (01 cầu tại ngã tư Nguyễn Hoàng Tôn được xây dựng hoàn thành cuối năm 2020, 01 cầu ở

đầu cầu Nhật Tân), đây là 02 cầu vượt được xây dựng ở cự ly tương đối gần (<1km), đảm bảo nhu cầu đi lại của người dân.

Câu 51. Hiện nay khu chung cư tái định cư tại tòa A5, D6 (phường Xuân La) chưa có nhà sinh hoạt cộng đồng dân cư. Đề nghị Thành phố xem xét giải quyết bố trí nhà sinh hoạt cộng đồng cho khu chung cư này để cư dân có nơi sinh hoạt chung.

Trả lời:

Nhà chung cư tái định cư A5, D6 phường Xuân La, quận Tây Hồ (nhà D6 cao 6 tầng với 35 căn hộ; nhà A5 cao 5 tầng với 59 hộ dân) theo thiết kế không có diện tích phòng sinh hoạt cộng đồng.

Ngày 18/01/2021, UBND Thành phố có văn bản số 202/UBND-ĐT chỉ đạo cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng một phần diện tích kinh doanh dịch vụ (với diện tích 75,24m²) tại nhà A5 Xuân La làm phòng sinh hoạt cộng đồng cho cụm nhà D6 và A5 Xuân La, quận Tây Hồ.

Ngày 04/3/2021 Công ty TNHH MTV quản lý và Phát triển nhà Hà Nội chủ trì, phối hợp với UBND quận Tây Hồ, UBND phường Xuân La, Ban quản trị các nhà A5 và D6 Xuân La có Biên bản bàn giao diện tích sinh hoạt cộng đồng cho nhà chung cư tái định cư A5 và D6 Xuân La.

Câu 52. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan liên quan kiểm tra, xem xét giải quyết cho các hộ dân đang sinh sống tại khu tập thể khách sạn Công đoàn ngõ 96 đường Tô Ngọc Vân (phường Quảng An) được cấp Giấy chứng nhận QSD đất & QSH nhà ở để cải tạo, xây dựng nhà vì khu tập thể này có từ rất lâu, nay đã xuống cấp làm ảnh hưởng cuộc sống của người dân.

Trả lời:

Việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở cho hộ gia đình, cá nhân thuộc thẩm quyền của UBND cấp huyện. Đối với quỹ nhà ở tập thể nói trên, việc xem xét, cấp giấy chứng nhận còn phụ thuộc vào quy hoạch, phương án sắp xếp tài sản, cơ sở nhà đất của tổ chức và việc bàn giao quỹ nhà ở này cho Sở Xây dựng thành phố Hà Nội theo quy định của pháp luật.

Câu 53. Liên quan việc thực hiện các dự án trong quy hoạch nhưng chưa thực hiện hoặc đã thực hiện nhưng kéo dài lâu năm trên địa bàn quận Tây Hồ như: dự án IDC (phường Yên Phụ); dự án xây dựng nhà khách UBND thành phố tại 584 Lạc Long Quân; dự án mở rộng đường ngõ 552, 566 Lạc Long Quân ra công viên nước Hồ Tây (phường Nhật Tân). Đề nghị Thành phố sớm kiểm tra, giải quyết dứt điểm những khó khăn, vướng mắc liên quan việc triển khai dự án, nếu không thực hiện thì xem xét cấp Giấy chứng nhận QSD đất để nhân dân trong khu vực được cải tạo, sửa chữa nhà ở ổn định cuộc sống (vì những dự án này đã quy hoạch từ rất nhiều năm và nhiều nhà ở của các hộ dân trong các khu vực dự án đã xuống cấp).

Trả lời:

(1) Về dự án IDC (khu nhà ở và văn phòng).

Dự án Khu nhà ở và văn phòng làm việc tại khu vực hồ An Dương, phường Yên Phú, quận Tây Hồ được triển khai từ năm 1990. Ngày 28/9/1999, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 914/QĐ-TTg thu hồi 13.970m² đất tại phường Yên Phú, quận Tây Hồ, giao cho Công ty TNHH Xây dựng IDC sử dụng để thực hiện Dự án. Thực hiện Quyết định của Thủ tướng Chính phủ, UBND Thành phố đã giao nhiệm vụ cho các Sở, ngành, Chủ đầu tư thực hiện; có nhiều văn bản chỉ đạo giải quyết khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng, tái định cư.

Tuy nhiên, do vướng mắc Luật Đất đai, khiếu nại của một số hộ dân, dự án triển khai kéo dài, có thay đổi về chế độ, chính sách pháp luật, đến nay mới thu hồi, giải phóng mặt bằng được 7.901m², còn lại 6.096m² đất chưa giải phóng mặt bằng; một số diện tích đất mặt hồ đã san lấp trước đây bị lấn chiếm; hạ tầng kỹ thuật chưa hoàn thiện dẫn đến khó khăn cho Chủ đầu tư và sinh hoạt của người dân; do dự án chưa thực hiện xong nên một số chế độ tài chính liên quan đến Chủ đầu tư chưa được giải quyết.

Ngày 06/1/2016, UBND Thành phố có Thông báo số 04/TB-VP về ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố giải quyết một số vụ việc tồn đọng, kéo dài liên quan đến đất đai, dự án đầu tư sử dụng đất trên địa bàn quận Tây Hồ. Đối với dự án IDC, UBND Thành phố chỉ đạo:

- Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì cùng Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND quận Tây Hồ, Công ty TNHH Xây dựng IDC kiểm tra, rà soát toàn bộ diện tích đất thuộc phạm vi, ranh giới được giao theo Quyết định số 914/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ; xác định cụ thể ranh giới, diện tích đất đã GPMB, diện tích đất chưa GPMB, diện tích đất hồ bị lấn chiếm. Trên cơ sở quy hoạch được phê duyệt và hiện trạng quản lý, sử dụng đất, đề xuất UBND Thành phố, báo cáo Thủ tướng Chính phủ cho phép điều chỉnh theo hướng:

- + Đối với diện tích đất đã GPMB: giao Công ty TNHH Xây dựng IDC tiếp tục sử dụng để thực hiện dự án đầu tư theo quy định.

- + Đối với diện tích chưa GPMB: giao UBND quận Tây Hồ quản lý, thực hiện việc chỉnh trang khu dân cư theo quy hoạch. Diện tích phù hợp quy hoạch đất ở thì xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu nghĩa vụ tài chính theo quy định; phần diện tích nằm trong quy hoạch xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình công cộng phục vụ dân cư thì thu hồi, hoàn thiện hạ tầng xã hội và hạ tầng kỹ thuật, đảm bảo khớp nối hạ tầng kỹ thuật khu vực, yêu cầu về PCCC. Đối với diện tích đất do các hộ gia đình lấn chiếm đất hồ An Dương (sau khi san lấp), UBND quận Tây Hồ có trách nhiệm xử lý theo đúng quy định của Luật Đất đai:

- Cục Thuế chủ trì cùng các Sở, ngành liên quan và UBND quận Ba Đình kiểm tra, xem xét đề nghị của Công ty TNHH Xây dựng IDC về việc hoàn trả kinh phí san lấp hồ An Dương (thực hiện từ năm 1990), báo cáo UBND Thành phố.

Đến nay, quy hoạch dự án đã được phê duyệt điều chỉnh, diện tích đất đã, đang, chưa thực hiện đã được xác định cụ thể. Tuy nhiên, nhà đầu tư không có khả năng thực hiện tiếp Dự án nên cần thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động và xử lý các tồn tại liên quan. Hiện nay luật Đầu tư 2020 đã có hiệu lực thi hành, việc chấm dứt hoạt động dự án không quy định đối với trường hợp Dự án này, đồng thời một số nội dung kiến nghị của Nhà đầu tư vượt thẩm quyền của UBND Thành phố (phân lô bán nền, đền bù đất thực hiện dự án tại địa điểm khác, hoàn trả tiền sử dụng đất theo giá trị hiện tại...). Liên ngành thành phố đã họp và thống nhất Nhà đầu tư, đề nghị UBND Thành phố báo cáo Chính phủ xem xét quyết định theo thẩm quyền giải quyết những khó khăn vướng mắc.

(2) Dự án Sông Hồng City.

2.1. Công ty Phát triển đô thị được thành lập theo Giấy phép đầu tư số 1059/GP do Ủy ban Nhà nước về Hợp tác và Đầu tư cấp ngày 29/11/1994 và giấy phép đầu tư điều chỉnh số 1059/GPDC do Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp ngày 19/8/1997. Dự án có mục tiêu: Xây dựng một quần thể công trình bao gồm khu nhà ở, khu nhà văn phòng thương mại, khách sạn và các công trình tiện ích công cộng để cho thuê tại Nghĩa Dũng, phường Phúc Xá, quận Ba Đình; Diện tích 51.300 m². Tổng vốn đầu tư: 240.000.000USD. Tiến độ: Trong vòng 08 năm kể từ ngày 29/11/1994. Thời hạn dự án: 45 năm từ ngày 29/11/1994.

2.2. Tình hình triển khai và công tác giám sát thực hiện Dự án

+ *Về đất đai*: Nhà đầu tư đã ký hợp đồng thuê đất ngày 18/04/1995 và được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Quyết định số 3299/QĐ-UB của UBND Thành phố Hà Nội ngày 05/9/1995, thời hạn sử dụng 45 năm kể từ ngày 29/11/1994 đến 29/11/2039). UBND quận Ba Đình và Tây Hồ đã thành lập Hội đồng đền bù giải phóng mặt bằng. Theo báo cáo, từ năm 2002, Công ty đã ký hợp đồng liên kết giữ an ninh trật tự với Công an phường Yên Phụ cho UBND phường Phúc Xá mượn một phần mặt bằng của Dự án để làm sân thể thao và làm dịch vụ kết hợp bảo vệ.

+ *Về quy hoạch*: Dự án được phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 tại Quyết định số 2767/QĐ-UB ngày 01/8/1995 của UBND Thành phố Hà Nội.

2.3. Khó khăn, vướng mắc

Dự án Sông Hồng City bị dừng triển khai do các nguyên nhân khách quan và chủ quan, cụ thể:

- *Về chủ quan*: Giai đoạn từ năm 1997-2001, do ảnh hưởng và tác động của khủng hoảng kinh tế khu vực Châu Á, thị trường bất động sản suy thoái, Nhà đầu tư gặp khó khăn tài chính dẫn đến Dự án bị ngừng triển khai.

- *Về khách quan*: Dự án bị ngừng triển khai do có sự thay đổi pháp luật Đề điều và chưa phê duyệt quy hoạch phân khu hai bên bờ Sông Hồng. Cụ thể:

+ Từ năm 2001, Dự án bị ngừng triển khai do chưa phù hợp quy định của Pháp lệnh Đề điều (hiệu lực từ 01/01/2001). Sau khi Luật Đề điều có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2007, Dự án thuộc quy hoạch thoát lũ. Thành phố Hà Nội đã triển khai lập quy hoạch phòng, chống lũ chi tiết của các tuyến sông có đề để làm cơ sở cho việc

lập, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hai bên bờ Sông Hồng (theo quy định tại Nghị định số 113/2007/NĐ-CP của Chính phủ ngày 28/6/2007 và Quyết định số 92/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ ngày 21/6/2007 phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ hệ thống Sông Hồng và Sông Thái Bình).

+ Vị trí khu đất Dự án nằm trong vùng cảnh quan hai bên sông Hồng thuộc khu vực UBND Thành phố đang triển khai lập quy hoạch phân khu R4. Tại văn bản số 5601/UBND-XD ngày 06/7/2011, UBND Thành phố chỉ đạo trong thời gian chờ quy hoạch phân khu được cấp có thẩm quyền phê duyệt *không triển khai các đồ án, dự án quy hoạch xây dựng mới có tính chất kinh doanh bất động sản*. Hiện nay, Đồ án Quy hoạch phân khu sông Hồng tỷ lệ 1/5.000 (đoạn từ cầu Hồng Hà đến cầu Mễ Sở) đang được Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội triển khai nghiên cứu lập theo Nhiệm vụ Quy hoạch đã được UBND Thành phố phê duyệt (tại Quyết định số 4770/QĐ-UBND ngày 23/10/2012).

+ Ngày 18/02/2016, tại Quyết định số 257/QĐ-TTg, Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đề điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình. UBND Thành phố đã giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn lập quy hoạch phòng chống lũ chi tiết, trình HĐND Thành phố thông qua. Tuy nhiên, việc lập quy hoạch tạm dừng để xin ý kiến hướng dẫn đảm bảo phù hợp Luật Quy hoạch (có hiệu lực từ ngày 01/01/2019).

Đề xuất, kiến nghị: Dự án Sông Hồng City là một trong các dự án bất động sản lớn nhất trong giai đoạn đầu thu hút vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam, đánh dấu quan hệ hữu nghị song phương Việt Nam – Singapore về đầu tư – thương mại. Đây cũng là Dự án nhận được sự quan tâm và ủng hộ của Đại sứ quán Singapore trong những năm vừa qua. Nhà đầu tư nước ngoài - Antara Koh Development (V) Pte., Ltd và phía Việt Nam - Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội đã có văn bản bày tỏ nguyện vọng tiếp tục thực hiện Dự án và cam kết triển khai ngay sau khi nhận được mặt bằng.

Việc ngừng triển khai Dự án do nguyên nhân khách quan và chủ quan; trong đó có sự thay đổi quy định pháp luật nhà nước về quy hoạch đề điều, quy hoạch thoát lũ, quy hoạch phân khu qua các thời kỳ. UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo các sở, ngành: Quy hoạch Kiến trúc, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Viện Quy hoạch Xây dựng khẩn trương hoàn thành công tác lập và phê duyệt quy hoạch thoát lũ, quy hoạch phân khu làm cơ sở để Nhà đầu tư tiếp tục triển khai dự án theo quy định pháp luật hiện hành. Chỉ đạo UBND quận Tây Hồ, quận Ba Đình tiếp tục phối hợp với Nhà đầu tư triển khai công tác giải phóng mặt bằng sau khi Dự án được phê duyệt quy hoạch theo quy định.

5. Quận Long Biên

Câu 54. Tháng 6/2016 Thành phố có chủ trương bàn giao các Kí ốt trong khu đô thị Việt Hưng cho UBND quận Long Biên. Nhưng đến nay đã hơn 4 năm chưa được thực hiện. Trước đây các Kí ốt tại tầng 1 các khu Chung cư do Tổng Công ty HUD ký hợp đồng với các Tiểu thương, tại thời điểm các tiểu thương vẫn đang sử dụng để kinh doanh. Khi chính quyền cử các đoàn công tác xuống làm việc hoặc phát động các phong trào cũng như

triển khai các nhiệm vụ của địa phương gặp rất nhiều khó khăn trong công tác tiếp cận. Hơn 4 năm nay khi không thuộc thẩm quyền của HUD quản lý, các tiểu thương không phải nộp tiền thuê hàng tháng. Nếu tính cả khu đô thị rộng hàng nghìn m² thì việc thất thu tiền thuê nhà là rất lớn. Mặt khác theo thiết kế các Kí ốt đó chính là nhà sinh hoạt cộng đồng. Đề nghị Thành phố sớm có phương án quản lý các Kí ốt để tránh thất thu việc thuê mặt bằng cũng như việc bố trí nhà sinh hoạt cộng đồng cho nhân dân sinh sống tại các tòa nhà.

Trả lời:

UBND thành phố đã chỉ đạo giao UBND quận Long Biên chủ trì phối hợp cùng Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và Đô thị, Công ty TNHH MTV dịch vụ nhà và Khu đô thị thu hồi kí ốt tầng 1 khu đô thị Việt Hưng để bàn giao cho Ban quản lý các công trình nhà ở và công sở - Sở Xây dựng tiếp nhận, thực hiện việc quản lý, sử dụng.

Hiện còn vướng mắc trong việc truy thu tiền thuê các kí ốt tầng 1 khu đô thị Việt Hưng (UBND quận Long Biên đang tổ chức thực hiện). UBND thành phố đã có công văn số 462/UBND-ĐT ngày 17/02/2021 chỉ đạo, yêu cầu Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và Đô thị, Công ty TNHH MTV dịch vụ nhà và Khu đô thị chấm dứt việc cho thuê và thực hiện việc thu hồi các kí ốt tầng 1, tầng 2 để bàn giao cho Ban quản lý các công trình nhà ở và công sở - Sở Xây dựng tiếp nhận, thực hiện việc quản lý trong quỹ nhà phải bàn giao cho Thành phố.

Câu 55. Dự án xây dựng nhà ở xã hội tại tổ dân phố 17 phường Sài Đồng tại khu vực giữa Công ty ô tô số 2 và Khu tập thể thông tin tín hiệu được phê duyệt từ năm 2001. Nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện được. Hiện tại cuộc sống của các hộ dân tại đây đang gặp rất nhiều khó khăn: Nhà cửa xuống cấp không được sửa chữa, không được giao dịch chuyển nhượng và cũng không được đầu tư cơ sở hạ tầng, mỗi lần mưa to nước ngập tràn vào trong nhà. Đề nghị Thành phố xem xét điều chỉnh Dự án để nhân dân được sửa chữa, xây mới nhà cửa ổn định cuộc sống.

Trả lời:

- Qua kiểm tra, rà soát không có dự án xây dựng nhà ở xã hội tại tổ dân phố 17 phường Sài Đồng tại khu vực giữa Công ty ô tô số 2 và Khu tập thể thông tin tín hiệu.

- Về việc cải tạo, sửa chữa nhà chung cư cũ: Quy định của pháp luật:

+ Khoản 1, Điều 86, Khoản 1, 2 Điều 91 Luật Nhà ở 2014 quy định:

“Chủ sở hữu nhà ở có trách nhiệm thực hiện bảo trì nhà ở; trường hợp chưa xác định được chủ sở hữu thì người đang quản lý, sử dụng có trách nhiệm bảo trì nhà ở đó”.

“Các chủ sở hữu nhà ở thuộc sở hữu chung có quyền và trách nhiệm bảo trì, cải tạo nhà ở thuộc sở hữu chung tương ứng với phần quyền sở hữu của mình; trường hợp không xác định được phần quyền sở hữu của từng chủ sở hữu thuộc sở

hữu chung thì trách nhiệm bảo trì, cải tạo được chia đều cho các chủ sở hữu. Việc bảo trì, cải tạo nhà ở thuộc sở hữu chung phải được các chủ sở hữu đồng ý”.

“Kinh phí bảo trì, cải tạo phần sở hữu chung được phân chia tương ứng với phần quyền sở hữu của từng chủ sở hữu, trừ trường hợp các chủ sở hữu có thỏa thuận khác. Đối với nhà chung cư có nhiều chủ sở hữu thì việc đóng góp kinh phí bảo trì phần sở hữu chung được thực hiện theo quy định tại Điều 108 của Luật này”.

+ Điều 11 Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng về quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư quy định:

“Hoạt động bảo trì nhà chung cư bao gồm việc kiểm tra, quan trắc, kiểm định chất lượng, sửa chữa nhỏ, sửa chữa định kỳ và sửa chữa lớn phần xây dựng nhà chung cư; kiểm tra, duy trì hệ thống an toàn phòng cháy, chữa cháy; thay thế các linh kiện hoặc các thiết bị sử dụng chung của tòa nhà, cụm nhà chung cư”.

“Chủ sở hữu nhà chung cư có trách nhiệm bảo trì phần sở hữu riêng và đóng góp kinh phí để thực hiện bảo trì phần sở hữu chung của nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở và Quy chế này”.

+ Điều 107, 108 Luật Nhà ở và Khoản 1, Khoản 7 Điều 40 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý và bảo trì công trình xây dựng: *Chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình tự tổ chức thực hiện việc kiểm tra, bảo dưỡng và sửa chữa công trình; Trường hợp công trình có nhiều chủ sở hữu thì ngoài việc chịu trách nhiệm bảo trì phần công trình thuộc sở hữu riêng của mình, các chủ sở hữu có trách nhiệm bảo trì cả phần công trình thuộc sở hữu chung theo quy định của pháp luật có liên quan.*

Như vậy theo các quy định nêu trên, việc bảo trì, sửa chữa đảm bảo an toàn sử dụng nhà chung cư, tập thể cũ thuộc trách nhiệm của các chủ sở hữu, chủ sử dụng, việc đầu tư kinh phí để bảo trì, sửa chữa công trình, nhà chung cư cũ thuộc trách nhiệm của các chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình. Trường hợp quỹ nhà chưa được cơ quan chủ quản bàn giao cho cơ quan quản lý nhà của Thành phố (nhà tự quản) thì trách nhiệm quản lý, cải tạo, sửa chữa quỹ nhà vẫn thuộc cơ quan chủ quản.

Câu 56. Đề nghị Thành phố mở rộng nút giao đường Hoàng Thế Thiện và đường Sài Đồng để tạo điều kiện thuận tiện cho người dân khi tham gia giao thông do tại đây có nhiều trường học, thường xuyên tắc đường.

Trả lời:

Nội dung này Thành phố giao Sở Giao thông vận tải phối hợp với UBND quận Long Biên và các đơn vị liên quan nghiên cứu, khảo sát để có phương án cải tạo, mở rộng nút giao phù hợp với tình hình tổ chức giao thông của khu vực.

6. Quận Hoàng Mai

Câu 57. Đề nghị Thành phố chỉ đạo tìm địa điểm để di chuyển Trung tâm điều trị Methadone ra khỏi quận Hoàng Mai để hạn chế mất an ninh trật tự và ảnh hưởng đến đời sống nhân dân.

Trả lời:

- Theo Quy hoạch chi tiết khu nhà ở Bắc Linh Đàm, tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3287/QĐ-UB ngày 27/8/1997, khu đất nêu trên thuộc ô quy hoạch ký hiệu CC1 được xác định chức năng đất công cộng thuộc đơn vị ở với các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc: Diện tích đất 3.394m², diện tích xây dựng 1.420m², diện tích sàn 2.840m², mật độ xây dựng 41,84%, hệ số sử dụng đất 0,84 lần, tầng cao bình quân 2 tầng.

- Theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-3, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6665/QĐ-UBND ngày 03/12/2015, khu đất nêu trên thuộc ô quy hoạch ký hiệu D3/CC5 được xác định chức năng đất công cộng đơn vị ở (công trình y tế) với các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc chung: Mật độ xây dựng 20-40%, tầng cao 03-05 tầng.

Như vậy, theo định hướng quy hoạch khu đất nêu trên đã được xác định là công trình y tế, nhằm phục vụ trực tiếp người dân khu vực. Việc di dời các cơ sở bệnh viện, y tế không còn phù hợp ra khỏi khu vực các quận nội thành hiện đang được Bộ Y tế triển khai.

7. Quận Hà đông

Câu 58. Những sai phạm tại dự án CT6C phường Kiến Hưng của chủ đầu tư là Tập đoàn Mường Thanh đã ảnh hưởng lớn đến đời sống của hơn 1.600 hộ gia đình; đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Xây dựng, Công an Thành phố sớm thông tin cho cử tri biết kết quả xử lý các sai phạm; tiến độ, lộ trình phương hướng giải quyết để đảm bảo quyền lợi của các cư dân. trình phương hướng giải quyết để đảm bảo quyền lợi của cư dân

Trả lời:

Các sai phạm tại dự án đã được các cơ quan tổ chức thanh tra, kết luận, làm rõ những vi phạm: Thanh tra Bộ Xây dựng thanh tra (*Kết luận số 164/KL-TTr ngày 29/6/2015*); Thanh tra Thành phố Hà Nội (*Kết luận thanh tra số 2344/KL-TTTP(P4) ngày 10/8/2016*); Thanh tra Chính phủ thanh tra (*Kết luận số 2386/KL-TTCP ngày 16/9/2016*).

1. Về kết quả xử lý sai phạm:

1.1 Về xử lý hành chính:

- Ngày 23/10/2017 Giám đốc Sở Xây dựng ban hành Quyết định số 1158/QĐ-SXD kỷ luật với đồng chí Đặng Tất Đạt - Phó Chánh Thanh tra Sở kiêm Đội trưởng Đội Thanh tra xây dựng quận Hà Đông.

- Ngày 17/10/2017 Chánh Thanh tra Sở ban hành Quyết định số 468/QĐ-TTr kỷ luật với đồng chí Vương Đăng Quân - Đội phó Đội Thanh tra xây dựng quận Hà Đông;

- Ngày 17/10/2017 Chánh Thanh tra Sở ban hành Quyết định số 469/QĐ-TTr kỷ luật với đồng chí Ninh Đức Tước - Đội phó Đội Thanh tra xây dựng quận Hà Đông.

1.2 Về xử lý hình sự: Ngày 05/7/2019 cơ quan Cảnh sát điều tra (PC01) đã khởi tố vụ án hình sự "lừa dối khách hàng" đối với Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty CP Sản xuất - Xuất nhập khẩu Bemes.

- Quyết định khởi tố bị can, bắt tạm giam đối với:

+ Ông Nguyễn Duy Uyển - Chủ tịch UBND phường Kiến Hưng (nguyên Phó chủ tịch phụ trách xây dựng);

+ Ông Vương Đăng Quân nguyên Phó Chánh thanh tra xây dựng quận Hà Đông;

+ Ông Mai Quang Bài - Cán bộ đội Quản lý trật tự xây dựng quận Hà Đông;

- Quyết định cấm đi khỏi nơi cư trú đối với:

+ Ông Bùi Văn Bằng - Phó chủ tịch UBND phường Kiến Hưng;

+ Ông Đỗ Văn Hưng - Hiện là Phó trưởng ban tổ chức Quận ủy Hà Đông;

+ Ông Nguyễn Văn Năm - Hiện là Phó chủ tịch Mặt trận Tổ quốc quận Hà Đông.

1.3. Về xử lý công trình vi phạm: Ngày 28/10/2016, UBND Thành phố có văn bản số 6234/UBND-ĐT, giao: *"Thanh tra Thành phố Chuyển hồ sơ vụ việc sang cơ quan cảnh sát điều tra Công an Thành phố đối với sai phạm của 10 Dự án nhà ở do Doanh nghiệp tư nhân xây dựng số 1 tỉnh Điện Biên và Công ty cổ phần xuất nhập khẩu Bemes thực hiện trên địa bàn Thành phố để tiến hành điều tra, xử lý theo quy định của pháp luật"*

Hiện nay các cơ quan tiến hành tố tụng Thành phố đang giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật. Việc xử lý công trình sai phạm được thực hiện sau khi có kết luận của các cơ quan có thẩm quyền.

2. Về tiến độ, lộ trình, phương hướng giải quyết:

Sau khi có kết quả điều tra của cơ quan cảnh sát điều tra hoặc Bản án của Tòa án nhân dân (nếu có), trên cơ sở những yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền về trách nhiệm của chủ đầu tư phải thực hiện khắc phục đối với các sai phạm tại dự án, Sở Xây dựng phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu UBND Thành phố phương hướng xử lý đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Câu 59. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, ban, ngành phối hợp với UBND quận Hà Đông sớm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân thuộc Khu tập thể Cung ứng than-Tổ dân phố 1, phường Kiến Hưng.

Trả lời:

Theo quy định tại Điểm a, Khoản 2, Điều 1, Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND thành phố, việc tiếp nhận nhà ở cũ diện cơ quan tự quản thuộc thẩm quyền của Sở Xây dựng; Sở Xây dựng có trách nhiệm: Chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã và các cơ quan liên quan thực hiện tiếp nhận nguyên trạng diện tích nhà ở cũ diện tự quản...

Sau khi thực hiện xong công tác bàn giao, UBND quận Hà Đông sẽ thực hiện việc xét, cấp Giấy chứng nhận theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và thu nghĩa vụ tài chính theo quy định tại Nghị định số 99/2015/NĐ-CP của Chính phủ (theo quy định tại Điểm a, Khoản 2, Điều 1, Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội).

8. Quận Bắc Từ Liêm

Câu 60. Dự án đầu tư xây dựng chợ đầu mối Minh Khai giai đoạn 2 đã được phê duyệt chủ trương đầu tư từ năm 2008, đã kê khai kiểm đếm GPMB nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện, khiến đời sống 10 hộ dân ở giáp chợ (nằm trong khu vực GPMB) gặp nhiều khó khăn: hệ thống thoát nước xuống cấp nghiêm trọng, không có nước sạch, ô nhiễm môi trường...Đề nghị UBND Thành phố cho biết dự án có triển khai nữa không? Nếu có là khi nào? Nếu không đề nghị thu hồi để đảm bảo đời sống người dân.

Trả lời:

UBND Thành phố có Quyết định số 939/QĐ-UB ngày 22/02/2005 về phê duyệt điều chỉnh cơ cấu vốn tổng mức đầu tư dự án đầu tư “Chợ đầu mối Minh Khai” - huyện Từ Liêm; số 7428/QĐ-UBND ngày 08/11/2005 về phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án đầu tư “Chợ đầu mối Minh Khai” - huyện Từ Liêm, nguồn vốn thực hiện dự án là vốn ngân sách do huyện Từ Liêm (trước đây) làm Chủ đầu tư.

Câu 61. Dự án khu công nghệ cao sinh học đã kéo dài 12 năm chưa hoàn thiện việc đền bù giải phóng mặt bằng, gây bức xúc trong Nhân dân. UBND quận Bắc Từ Liêm đã báo cáo Sở Quy hoạch kiến trúc Thành phố về tình hình triển khai công tác GPMB tạo quỹ đất sạch để thực hiện dự án tại văn bản số 1741/UBND-TTPTQĐ ngày 19/6/2020 nhưng chưa nhận được hướng dẫn thực hiện. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành liên quan hướng dẫn quận Bắc Từ Liêm thực hiện và cho cử tri được biết đến bao giờ thì tiếp tục triển khai dự án này?

Trả lời:

Dự án được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư tại văn bản số 612/TTg-QHQT ngày 17/05/2007 và được UBND thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận đầu tư ngày 12/03/2008; hiện Công ty TNHH Pacific Land Việt Nam đang phối hợp với các cơ quan của thành phố để triển khai các thủ tục liên quan đến dự án như: Công tác lập phê duyệt quy hoạch chi tiết dự án; Công tác GPMB khu đất dự án; Công tác xây dựng Đề án thành lập Khu công nghệ cao...

- Khó khăn, vướng mắc:

+ Vướng mắc về GPMB: Theo báo cáo của Quỹ phát triển đất Thành phố và UBND quận Bắc Từ Liêm, Dự án KCNC Sinh học là dự án trọng điểm của Thành phố, được UBND Thành phố giao UBND quận Bắc Từ Liêm làm chủ đầu tư thực hiện công tác GPMB tạo quỹ đất sạch để triển khai dự án bằng nguồn vốn ngân sách, thời gian thực hiện từ quý IV/2007-quý III/2010. Số vốn ngân sách đã ứng là 535.529 triệu đồng; diện tích đất đã GPMB là 58/200,6 ha (chiếm khoảng 28%), trong đó có nhiều diện tích GPMB chưa triệt để, xói lở nên chưa thể bàn giao mặt bằng triển khai thực hiện dự án; chi phí thực hiện GPMB tăng cao do giá tiền thuê đất của thành phố đã tăng gấp 5 lần so thời điểm lập dự án năm 2007; khó khăn hạn chế từ việc bố trí nguồn vốn ngân sách cho công tác GPMB của dự án dẫn đến công tác GPMB chậm, khó khăn vướng mắc chưa bàn giao được mặt bằng cho Nhà đầu tư để thực hiện dự án.

+ Khó khăn, vướng mắc về hạ tầng giao thông kết nối dự án: Đường vào duy nhất đến Khu đất dự án là từ đê sông Hồng đi vào có mặt cắt nhỏ và chất lượng thấp, gây khó khăn trong giao thông vận tải cũng như thi công xây dựng và kêu gọi thu hút đầu tư thứ phát vào khu. Công ty Pacific Land đã hoàn thiện lập nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1:500 khu vực Dự án và được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2246/QĐ-UBND ngày 10/5/2018. Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đã tổ chức lấy ý kiến Hội đồng thẩm định quy hoạch xây dựng Thành phố, cộng đồng dân cư theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và được Sở QHKT thẩm định, báo cáo UBND Thành phố xem xét (Tờ trình số 6146/TTr-QHKT ngày 25/10/2019, văn bản số 1956/QHKT-P1 ngày 27/4/2020 và số 4140/QHKT-P1 ngày 21/8/2020). Ngày 09/11/2020, Sở QHKT có văn bản số 5431/QHKT-P1 báo cáo UBND TP đề nghị xin ý kiến Bộ Xây dựng hướng dẫn về việc có phải lập quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghệ cao sinh học Hà Nội tỷ lệ 1/2000. UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở QHKT và Ban Quản lý các khu công nghiệp và chế xuất cùng chủ đầu tư khẩn trương báo cáo trình cấp có thẩm quyền phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của Dự án để làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

Câu 62. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư dự án khu Ngoại giao đoàn khẩn trương phối hợp với UBND quận Bắc Từ Liêm và các đơn vị liên quan thực hiện công tác GPMB theo quy định đối với phần diện tích đất còn lại chưa được giải phóng mặt bằng tại dự án (liên quan đến gần 100 hộ).

Trả lời:

Nội dung này UBND thành phố đã chỉ đạo từ tháng 5/2020 (công văn số 4384/VP-GPMB, ngày 28/5/2020). Hiện nhà đầu tư dự án khu đoàn ngoại giao (Tổng Công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP) đã và đang phối hợp với UBND quận Bắc Từ Liêm để thực hiện.

Câu 63. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Công ty TNHH NN MTV kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội (chủ đầu tư dự án) và các sở, ban, ngành liên quan khẩn trương thực hiện việc điều chỉnh quy hoạch dự án khu đô

thị Resco (quy hoạch chỉnh trang) để các hộ dân được cấp GCN QSD đất đảm bảo quyền lợi, đảm bảo cuộc sống.

Trả lời:

Theo Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đình tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 48/2002/QĐ-UB ngày 01/4/2002, phân diện tích các hộ dân (khoảng 300 hộ) kiến nghị điều chỉnh ranh giới dự án chủ yếu nằm trong các ô đất ký hiệu OTT1, OTT2, CC3, CC4.

Trên cơ sở đề nghị của Công ty kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội (Chủ đầu tư Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đình) và UBND huyện Từ Liêm (nay là UBND quận Bắc Từ Liêm), UBND Thành phố có công văn số 1147/UB-XĐĐT ngày 01/4/2005 chấp thuận chủ trương cho phép điều chỉnh chức năng các ô đất trên thành nhà ở cải tạo chỉnh trang. Tại Quyết định số 802/QĐ-UBND ngày 15/02/2012 của UBND Thành phố về việc giao đất tại Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đình, các ô đất OTT1, OTT2, CC3, CC4 (có tổng diện tích khoảng 14.813m²) được xác định là khu dân cư hiện có, giao cho Công ty TNHH nhà nước một thành viên Kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội (trước là Công ty kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội) để cải tạo chỉnh trang theo quy hoạch.

Theo chức năng và thẩm quyền, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã hướng dẫn Công ty TNHH nhà nước một thành viên Kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội thực hiện điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đình tại các ô đất ký hiệu OTT1, OTT2, CC3, CC4 để phù hợp với chủ trương của UBND Thành phố về việc cho phép điều chỉnh quy hoạch theo hướng cải tạo chỉnh trang khu dân cư hiện có tại các ô đất nêu trên.

Câu 64. Tại chung cư CT3 Xuân Đình, các chủ đầu tư chuyển nhượng dự án nhưng chưa hoàn thiện thủ tục pháp lý (Công ty CP phát triển đô thị Từ Liêm chuyển nhượng cho Công ty CP Bảo Linh; Công ty CP Bảo Linh chuyển nhượng cho Công ty CP đầu tư thương mại An Dân; Công ty CP đầu tư thương mại An Dân ký hợp đồng mua bán với các hộ dân) nên các hộ dân chưa được cấp GCN QSD nhà. Tại cuộc họp ngày 01/8/2019 do Sở Xây dựng chủ trì để giải quyết kiến nghị của chung cư CT3, Sở Xây dựng đã đề nghị UBND thanh tra toàn diện dự án chung cư này. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo tháo gỡ khó khăn, vướng mắc để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà cho các hộ dân tại đây.

Trả lời:

Tòa nhà chung cư CT3 Xuân Đình thuộc lô đất C1 tại xã Xuân Đình, huyện Từ Liêm (nay là phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm). Lô đất C1 do Công ty đầu tư xây dựng và kinh doanh nhà (nay là Công ty cổ phần phát triển đô thị Từ Liêm- LIDECO) trúng đấu giá quyền sử dụng đất để xây dựng nhà ở chung cư cao tầng theo Quyết định số 320/QĐ-UB ngày 14/01/2004 của UBND Thành phố, gồm 03 tòa nhà CT1, CT2, CT3 quy mô cao 7 tầng và 9 tầng.

Ngày 12/02/2004, Công ty đầu tư xây dựng và kinh doanh nhà; Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng và Công ty cổ phần Trung Tín đã ký Hợp đồng

hợp tác đầu tư xây dựng và kinh doanh nhà tại lô đất C1 số 01-2004/HĐHTKD. Trong Hợp đồng thỏa thuận có nội dung: 03 Công ty có nghĩa vụ góp vốn và hưởng lợi trên diện tích đã góp vốn; căn cứ vào diện tích lô đất đã trúng thầu, mật độ xây dựng và diện tích xây dựng của từng nhà chung cư, ba bên thống nhất phân chia góp vốn đầu tư cho từng bên liên doanh như sau:

- Công ty cổ phần Trung Tín đầu tư xây dựng nhà chung cư CT1 (nay là nhà chung cư CT3).

- Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng đầu tư xây dựng nhà chung cư CT2.

- Công ty đầu tư xây dựng và kinh doanh nhà đầu tư xây dựng nhà chung cư CT3 (nay là CT1).

Ngày 01/11/2006, Công ty cổ phần Trung Tín ký Biên bản thỏa thuận với Công ty cổ phần Bảo Linh. Theo đó Công ty cổ phần Bảo Linh thay thế Công ty phần Trung Tín để góp vốn đầu tư xây nhà CT1 (nay là nhà CT3) và tiếp tục triển khai xây dựng, khai thác kinh doanh dự án.

Ngày 06/02/2007, Công ty cổ phần Bảo Linh ký Biên bản thỏa thuận với Công ty TNHH An Dân. Theo đó Công ty TNHH An Dân thay thế Công ty cổ phần Bảo Linh để góp vốn đầu tư xây nhà CT1 (nay là nhà CT3) và tiếp tục triển khai xây dựng, khắc thác kinh doanh dự án.

Quy mô công trình tòa nhà chung cư CT3 cao 8 tầng; gồm 01 tầng hầm, 2 tầng thương mại dịch vụ, từ tầng 3 là tầng căn hộ. Năm 2008, 2009, 2010 Công ty TNHH An Dân (nay là Công ty cổ phần đầu tư thương mại An Dân) đã ký hợp đồng mua bán căn hộ với người mua nhà với tổng số 50 căn hộ.

Như vậy, lô đất C1 (trong đó có công trình Tòa nhà CT3) hiện tại do Công ty đầu tư xây dựng và kinh doanh nhà (nay là Công ty cổ phần phát triển đô thị Từ Liêm - LIDECO) đang là chủ đầu tư theo Quyết định trúng đấu giá quyền sử dụng đất của UBND Thành phố.

Việc các bên ký Biên bản thỏa thuận thực hiện dự án như trên (thực chất là chuyển nhượng một phần dự án), UBND Thành phố sẽ giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện điều chỉnh dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư năm 2020 (trong đó có nội dung chuyển nhượng một phần dự án); giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn thực hiện các thủ tục về đất đai; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản theo quy định. Trường hợp khó khăn, vướng mắc báo cáo UBND Thành phố xem xét, kịp thời giải quyết.

Câu 65. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, cho phép UBND quận Bắc Từ Liêm là chủ đầu tư lập Đề án xây dựng chợ Lâm Sản tại khu vực bãi sông Hồng, phường Thượng Cát để tổ chức hoạt động chế biến lâm sản đúng quy định của Pháp luật (theo đề xuất tại báo cáo số 372/BC-UBND ngày 20/8/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm, báo cáo kết quả kiểm tra thông tin báo Xây dựng phản ánh (ngày 10/9/2019) về khu nhà xưởng tại khu vực bãi sông Hồng, phường Thượng Cát và giải pháp quản lý trong thời gian tới)

Trả lời:

(1) Dự án Xây dựng, kinh doanh, khai thác chợ lâm sản Thượng Cát đã được UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000276 cấp ngày 09/3/2009, nhà đầu tư là Công ty TNHH MTV Đầu tư và phát triển nông nghiệp Hà Nội.

Tại Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 25/02/2010, UBND Thành phố đã thu hồi 45.466 m² đất tại xã Thượng Cát, huyện Từ Liêm (nay là Phường Thượng Cát, quận Bắc Từ Liêm) giao cho Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển Nông nghiệp Hà Nội thuê để thực hiện Dự án.

Do có những vi phạm trong việc chấp hành pháp luật về đất đai, trên cơ sở kết luận thanh tra và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố đã có Quyết định số 1467/QĐ-UBND ngày 28/3/2019 thu hồi quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 25/02/2010.

(2) Đối với đề nghị cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập dự án đầu tư xây dựng chợ lâm sản tại khu vực bãi sông Hồng: Căn cứ quy hoạch quận Bắc Từ Liêm và quy hoạch mạng lưới bán buôn, bán lẻ đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 đã được phê duyệt, UBND quận Bắc Từ Liêm đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo quy định hiện hành.

Câu 66. Đề nghị UBND Thành phố có ý kiến với Học viện quốc phòng đẩy nhanh tiến độ kiểm tra công tác phòng cháy, chữa cháy, đo vẽ, kiểm định chất lượng tòa nhà; Hướng dẫn Nhân dân kê khai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà đối với khu nhà A14 Học viện Quốc phòng theo chỉ đạo của UBND thành phố Hà Nội tại thông báo số 399/TB-VP ngày 18/9/2020 về ý kiến kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp xem xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc giải quyết kiến nghị của Học viện Quốc phòng về bàn giao nguyên trạng cho địa phương quản lý và cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở cho các hộ dân nhà chung cư cao tầng A14 tại tổ dân phố Hoàng 1, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm.

Trả lời:

UBND thành phố đã có Thông báo số 399/TB-VP ngày 18/09/2020 giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, giải quyết kiến nghị của Học viện Quốc phòng về bàn giao nguyên trạng cho địa phương quản lý và cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở cho các hộ dân nhà chung cư cao tầng A14 tại tổ dân phố Hoàng 1, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức thực hiện, đang lấy ý kiến của các cơ quan liên quan để tổng hợp, báo cáo kết quả về UBND thành phố.

Câu 67. Tại quận Long Biên người dân bị thu hồi đất để thực hiện dự án được đền bù tái định cư bằng đất ở. Đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu, xem xét áp dụng chính sách tại quận Bắc Từ Liêm tương tự như quận Long Biên.

Trả lời:

Theo quy định tại Khoản 2 Điều 7 Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố ban hành quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất ở tại khu vực các quận có đủ điều kiện được bồi thường mà không còn đất ở, nhà ở nào khác trong địa bàn phường thì được bồi thường bằng 01 căn hộ chung cư tái định cư cho 01 chủ sử dụng đất.

Tại quận Long Biên, một số dự án bị thu hồi đất trong giai đoạn chuyển từ huyện Gia Lâm lên quận, UBND quận đã công bố công khai chính sách tái định cư bằng đất thì được tiếp tục tái định cư bằng đất. Các dự án mới triển khai trên địa bàn quận Long Biên thực hiện tái định cư bằng nhà chung cư.

9. Quận nam Từ Liêm

Câu 68. Khu vực TDP số 1, số 2 Ngọc Trục, phường Đại Mỗ thiếu chợ dân sinh. Hiện nay, quy hoạch xây dựng chợ dân sinh ở gần Đền, Miếu Ngọc Trục và xa khu dân cư sẽ gây bất lợi cho việc kinh doanh, buôn bán của nhân dân. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, chỉ đạo cơ quan chuyên môn kiểm tra, điều chỉnh quy hoạch dự án, chuyển chợ dân sinh ra trước cổng làng Ngọc Trục để đảm bảo hiệu quả hoạt động của chợ và thuận tiện phục vụ cho đời sống của nhân dân.

Trả lời:

Theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050; Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại các Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 và số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016; Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2.000; GS, tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại các Quyết định số 6631/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 và số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015: Tuyến đường nối từ cầu Nhật Tân đi khu công nghiệp Nam Thăng Long là đường quy hoạch cấp đô thị, mặt cắt ngang điển hình rộng B=40m (06 làn xe) thuộc địa bàn 02 quận Tây Hồ và Bắc Từ Liêm trong đó:

Đoạn đầu tuyến từ nút giao cầu Nhật Tân đến nút giao cầu Thăng Long (chiều dài khoảng 2,8km, phía Bắc khu đô thị mới Ciputra) hiện đang triển khai xây dựng ngoài thực địa.

Đoạn tiếp theo đến khu công nghiệp Nam Thăng Long (chiều dài khoảng 2,2km thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm): Hiện UBND quận Bắc Từ Liêm đang nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng tuyến đường. Việc cắm mốc giới tuyến đường sẽ được tiến hành đồng thời trong quá trình triển khai dự án đầu tư xây dựng tuyến đường.

UBND quận Bắc Từ Liêm có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị liên quan khẩn trương đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án đầu tư xây dựng tuyến đường

(bao gồm cả công tác cắm mốc giới tuyến đường ngoài thực địa để nhân dân trong khu vực được biết).

Câu 69. Hiện nay nhiều hộ dân phường Đại Mỗ đã chuyển nhượng (ủy quyền) và nộp GCN QSDĐ cho Công ty CP đầu tư Hải Phát để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng Tổ hợp thương mại, dịch vụ và căn hộ cao cấp Hải Phát Plaza nhưng Công ty không làm thủ tục đính chính diện tích đã có biến động trên GCN QSDĐ cho các hộ dân theo quy định. Đề nghị Thành phố có ý kiến chỉ đạo Công ty CP đầu tư Hải Phát làm việc, phối hợp với các hộ dân để giải quyết tình trạng trên.

Trả lời:

Dự án đầu tư xây dựng Tổ hợp thương mại, dịch vụ và căn hộ cao cấp Hải Phát Plaza đã được UBND Thành phố ban hành Quyết định giao đất số 3923/QĐ-UBND ngày 18/7/2016, trong đó bao gồm 21.735m² đất nông nghiệp giao cho các hộ gia đình, cá nhân, Công ty đã thực hiện xong việc thoả thuận và nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản trên đất.

Việc đính chính biến động trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đã cấp thuộc trách nhiệm của Văn phòng Đăng ký đất đai (Sở Tài nguyên và Môi trường).

10. Huyện Chương Mỹ

Câu 70. Đề nghị Thành phố sớm triển khai dự án nâng cấp, mở rộng quốc lộ 6 đoạn qua huyện Chương Mỹ.

Trả lời:

Tuyến đường QL6 đoạn qua đi bàn huyện Chúc Sơn đã được UBND Thành phố giao UBND huyện Chương Mỹ đầu tư cơ bản hoàn thành đưa vào khai thác. Các đoạn còn lại (đoạn từ Hà Đông – Xuân Mai) đã được phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi theo hình thức hợp đồng BT nhưng chưa được triển khai thực hiện.

Hiện nay, UBND Thành phố đang giao Sở Giao thông vận tải nghiên cứu, đề xuất chủ trương đầu tư tuyến đường bằng nguồn vốn đầu tư công trong giai đoạn 2021-2025.

Câu 71. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư xây dựng các mô hình điểm về phát triển kinh tế, phù hợp với đặc điểm, điều kiện tự nhiên của thôn Đồng Ké, xã Trần Phú, huyện Chương Mỹ (vùng đồng bào dân tộc thiểu số).

Trả lời:

Thực hiện Nghị quyết số 120/2020/NQ14 của Quốc hội về phê duyệt chủ trương Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2030, Thành phố đã chỉ đạo các sở, ngành, đơn vị liên quan tham mưu Thành phố tập trung ưu tiên bố trí nguồn lực đầu tư các dự án vùng đồng bào dân tộc thiểu số miền núi của Thủ đô nói chung, trong

đó có thôn Đồng Ké, xã Trần Phú, huyện Chương Mỹ nhằm đẩy mạnh phát triển toàn diện kinh tế - xã hội vùng dân tộc thiểu số và miền núi, đảm bảo an sinh xã hội, giảm nghèo bền vững, thu hẹp dần khoảng cách về trình độ phát triển, mức sống, thu nhập so với bình quân chung của Thành phố; chuyển dịch mạnh cơ cấu kinh tế tạo nên các vùng sản xuất, các khu vực có các sản phẩm, dịch vụ hàng hóa có giá trị kinh tế; sử dụng hiệu quả nguồn lực đất đai và lao động; xây dựng kết cấu hạ tầng đồng bộ; xây dựng nền nông nghiệp phát triển theo hướng hiện đại, bền vững, năng suất, chất lượng, hiệu quả; phát triển toàn diện giáo dục, đào tạo, chăm sóc sức khỏe nhân dân, xây dựng đời sống văn hóa, giữ gìn, phát huy bản sắc văn hóa tốt đẹp của các dân tộc; nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của đồng bào; tăng cường khối đại đoàn kết các dân tộc, nâng cao niềm tin của đồng bào các dân tộc đối với Đảng và Nhà nước.

Câu 72. Đề nghị Thành phố có chính sách bảo tồn bản sắc văn hóa công chiêng và trang phục của đồng bào dân tộc Mường tại thôn Đồng Ké, xã Trần Phú, huyện Chương Mỹ.

Trả lời:

Năm 2015, Sở Văn hóa và Thể thao Hà Nội thực hiện đề án Tổng kiểm kê, bảo vệ di sản văn hóa phi vật thể thành phố Hà Nội, trong đó có nội dung tiến hành kiểm kê, đưa vào Danh mục Di sản văn hóa phi vật thể có nguy cơ bị mai một đối với Di sản Múa công chiêng của người Mường tại thôn Đồng Ké, xã Trần Phú, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Năm 2018, Sở Văn hóa và Thể thao đã tiến hành chương trình bảo vệ và phát huy giá trị các di sản văn hóa phi vật thể có nguy cơ bị mai một cần bảo vệ khẩn cấp trên địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó có có sản múa công chiêng của người Mường tại thôn Đồng Ké, xã Trần Phú, huyện Chương Mỹ. Trong quá trình thực hiện, Sở đã thu thập thông tin, thực hiện các hoạt động phục vụ công tác tư liệu hóa di sản, như: Xây dựng phóng sự tuyên truyền về di sản phát trên Đài truyền hình Hà Nội, phối hợp với các cơ quan báo chí trên địa bàn thành phố tuyên truyền, quảng bá sâu rộng di sản đến với đông đảo người dân Thủ đô.

Nhằm góp phần bảo vệ di sản bền vững, chính quyền địa phương cần phối hợp với cộng đồng người thực hành di sản xây dựng các kế hoạch ngắn hạn và dài hạn, các chương trình nhằm bảo vệ di sản khỏi nguy cơ bị mai một, như: Tiếp tục hỗ trợ truyền dạy, giới thiệu, quảng bá di sản; hỗ trợ nghệ nhân xây dựng hồ sơ đề nghị xét tặng danh hiệu nghệ nhân ưu tú, nghệ nhân nhân dân trong lĩnh vực di sản văn hóa phi vật thể. Sở Văn hóa và Thể thao sẽ tiếp tục phối hợp với địa phương trong quá trình triển khai thực hiện.

Câu 73. Đề nghị Thành phố đầu tư cải tạo, nâng cấp cống Rộc nằm trên địa bàn xã Đông Phương Yên (cống nằm trên hệ thống đê ngăn lũ được xây dựng từ năm 1960).

Trả lời:

Cống Rộc nằm tại K1+500 kênh tưới, tiêu Máng 7C là cống qua Quốc lộ 6 cũ; kết cấu cống tròn bằng BTCT đúc sẵn D=1.000mm ,dài khoảng 25m. Cống

nằm ven khu dân cư, cao trình đáy hiện trạng khá thấp nên thường xuyên bị lắng đọng bùn rác.

Theo báo cáo của Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Đáy, Công ty đã đưa vào kế hoạch sửa chữa thường xuyên năm 2021 hạng mục nạo vét tuyến kênh tưới, tiêu Máng 7C để giải quyết tình trạng ách tắc dòng chảy.

Về lâu dài, đề nghị UBND huyện Chương Mỹ phối hợp với Công ty TNHH Một thành viên thủy lợi Sông Đáy kiểm tra đề xuất báo cáo UBND Thành phố xem xét bố trí nguồn kinh phí cải tạo, nâng cấp cống Rộc để đảm bảo phù hợp với hiện trạng công trình và quy hoạch mở rộng Quốc lộ 6 từ Ba La đến Xuân Mai.

Câu 74. Đề nghị Thành phố đầu tư cải tạo, nâng cấp tuyến đường du lịch chùa Trầm đoạn từ chùa Vô Vi đến Quốc lộ 6.

Trả lời:

Tuyến đường du lịch Chùa Trầm do UBND huyện Chương Mỹ quản lý; UBND huyện Chương Mỹ có trách nhiệm nghiên cứu, báo cáo UBND Thành phố cho phép về chủ trương cải tạo, nâng cấp tuyến đường này phục vụ phát triển kinh tế địa phương.

Câu 75. Đề nghị Thành phố sớm triển khai nạo vét kênh tiêu Phụng Châu (từ năm 2012 đến nay chưa được nạo vét) để đảm bảo việc tiêu nước cho 2 xã: Phụng Châu, Tiên Phương, huyện Chương Mỹ và các xã: Cộng Hòa, Tân Hòa, Tân Phú, Đại Thành, huyện Quốc Oai.

Trả lời:

Để đảm bảo tiêu thoát nước phục vụ sản xuất nông nghiệp cho các xã Phụng Châu, Tiên Phương, một phần thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ; đảm bảo ổn định phát triển kinh tế; UBND Thành phố đã bố trí kinh phí đầu tư; Sở Nông nghiệp và PTNT Hà Nội phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa kênh tiêu Phụng Châu tại Quyết định số 2072/QĐ-SNN ngày 09/11/2020, với quy mô gồm nạo vét tuyến kênh tiêu Phụng Châu (K0) đến cống tiêu vào kênh tại K2+400 cuối ngõ Đường Gia, làng Phương Bản và cải tạo nâng cấp một số công trình trên kênh; giao Ban Duy tu các công trình Nông nghiệp và PTNT là đơn vị quản lý thực hiện dự án, hiện nay Ban Duy tu đang hoàn thiện các thủ tục chuẩn bị lựa chọn nhà thầu thi công công trình theo quy định.

11. Huyện Gia Lâm

Câu 76. Hiện nay, tình trạng tàu hút cát trên sông Hồng đoạn thuộc địa bàn xã Văn Đức, huyện Gia Lâm diễn ra thường xuyên với khối lượng lớn, làm sạt lở diện tích đất ngoài bãi, ảnh hưởng đến đời sống sản xuất của nhân dân. Mặc dù nội dung này, cử tri đã kiến nghị nhiều lần nhưng việc giải quyết của các lực lượng chức năng rất hạn chế, không có sự thay đổi. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các lực lượng chức năng tăng cường kiểm tra, xử lý nghiêm các vi phạm, hạn chế tình trạng trên.

Trả lời:

- Theo báo cáo của Công an thành phố, cho tới thời điểm hiện nay, trên địa bàn huyện Gia Lâm không có dự án mỏ khai thác khoáng sản (cát) được cấp phép; Trên địa bàn xã Văn Đức không có bãi chấu kinh doanh, tập kết trung chuyển khoáng sản làm vật liệu xây dựng (cát, đá, sỏi...) đang hoạt động.

Tuyến sông hồng chảy qua địa bàn xã Văn Đức, huyện Gia Lâm dài khoảng 7km, giáp ranh với địa bàn các xã Kim Lan (huyện Gia Lâm); phường Trần Phú, phường Yên Sở (quận Hoàng Mai); xã Yên Mỹ, xã Duyên Hà, xã Vạn Phúc (huyện Thanh Trì) và thị trấn Văn Giang (huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên). Có một số đối tượng lợi dụng đêm tối, ngày lễ ngày nghỉ của các cơ quan chức năng để đưa phương tiện ra sông hoạt động khai thác cát trái phép.

Tại khu vực giáp ranh trên sông Hồng giữa xã Văn Đức, huyện Gia Lâm với phường Yên sở, quận Hoàng Mai có một số phương tiện thực hiện dự án nạo vét vùng nước trước cảng Khuyến Lương có biểu hiện thực hiện ngoài phạm vi cấp phép của dự án lấn sang địa giới hành chính xã Văn Đức, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

*** Kết quả kiểm tra, xử lý:**

Ngày 22/12/2020, lực lượng chức năng CATP đã phát hiện, kiểm tra, bắt giữ 01 tàu hút không rõ số hiệu do đối tượng Nguyễn Thị Ngọc là chủ khai thác cát trái phép trên sông Hồng, khu vực xã Kim Lan giáp ranh với xã Văn Đức. Sau đó, bơm cát trực tiếp sang 02 tàu chở để bán thu lợi bất chính. Hiện Công an huyện Gia Lâm tiếp tục điều tra, xác minh làm rõ vi phạm của đối tượng Ngọc và các đối tượng liên quan để xử lý theo quy định.

Ngày 08/01/2021, lực lượng chức năng CATP phát hiện, kiểm tra 03 phương tiện đang hoạt động khai thác cát từ lòng sông Hồng, địa bàn phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. Bước đầu xác định 03 phương tiện đang thực hiện khai thác cát từ lòng sông lên khoang chứa của tàu tại vị trí ngoài phạm vi cấp phép dự án nạo vét vùng nước trước cảng Khuyến Lương (thuộc địa phận phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, Hà Nội). Hiện vụ việc đang được Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an quận Hoàng Mai tiếp tục điều tra, xác minh, làm rõ.

Ngoài ra, trong năm 2020, tại khu vực giáp ranh trên sông Hồng giữa xã Văn Đức với xã Kim Lan và phường Trần Phú (quận Hoàng Mai) đã phát hiện, kiểm tra, xử lý 02 vụ/02 đối tượng khai thác cát trái phép. Xử phạt hành chính 02 vụ = 62.450.000 đồng.

Hiện nay tình trạng, khai thác cát tại địa bàn xã Văn Đức đã giảm. Từ tháng 01/2021 đến nay chưa phát hiện đối tượng hoạt động khai thác cát trái phép tại địa bàn xã Văn Đức.

Trong thời gian tới, Công an Thành phố tiếp tục chỉ đạo các đơn vị tăng cường công tác tuần tra, kiểm soát, chủ động phòng ngừa, đấu tranh, xử lý tội phạm và vi phạm pháp luật về khai thác khoáng sản (cát, sỏi) trái phép trên các tuyến sông; tăng cường công tác phối hợp với Sở Giao thông vận tải trong công

tác thanh tra, kiểm tra các phương tiện hoạt động trên sông neo đậu đúng nơi quy định, các phương tiện hoán cải để hoạt động khai thác cát trái phép. Tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm Kế hoạch của Công an Thành phố Hà Nội về “*Tăng cường công tác phòng ngừa, xử lý vi phạm pháp luật trong hoạt động khai thác, tập kết bến bãi, kinh doanh khoáng sản và bảo vệ đề điều trên địa bàn thành phố Hà Nội*”; phối hợp với các cục nghiệm vụ Bộ Công an, Công an các tỉnh giáp ranh trong công tác kiểm tra, xử lý vi phạm.

Câu 77. Tuyến đường chui qua hầm chui dân sinh số 05 (Km155+830) qua Quốc lộ 1B đi Phù Đồng Dương Hà – Ninh Hiệp – cao tốc 1B (đoạn cửa Nghè) có nhiều xe cơ giới đường bộ, xe có trọng tải lớn đi qua gây ùn tắc giao thông nhất là vào các giờ cao điểm, không đảm bảo an toàn cho nhân dân. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng tăng cường phân luồng giao thông và có giải pháp mở rộng hầm chui này để đảm bảo an toàn cho các phương tiện khi tham gia giao thông.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến cử tri, Sở Giao thông vận tải sẽ chỉ đạo các đơn vị trực thuộc Sở tăng cường công tác phân luồng giao thông nhằm hạn chế tình trạng ùn tắc giao thông.

Về kiến nghị mở rộng hầm chui sẽ cần nghiên cứu, xem xét do hầm chui đi qua tuyến đường QL 1B thuộc trách nhiệm quản lý của Công ty TNHH BOT Hà Nội – Bắc Giang

Câu 78. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông vận tải xem xét kéo dài tuyến xe buýt qua xã Văn Đức, huyện Gia Lâm, tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân đi lại.

Trả lời:

Thực hiện kế hoạch mở mới các tuyến buýt năm 2020 (đã được UBND thành phố chấp thuận tại Văn bản số 117/UBND-ĐT ngày 14/01/2021), trong năm 2021, Sở GTVT tổ chức mở mới tuyến buýt Bến xe Gia Lâm - Văn Đức (Gia Lâm) nhằm phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân.

12. Huyện Thanh Oai

Câu 79. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư Trạm xử lý nước thải tại các làng nghề trên địa bàn xã Thanh Thùy. Hiện tại, nước thải từ các hộ sản xuất làng nghề đều thải trực tiếp vào môi trường mà không qua xử lý làm ảnh hưởng đến sức khỏe người dân cũng như là tác nhân gây lên một số bệnh truyền nhiễm.

Trả lời:

Để giải quyết ô nhiễm môi trường nước khu vực làng nghề trên địa bàn xã Thanh Thùy, Thành phố đã chỉ đạo các đơn vị triển khai lập hồ sơ đề xuất dự án Xây dựng hệ thống xử lý nước thải làng nghề cơ khí, kim khí xã Thanh Thùy, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội từ năm 2017, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức kêu gọi, lựa chọn nhà đầu tư theo quy định hiện hành của Nhà nước và

Thành phố. Tuy nhiên, đến nay Dự án vẫn chưa kêu gọi được nhà đầu tư tham gia.

Hiện Ban QLDA ĐTXD công trình cấp nước, thoát nước và môi trường thành phố Hà Nội đang đề xuất triển khai thực hiện dự án từ nguồn vốn ngân sách. UBND Thành phố sẽ xem xét cụ thể đề nghị trên để giải quyết tình trạng ô nhiễm môi trường của khu vực.

Câu 80. Đề nghị Thành phố có cơ chế ưu tiên cho các hộ dân thuộc làng nghề của Thanh Thùy được thuê mặt bằng để sản xuất với mức thuê ưu đãi tại lô 3 tiếp theo của dự án.

Trả lời:

Ngày 03/4/2006, UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) có Quyết định số 586/QĐ-UBND về việc thu hồi 55.229m² đất thuộc địa bàn xã Thanh Thùy, huyện Thanh Oai giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Thanh Oai để thực hiện bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật Điểm Công nghiệp-TTCN-làng nghề Thanh Thùy.

Hiện lô A, lô B đã hoàn thành việc đấu giá cho các hộ gia đình, cá nhân thuê mặt bằng để sản xuất. Ngày 21/12/2020, UBND huyện Thanh Oai có Quyết định 2676/QĐ-UBND về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất tại cụm công nghiệp làng nghề Thanh Thùy giai đoạn 3 (lô C).

Việc lựa chọn đối tượng tham gia đấu giá cho thuê mặt bằng để sản xuất được thực hiện theo đúng quy định tại Quyết định 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND Thành phố Hà Nội.

Câu 81. Đề nghị Thành phố có biện pháp khắc phục tuyến đường trực phát triển phía nam đi qua địa bàn xã Thanh Thùy không thấy có đơn vị nào quản lý, đèn chiếu sáng không được thấp sáng, cây trồng không được cắt tỉa ảnh hưởng đến việc lưu thông trên tuyến đường.

Trả lời:

Dự án đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (cũ) do Công ty CP phát triển địa ốc Cienco 5 là Chủ đầu tư thực hiện công tác đầu tư xây dựng theo hình thức BT được đầu tư xây dựng đồng bộ các hạng mục hạ tầng kỹ thuật (cây xanh, chiếu sáng, thoát nước) trên toàn bộ tuyến đường theo lý trình từ Km 0+060 đến Km18+561, trong đó có đoạn đi qua địa phận xã Thanh Thùy (huyện Thanh Oai). Hiện nay, tuyến đường nêu trên đã được đưa vào khai thác sử dụng, các hạng mục hạ tầng kỹ thuật (cây xanh, chiếu sáng công cộng, thoát nước) đã được Chủ đầu tư cơ bản hoàn thành. Tuy nhiên việc bàn giao các hạng mục hạ tầng kỹ thuật (cây xanh, chiếu sáng công cộng, thoát nước) từ Chủ đầu tư cho các cơ quan chuyên môn của Thành phố tiếp nhận, quản lý sau đầu tư chưa được hoàn tất theo quy định hiện hành.

Theo Khoản 4 - Điều 124 của Luật Xây dựng (Luật số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014) quy định “*Trường hợp chưa bàn giao được công trình cho chủ quản lý sử dụng thì chủ đầu tư có trách nhiệm tạm thời quản lý, vận hành công trình xây dựng*”, do vậy việc đảm bảo chất lượng vận hành hệ thống chiếu sáng công

cộng, cắt tỉa chăm sóc cây xanh trên tuyến đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (cũ) thuộc trách nhiệm của Công ty CP phát triển địa ốc Cienco 5 (Chủ đầu tư dự án) cho đến khi bàn giao các hạng mục công trình cho các cơ quan chuyên môn của Thành phố theo quy định về phân cấp quản lý.

UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các cơ quan liên quan đơn đốc Công ty CP phát triển địa ốc Cienco 5 khẩn trương hoàn thành các thủ tục cần thiết theo quy định để bàn giao các hạng mục đã hoàn thành công tác thi công (sau được nghiệm thu chất lượng công trình theo quy định) cho các cơ quan, đơn vị quản lý để khai thác sử dụng đảm bảo hiệu quả đầu tư của Dự án.

Câu 82. Đề nghị Thành phố sớm triển khai thực hiện dự án xây dựng khu đô thị Thanh Hà (cử tri huyện Thanh Oai).

Trả lời:

Dự án Khu đô thị mới Thanh Hà - Cienco 5 có địa điểm xây dựng tại các phường Phú Lương, Kiến Hưng, quận Hà Đông; xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, Hà Nội là dự án hoàn vốn dự án BT đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội).

UBND tỉnh Hà Tây trước đây phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Thanh Hà -Cienco 5 tại Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 04/3/2008; cho phép đầu tư dự án Khu đô thị mới Thanh Hà A- Cienco 5 tại Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008; cho phép đầu tư dự án Khu đô thị mới Thanh Hà B- Cienco 5 tại Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 17/4/2008; giao đất cho Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Hà A- Cienco 5, Thanh Hà B- Cienco 5 tại các Quyết định số 3129/QĐ-UBND ngày 30/7/2008, số 3130/QĐ-UBND ngày 30/7/2008.

UBND Thành phố Hà Nội có Quyết định số 3229/QĐ-UBND ngày 13/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà- Cienco 5, tỷ lệ 1/500.

Diện tích đất nghiên cứu lập quy hoạch Khu A khoảng 206,53 ha; Khu B khoảng 194,08 ha. Hiện Dự án thực hiện được giải phóng mặt bằng đạt khoảng 90%; Công trình hạ tầng kỹ thuật cơ bản hoàn thành các hạng mục trên phần diện tích đất được giao; hoàn thành một số công trình kiến trúc, công trình hỗn hợp, nhà ở; công trình trường mầm non, trung học cơ sở tại các ô đất của dự án (tại các ô đất quy hoạch: B1.1-CH01÷B1.1-CH03; B1.3-HH03; B1.4-HH01; B1.4-HH02; B2.1-HH02; B2.1-HH03; B1.3-MN01; B1.4-NT01; B1.4-TH01; B2.1-NT01; B2.2-NT01; B2.4-TH01; A2.3-NT01; A2.4-TH01).

Hiện nay, trong quá trình đầu tư xây dựng dự án Khu đô thị Thanh Hà và các dự án Khu đô thị trên địa bàn nói chung; UBND Thành phố đã có các Kế hoạch số 130/KH-UBND ngày 01/6/2017; Kế hoạch số 173/KH-UBND ngày 05/9/2018 chỉ đạo giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, rà soát, kiểm tra tiến độ triển khai các dự án đầu tư xây dựng chậm tiến độ; các dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn Thành phố; đề xuất giải pháp, chấn chỉnh và có hình thức xử lý đối với các Nhà đầu tư không tuân thủ thực hiện tiến độ dự án được phê

duyet, không tuân thủ việc đầu tư xây dựng đồng bộ các công trình hạ tầng dự án. UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các Sở, ngành tăng cường đôn đốc, giám sát các Nhà đầu tư, chủ đầu tư dự án thực hiện đầu tư đảm bảo tiến độ, đồng bộ đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng dự án.

13. Huyện quốc Oai

Câu 83. Trên địa bàn xã Hòa Thạch có hai thôn Long Phú và Hòa Phú trước đây thuộc Công ty Chè Long Phú sau khi chuyển về xã quản lý từ năm 2010 đến nay đất chè vẫn thuộc Công ty quản lý đất ở thuộc xã quản lý nên trong quản lý đất đai xảy ra nhiều sai phạm nhưng rất khó giải quyết cho địa phương, cùng với đó là người dân chưa được cấp Giấy chứng nhận QSD đất ở. Đề nghị Thành phố xem xét phối hợp giải quyết để đem lại quyền lợi chính đáng cho Nhân dân ở hai khu vực này.

Trả lời:

(1) Về chỉ đạo của UBND thành phố.

Về nội dung này, trên cơ sở báo cáo của Sở Nội vụ, UBND thành phố đã có công văn số 2372/UBND-TNMT ngày 13/4/2015 giao UBND huyện Quốc Oai tập trung chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, UBND các xã có liên quan, Công ty cổ phần chè Long Phú thực hiện việc lập hồ sơ bàn giao, tiếp nhận đất từ Công ty cổ phần chè Long Phú về địa phương để thực hiện công tác quản lý nhà nước theo đúng quy định của Luật Đất đai.

(2) Hướng dẫn của các cơ quan chuyên môn.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã có các văn bản hướng dẫn UBND huyện Quốc Oai lập hồ sơ bàn giao, tiếp nhận đất từ Công ty cổ phần chè Long Phú về địa phương quản lý (công văn số 7361/STNMT-ĐKTKĐĐ ngày 04/11/2015), hướng dẫn UBND các huyện và thị xã Sơn Tây thực hiện việc tiếp nhận đất từ Công ty nông, lâm nghiệp về địa phương quản lý (công văn số 222/STNMT-CCQLĐĐ ngày 10/01/2017) và hướng dẫn UBND các huyện, thị xã thực hiện việc lập quy hoạch, phương án sử dụng đất cho các nông lâm trường, trạm trại và đất rừng trên địa bàn (công văn số 1031/STNMT-CCQLĐĐ ngày 15/02/2017).

(3) Kết quả thực hiện.

- Cho đến tháng 03/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức bàn giao sản phẩm Dự án đo đạc hiện trạng và cắm mốc ranh giới sử dụng đất cho các nông, lâm trường trên địa bàn Thành phố Hà Nội cho các đơn vị sử dụng đất và UBND cấp huyện, cấp xã để thực hiện các nội dung tiếp theo của Chỉ thị số 09/CT-UBND ngày 25/4/2013 của UBND Thành phố;

- Đối với sử dụng đất của Công ty cổ phần Chè Long Phú, UBND huyện Quốc Oai đã thực hiện cơ bản hoàn thành việc lập hồ sơ bàn giao, tiếp nhận đất từ Công ty về địa phương quản lý theo quy định.

- Đối với việc xử lý vi phạm và xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các thửa đất có nguồn gốc do Công ty cổ phần chè Long Phú giao

đất (thẩm quyền thuộc UBND huyện Quốc Oai). UBND huyện Quốc Oai chủ động xử lý, giải quyết theo thẩm quyền và các quy định của pháp luật.

Câu 84. Mỏ đá Hataco thuê đất Nông nghiệp của người dân để làm đường đi và khai thác đá đã hết hạn hợp đồng song chưa trả lại đất cho Nhân dân, mặc dù đã nhiều lần chính quyền - Công ty và người dân có đất đã đối thoại xong người dân vẫn chưa thấy thỏa đáng và tiếp tục có ý kiến và cản trở việc vận chuyển máy móc của Công ty để giải quyết dứt điểm sự việc này. Đề nghị Thành phố quan tâm giải quyết.

Trả lời:

Ngày 23/10/2002, UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) có Quyết định số 1435/QĐ-UB về việc thu hồi 56.788m² đất lâm nghiệp tại xã Hòa Thạch giao cho Công ty cổ phần Xây dựng Thương mại Hà Tây thuê để thực hiện dự án khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường.

Ngày 25/11/2002, UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) có Quyết định số 1576/QĐ-UBND về việc thu hồi 51.588m² đất lâm nghiệp từ Cos50 đến Cos70 khu Núi Voi xã Hòa Thạch chuyển thành đất chuyên dùng giao cho Công ty cổ phần xây dựng thương mại Hà Tây thuê xây dựng khu phụ trợ phục vụ khai thác đá.

Ngày 02/6/2003, UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) có Quyết định số 725/QĐ/UB về việc thu hồi 11.238m² đất thuộc địa bàn thôn Thắng Đầu, xã Hòa Thạch, huyện Quốc Oai chuyển thành đất chuyên dùng (giao thông) để tạm giao Công ty cổ phần xây dựng sản xuất thương mại Hà Tây thuê ngắn hạn làm đường vào mỏ khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường;

Ngày 30/10/2003, UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) có Quyết định số 2307/QĐ/UB về việc thu hồi 67.146,8m² đất thuộc thôn Thắng Đầu, xã Hòa Thạch, huyện Quốc Oai chuyển thành đất chuyên dùng tạm giao Công ty Cổ phần xây dựng sản xuất Thương mại Hà Tây thuê để làm đường vào khu sản xuất khai thác đá và làm bãi chứa sản phẩm trong thời gian chưa thực hiện dự án xây dựng khu đô thị Thắng Đầu

Theo báo cáo của UBND huyện Quốc Oai, UBND huyện đã thực hiện bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho 56 hộ dân có đất trong khu vực dự án, việc bồi thường đã thực hiện cao hơn giá quyết định UBND huyện phê duyệt tại Quyết định 181/2004/QĐ-UBND ngày 02/4/2004, tuy nhiên Giấy chứng nhận của các hộ dân chưa chỉnh lý. Các hộ dân có đơn kiến nghị đòi lại quyền sử dụng đất của Công ty Hataco.

Ngày 09/11/2016, Thanh tra Thành phố đã có báo cáo số 3081/BC-TTTP-P3 khẳng định việc các hộ dân đề nghị thanh lý hợp đồng thuê đất đối với Công ty Hataco là không có cơ sở để xem xét;

UBND huyện Quốc Oai có trách nhiệm vận động, tuyên truyền để các hộ dân hiểu; chỉ đạo việc thu hồi và chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho các hộ dân theo quy định.

Câu 85. Trường bản TB4 cấp Giấy chứng nhận QSDĐ của quân đội chồng lấn lên diện tích đất nông nghiệp của người dân, mặc dù đã về làm việc nhiều lần và thời gian khá lâu nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết dứt điểm gây bức xúc trong nhân dân. Đề nghị Thành phố sớm giải quyết dứt điểm việc này.

Trả lời:

Ngày 27/12/1994 UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) có Quyết định số 719-QĐ/UB về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho trung tâm huấn luyện Miếu Môn - Hòa Thạch thuộc Cục Huấn luyện chiến đấu Bộ Tổng Tham mưu (Bộ Quốc phòng) với diện tích 260,1ha thuộc địa bàn 02 xã: xã Hòa Thạch (245,1ha), xã Đông Yên (15ha), huyện Quốc Oai.

Theo bản đồ ranh giới sử dụng đất Trung tâm huấn luyện Hòa Thạch được Sở Địa chính tỉnh Hà Tây (trước đây), UBND huyện Quốc Oai, cơ quan địa chính huyện Quốc Oai, UBND xã Hòa Thạch và UBND xã Đông Yên xác nhận ngày 24/7/1995: tổng diện tích 260,1ha.

Ngày 03/10/1995 Thủ Tướng Chính phủ có Quyết định số 728/TTg phê duyệt quy hoạch đất quốc phòng do quân đội quản lý trên địa bàn Quân khu III, trong đó xác định: Trường bản (TB-4)/Cục Huấn luyện chiến đấu/BTTTTM, địa danh xã Hòa Thạch, huyện Quốc Oai, diện tích hiện trạng cuối năm 1994 là 2.600.000m², diện tích định hướng 1997-2010 là 2.600.000m².

Theo báo cáo của UBND huyện Quốc Oai và ý kiến của Bộ Tư lệnh Thủ đô: Theo bản đồ hiện trạng do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Việt Mỹ do đạc 9/2018, được UBND xã Hòa Thạch xác nhận ngày 11/4/2017, UBND huyện Quốc Oai xác nhận ngày 01/7/2019, diện tích trường bản TB4 đang quản lý 171,854ha trong đó có 19,019ha đất chồng lấn với các tổ chức, cá nhân khác.

Ngày 22/01/2020 Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 33/TB-VP thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Quốc Hùng về việc GPMB đối với phần diện tích đất do các tổ chức và cá nhân sử dụng nằm trong ranh giới đã được cấp GCN quyền sử dụng đất cho Trường bản Hòa Thạch, xã Hòa Thạch, huyện Quốc Oai, theo đó “Giao UBND huyện Quốc Oai phối hợp với Bộ Tư lệnh Thủ đô thành lập tổ công tác tổ chức điều tra, khảo sát, kiểm đếm, xác định nguồn gốc sử dụng đất của các tổ chức cá nhân đang sử dụng đất trong ranh giới sử dụng đất của Trường bản Hòa Thạch; Căn cứ chính sách, quy định của Nhà nước về công tác thu hồi đất, GPMB, lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định đối với các trường hợp chưa được bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định khi Nhà nước thu hồi đất giao cho Trường bản Hòa Thạch.”

Ngày 30/10/2020, Bộ Tổng tham mưu có Quyết định số 2067/QĐ-TM kèm theo sơ đồ vị trí đóng quân của Trường bản Hòa Thạch/BTL thủ đô (Văn bản mật) sử dụng vào mục đích quốc phòng tại xã Đông Yên và xã Hòa Thạch, huyện Quốc Oai.

Đề nghị UBND huyện Quốc Oai có trách nhiệm phối hợp với Bộ Tư lệnh thủ đô kiểm tra, rà soát nguồn gốc, hiện trạng để thực hiện theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố, trả lời cử tri.

Câu 86. Khu tái định cư Hòa Phú có chủ trương đã rất lâu nhưng không thực hiện (dự án treo 18 năm) làm ảnh hưởng đến đời sống của người dân. Đề nghị Thành phố xem xét để người dân được cấp GCN QSDĐ ở những khu vực này.

Trả lời:

Ngày 04/9/2003, UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) có Quyết định số 1977/QĐ-UBND về việc thu hồi 2.090,529,6 m² đất thuộc địa bàn xã Phú Mãn, xã Hòa Thạch, huyện Quốc Oai, chuyển thành đất chuyên dùng (XD) giao Ban QLDA khu tái định cư Hòa Phú để xây dựng hạ tầng kỹ thuật chung khu tái định cư Hòa Phú.

Theo quy định tại khoản 3 Điều 23 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ các hộ dân có đất nằm trong quy hoạch khu Tái định cư Hòa Phú không đủ điều kiện để cấp Giấy chứng nhận QSD đất;

UBND huyện Quốc Oai có trách nhiệm hướng dẫn các hộ dân thực hiện kê khai đăng ký đất đai theo quy định.

Câu 87. Đề nghị Thành phố Hà Nội có chủ trương mở rộng tuyến đường Quốc lộ số 6 đoạn từ Hà Đông đi Xuân Mai vì đường hẹp và đã xuống cấp gây nguy hiểm khi tham gia giao thông.

Trả lời:

Tuyến đường QL6 đoạn qua địa bàn huyện Chúc Sơn đã được UBND Thành phố giao UBND huyện Chương Mỹ đầu tư cơ bản hoàn thành đưa vào khai thác. Các đoạn còn lại (đoạn từ Hà Đông - Xuân Mai) đã được phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi theo hình thức hợp đồng BT nhưng chưa được triển khai thực hiện.

Hiện nay, UBND Thành phố đang giao Sở Giao thông vận tải nghiên cứu lập chủ trương đầu tư tuyến đường bằng nguồn vốn đầu tư công trong giai đoạn 2021-2025

Câu 88. Tuyến đường HCM thuộc địa phận xã Hòa Thạch có ý kiến chưa nắm rõ danh giới đỏ của hành lang giao thông trong quyết định 2727. Đề nghị Thành phố thông tin cũng như tuyên truyền để Nhân dân khi xây dựng không vi phạm hành lang giao thông.

Trả lời:

Theo Quyết định số 2727/QĐ-UBND ngày 11/5/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường Quốc lộ 21 đoạn từ Sơn Tây – Hòa Lạc – Xuân Mai tỷ lệ 1/500, mặt cắt ngang đường đoạn qua xã Hòa Thạch Quốc Oai dự kiến rộng 80m.

Theo nội dung Quyết định số 2727/QĐ-UBND ngày 11/5/2017 của UBND thành phố Hà Nội, việc công khai quy hoạch giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội chủ trì.

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND thành phố sẽ giao Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình giao thông Thành phố Hà Nội làm rõ nội dung công bố công khai hồ sơ Chỉ giới đường đỏ đã được phê duyệt để nhân dân được biết.

Câu 89. Đề nghị Thành phố cần mở thêm tuyến xe Buýt từ Quốc Oai đi xã Hòa Thạch - Tiến Xuân huyện Thạch Thất.

Trả lời:

Ngày 15/01/2021, Sở Giao thông vận tải đã tổ chức mở mới tuyến buýt số 166: Yên Trung (Thạch Thất) - Khu công nghiệp Phú Nghĩa có lộ trình tuyến đi trên tỉnh lộ 446 đi Phú Cát qua các xã Đông Xuân, Tiến Xuân (huyện Quốc Oai) tiếp cận gần với xã Hòa Thạch (huyện Thạch Thất).

Câu 90. Tuyến đường từ KM 415 + 300 (địa phận xã Hòa Thạch) đường HCM (QL 21) hệ thống rãnh nước đã bị hư hỏng gây tràn nước lên mặt đường gây mất an toàn giao thông và gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị Thành phố quan tâm và có hướng xử lý.

Trả lời:

Theo phân cấp của UBND Thành phố được quy định tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, Sở Xây dựng quản lý và duy tu, duy trì hệ thống thoát nước đường Hồ Chí Minh trên địa bàn Thành phố Hà Nội, đoạn qua xã Hòa Thạch, huyện Quốc Oai.

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND thành phố giao Sở Xây dựng kiểm tra, xử lý dứt điểm tình trạng thoát nước mặt đường đoạn tuyến nêu trên đảm bảo an toàn giao thông và vệ sinh môi trường.

Câu 91. Đề nghị Thành phố quan tâm có chủ trương lát phần vỉa hè đường Quốc Oai đi Xã Hòa Thạch vì phần mặt đường đã hoàn thiện để đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn xã Hòa Thạch.

Trả lời:

Căn cứ Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Ban hành Quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, thẩm quyền và trách nhiệm quản lý vỉa hè thuộc cấp huyện.

UBND huyện Quốc Oai có trách nhiệm xây dựng kế hoạch đầu tư, giải quyết kiến nghị của cử tri.

Câu 92. Đề nghị Thành phố gia hạn Quyết định số 16/QĐ- UBND của UBND thành phố Hà Nội để thực hiện việc Bê tông đường Làng do vẫn còn nhiều nơi chưa thực hiện được.

Trả lời:

Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 của UBND Thành phố ban hành Quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016 hết hiệu lực từ ngày 01/01/2019 (bởi Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016 được thay bằng Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội).

Hiện nay, việc hỗ trợ xây dựng đường giao thông thôn xóm thực hiện theo quy định tại Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của Hội đồng nhân dân Thành phố. UBND Thành phố có công văn số 1247/UBND-KT ngày 14/4/2020 chỉ đạo tổ chức thực hiện Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của HĐND Thành phố. Đề nghị huyện Quốc Oai tăng cường tuyên truyền cho cán bộ, nhân dân trên địa bàn biết để thực hiện.

14. Huyện Mê Linh

Câu 93. Đề nghị Thành phố chỉ đạo giải quyết trả 7.000m² mà chủ đầu tư dự án Khu nhà ở cho người thu nhập thấp tại xã Tiên Phong đã cam kết trả lại cho Nhân dân thôn Do Thượng, xã Tiên Phong để xây dựng các công trình công cộng của thôn.

Trả lời:**1. Về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất:**

Diện tích dự án nhà ở cho người thu nhập thấp tại xã Tiên Phong, huyện Mê Linh là: 148.247,5m²; trong đó diện tích đất đã có quyết định giao để thực hiện dự án: 144.490 m² (Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 28/7/2008); diện tích chưa có quyết định giao: 3.757,5m² đất).

Công ty Cổ phần tập đoàn Videc đã thực hiện các nội dung:

- Nộp được 28.899.853.252 đồng còn chưa nộp 31.134.101.748 đồng.
- Phối hợp với UBND huyện Mê Linh lập phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB là 134.545,5m² với tổng số tiền là 85.011.561.700đ. Tổng diện tích chưa lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB là 13.702m²
- Thi công một số hạng mục, công trình hạ tầng (san nền, đường giao thông, thoát nước, chiếu sáng) trước khi được UBND Thành phố phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 và chấp thuận đầu tư (phê duyệt lại dự án).

2. Về quy hoạch xây dựng của dự án:

Ngày 11/7/2008, UBND tỉnh Vĩnh Phúc có Quyết định số 2365/QĐ-UBND phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở cho người thu nhập thấp do

Công ty cổ phần đầu tư thiết kế và xây dựng Việt Nam làm chủ đầu tư tại xã Tiên Phong, huyện Mê Linh; Tổng diện tích đất: 144.490 m².

Ngày 15/3/2017, UBND Thành phố có Quyết định số 1739/QĐ-UBND phê duyệt đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở cho người thu nhập thấp tại xã Tiên Phong, huyện Mê Linh; Tổng diện tích đất nghiên cứu thực hiện dự án: 167.691 m² (tăng khoảng 23.201 m² so với quy hoạch đã được UBND tỉnh Vĩnh Phúc phê duyệt), gồm:

- Khu I (đất công cộng, đất hỗn hợp, đất đường giao thông khu vực): 20.296m²;

- Khu II: 147.395m² (đất trường học, đất nhà ở chung cư – nhà xã hội, đất nhà ở liên kế, đất nhà ở biệt thự, đất cây xanh thể dục thể thao; đất giao thông cấp khu vực).

3. Về việc trả lại 7.000m² cho nhân dân thôn Do Thượng:

Ngày 05/12/2019, Công ty cổ phần Tập đoàn Vitec có Văn bản số 485/CV-ĐT&PTDA xin điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu nhà ở cho người thu nhập thấp tại xã Tiên Phong, huyện Mê Linh với lý do trong quá trình triển khai chủ đầu tư nhận được đơn kiến nghị của người dân thôn Do Thượng về việc đề nghị hoán đổi vị trí khu đất trong dự án để thuận lợi cho nhân dân Do Thượng làm khu vui chơi giải trí và phục vụ các hoạt động của cộng đồng dân cư và hoán đổi vị trí cây xanh.

UBND Thành phố đã có Văn bản số 17/UBND-ĐT ngày 03/01/2020 chuyển Sở Quy hoạch Kiến trúc rà soát, kiểm tra đề nghị của Công ty; Hiện Sở Quy hoạch Kiến trúc đang triển khai thực hiện rà soát điều chỉnh.

Câu 94. Đề nghị Thành phố hủy bỏ dự án Công viên tưởng niệm thiên đường Thanh Tước tại xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh.

Trả lời:

(1) Về quy hoạch:

- Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011. Trong đó, Nghĩa trang Thanh Tước dự kiến quy mô: Hiện có 7 ha, giai đoạn đến năm 2020 mở rộng với tổng diện tích khoảng 14 ha và đến năm 2030 khoảng 23 ha.

- Quy hoạch phát triển Nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014 đã xác định Nghĩa trang Thanh Tước được mở rộng giai đoạn đến năm 2020 với diện tích khoảng 17 ha và đến năm 2030 khoảng 23 ha.

- Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1081/QĐ-TTg ngày 06/7/2011 đã xác định việc đầu tư xây dựng mở rộng

nghĩa trang Thanh Tước và là một trong các chương trình, dự án ưu tiên nghiên cứu đầu tư của Thành phố.

- Nghị Quyết 11/2011/NQ-HĐND ngày 12/12/2011 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về các chương trình mục tiêu và danh mục các dự án trọng điểm của thành phố Hà Nội giai đoạn 2011 – 2015 và Quyết định số 1948/QĐ-UBND ngày 10/5/2012 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt kế hoạch tiến độ chi tiết các công trình, cụm công trình trọng điểm của Thành phố giai đoạn 2011-2015 cũng xác định đầu tư xây dựng mở rộng nghĩa trang Thanh Tước.

- Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội huyện Mê Linh đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3947/QĐ-UBND ngày 06/9/2012 xác định dự án Cải tạo nghĩa trang Thanh Tước hiện có thành công viên nghĩa trang với quy mô khoảng 14ha (Theo phụ lục: danh mục các dự án ưu tiên đầu tư ban hành kèm theo Quyết định).

2. Về môi trường:

- Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án Công viên tưởng niệm thiên đường Thanh Tước (*Không có hoạt động hung táng*) đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 7120/QĐ-UBND ngày 27/12/2014. Chủ đầu tư dự án, khi triển khai và vận hành dự án phải tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường và thực hiện đúng theo Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án được duyệt. Trường hợp Nhà đầu tư vi phạm sẽ bị xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

3. Về khoảng cách ly an toàn vệ sinh môi trường:

Tại thời điểm xem xét quy hoạch dự án các cơ quan có thẩm quyền đã nghiên cứu, đối chiếu với các quy định liên quan:

- *Quy chuẩn Xây dựng Việt Nam - Quy hoạch xây dựng mã hiệu QCVN 01:2008/BXD (Nay là QCVN 01:2019/BXD về Quy hoạch xây dựng); Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia các công trình Hạ tầng kỹ thuật mã hiệu QCVN 07:2010/BXD (và QCVN 07:2016/BXD) và Nghĩa trang đô thị - Tiêu chuẩn thiết kế mã hiệu TCVN 7956:2008 quy định khoảng cách ATVMT tối thiểu của nghĩa trang cát táng: 100m. Khoảng cách tính từ ranh giới khu vực lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Công viên tưởng niệm thiên đường Thanh Tước đến khu vực dân cư hiện có lớn hơn 200m (theo số liệu kiểm tra tại hiện trường giữa đơn vị Tư vấn với chính quyền địa phương), đảm bảo yêu cầu về khoảng cách an toàn vệ sinh môi trường theo các quy chuẩn nêu trên.*

- Ngày 22/8/2013, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có công văn số 2682/QHKT-P3 gửi Bộ Xây dựng và đã được Bộ Xây dựng có công văn trả lời số 18/BXD-HTKT ngày 04/10/2013 trong đó: Thống nhất diện tích sử dụng đất cho mỗi mộ cát táng đối đa không quá 3m² và Kênh Tam Bảo là công trình thủy lợi được thực hiện trong vùng an toàn vệ sinh môi trường của nghĩa trang Thanh Tước.

- Theo Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia các công trình hạ tầng kỹ thuật - QCVN 07:2010/BXD quy định: "...Khoảng cách an toàn vệ sinh môi trường nhỏ nhất từ công trình khai thác nước sinh hoạt tập trung tới nghĩa trang cát táng là 3.000m..." (Mục 10.4).

Khoảng cách từ nhà máy nước Phúc Yên tới nghĩa trang Thanh Tước hiện có là khoảng 3.450m, tới ranh giới khu vực lập quy hoạch chi tiết 1/500 Công viên tưởng niệm Thiên đường Thanh Tước là khoảng 3.600m.

Thực tế, theo kết quả khảo sát tại báo cáo số 61/2015 HSV-BC ngày 31/8/2015 của Công ty Cổ phần đầu tư Hoa Sen Vàng (*Chủ đầu tư dự án*): Khoảng cách từ Dự án đến Trạm cấp nước thôn Yên Vinh là: 3.338,6 m.

Như vậy: Khoảng cách từ công trình khai thác nước sinh hoạt tới phạm vi ranh giới khu vực lập quy hoạch của dự án là đảm bảo tuân thủ quy chuẩn.

Như vậy, việc triển khai quy hoạch, lập dự án nêu trên là phù hợp với định hướng quy hoạch chuyên ngành được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và phù hợp với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Hà Nội và huyện Mê Linh được duyệt; đồng thời tuân thủ các quy định liên quan.

Do đó, đến nay, chưa có cơ sở để UBND thành phố báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét cho phép điều chỉnh các quy hoạch nêu trên và hủy bỏ dự án đầu tư xây dựng Dự án Công viên tưởng niệm Thiên đường Thanh Tước tại xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh.

Câu 95. Hiện nay, Thành phố Hà Nội và huyện Mê Linh quan tâm xây dựng, đầu tư cơ sở vật chất cho 3 cấp trường Mầm non, Tiểu học, Trung học cơ sở trên địa bàn thị trấn Quang Minh phục vụ nhu cầu học tập của con em thị trấn. Tuy nhiên, thị trấn Quang Minh luôn có tỷ lệ dân số cơ học cao do có Khu công nghiệp Quang Minh; các trường học không đáp ứng nhu cầu học tập của con em công nhân viên lao động. Đề nghị Thành phố quan tâm mở rộng diện tích hoặc xây dựng thêm các trường Mầm non, Tiểu học, Trung học cơ sở trên địa bàn.

Trả lời:

Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, các trường Mầm non, Tiểu học, Trung học cơ sở trên địa bàn huyện Mê Linh do UBND huyện Mê Linh quản lý, việc đầu tư xây dựng thuộc trách nhiệm huyện Mê Linh, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Mê Linh xem xét đầu tư theo đúng quy định, đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng của nhân dân.

Câu 96. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư một số tuyến đường giao thông trọng điểm phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của huyện trong giai đoạn 2021-2025 như: Tuyến đường Tiên Phong - Tự Lập: Kết nối thuận lợi ra đường 5 kéo dài, khu công nghiệp Bắc Thăng Long, cầu Thăng Long, đường vành đai 3,5 và Thủ đô Hà Nội với Tỉnh Vĩnh Phúc; Đường trục 48m

đoạn từ cầu Yên Vinh đến đường 36 Khu công nghiệp Quang Minh: Kết nối đến Khu công nghiệp Quang Minh, các tuyến đường cửa ngõ đi sân bay nội bài, trung tâm Hà Nội và đường Vành Đai 4 đi các tỉnh; Đường nối từ đường 23B đi cảng Chu Phan: kết nối tuyến đường thủy sông Hồng, với tỉnh Vĩnh Phúc; Đường vành đai 3,5: Kết nối với các quận, huyện, tỉnh lân cận sau khi hoàn thành cầu Thượng Cát (cử tri huyện Mê Linh)

Trả lời:

Các tuyến đường do cử tri huyện Mê Linh đề xuất đầu tư đóng vai trò là kết cấu hạ tầng giao thông khung của huyện Mê Linh nói riêng và của Thành phố nói chung. Việc đầu tư các tuyến đường trên sẽ tạo ra các tuyến đường kết nối hoàn chỉnh trung tâm Thành phố với huyện Mê Linh cũng như các tỉnh Vĩnh Phúc, Phú Thọ.

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND Thành phố sẽ giao Sở Giao thông Vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu đề xuất bổ sung dự án vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 để triển khai thực hiện.

15. Huyện Phú Xuyên

Câu 97. Hiện nay tuyến đường phát triển Kinh tế phía Nam của Thành phố (đường CIENCO5) đã và đang được triển khai xây dựng, lượng xe tham gia giao thông trên tuyến đường 429 (Quán Tròn – Tía) là rất lớn. Đề nghị UBND Thành phố sớm có kế hoạch mở rộng tuyến đường 429 để phát triển kinh tế - xã hội các xã phía Tây huyện Phú Xuyên.

Trả lời:

Hiện nay, tuyến đường 429 (đoạn qua các xã Phụng Dục, Hồng Minh, Phú Túc), huyện Phú Xuyên đã được UBND Thành phố giao UBND huyện Phú Xuyên nghiên cứu đầu tư. Việc cử tri đề xuất đầu tư đoạn Quán Tròn – Tía để khớp nối đồng bộ đoạn đang nghiên cứu là cần thiết.

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND Thành phố sẽ giao Sở Giao thông Vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu đề xuất bổ sung dự án vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 để triển khai thực hiện.

Câu 98. Đề nghị UBND Thành phố xem xét điểm quy hoạch nghĩa trang Thành phố tại xã Chuyên Mỹ, hiện nay là chưa phù hợp, cần nghiên cứu, quy hoạch nghĩa trang Thành phố xa khu dân cư, để đảm bảo vệ sinh môi trường cho nhân dân.

Trả lời:

- Theo Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014, định hướng Nghĩa trang Chuyên Mỹ (huyện Phú Xuyên) đến năm 2020 khoảng 17ha, đến năm 2030 khoảng 30ha; sử dụng hình thức hung táng, cát táng, táng một lần và hỏa táng; phục vụ nhu cầu an táng của nhân dân và quy tập mộ di chuyển trên địa bàn huyện Phú Xuyên.

- Theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Phú Xuyên tỷ lệ 1/10.000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5517/QĐ-UBND ngày 20/10/2015, trong đó định hướng: Xây dựng nghĩa trang tập trung tại xã Chuyên Mỹ; quy mô khoảng 30ha; chức năng cung cấp dịch vụ nghĩa trang đô thị vệ tinh và vùng phụ cận; sử dụng công nghệ hỏa táng.

Đôi chiếu quy định của QCVN 01:2019/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng, địa điểm định hướng quy hoạch nghĩa trang tại xã Chuyên Mỹ theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Phú Xuyên được duyệt (sử dụng công nghệ hỏa táng) đã đảm bảo khoảng cách 500m đến khu dân cư là phù hợp với QCVN 01:2019/BXD.

Câu 99. Đề nghị UBND Thành phố có biện pháp thu hồi diện tích thuê đất của Công ty Hoàng Phát tại xã Phú Túc, huyện Phú Xuyên. Vì hiện nay Công ty Hoàng Phát đang nợ tiền thuê đất quá nhiều; Chủ Công ty đã chuyển nhượng cho nhiều chủ khác, Huyện không thu được thuế.

Trả lời:

Thực hiện nội dung Văn bản số 3625/VP-ĐT ngày 21/5/2018 của Văn phòng UBND Thành phố về việc thông báo chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Ngô Văn Quý về việc giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành thanh tra việc chấp hành pháp luật đất đai đối với Công ty TNHH Thương mại công nghệ Hoàng Phát về việc sử dụng đất tại xã Phú Túc, huyện Phú Xuyên; báo cáo UBND Thành phố xử lý theo quy định của pháp luật.

Ngày 02/7/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Kết luận số 1868/KL-STNMT-TTr thanh tra việc chấp hành pháp luật đất đai về việc quản lý, sử dụng đất tại xã Phú Túc, huyện Phú Xuyên đối với Công ty TNHH Thương mại công nghệ Hoàng Phát và các tổ chức, cá nhân có liên quan.

Ngày 24/7/2019, UBND Thành phố có Văn bản số 6854/VP-ĐT về việc yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện theo nhiệm vụ UBND Thành phố giao tại Văn bản số 3884/VP-ĐT ngày 04/5/2019 của Văn phòng UBND Thành phố về việc triển khai thực hiện các kết luận thanh tra của Sở Tài nguyên và Môi trường liên quan đến quản lý, sử dụng đất.

Tiếp thu nội dung kiến nghị của cử tri, UBND thành phố sẽ giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp việc thực hiện Kết luận thanh tra việc chấp hành pháp luật về đất đai đối với Công ty TNHH Thương mại công nghệ Hoàng Phát để có kết quả xử lý cuối cùng theo pháp luật.

Câu 100. Xã Phú Túc, huyện Phú Xuyên là xã có 8/8 thôn đều được công nhận làng nghề, với dân số hơn 10 nghìn khẩu, việc sản xuất các loại mặt hàng của làng nghề trên toàn xã là rất lớn. Đề nghị UBND Thành Phố quan tâm đầu tư kinh phí xử lý các chất thải và nước thải của làng nghề, để đảm bảo về môi trường, không làm ảnh hưởng đến đời sống người dân.

Trả lời:

Xã Phú Túc hiện có 8 làng nghề đan cỏ tế với gần 7.754 lao động, trong đó chủ yếu là lao động nông thôn và lao động liên quan đến nghề. Nhiều làng đã

thành lập các tổ hợp tác cùng nhau sản xuất, nhiều hộ sản xuất quy mô nhỏ và vừa. Những làng nghề truyền thống ở nơi đây không chỉ giúp giải quyết việc làm cho lao động địa phương, mà còn giúp nhiều gia đình thoát nghèo và vươn lên làm giàu.

Hiện nay, xã Phú Túc có tới 30 doanh nghiệp, 10 tổ hợp sản xuất, 50 đến 70 hộ sản xuất nhỏ lẻ, trong đó có rất nhiều gia đình làm nguyên liệu và những gia đình đan thuê cho các cơ sở sản xuất, mở rộng thành xã nghề rồi thành khu vực làng nghề gồm 10 xã thuộc 3 huyện Phú Xuyên, Ứng Hòa, Thanh Oai với khoảng 15.000 lao động.

Đối với việc xử lý rác thải, nước thải làng nghề xã Túc Phú, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành điều tra, khảo sát, lấy mẫu và phân tích môi trường tại các làng nghề thuộc xã Phú Túc, huyện Phú Xuyên theo phụ lục 1 danh sách các làng nghề ưu tiên rà soát xử lý ô nhiễm môi trường của Quyết định số 6136/QĐ-UBND ngày 31/8/2017 của UBND Thành phố về Đề án “Bảo vệ môi trường làng nghề trên địa bàn Thành phố”; phân loại theo Thông tư số 31/2016/TT-BTNMT ngày 14/10/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và hướng dẫn địa phương thực hiện theo quy định.

Đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã hoàn thiện công tác điều tra, khảo sát, phân tích môi trường và đang hướng dẫn UBND các huyện Phú Xuyên, Ứng Hòa, Thanh Oai triển khai công tác xử lý chất thải và nước thải làng nghề theo quy định.

16. Huyện Thường Tín

Câu 101. Quốc lộ 1A cũ đoạn đi qua huyện Thường Tín dài 17,23 km nhỏ, hẹp xuống cấp, thường xuyên ùn tắc và hay xảy ra tai nạn giao thông. Sau nhiều năm quy hoạch treo, hiện nay Thành phố đang giao huyện thi công dự án mở rộng chiều dài 05 km triển khai thực hiện ½ mặt cắt của quy hoạch, nối từ huyện Thanh Trì đến hết xã Hà Hồi là dừng. Đề nghị Thành phố đầu tư làm ½ mặt cắt khoảng 12 km đoạn từ xã Hà Hồi đến xã Minh Cường, huyện Thường Tín.

Trả lời:

Tuyến đường QL 1A phía Nam đã được UBND thành phố cho phép đầu tư một số đoạn tuyến qua địa bàn các huyện Thanh Trì, Thường Tín, Phú Xuyên. Việc cử tri huyện Thường Tín đề xuất đầu tư hoàn chỉnh các đoạn tuyến là cần thiết nhằm mở rộng đồng bộ đoạn tuyến qua địa bàn thành phố Hà Nội, giải quyết nhu cầu đi lại của người dân.

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND Thành phố sẽ giao Sở Giao thông Vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu đề xuất bổ sung dự án vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 để triển khai thực hiện.

Câu 102. Quốc lộ 1A cũ là tuyến đường trực phát triển kinh tế xã hội quan trọng của Thủ đô. Quy hoạch treo từ 25 năm nay, người dân hai bên không được phép xây dựng nhà kiên cố trong phạm vi quy hoạch mặt cắt

ngang 46m và 30m. Đề nghị UBND Thành phố sớm có kế hoạch thi công mở rộng đường Quốc lộ 1A theo đúng hết mặt cắt quy hoạch là làm đủ mặt cắt 46 m đường từ Thường Tín đến vành đai 4: mặt cắt 30m nối từ đường vành đai 4 đến xã Minh Cường. Đồng thời triển khai thực hiện dự án 08 khu tái định cư dọc Quốc lộ 1A cũ qua huyện Thường Tín cho hàng nghìn hộ dân bên đường khi quốc lộ 1A được mở rộng hết theo quy hoạch.

Trả lời:

Thực hiện dự án 08 khu tái định cư dọc QL 1A theo phân cấp thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện Thường Tín, thuộc trách nhiệm của UBND huyện Thường Tín.

Câu 103. Đề phát triển kinh tế xã hội các xã phía tây huyện Thường Tín và hạ tầng giao thông toàn Thành phố nói chung. Đề nghị Thành phố cho đầu tư nâng cấp, mở rộng mặt đê đoạn tả Sông Nhuệ từ xã Khánh Hà đến Cầu Chiếu và cho gia cố hết chân đê Sông Nhuệ đoạn qua huyện Thường Tín.

Trả lời:

Đối với toàn tuyến đê sông Nhuệ trên địa bàn huyện Thường Tín trong những năm qua UBND Thành phố đã cho đầu tư nâng cấp kè chống sạt lở mái, nâng cấp mặt đê về cơ bản đã đảm bảo an toàn cho công trình và thuận lợi cho giao thông đi lại của người dân.

Qua rà soát trên tuyến đê sông Nhuệ trên địa bàn huyện Thường Tín còn lại các đoạn qua địa phận các xã Khánh Hà, Hòa Bình, Hiện Giang, Tân Minh, Nghiêm Xuyên với tổng chiều dài tuyến khoảng 5,18km mặt đê bị xuống cấp, để đảm bảo đồng bộ hạ tầng trên toàn tuyến đê thuộc Huyện Thường Tín, UBND Thành phố đã giao UBND huyện Thường Tín nghiên cứu lập chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 5776/QĐ-UBND ngày 15/10/2019, UBND huyện Thường Tín đã lập chủ trương đầu tư dự án, trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định theo quy định.

Hiện nay UBND Thành phố đang giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát lại một số nội liên quan đến quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, nguồn vốn của dự án và tổng hợp, sắp xếp thứ tự ưu tiên đầu tư trong danh mục kế hoạch đầu tư công ngành nông nghiệp và PTNT trong giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn Thành phố để báo cáo UBND Thành phố trình Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua để triển khai thực hiện dự án theo quy định.

Câu 104. Chùa Đậu được xếp hạng di tích lịch sử văn hóa cấp Quốc gia có 02 vị thiền sư còn nguyên Xá lợi là bảo vật Quốc gia, là điểm du lịch tâm linh mang tính vùng miền. Vào dịp lễ hội đầu xuân và ngày rằm, mùng 1 âm lịch hàng tháng có hàng vạn du khách trong nước và quốc tế đến Lễ Phật và vãng cảnh chùa dẫn đến quá tải, vượt quá khả năng hạ tầng hiện có. Khoảng sân phía trước dẫn vào chùa nhỏ hẹp, quán ăn tự phát cả trong sân chùa làm mất đi vẻ cổ kính linh thiêng và giá trị văn hóa vốn có. Đề nghị UBND Thành phố, Sở Quy hoạch kiến trúc Thành phố cho điều chỉnh quy hoạch

mở rộng khuôn viên Chùa, bãi đỗ xe, khu tổ chức các trò chơi dân gian, quầy hàng lưu niệm, khu ăn uống đáp ứng nhu cầu thực tế của du khách thập phương.

Trả lời:

(1) Di tích chùa Đậu, xã Nguyễn Trãi, huyện Thường Tín đã xếp hạng cấp Quốc gia tại Quyết định số 29-VH/QĐ ngày 13/1/1964 của Bộ Văn hóa (nay là Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch), hiện do UBND huyện Thường Tín quản lý trực tiếp theo phân cấp của UBND thành phố Hà Nội.

Căn cứ khoản 4 Điều 19 Quy chế Quản lý, bảo vệ và phát huy giá trị di tích lịch sử văn hóa và danh lam thắng cảnh trên địa bàn thành phố Hà Nội, công tác tuyên truyền, kiện toàn Ban quản lý di tích chùa Đậu tăng cường phổ biến, giáo dục về giá trị di sản văn hóa của cơ sở nhằm nâng cao nhận thức của cán bộ, người dân thêm hiểu biết về lịch sử, truyền thống của địa phương, vận động nhân dân cùng tham gia các hoạt động bảo vệ, giữ gìn di tích.

(2) Về việc điều chỉnh quy hoạch, mở rộng diện tích khuôn viên chùa, bãi đỗ xe, khu tổ chức các trò chơi dân gian, quầy hàng lưu niệm... đáp ứng nhu cầu thực tế của du khách thập phương tại di tích chùa Đậu: UBND huyện Thường Tín có trách nhiệm chỉ đạo các phòng ban chuyên môn, UBND xã Nguyễn Trãi rà soát, nghiên cứu xin ý kiến các Sở, ban ngành Thành phố về việc điều chỉnh quy hoạch, mở rộng diện tích theo đúng quy định.

Câu 105. Huyện Thường Tín đang trên đà phát triển mọi mặt kinh tế - xã hội. Hạ tầng giao được Thành phố quan tâm cho đầu tư mở rộng và xây mới nhiều tuyến đường xong chưa được đặt tên đường. Đề nghị Thành phố cho đặt tên đường một số tuyến đường:

+ Đường Khoa Bảng hiện tại trên địa bàn Thị trấn Thường Tín, đoạn từ đường 427 đến địa phận xã Văn Bình dài 1,1 km.

+ Đường Dương Trục Nguyên đoạn từ xã Văn Phú đến Công trường Cấp 3 Thường Tín dài 700m.

+ Đường Dương Công Độ hoặc đường Lê Nguyễn Thường đoạn 427 từ Cửa Ga Thường Tín đến Nút giao Khê Hồi dài 1,5 Km.

+ Phố Từ Giấy đoạn từ Hiệp Sách đến đường Khoa Bảng dài 500m.

+ Phố Nguyễn Toàn đoạn từ Mương Hồng Vân đến đường Khoa Bảng dài 500m

Trả lời:

Theo báo cáo của Sở Văn hóa và Thể thao, trên cơ sở đề xuất của UBND huyện Thường Tín về việc đặt tên các tuyến đường, phố trên địa bàn huyện (công văn số 518/UBND-VHTT ngày 17/6/2019), Sở Văn hóa và Thể thao đã thành lập Đoàn khảo sát liên ngành 5 Sở (Văn hóa và Thể thao, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Quy hoạch Kiến trúc) tiến hành khảo sát các tuyến đường theo đề xuất của huyện.

Căn cứ kết quả khảo sát, Sở Văn hóa và Thể thao đã báo cáo Hội đồng Tư vấn đặt tên, đổi tên đường, phố và công trình công cộng thành phố Hà Nội, cụ thể:

(1) Đối với đề xuất đặt tên đường phố mang tên khác của các danh nhân như Trần Phú, Nguyễn Du, Nguyễn Trãi, Trần Quang Khải..., Hội đồng không nhất trí, do tên các danh nhân này đã được đặt ở rất nhiều đường, phố trên cả nước. Tại Hà Nội cũng đã có các đường, phố mang tên các danh nhân này, không nên tiếp tục lấy tên khác của các danh nhân để đặt tên đường, phố Hà Nội nữa. Đề nghị địa phương xem xét, lựa chọn tên địa danh, tên sự kiện lịch sử và các dạng tên khác hiện vẫn còn để đề nghị đặt tên đường, phố.

(2) Đối với đề xuất đặt tên các tuyến đường khác trong khu vực thị trấn Thường Tín: Tại thời điểm khảo sát năm 2019, các tuyến đó đều là những tuyến chưa đảm bảo các điều kiện hạ tầng kỹ thuật như: chưa thi công xong, đường ngắn, nhỏ hẹp, vẫn nằm trong quy hoạch chưa thi công trên thực tế.

(3) Đối với các tuyến đề xuất nằm ngoài khu vực thị trấn Thường Tín: Năm 2019, Sở Văn hóa và Thể thao đã báo cáo Hội đồng tư vấn đặt tên, đổi tên đường, phố và công trình công cộng, Hội đồng tư vấn thống nhất: “Nghị định 91/2005/NĐ-CP ngày 11/7/2005 của Chính phủ chưa có quy định, do đó Hội đồng chưa nhất trí. Đối với một số tuyến đường thuộc khu vực nông thôn nhưng đã được phê duyệt quy hoạch đô thị, đã thi công xong có hạ tầng độ dài, độ rộng lớn xuyên suốt và có tính chiến lược toàn huyện mới xem xét đặt tên”.

(4) Các tuyến đường huyện Thường Tín đề xuất thuộc khu vực nông thôn không có tuyến nào “có hạ tầng độ dài, độ rộng lớn xuyên suốt và có tính chiến lược toàn huyện”, do đó Hội đồng không xem xét đặt tên.

Năm 2020, UBND huyện Thường Tín có văn bản số 239/UBND-VHTT ngày 17/3/2020 đề xuất đặt tên đường, trong đó có một số tuyến đã trình đề xuất năm 2019 và các năm trước. Sở Văn hóa và Thể thao đã triển khai kế hoạch khảo sát liên ngành đối với các tuyến đường đề xuất đặt tên đường phố năm 2020, trong đó trên địa bàn thị trấn Thường Tín có 02 tuyến đường dự kiến đặt tên phố Nguyễn Phi Khanh dài 1.162m; rộng 10,5m và phố Thượng Phúc dài 400m; rộng 25m.

Ngày 09/12/2010, HĐND thành phố đã thông qua tại Nghị quyết số 10/2020/NQ-HĐND. Ngày 29/12/2020, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 5725/QĐ-UBND về việc đặt tên 02 tuyến phố trên của huyện Thường Tín.

Đề nghị UBND huyện Thường Tín tổ chức thi hành Quyết định 5725/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của UBND thành phố, trả lời cử tri.

Câu 106. Sông Nhuệ ô nhiễm trầm trọng, nước ngầm cũng ô nhiễm nặng người dân sử dụng nước giếng khoan không đảm bảo, không có nước sạch để sinh hoạt và không có nước tưới phục vụ sản xuất nông nghiệp. Đề nghị UBND thành phố Hà Nội sớm cho khởi công dự án công trình đầu mối Liên Mạc, giai đoạn trước mắt cho bơm nước sạch Sông Hồng vào Sông

Nhuệ để rửa trôi giảm ô nhiễm và chỉ đạo Sở Xây dựng triển khai mạng lưới cung cấp nước sạch cho nhân dân huyện Thường Tín, đặc biệt là các xã giáp Sông Nhuệ (hiện có 8/29 xã, thị trấn được sử dụng nước máy) hiện nay dự án nước sạch Sông Hồng tiến độ quá chậm, đề nghị Thành phố sớm cung cấp nước sạch cho nhân dân từ nhà máy nước sạch Hà Nam (hiện nay huyện Phú Xuyên đang sử dụng nước máy Hà Nam).

Trả lời:

(1) Về công trình đầu mối Liên Mạc.

UBND Thành phố có quyết định số 1902/QĐ-UBND ngày 28/02/2013 về việc Phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng cụm công trình đầu mối Liên Mạc, huyện Từ Liêm, thành phố Hà Nội (giai đoạn I); Chủ đầu tư: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn làm chủ đầu tư giai đoạn chuẩn bị đầu tư và phần thực hiện đầu tư bằng vốn ngân sách nhà nước.

Mục tiêu đầu tư: Lấy nước sông Hồng vào sông Nhuệ với lưu lượng $Q = 72\text{m}^3/\text{s}$ để cấp nước tưới cho khoảng 40.483 ha đất canh tác thuộc Hệ thống thủy lợi sông Nhuệ; tạo nguồn cấp nước cho sông Tô Lịch ($5\text{m}^3/\text{s}$) và các nhu cầu dùng nước khác; Tiêu nước từ sông Nhuệ ra sông Hồng cho 9.200 ha của các huyện: Đan Phượng, Từ Liêm. Hoài Đức thuộc khu vực phía Tây Hà Nội với lưu lượng $170\text{m}^3/\text{s}$ (giai đoạn 1 là $70\text{m}^3/\text{s}$, giai đoạn 2 là $100\text{m}^3/\text{s}$); Cải thiện môi trường sinh thái, chất lượng nước, kết hợp phát triển giao thông thủy...

Đến thời điểm hiện nay dự án chưa triển khai do nhiều nguyên nhân trong đó việc bố trí kinh phí thực hiện chuẩn bị đầu tư và kêu gọi đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách còn khó khăn.

(2) Việc cung cấp nước sạch.

- Để cung cấp nước sạch cho người dân trên địa bàn huyện Thường Tín và các xã còn lại của huyện Mỹ Đức, Ứng Hòa, Thanh Oai, UBND Thành phố đã giao Liên danh: Công ty Cổ phần nước Aqua One và Công ty Cổ phần nước mặt sông Đuống (Công ty TNHH hai thành viên phân phối nước sạch huyện Thường Tín, Mỹ Đức, Ứng Hòa, Thanh Oai) thực hiện tại Quyết định số 3845/QĐ-BND ngày 24/6/2017, trong đó có Xây dựng mới hệ thống cấp nước hoàn chỉnh cho 26 xã chưa có hệ thống cấp nước của huyện Thường Tín: Ninh Sở, Nhị Khê, Duyên Thái, Khánh Hà, Hòa Bình, Hiền Giang, Hồng Vân, Vân Tảo, Liên Phương, Tự Nhiên, Tiền Phong, Hà Hồi, Thư Phú, Nguyễn Trãi, Quất Động, Chương Dương, Lê Lợi, Thắng Lợi, Tân Minh, Dũng Tiến, Thống Nhất, Nghiêm Xuyên, Tô Hiệu, Văn Tự, Vạn Điểm, Minh Cường.

Dự kiến tiến độ hoàn thành Dự án trong năm 2020. Thành phố đã nhiều lần đôn đốc Nhà đầu tư tập trung nguồn lực để triển khai dự án, nhưng việc triển khai dự án của nhà đầu tư chậm so với kế hoạch đề ra.

- Để triển khai ngay việc cung cấp nước sạch cho nhân dân trên địa bàn huyện Thường Tín, thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Xây dựng đã tổ chức họp với các nhà đầu tư, UBND các huyện để thống nhất phương án thực

hiện, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố về thực trạng và giải pháp phát triển hệ thống nước sạch khu vực nông thôn thành phố Hà Nội tại Báo cáo số 277/BC-SXD(HT) ngày 20/11/2020 và đã được UBND Thành phố đồng ý tại văn bản số 10584/VP-ĐT ngày 07/12/2020, trong đó có giải pháp cấp nước đối với khu vực huyện Thường Tín: giao Công ty TNHH MTV nước sạch Hà Nội mở rộng cấp nước từ huyện Thanh Trì xuống và Công ty Cổ phần nước sạch Hà Nam cấp nước từ Phú Xuyên lên.

Hiện nay Công ty TNHH MTV nước sạch Hà Nội, Công ty Cổ phần nước sạch Hà Nam đang hoàn thiện phương án để tổ chức thực hiện trong giai đoạn 2021-2022.

17. Huyện Sóc Sơn

Câu 107. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo sớm đầu tư cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường 131 đi Tiểu đoàn huấn luyện F 371, Quân chủng phòng không không quân, dài khoảng 6 km đi qua địa bàn 02 xã Quang Tiến, Hiền Ninh để đảm bảo giao thông đi lại của người dân, học sinh.

Trả lời:

Tuyến đường từ đường tỉnh 131 đi Trung đoàn huấn luyện F371 trên địa bàn huyện Sóc Sơn do Trung đoàn 371 quản lý. UBND huyện Sóc Sơn đã nhiều lần có văn bản đề nghị trung đoàn triển khai sửa chữa duy tu tuyến đường phục vụ nhân dân đi lại.

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND thành phố sẽ có ý kiến về vấn đề này với Bộ Quốc phòng để phối hợp chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện việc cải tạo, sửa chữa tuyến đường, đảm bảo an toàn giao thông, phục vụ nhân dân.

Câu 108. Đề nghị Thành phố quan tâm kiểm tra, đầu tư cải tạo, nâng cấp đình thôn Xuân Bách, xã Quang Tiến vì hiện nay đã rất xuống cấp.

Trả lời:

Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/6/2016 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, đình thôn Xuân Bách, xã Quang Tiến do UBND huyện Sóc Sơn quản lý. Do vậy, việc đầu tư tu bổ, tôn tạo di tích thuộc trách nhiệm huyện Sóc Sơn.

UBND huyện Sóc Sơn có trách nhiệm cân đối nguồn kinh phí để đưa Dự án tu bổ, tôn tạo di tích đình Quang Tiến vào kế hoạch đầu tư trung hạn của Huyện, trả lời cử tri.

Câu 109. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, xem xét về khoảng cách, cự ly, khí thải, độ ồn cho phép của máy bay sân bay Quốc tế Nội Bài để đảm bảo sức khỏe của người dân. Xem xét, chỉ đạo hỗ trợ cho người dân khu vực bị ảnh hưởng bởi tiếng ồn, khí thải của máy bay khu vực sân bay quốc tế Nội Bài.

Trả lời:

Cảng hàng không quốc tế Nội Bài là sân bay dùng chung, phục vụ hoạt động bay dân dụng và hoạt động bay quân sự, là cơ sở phục vụ hoạt động cất hạ cánh thường xuyên của trên 35 loại máy bay. Hiện nay, hoạt động bay chủ yếu là các chuyến bay nội địa, do ảnh hưởng của dịch Covid-19 nên các chuyến bay thương mại quốc tế phải tạm dừng từ tháng 3/2020 đến nay.

Trong nhiều năm qua, việc quản lý tiếng ồn, khí thải của tàu bay đã được Bộ Giao thông vận tải thực hiện theo quy định của pháp luật và yêu cầu của Tổ chức hàng không dân dụng quốc tế (ICAO). Hiện nay tàu bay khai thác tại Việt Nam phải tuân thủ các yêu cầu về tiếng ồn tàu bay do ICAO quy định tại Phần 2, Quyển 1, Phụ ước 16 của Công ước Chicago về hàng không dân dụng quốc tế. Các tàu bay khai thác tại Việt Nam đều có Giấy chứng nhận tiếng ồn do Cục Hàng không Việt Nam cấp, thừa nhận. Thời gian phát thải khí của động cơ máy bay và tiếng ồn phát sinh chủ yếu trong giai đoạn tàu bay hạ cánh và khởi động chuẩn bị cất cánh. Trong quá trình xây dựng quy trình khai thác tàu bay, Cục Hàng không Việt Nam đã chỉ đạo các đơn vị trực thuộc xây dựng quỹ đạo tiếp cận hạ cánh và khởi hành cất cánh của tàu bay nhằm gây ồn ít nhất cho khu dân cư và yêu cầu đơn vị khai thác cảng hàng không, sân bay áp dụng.

Để giảm thiểu tiếng ồn phát sinh từ hoạt động của tàu bay, Cảng Hàng không quốc tế Nội Bài đã thực hiện các giải pháp gồm: giảm thiểu thời gian hoạt động của động cơ tàu bay trong khu bay; quy định khu vực thử động cơ tàu bay gây ồn ít nhất đến người lao động, khu vực lân cận; áp dụng biện pháp giảm âm tại khu thử; thực hiện bảo dưỡng tàu bay theo quy định. Trong thời gian tới, Cảng Hàng không quốc tế Nội Bài sẽ triển khai xây dựng bản đồ tiếng ồn theo hướng dẫn của ICAO về phương pháp, trình tự thực hiện và theo quy định tại Quyết định số 1312/QĐ-CHK ngày 27/7/2018 của Cục Hàng không Việt Nam về việc ban hành quy trình kỹ thuật xây dựng bản đồ tiếng ồn cho cảng hàng không, sân bay.

Bên cạnh đó, trong thời gian từ năm 2017 đến năm 2019, Cục Hàng không Việt Nam đã phối hợp với Công ty RION (Nhật Bản) triển khai dự án “Hỗ trợ kỹ thuật sử dụng vốn viện trợ phi chính phủ nước ngoài trong lĩnh vực giám sát tiếng ồn tàu bay tại các cảng hàng không, sân bay tại Việt Nam” để đánh giá tác động của tiếng ồn tàu bay.

Tháng 01/2019, Công ty RION (Nhật Bản) đã phối hợp với Cảng HKQT Nội Bài triển khai lắp đặt hệ thống quan trắc tiếng ồn (04 trạm quan trắc) để thực hiện giám sát tiếng ồn tàu bay. Trên cơ sở đó sẽ thực hiện các biện pháp tiếp tục hạn chế tác động, ảnh hưởng của tiếng ồn tàu bay đến cuộc sống của người dân khu vực xung quanh sân bay.

Câu 110. Đề nghị Thành phố chỉ đạo sớm đầu tư hoàn thành việc cấp nước sạch cho người dân trên địa bàn huyện

Trả lời:

Để cung cấp nước sạch cho những khu vực nông thôn còn lại, thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Xây dựng đã tổ chức họp với các nhà đầu tư,

UBND các huyện đề thống nhất phương án thực hiện, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố về thực trạng và giải pháp phát triển hệ thống nước sạch khu vực nông thôn Thành phố Hà Nội tại Báo cáo số 277/BC-SXD(HT) ngày 20/11/2020 và đã được UBND Thành phố đồng ý tại văn bản số 10584/VP-ĐT ngày 07/12/2020, trong đó có giải pháp cấp nước cho huyện Sóc Sơn:

- Đối với khu vực 3 xã Nam Sơn, Bắc Sơn, Hồng Kỳ: Công ty Cổ phần nước sạch số 2 Hà Nội mở rộng hệ thống mạng cấp nước từ hệ thống cấp nước hiện có thuộc dự án cấp nước cho nhân dân trong vùng ảnh hưởng vệ sinh môi trường của khu liên hiệp xử lý chất thải rắn Sóc Sơn cho nhân dân các xã Nam Sơn, Bắc Sơn, Hồng Kỳ.

- Đối với khu vực 7 xã (Tân Dân, Thanh Xuân, Hiền Ninh, Minh Phú, Minh Trí, Phú Cường và Quang Tiến): Công ty TNHH nước sạch Ngọc Anh (đơn vị đang quản lý trạm cấp nước xã Tân Dân, Thanh Xuân) khẩn trương triển khai mở rộng mạng cấp nước từ hệ thống cấp nước xã Tân Dân, Thanh Xuân, thực hiện đầu nối bổ sung nguồn cấp từ các Nhà máy nước theo quy hoạch (sông Đuống, Bắc Thăng Long - Vân Trì, Mê Linh) đảm bảo hoàn thành trong giai đoạn 2021-2022.

- Đối với khu vực 11 xã (Đông Xuân, Xuân Giang, Đức Hòa, Việt Long, Xuân Thu, Kim Lũ, Thanh Xuân, Tân Hưng, Bắc Phú, Trung Giã, Phù Linh, Tân Minh): Công ty Kinh doanh nước sạch số 2 Hà Nội phối hợp cùng Liên danh Công ty cổ phần Nước Aqua One, Công ty cổ phần nước mặt Sông Đuống nghiên cứu phương án cấp nước tổng thể cho các xã trên đảm bảo hoàn thành trong năm 2021-2022.

Câu 111. Tuyến đường từ Quốc lộ 3 đi Tiên Dược ra Đường 16 đi cầu Đò Lo đi Bắc Ninh. Qui mô đường thi công mặt đường 7m, có vỉa hè toàn tuyến, tuy nhiên khi thực hiện dự án qua đoạn đường sắt thì bị cách quãng không đồng bộ gây ảnh hưởng lớn đến giao thông đi lại của người dân và các cháu học sinh. Đề nghị Thành phố kiểm tra, có biện pháp chỉ đạo để đảm bảo khớp nối đầu tư đồng bộ đoạn đường qua đường sắt để đảm bảo giao thông đi lại cho người dân, học sinh.

Trả lời:

Theo phân cấp tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 23/9/2016, việc đầu tư xây dựng đường từ Quốc lộ 3 đi Tiên Dược ra Đường 16 đi cầu Đò Lo đi Bắc Ninh thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách huyện Sóc Sơn.

UBND huyện Sóc Sơn có trách nhiệm xây dựng kế hoạch đầu tư và thực hiện việc đầu tư dự án theo quy định và thẩm quyền, trả lời kiến nghị cử tri.

Câu 112. Đề nghị Thành phố kiểm tra dự án Trạm Kiểm dịch động vật Nội Bài vì dự án đã triển khai từ lâu nhưng đến nay chưa hoạt động.

Trả lời:

Trạm kiểm dịch Nội Bài có chức năng kiểm dịch nhập, xuất động vật, sản phẩm động vật từ Việt Nam đi các nước và từ các nước về Việt Nam (kiểm dịch

cửa khẩu). Theo qui định của Luật Thú y thì Kiểm dịch xuất, nhập khẩu được giao cho Cục Thú y (Bộ Nông nghiệp & PTNT) quản lý. Dự án Trạm Kiểm dịch động vật Nội Bài là dự án thuộc thẩm quyền triển khai và quản lý của Cục Thú y - Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, không thuộc thẩm quyền của Chi cục Chăn nuôi và Thú y Hà Nội - Sở Nông nghiệp và PTNT.

Câu 113. Dự án cầu Đò Lo được đầu tư xây dựng từ năm 2006, theo thiết kế cầu Đò Lo có đường dẫn, đèn chiếu sáng từ UBND xã đến cầu và có hệ thống rãnh thoát nước nhưng đến nay chưa thực hiện. Cử tri đã nhiều lần kiến nghị nhưng chưa được đầu tư hệ thống đèn chiếu sáng, rãnh thoát nước. Đề nghị Thành phố kiểm tra, chỉ đạo giải quyết, trả lời rõ để cử tri nhân dân được biết hệ thống đèn, rãnh thoát nước từ UBND xã Kim Lũ đến Cầu có được đầu tư nữa hay không và bao giờ triển khai thực hiện.

Trả lời:

- Về thoát nước: Theo danh mục các tuyến thoát nước do Thành phố quản lý theo phân cấp tại Quyết định 41/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 ban hành kèm theo các Quyết định số 1692/QĐ-UBND ngày 9/3/2017 và Quyết định 1629/QĐ-UBND ngày 06/4/2019, hệ thống thoát nước đường dẫn cầu Đò Lo (bao gồm cả đoạn từ UBND xã Kim Lũ đến cầu) nằm trong danh mục Thành phố quản lý theo phân cấp. Hiện nay, tuyến đường trên chưa có hệ thống thoát nước, khi có mưa lớn đoạn đường xuất hiện một số điểm ứ đọng nước cục bộ gây mất vệ sinh môi trường. Để khắc phục các tồn tại nêu trên, Sở Xây dựng đã giao Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị kiểm tra, rà soát hiện trạng để đề xuất UBND Thành phố cho phép lập danh mục các công trình cải tạo hệ thống thoát nước năm 2022.

- Về chiếu sáng: Hiện nay, trên cầu Đò Lo đã có hệ thống chiếu sáng công cộng gồm 16 đèn chiếu sáng lắp bóng SON 250W trên các cột thép do Sở Xây dựng Hà Nội quản lý, vận hành.

Đối với tuyến đường dẫn tới cầu Đò Lo (trên tuyến đường tỉnh lộ 16 đoạn từ UBND xã Kim Lũ tới cầu Đò Lo): Thực hiện Quyết định số 5568/QĐ-UBND ngày 09/12/2020 của UBND thành phố về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2021 của Thành phố, Sở Giao thông vận tải (đơn vị được giao làm chủ đầu tư) sẽ triển khai lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng tại tuyến đường nêu trên, dự kiến hoàn thành trong năm 2021.

Câu 114. Đề nghị Thành phố kiểm tra, chỉ đạo các đơn vị liên quan đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện các dự án: Dự án Trường quay ngoài trời Đài truyền hình Việt Nam, dự án Khu 3 Đền Sóc, dự án Trường đua ngựa trên địa bàn huyện.

Trả lời:

1. Đối với các dự án: Trường quay ngoài trời Đài truyền hình Việt Nam, dự án Khu 3 Đền Sóc, ngay sau khi nhận được kiến nghị của cử tri, UBND Thành

phổ đã chỉ đạo các Sở, ngành, đơn vị liên quan và Chủ đầu tư khẩn trương đẩy nhanh tiến độ các dự án, đảm bảo tiến độ, chất lượng công trình.

2. Đối với dự án Trường đua ngựa trên địa bàn Hà Nội.

Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 1177/QĐ-TTg ngày 12/9/2019 của Thủ tướng Chính phủ, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 1063620573 chứng nhận lần đầu ngày 11/10/2019, chứng nhận thay đổi lần thứ 3 ngày 27/3/2020. Nhà đầu tư Dự án là Công ty TNHH H&G (là liên doanh giữa Tổng công ty Du lịch Hà Nội và Global Consultant Network Co., Ltd); Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng trường đua ngựa, tổ chức đua ngựa, đặt cược đua ngựa; ghi hình các cuộc đua ngựa tổ chức để phục vụ hoạt động kinh doanh, xuất khẩu nội dung ra 50 đại lý; tổ chức đại lý đua ngựa bên ngoài trường đua và phân phối nội dung các cuộc đua ngựa theo quy định; đầu tư, xây dựng vận hành khách sạn 3 sao; xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật...; diện tích: 125ha; tổng vốn đầu tư: 9.576 tỷ đồng, tương đương 420 triệu USD.

Khó khăn, vướng mắc:

Dự án Tổ hợp vui chơi giải trí đa năng – Trường Đua ngựa hiện chưa triển khai do các vướng mắc sau:

- *Về việc góp vốn thay:* Việc Global Consultant Network Co., Ltd góp vốn thay cho Tổng công ty Du lịch Hà Nội theo nội dung Quyết định chủ trương đầu tư và Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư chưa thực hiện được do không có quy định tại pháp luật hiện hành.

- *Về điều kiện giao đất, cho thuê đất và chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án:* Theo quy định của Luật Đất đai và quy định pháp luật liên quan, Dự án gồm phần diện tích đất có chức năng công cộng và phần diện tích chức năng kinh doanh không thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất. Nhà đầu tư phải thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện Dự án. Tuy nhiên, do là nhà đầu tư nước ngoài nên nhà đầu tư không được nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp trực tiếp từ hộ gia đình, cá nhân mà chỉ nhận quyền sử dụng đất thông qua nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất từ tổ chức kinh tế trong nước.

Đề xuất, kiến nghị: UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo các Sở Tài chính, Tổng Công Du lịch Hà Nội đề xuất phương án góp vốn của Tổng Công ty Du lịch Hà Nội trong đó lưu ý rà soát lại việc đầu tư vốn ra ngoài doanh nghiệp đảm bảo quy định của Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước và các quy định liên quan, thẩm quyền quyết định đầu tư vốn ra ngoài doanh nghiệp và các tồn tại để báo cáo Thủ tướng Chính phủ; chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Sóc Sơn báo cáo nội dung tồn tại khi đối chiếu căn cứ pháp lý liên quan để thực hiện việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đề xuất phương án cụ thể để báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, chỉ đạo tháo gỡ.

UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở QHKT và Ban Quản lý các khu công nghiệp và chế xuất cùng chủ đầu tư khẩn trương báo cáo trình cấp có thẩm quyền phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của Dự án để làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

Câu 115. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ nút giao đường quốc lộ 3 mới Hà Nội – Thái Nguyên tại xã Bắc Phú đi Núi Đồi đi thị trấn Sóc Sơn và lắp đặt hệ thống đèn chiếu sáng để đảm bảo an toàn giao thông, đi lại của người dân vì hiện nay mặt đường hẹp, đường xuống cấp, thường xuyên có xe buýt, có rất nhiều xe chở khách, xe trọng tải lớn lưu thông (các xe đi và đến Cao Bằng, Bắc Cạn, Thái Nguyên, Hải Phòng, Quảng Ninh...) gây khó khăn và nguy hiểm cho giao thông đi lại của người dân. Bên cạnh đó, dự án xây dựng tuyến đường nối cầu vượt sông Cầu đến nút giao Bắc Phú của tuyến đường QL3 mới Hà Nội – Thái Nguyên để khớp nối với cầu vượt sông Cầu và tuyến đường đầu cầu do tỉnh Bắc Giang đầu tư đang được triển khai thực hiện, sau khi dự án hoàn thành mật độ phương tiện tham gia giao thông trên đoạn đường này càng tăng gây khó khăn và không đảm bảo an toàn cho giao thông đi lại của người dân.

Trả lời:

(1) Đối với đề xuất đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến đường Núi Đồi – Bắc Phú và Tuyến đường QL 3 – Bắc Phú: Tuyến được UBND huyện Sóc Sơn bàn giao cho Sở GTVT quản lý từ năm 2015. Trước khi Sở GTVT tiếp nhận quản lý, tuyến đường đã được Bộ GTVT thi công, hoàn trả với mặt cắt ngang tuyến đường khoảng 4.5 - 5 m đảm bảo an toàn giao thông.

Qua theo dõi tình hình đi lại trên tuyến đường hiện tại bình thường. Sở GTVT sẽ chỉ đạo đơn vị quản lý tăng cường công tác tuần đường, duy tu, duy trì tuyến đường để đảm bảo an toàn giao thông.

(2) Về việc đầu tư hệ thống chiếu sáng trên tuyến: Dự án đã được UBND Thành phố giao Sở GTVT làm Chủ đầu tư, dự kiến triển khai thực hiện trong năm 2021.

(3) Về việc xây dựng tuyến đường nối cầu vượt sông cầu đến nút giao Bắc Phú của tuyến đường QL3 mới Hà Nội - Thái Nguyên: Dự án đã được UBND Thành phố giao UBND huyện Sóc Sơn làm chủ đầu tư.

UBND huyện Sóc Sơn có trách nhiệm khẩn trương hoàn thiện các thủ tục đầu tư dự án và trả lời cử tri huyện Sóc Sơn.

Câu 116. Việc dừng giao dịch đối với các thửa đất ở trên 300m² trên địa bàn huyện hiện nay gây ảnh hưởng đến quyền lợi và bức xúc, kiến nghị trong nhân dân. Đề nghị Thành phố kiểm tra, sớm chỉ đạo giải quyết để đảm bảo quyền lợi cho người dân (*cử tri huyện Sóc Sơn*).

Trả lời:

UBND Thành phố có Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 10/9/2019 thành lập Tổ công tác hướng dẫn xử lý khắc phục sau thanh tra toàn diện công tác quản lý đất rừng trên địa bàn 10 xã và thị trấn Sóc Sơn huyện Sóc Sơn giai đoạn 2008 - 2018), trong đó có việc cấp Giấy chứng nhận không đúng hạn mức. Đề nghị UBND huyện Sóc Sơn thực hiện theo các nội dung hướng dẫn của Tổ công tác.

18. Huyện Hoài Đức

Câu 117. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo đẩy nhanh việc thực hiện các công trình trọng điểm trên địa bàn huyện Hoài Đức: 02 Đường Liên khu vực nối đường Quốc lộ 32 với Đại lộ Thăng Long; nút giao đường 3.5 với Đại lộ Thăng Long; một số nhà máy xử lý nước thải, khu công viên cây xanh, bệnh viện trên địa bàn huyện; đầu tư khớp nối các tuyến đường giữa huyện Hoài Đức với huyện Đan Phượng; xây dựng nhà máy xử lý nước thải tại các xã ven sông Đáy, sớm xây dựng đường vành đai 4; tiếp tục quan tâm cải tạo, nạo vét dòng sông Đáy trên địa phận huyện Hoài Đức.

Trả lời:

Đối với đề xuất xây dựng 02 tuyến đường liên khu vực nối QL 32 với Đại lộ Thăng Long và nút giao đường 3,5 với đại lộ Thăng Long: Thường trực Thành ủy đã có chỉ đạo về việc xây dựng đề án xây dựng huyện Hoài Đức thành quận Hoài Đức vào năm 2020. Hiện nay, Chiều dài các tuyến đường hiện có của huyện Hoài Đức là 831,5 km/84,39km², đạt 9,79km/km² (yêu cầu 10km/km²).

Vì vậy, để đạt các chỉ tiêu về giao thông đảm bảo đủ các tiêu chuẩn thành quận năm 2020 việc đề xuất xây dựng 03 dự án giao thông khung của huyện Hoài Đức là cần thiết. UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch & Đầu tư chủ trì phối hợp với Sở Giao thông vận tải, các cơ quan liên quan sắp xếp thứ tự ưu tiên để triển khai đầu tư 03 tuyến đường do huyện Hoài Đức đề xuất trong giai đoạn 2021-2025.

Câu 118. Đề nghị Thành phố có cơ chế cho huyện Hoài Đức được hưởng 100% các khoản thu thuế phát sinh trên địa bàn huyện để đảm bảo tiêu chí cân đối ngân sách huyện giai đoạn 2021-2025; đồng thời tiếp tục tăng cường, bổ sung ngân sách cho huyện Hoài Đức để huyện sớm đầu tư trở thành quận trong thời gian tới.

Trả lời:

Về phân cấp quản lý thuế được thực hiện theo quy định tại Quyết định số 2845/QĐ-BTC ngày 30/12/2016 của Bộ Tài chính, trong đó quy định phân cấp cơ quan thuế quản lý đối với người nộp thuế và trách nhiệm tổ chức thực hiện của cơ quan thuế; do vậy, đối với nội dung kiến nghị về phân cấp quản lý thuế này thuộc trách nhiệm tham mưu của cơ quan thuế.

Về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi, tỷ lệ điều tiết giữa các cấp ngân sách thành phố Hà Nội trong thời kỳ ổn định ngân sách giai đoạn 2017-2020, HĐND Thành phố đã ban hành Nghị Quyết số 13/2016/NQ-HĐND ngày 05/12/2016 về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách và tỷ lệ phần trăm phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách thành phố Hà Nội giai đoạn 2017-2020, trong đó Thành phố đã quy định điều tiết tối đa cho huyện phần ngân sách Trung ương điều tiết cho Thành phố đối với cơ bản các khoản thu phát sinh trên địa bàn huyện Hoài Đức. Ngày 19/6/2020, Quốc hội đã ban hành Nghị quyết số 122/2020/QH14, trong đó tại Khoản 5 Điều 1 đã quyết định: “Kéo dài thời kỳ ổn định ngân sách nhà nước giai đoạn 2017-2020 sang năm 2021, lùi thời gian ban

hành định mức phân bổ dự toán chi thường xuyên sang năm 2021 để áp dụng cho thời kỳ ổn định ngân sách mới”, do vậy việc tham mưu về tỷ lệ điều tiết các khoản thu giữa các cấp ngân sách Thành phố sẽ được triển khai trong năm 2021.

Hiện nay, thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Tài chính đang chủ trì, phối hợp với các Sở, ban ngành rà soát, xây dựng Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách; quy định định mức phân bổ ngân sách và tỷ lệ phần trăm phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách giai đoạn 2022-2025 của thành phố Hà Nội. Sở Tài chính sẽ phối hợp, tham mưu UBND Thành phố trình HĐND Thành phố quy định về phân cấp nguồn thu và tỷ lệ điều tiết các khoản thu ngân sách cho huyện Hoài Đức trong thời kỳ ổn định ngân sách mới (giai đoạn 2022-2025) trên cơ sở các quy định của pháp luật, trong đó sẽ nghiên cứu tiếp thu các kiến nghị của UBND huyện Hoài Đức để tham mưu quy định cho huyện được hưởng tỷ lệ điều tiết ở mức cao nhất, đảm bảo phần đầu cân đối thu chi ngân sách và tạo nguồn lực cho huyện Hoài Đức để thực hiện các tiêu chí xây dựng huyện lên quận.

Câu 119. Đề nghị Thành phố xem xét tháo gỡ, giải quyết đối với dự án X11 trên địa bàn xã An Khánh, phía nam khu đô thị Nam An Khánh, huyện Hoài Đức. Năm 2010, Thành phố đã có quyết định người dân bị thu hồi đất nông nghiệp tại dự án này được hưởng đất dịch vụ. Tuy nhiên, theo quy định mới của Thành phố thì dự án không được hưởng đất dịch vụ.

Trả lời:

Ngày 10/11/2010, UBND Thành phố có Văn bản số 9173/UBND-TNMT chấp thuận tiếp tục thực hiện giao đất dịch vụ hoặc đất ở một lần cho 12 dự án trên địa bàn huyện Hoài Đức theo chủ trương tại Văn bản trên trong đó có dự án Nam An Khánh mở rộng (trên địa bàn xã An Khánh và An Thượng).

Ngày 17/6/2011, UBND Thành phố có Quyết định số 2796/QĐ-UBND điều chỉnh quy hoạch của Dự án Nam An Khánh mở rộng (phần diện tích trên địa bàn xã An Thượng) tách phần diện tích đất dịch vụ ra khỏi Dự án; giao UBND huyện Hoài Đức thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ kỹ thuật đất dịch vụ X11.

Đối với các dự án chuyển tiếp: Ngày 03/8/2010, UBND Thành phố có Văn bản số 6027/UBND-TNMT chỉ đạo, hướng dẫn như sau: *"Trường hợp những hộ gia đình đến nay chưa được hưởng chính sách chuyển đổi nghề và tạo việc làm bằng giao đất dịch vụ hoặc đất ở một lần theo quy định tại Nghị định số 17/2006/NĐ-CP ngày 27/01/2006 và số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ, nếu tại Dự án đã được chấp thuận cơ chế, chính sách giao đất dịch vụ hoặc đất ở tại Quyết định phê duyệt phương án tổng thể hoặc UBND cấp tỉnh hay cấp huyện có thông báo bằng văn bản cam kết có giao đất dịch vụ, đất ở và chủ đầu tư đã chuẩn bị quỹ đất để giao đất ở, đất dịch vụ theo quy hoạch, nếu người dân có nguyện vọng tiếp tục thực hiện việc giao đất theo nội dung đã thông báo hoặc cam kết thì UBND cấp huyện báo cáo UBND Thành phố xem xét giải quyết cho từng dự án cụ thể."*

Để giải quyết dứt điểm vướng mắc liên quan đến 12 dự án được UBND Thành phố chấp thuận tiếp tục thực hiện giao đất dịch vụ hoặc đất ở một lần tại Văn bản số 9173/UBND-TNMT ngày 10/11/2010 (trong đó có dự án đất dịch vụ X11), đề nghị UBND huyện Hoài Đức căn cứ quy định của Luật Đất đai và chỉ đạo, hướng dẫn tại Văn bản số 6027/UBND-TNMT ngày 03/8/2010 của UBND Thành phố để tổ chức rà soát vướng mắc; báo cáo đề xuất UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo.

Câu 120. Đề nghị Thành phố nâng mức đền bù, hỗ trợ khi thu hồi đất nông nghiệp của người dân để thực hiện đầu tư các dự án (6 năm nay vẫn giữ nguyên). Đặc biệt là tại các khu giáp ranh giữa các xã của huyện Hoài Đức với các phường của quận Hà Đông, chỉ cách một tuyến đường nhưng có sự chênh lệch giá trong việc bồi thường, hỗ trợ.

Trả lời:

Theo quy định tại điểm đ, Khoản 4, Điều 114 Luật Đất đai và Điều 18 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất (được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại Khoản 4 Điều 3 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6/1/2017): *khi Nhà nước thu hồi đất (trong đó có đất nông nghiệp) để thực hiện các Dự án thì giá đất làm căn cứ bồi thường là giá đất cụ thể được xác định bằng phương pháp hệ số điều chỉnh giá đất.*

Khi đó đối với các trường hợp sử dụng đất nông nghiệp đúng mục đích: giá đất làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ được xác định trên cơ sở giá đất nông nghiệp theo địa bàn quận/huyện/thị xã được quy định tại Bảng giá đất ban hành tại thời điểm với hệ số điều chỉnh giá đất được xác định $K = 1$.

Đồng thời, theo quy định tại Khoản 1 Điều 22 Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố, đối với hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp, khi Nhà nước thu hồi đất ngoài việc được bồi thường bằng tiền còn được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm bằng 05 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong Bảng giá đất của UBND Thành phố.

Đối với 1 số trường hợp sử dụng đất nông nghiệp do nhận chuyển nhượng không đúng quy định của pháp luật thì việc tìm kiếm tài sản so sánh (để xác định giá đất cụ thể) đối với hợp đồng chuyển nhượng đất nông nghiệp theo đúng quy định trên thực tế là rất hạn chế, hoặc nếu có chuyển nhượng thì các bên giao dịch khai nhận giá chuyển nhượng trên thực tế căn cứ Bảng giá đất ban hành. Một số trường hợp thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp theo quy định tại Điều 73 Luật Đất đai 2013 để chuyển mục đích sử dụng đất thực hiện các dự án đầu tư được phê duyệt (sử dụng đất thông qua hình thức nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất để sản xuất, kinh doanh thì không thể hiện) cao hơn Bảng giá đất ban hành, nhưng là trường hợp cá biệt không phổ biến trên thị trường và trong điều kiện bình thường nên không có cơ sở để xác định giá đất cụ thể.

Việc xây dựng giá đất nông nghiệp đối với từng quận/huyện/thị xã tại Bảng giá đất được thực hiện theo đúng quy trình, quy định của pháp luật và được HĐND Thành phố thông qua trước khi quyết định ban hành.

19. Huyện Đan Phượng

Câu 121. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét tính hiệu quả của nhà máy xử lý rác thải xã Phương Đình, vì 3 năm nay hoạt động không hiệu quả, nếu không hoạt động thì chuyển đổi sang mục đích sử dụng khác.

Trả lời:

- Theo Quy hoạch xử lý chất thải rắn Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Nhà máy xử lý rác thải Phương Đình, huyện Đan Phượng được xác định công suất từ 150-300 tấn/ngày; diện tích khoảng 5ha; phạm vi xử lý các Huyện Đan Phượng, Phúc Thọ. Nhà máy xử lý rác thải xã Phương Đình được UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư lần đầu 02/3/2012, GCNĐT điều chỉnh lần 3 tháng 13/2/2015; UBND Thành phố cho phép vận hành chính thức dự án tại Văn bản số 2254/UBND-TNMT ngày 19/4/2016, công suất 200 tấn/ngày.đ; Chủ đầu tư là Công ty CP đầu tư Thành Quang

- Tiến độ triển khai thực hiện, từ khi hoạt động từ tháng 4/2016 đến nay Nhà máy thường xuyên phải xin ngừng hoạt động do hỏng hóc và sự cố thiết bị: đến năm 2018 ngừng 5 lần (777 ngày), từ tháng 4/2018 đến nay không vận hành xử lý rác.

- Về tình trạng hoạt động của Nhà máy, Sở Xây dựng đã nhiều lần đôn đốc Chủ đầu tư Nhà máy tiếp tục thực hiện việc sửa chữa, đảm bảo vận hành tuy nhiên công tác sửa chữa còn chưa hoàn thành, Sở Xây dựng từ năm 2020 đã không đề xuất thực hiện đặt hàng xử lý rác đối với Nhà máy do hoạt động không hiệu quả.

UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các Sở ngành chuyên môn thực hiện thanh kiểm tra, rà soát tiến độ đầu tư đối với các dự án xử lý chất thải rắn sinh hoạt được phê duyệt chủ trương đầu tư nhưng chậm tiến độ triển khai, hoặc hoạt động không hiệu quả, đề xuất UBND Thành phố thu hồi, giao nhà đầu tư khác có năng lực (Thông báo số 976/TB-UBND ngày 20/8/2019 về việc rà soát các dự án xử lý chất thải chậm triển khai trên địa bàn Thành phố; Thông báo số 529/TB-VP ngày 06/11/2020).

Câu 122. Đề nghị Thành phố xem xét tạo điều kiện việc quy hoạch dự án chăn nuôi xa khu dân cư tại khu vực bãi 8A và khu Nải Hát Giang - Trung Văn xã Trung Châu; diện tích 11 ha xã Thọ An để các hộ chăn nuôi tập trung xa khu dân cư, tránh gây ô nhiễm môi trường.

Trả lời:

Theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Đan Phượng tỷ lệ 1/10.000 đã được UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 5515/QĐ-UBND ngày 20/10/2015, theo đó trên địa bàn huyện Đan Phượng, tại xã Trung Châu (miền A) không xác định quỹ đất quy hoạch chức năng đất chăn nuôi, do vậy đối với

dự án chăn nuôi gần khu dân cư tại khu vực bãi 8A và khu Nải Hát Giang-Trung Văn xã Trung Châu là không có trong quy hoạch.

Theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Đan Phượng được duyệt, tại xã Thọ An đã xác định 03 khu đất chức năng đất chăn nuôi để các hộ dân chăn nuôi tập trung trên địa bàn xã, đề nghị UBND huyện Đan Phượng căn cứ vào định hướng quy hoạch chung xây dựng huyện để có phương án cho các hộ chăn nuôi, tránh ô nhiễm môi trường.

Câu 123. Đề nghị Thành phố tiếp tục đầu tư làm đường giao thông đê tả sông Đáy vì hiện nay mới làm được ở 02 đầu, còn đoạn ở giữa đi qua xã Phương Đình chưa được làm.

Trả lời:

Tuyến đê tả Đáy đoạn qua địa bàn huyện Đan Phượng dài 3,3km (từ K0+000 đến K3+300) đi qua 03 xã, thị trấn: xã Đông Tháp (từ K0+000 đến K0+200), xã Song Phượng (từ K1+500 đến K3+300) và thị trấn Phùng (từ K0+200 đến K1+500). Ngày 14/10/2020, UBND Thành phố đã cho phép nghiên cứu, lập hồ sơ đề xuất chủ trương dự án, phạm vi nghiên cứu tương ứng từ K0+000 đến K3+300, thuộc địa bàn huyện Đan Phượng (điểm đầu giáp Quốc lộ 32, điểm cuối giáp huyện Hoài Đức) tại văn bản số 4615/QĐ-UBND; hiện nay, Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội đang tổ chức lấy ý kiến tham gia thẩm định chủ trương dự án của các sở, ban, ngành liên quan. Sau khi hoàn thiện các thủ tục về đầu tư, dự án sẽ được tổ chức triển khai thi công ngoài hiện trường.

Mặt khác, theo tài liệu quản lý, trên địa bàn thuộc xã Phương Đình, huyện Đan Phượng chỉ có 02 tuyến đê qua gồm: Tuyến đê La Thạch (qua xã Phương Đình tương ứng từ K2+500 đến K5+500) và tuyến đê Tiên Tân (qua xã Phương Đình tương ứng từ K3+900 đến K4+900); không có tuyến đê thuộc sông Đáy đi qua địa bàn xã Phương Đình, huyện Đan Phượng.

Câu 124. Đề nghị Thành phố tiếp tục cho đầu tư xây dựng đoạn cơ đê Tiên Tân đi qua các xã Thượng Mỗ, Phương Đình, Đan Phượng để tạo thành hành lang đê liên kết của 5 xã có đê Tiên Tân chạy qua (Đan Phượng - Phương Đình - Thượng Mỗ - Hạ Mỗ - Hồng Hà), tạo điều kiện cho nhân đi lại thuận lợi và phát triển kinh tế, vì tuyến cơ đê thuộc xã Hồng Hà và xã Hạ Mỗ đã được đầu tư xây dựng.

Trả lời:

Tuyến đê Tiên Tân thuộc địa bàn huyện Đan Phượng có tổng chiều dài 7,0km, đi qua địa bàn 6 xã, thị trấn: Hồng Hà, Hạ Mỗ, Thượng Mỗ, Phương Đình, Đan Phượng và thị trấn Phùng; đến nay tuyến đê Tiên Tân đã được đầu tư tổng số 5,65km đường hành lang chân đê (trong đó bê tông 3,9km, cấp phối 1,75km); ngày 09/02/2021, UBND Thành phố cho phép UBND huyện Đan Phượng chuẩn bị đầu tư dự án, nghiên cứu lập đề xuất chủ trương đầu tư các dự án cải tạo, nâng cấp các tuyến đê kết hợp giao thông trên địa bàn huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội (gồm 03 tuyến đê La Thạch và Tiên Tân) tại có Quyết

định số 741/QĐ-UBND. Sau khi hoàn thiện các thủ tục về đầu tư, dự án sẽ được tổ chức triển khai thi công ngoài hiện trường.

Câu 125. Đề nghị Thành phố sớm thực hiện Kế hoạch nâng cấp chỉnh trang hệ phố trên tuyến Quốc Lộ 32 A (Bao gồm cả tuyến phố Quốc Lộ 32 A cũ thuộc phố Nguyễn Thái Học, Thị trấn Phùng) và hệ thống thoát nước Quốc lộ 32 cũ, làm vĩa hè từ từ X260 đến Viện Công nghệ xạ hiếm (xã Đồng Tháp) để đảm bảo mỹ quan đô thị và nhân dân đi lại được thuận tiện hơn.

Trả lời:

Theo Quy định về phân cấp quản lý giai đoạn hiện nay, hệ vĩa được giao cho cấp huyện quản lý duy trì sau đầu tư. Về đề nghị của cử tri đầu tư một số đoạn hè, vĩa (từ X260 đến Viện Công nghệ xạ hiếm), giai đoạn trước mắt đề nghị UBND huyện Đan Phượng chủ động giao các cơ quan đơn vị chuyên môn khảo sát, lập dự án cải tạo chỉnh trang hệ vĩa đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật (để phục vụ nhu cầu của nhân dân giai đoạn trước mắt) bằng nguồn ngân sách của huyện theo đúng phân cấp.

Về lâu dài: Với việc huyện Đan Phượng trở thành quận của Thành phố Hà Nội giai đoạn đến 2025, việc đầu tư nâng cấp các tuyến đường bộ như: đường vành đai 4, quốc lộ 32... các tuyến đường tỉnh, đường huyện sẽ từng bước được cải tạo đảm bảo tiêu chuẩn. Tuyến đường tỉnh 417 sẽ nâng cấp thành đường cấp III và đường huyện xã sẽ thành cấp II, III, IV. Những tuyến đường qua khu dân cư sẽ được bổ sung hè, hệ thống thoát nước, chiếu sáng tùy vào điều kiện góp phần đảm bảo an toàn giao thông và mỹ quan đô thị.

Câu 126. Nhân dân và Chi Hội Người cao tuổi 3 phố Phụng Trì, Nguyễn Thái Học và Phùng Hưng (thị trấn Phùng) đề nghị Thành phố tạo điều kiện cho nhân dân và Hội người cao tuổi 3 phố xin lại thửa đất Trạm Máy kéo cũ, hiện nay Công ty Đại Hoàng Long thuê của Thành phố (Diện tích đất này hiện nay vẫn bỏ hoang) hợp đồng đã sắp hết hạn, để nhân dân và người cao tuổi có đất xây dựng Đình Làng.

Trả lời:

Ngày 13/02/2017, UBND Thành phố có Quyết định số 938/QĐ-UBND về việc thu hồi 1.473,5 m² đất tại thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng do Công ty vật tư kỹ thuật Nông nghiệp Hà Tây đang quản lý, sử dụng; cho Công ty Đại Hoàng Long - (TNHH) thuê để sử dụng làm cơ sở sản xuất kinh doanh.

“Trong tổng diện tích 1.473,5 m² đất có:

- 944 m² đất nằm ngoài chỉ giới mở đường, sử dụng làm cơ sở làm cơ sở sản xuất kinh doanh. Thời hạn thuê đất: Hàng năm. Hình thức: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm. Trong thời gian cơ quan thẩm quyền chưa thực hiện dự án thu hồi đất để mở rộng di tích Quán Phụng Trì theo quy hoạch, đơn vị tiếp tục quản lý, khai thác sử dụng đất và công trình trên đất với yêu cầu tuyệt đối không xây dựng và sử dụng vào mục đích sản xuất gây ô nhiễm môi

trường và ảnh hưởng đến cảnh quan di tích lịch sử được xếp hạng, tuân thủ quy định Luật Xây dựng, Luật đất đai, Luật Di sản văn hóa.

- 529,5 m² đất (khu 2) nằm trong chỉ giới mở đường.”

Đề nghị UBND huyện Đan Phượng chỉ đạo các phòng, ban, chức năng của huyện và UBND thị trấn Phùng đề xuất báo cáo UBND Thành phố để thực hiện dự án thu hồi đất mở rộng di tích Quán Phụng Trì theo quy hoạch, phù hợp với nguyện vọng của nhân dân.

Câu 127. Đề nghị Thành phố chỉ đạo, giải quyết dứt điểm trường hợp thuê, khai thác tài nguyên tại xã Trung Châu của Công ty Cổ phần Bình Minh hiện nay số nợ nghĩa vụ tài chính đã lên đến trên 50 tỷ 300 triệu đồng.

Trả lời:

Công ty cổ phần Xây dựng và Du lịch Bình Minh được UBND tỉnh Hà Tây cho phép khai thác cát làm vật liệu san lấp tại xã Trung Châu, huyện Đan Phượng theo Giấy phép khai thác khoáng sản số 13/GP-UBND ngày 31/01/2008, diện tích khai thác 100 ha, thời hạn 17 năm (đến tháng 11/2025). Công ty chưa hoạt động khai thác cát do chưa có đường vận chuyển cát khai thác bằng đường bộ và đã đề nghị UBND Thành phố chấp thuận chủ trương phương án vận tải bằng đường thủy đối với dự án khai thác mỏ cát san lấp thuộc xã Trung Châu, huyện Đan Phượng.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố giao, Sở Tài nguyên và Môi trường đã đề nghị Công ty đề nghị Công ty cổ phần Tập đoàn Xây dựng và Du lịch Bình Minh: Giải trình cụ thể lý do chưa xây dựng cơ bản mỏ, chưa tiến hành khai thác theo Giấy phép khai thác khoáng sản được cấp, trong đó làm rõ việc thực hiện nghĩa vụ tài chính với Nhà nước theo quy định; Đánh giá năng lực vận tải đường thủy từ khu vực khai thác đến nơi tập kết (bến bãi) để đảm bảo tính khả thi của dự án, việc chuyển đổi phương án vận tải từ đường bộ sang đường thủy và thay đổi bãi tập kết cần phải thể hiện trong Dự án đầu tư và Thiết kế cơ sở, phải điều chỉnh nội dung đánh giá tác động môi trường có liên quan.

Trong thời gian tới nếu Công ty không có biện pháp cụ thể để khắc phục các tồn tại, UBND Thành phố sẽ giao Cục thuế Thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện thu số tiền còn nợ nghĩa vụ tài chính trong hoạt động khoáng sản của Công ty và giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tiến hành thanh tra, xử lý việc không bảo đảm tiến độ xây dựng cơ bản mỏ và hoạt động khai thác xác định trong dự án đầu tư khai thác khoáng sản, thiết kế mỏ theo quy định của Luật Khoáng sản.

Câu 128. Đề nghị Thành phố xem xét việc đền bù giải phóng mặt bằng mở rộng cụm công nghiệp Đan Phượng (giai đoạn 2) do giá đền bù thấp, chỉ bằng với giá 10 năm về trước, đến nay giá không đổi trong khi giá cả thị trường lại tăng lên, người dân thiệt thòi.

Trả lời:

Theo quy định tại điểm đ, Khoản 4, Điều 114 Luật Đất đai và Điều 18 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất (được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại Khoản 4 Điều 3 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6/1/2017): *khi Nhà nước thu hồi đất (trong đó có đất nông nghiệp) để thực hiện các Dự án thì giá đất làm căn cứ bồi thường là giá đất cụ thể được xác định bằng phương pháp hệ số điều chỉnh giá đất.*

Khi đó đối với các trường hợp sử dụng đất nông nghiệp đúng mục đích: giá đất làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ được xác định trên cơ sở giá đất nông nghiệp theo địa bàn quận/huyện/thị xã được quy định tại Bảng giá đất ban hành tại thời điểm với hệ số điều chỉnh giá đất được xác định $k = 1$.

Đồng thời, theo quy định tại Khoản 1 Điều 22 Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố, đối với hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp, khi Nhà nước thu hồi đất ngoài việc được bồi thường bằng tiền còn được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm bằng 05 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong Bảng giá đất của UBND Thành phố. Như vậy, với mức giá hiện nay khi thực hiện bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân sử dụng đất nông nghiệp cao nhất là 1.512.000 đồng/m² (trong khi mức giá bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp ở các địa phương lân cận như: Hưng Yên: mức cao nhất là 76.000 đ/m², Hà Nam: mức cao nhất là 50.000 đ/m²...).

Đối với 1 số trường hợp sử dụng đất nông nghiệp do nhận chuyển nhượng không đúng quy định của pháp luật thì việc tìm kiếm tài sản so sánh (để xác định giá đất cụ thể) đối với hợp đồng chuyển nhượng đất nông nghiệp theo đúng quy định trên thực tế là rất hạn chế, hoặc nếu có chuyển nhượng thì các bên giao dịch khai nhận giá chuyển nhượng trên thực tế thấp hơn Bảng giá đất ban hành. Một số trường hợp thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp theo quy định tại Điều 73 Luật Đất đai 2013 để chuyển mục đích sử dụng đất thực hiện các dự án đầu tư được phê duyệt (sử dụng đất thông qua hình thức nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất để sản xuất, kinh doanh thì không thể hiện) cao hơn Bảng giá đất ban hành, nhưng không phù hợp quy định giá phổ biến thị trường và trong điều kiện bình thường nên không có cơ sở để xác định giá đất cụ thể.

Do đó, để đảm bảo tiến độ, thời gian thực hiện các Dự án, UBND Thành phố đã quyết định cho phép thực hiện xác định Giá đất bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp = hệ số điều chỉnh giá đất ($K=1$) x giá đất theo bảng giá đất tại thời điểm.

Việc xây dựng giá đất nông nghiệp đối với từng quận/huyện/thị xã tại Bảng giá đất được thực hiện theo đúng quy trình, quy định của pháp luật và được Hội đồng nhân dân thành phố thông qua trước khi UBND Thành phố ban hành quyết định.

Câu 129. Đề nghị Thành phố xem xét, thực hiện chi phụ cấp của người hoạt động không chuyên trách ở thôn đúng theo quy định tại Nghị định số 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ và Nghị quyết của HĐND Thành phố đề ra, vì hiện nay ở 2 thôn của xã Phương Đình đang có hơn 350

hộ dân mà người hoạt động không chuyên trách ở thôn chưa được hưởng mức phụ cấp thôn loại I.

Trả lời:

Khoản 1 Điều 13 Thông tư 13/2019/TT-BNV ngày 06/11/2019 của Bộ Nội vụ hướng dẫn một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, quy định:

“1. Ngân sách nhà nước thực hiện khoán quỹ phụ cấp bằng 3,0 lần mức lương cơ sở để chi trả hàng tháng đối với người hoạt động không chuyên trách ở mỗi thôn, tổ dân phố. Riêng đối với các thôn sau đây được khoán quỹ phụ cấp bằng 5,0 lần mức lương cơ sở:

c) Thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên.

b) Thôn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh trật tự theo quy định của cơ quan có thẩm quyền.

d) Thôn thuộc xã biên giới hoặc hải đảo.

Như vậy, căn cứ Thông tư số 13/2019/TT-BNV nêu trên và quy định tại Nghị quyết số 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND Thành phố, theo đó thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên: Mức phụ cấp đối với Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn: Hệ số 1,8; Trưởng ban công tác Mặt trận: Hệ số 1,40.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố giao cho UBND huyện Đan Phượng, kiểm tra và hướng dẫn các xã, thị trấn chi trả phụ cấp cho người hoạt động không chuyên trách ở thôn đúng theo quy định.

Câu 130. Đề nghị Tòa án nhân dân Thành Phố tiếp tục giải quyết Nhà thờ họ Nguyễn Hữu cụm 7 xã Tân Lập.

Trả lời:

Ngày 02/02/2021, Sở Tư pháp có Văn bản số 285/STP-XLVPHC&THPL đề nghị Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội cung cấp thông tin về việc thụ lý, giải quyết tranh chấp đất Nhà thờ họ Nguyễn Hữu, cụm 7, xã Tân Lập, huyện Đan Phượng. Trả lời văn bản của Sở Tư pháp.

Ngày 01/3/2021, Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội đã có Văn bản số 371/2021/CV-DS thông tin cho Sở Tư pháp về việc ngày 12/9/2018, ông Nguyễn Văn Thịnh là người đại diện của dòng họ Nguyễn Hữu tại xã Tân Hội, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội có đơn khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 29/12/1987.

Hiện tại, Tòa án nhân dân Thành phố đã thụ lý vụ án số 07/DSST ngày 22/01/2021 để giải quyết theo thẩm quyền, hiện vụ án đang trong quá trình giải quyết theo trình tự sơ thẩm.

20. Huyện Phúc Thọ

Câu 131. Mật độ phương tiện tham gia giao thông trên quốc lộ 32 ngày càng nhiều nhất là tại các ngã 3, ngã 4 tiềm ẩn mất an toàn giao thông cho người và phương tiện qua lại. Đề nghị UBND Thành phố cho lắp đặt đèn báo tín hiệu giao thông tại ngã tư giao cắt giữa quốc lộ 32 vào đường trục chính xã Ngọc Tảo (nơi có các trường THPT, THCS... tiềm ẩn nhiều nguy cơ tai nạn giao thông); đoạn từ quốc lộ 32 vào đường Bệnh viện đa khoa và đường liên xã Phúc Hòa - Long Xuyên.

Trả lời:

(1) Lắp đặt hệ thống điều tiết giao thông tại ngã tư QL.32 trên địa bàn xã Ngọc Tảo, Sở GTVT đã có kế hoạch đưa vào Danh mục công trình giảm thiểu ùn tắc giao thông năm 2021 kèm theo Quyết định số 5568/QĐ-UBND ngày 09/12/2020 của UBND thành phố Hà Nội để triển khai theo quy định.

(2) Lắp đặt đèn giao thông tại QL.32 vào bệnh viện đa khoa, QL.32 vào đường liên xã Phúc Hoà - Long Xuyên, hiện nay Sở Giao thông vận tải đã tổ chức cảnh báo để đảm bảo ATGT bằng hệ thống biển báo hiệu, sơn gờ giảm tốc, đèn nháy vàng, về lâu dài Sở Giao thông vận tải sẽ xem xét đưa vào danh mục chương trình mục tiêu trình UBND Thành phố cho lắp đặt đèn tín hiệu giao thông tại các nút giao này, sau khi Thành phố phê duyệt Sở sẽ tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

21. Thị xã Sơn Tây

Câu 132. Đề nghị Thành phố quan tâm có những chính sách phát triển du lịch trên địa bàn thị xã Sơn Tây xứng tầm để phát triển và giúp người dân hưởng lợi từ du lịch.

Trả lời:

Tại Thông báo Kết luận số 136-TB/TU ngày 20/02/2021 của Thường trực Thành ủy tại buổi làm việc với Sở Du lịch và ngành du lịch, trong đó có giao Sở Du lịch triển khai một số nhiệm vụ trọng tâm như sau: Tham mưu xây dựng Nghị quyết mới của Ban Thường vụ Thành ủy về phát triển du lịch Hà Nội giai đoạn 2021-2025 và những năm tiếp theo để thực hiện cơ cấu lại toàn diện ngành du lịch, ưu tiên phát triển du lịch bền vững và du lịch nội địa; nghiên cứu chính sách hỗ trợ tài chính cho doanh nghiệp du lịch; xây dựng cơ chế chính sách để thu hút, khuyến khích mạnh mẽ nguồn vốn xã hội và các nhà đầu tư có tiềm lực vào phát triển du lịch.

Trên cơ sở đó, đề nghị UBND thị xã Sơn Tây phối hợp với Sở Du lịch nghiên cứu, đề xuất các cơ chế chính sách phát triển du lịch trên địa bàn thị xã Sơn Tây để tổng hợp đề xuất vào giai đoạn 2021-2025.

Câu 133. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ thi công tuyến đường vành đai từ Cảng Sơn Tây đi qua huyện Phúc Thọ để giảm ùn tắc giao thông và tránh xe quá khổ, quá tải đi qua địa phận phố Hồng Hà, phường Lê Lợi.

Trả lời:

Dự án xây dựng đường hành lang thượng lưu đê hữu Hồng kết hợp làm đường giao thông để di chuyển ra cảng Sơn Tây, thị xã Sơn Tây đã được UBND Thành phố giao Ban QLDA ĐTXD Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn đầu tư đoạn tuyến có chiều dài $L = 2,8$ Km; Bnền = 9m; B mặt = 7m (điểm đầu tại cảng Sơn Tây, điểm cuối giao với phà Vĩnh Thịnh). Hiện nay công trình đã hoàn thành đưa vào khai thác.

Đối với đề nghị xây dựng xây dựng đoạn còn lại của tuyến đường vành đai từ cảng Sơn Tây qua địa bàn huyện Phúc Thọ để kết nối với đoạn tuyến đã đầu tư là cần thiết. UBND Thành phố đã giao UBND thị xã Sơn Tây nghiên cứu triển khai dự án.

Câu 134. Tại bùng binh vòng xuyên đường Quốc lộ 32 đầu cầu Vĩnh Thịnh trồng rất nhiều cây keo, um tùm, gây khuất tầm nhìn cho người tham gia giao thông, ảnh hưởng đến an toàn giao thông. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng sớm xử lý, giải quyết.

Trả lời:

Nội dung này đã được Sở Giao thông vận tải, Sở Xây dựng phối hợp giải quyết theo phân cấp quản lý nhà nước ban hành kèm theo Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố.

Câu 135. Đề nghị Thành phố cho hạ ngầm đường dây điện, dây viễn thông trên đoạn phố từ vườn hoa trung tâm thị xã đến Cảng Sơn Tây (thuộc địa phận Phường Lê Lợi) để đảm bảo mỹ quan đô thị.

Trả lời:

Thực hiện bản ghi nhớ hợp tác đầu tư giữa UBND Thành phố với các doanh nghiệp điện lực, viễn thông về việc hạ ngầm hệ thống đường dây viễn thông và đường dây điện lực trung, hạ áp tại các tuyến phố trên địa bàn thành phố Hà Nội; giai đoạn 2016 - 2020 và 2021-2025 theo phương thức xã hội hóa, đến nay đã hoàn thành 174/255 tuyến phố được phê duyệt tại 12 quận nội thành; phần đầu đến năm 2025 sẽ hoàn thành nốt công tác hạ ngầm tại các quận nội thành và các đường trục chính tại các huyện ngoại thành;

Về đề nghị của cử tri thị xã Sơn Tây, Liên ngành Sở Xây dựng - Sở Thông tin và Truyền thông - UBND thị xã Sơn Tây và các doanh nghiệp xã hội hóa hạ ngầm sẽ đi kiểm tra tra hiện trường và thống nhất báo cáo đề xuất UBND Thành phố nếu đủ điều kiện hạ ngầm.

Câu 136. Hệ thống cống thoát nước từ cống Độc Nghia (Phường Quang Trung) qua đường Quốc lộ 32 sang kênh Sau Đồng (phường Viên Sơn). Vì: Cống Độc Nghia (Quang Trung) chạy qua đường Quốc lộ 32 sang kênh Sau Đồng (Viên Sơn) cốt nền thấp hơn so với hệ thống cống thoát nước chạy qua đường Quốc lộ 32 do Thành phố quản lý dẫn đến tình trạng cứ mỗi trận mưa dù là nhỏ thì toàn bộ Nhân dân đang sống tại phố Phạm Hồng Thái, Phùng Khắc Khoan và Tổ dân phố Thuận nghệ (Phường Quang Trung) bị ngập úng cục bộ, mất vệ sinh môi trường, ảnh hưởng lớn đến sinh hoạt của

Nhân dân. Đề nghị Thành phố sớm cho cải tạo cống Độc Nghia để đảm bảo tiêu thoát nước khi trời mưa.

Trả lời:

Hệ thống thoát nước trên địa bàn thị xã Sơn Tây do Thành phố quản lý theo phân cấp bao gồm toàn bộ hệ thống thoát nước các phường thuộc thị xã Sơn Tây (9 phường) và các tuyến quốc lộ, tỉnh lộ với tổng chiều dài hệ thống thoát nước 120,830 km, trong đó có tuyến quốc lộ 32 qua địa phận thị xã Sơn Tây được đặt tên đường (Phùng Khắc Khoan, La Thành, Phú Thịnh), hướng thoát chính ra sông Tích, sông Hang.

Công tác duy tu, duy trì hệ thống thoát nước trên địa bàn thị xã Sơn Tây đang được giao cho Công ty Cổ phần Môi trường và công trình đô thị Sơn Tây thực hiện theo hình thức đấu thầu (giai đoạn thực hiện gói thầu 2021-2024). Về cơ bản công tác duy trì hệ thống thoát nước được nhà thầu thực hiện đảm bảo theo các yêu cầu UBND Thành phố, trên địa bàn thị xã không có điểm đen úng ngập, chỉ xảy ra tình trạng úng ngập cục bộ với trận mưa lớn ($>100\text{mm}$) như QL21 (Cổng viện 105; km 10 $\rightarrow$ km 10+300, đã được giải quyết năm 2020) và một số vị trí trên các tuyến Tỉnh lộ và quốc lộ mà chưa có hệ thống thoát nước hoặc hệ thống thoát nước chưa hoàn chỉnh.

Về đề nghị của cử tri: Thành phố đã chỉ đạo Công ty Cổ phần Môi trường và công trình đô thị Sơn Tây tăng cường công tác duy trì, tổ chức ứng trực khi mưa có các giải pháp bơm hút cưỡng bức giảm thiểu úng ngập trong mùa mưa bão năm 2021.

Về lâu dài: Sở Xây dựng chủ trì phối hợp các sở ngành, UBND thị xã Sơn Tây đề xuất danh mục các công trình cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước (*ưu tiên giải quyết úng ngập*) trên địa bàn Thị xã Sơn Tây trình UBND Thành phố phê duyệt danh mục và tổ chức thực hiện nhằm giải quyết tình trạng úng ngập cục bộ tại các khu dân cư, phục vụ nhân dân.

Câu 137. Đến nay Thành phố đã đầu tư Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Tân Lĩnh – Yên Bài nối từ đại lộ Thăng Long kéo dài đến Tỉnh lộ 414, huyện Ba Vì, thị xã Sơn Tây. Đoạn nối tiếp tuyến đường trên từ Tỉnh lộ 414 đến đường Tỉnh lộ 416, thị xã Sơn Tây qua địa bàn xã Kim Sơn, thị xã Sơn Tây chưa được đầu tư. Hiện trạng tuyến đường Tỉnh lộ 416 mặt đường nhỏ hẹp, xuống cấp, lưu lượng phương tiện đi lại đông, gây mất an toàn cho nhân dân sinh sống hai bên đường cũng như chưa phát huy được hiệu quả của khu du lịch Đồng Mô. Đề nghị Thành phố xem xét đưa vào kế hoạch đầu tư tuyến đường Tỉnh lộ 416 Kim Sơn để kết nối giao thông từ thị xã Sơn Tây đi đại lộ Thăng Long góp phần đảm bảo an toàn cho nhân dân đồng thời là tuyến đường phục vụ phát triển du lịch khu vực Đồng Mô, thị xã Sơn Tây theo đúng định hướng.

Trả lời:

Theo Quy hoạch giao thông vận tải thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tuyến đường tỉnh 416 dự kiến được mở rộng với quy mô B=20,5m.

Việc cử tri thị xã Sơn Tây đề xuất đầu tư tuyến đường để tạo điều kiện đi lại thuận lợi cho người dân, phát triển kinh tế xã hội địa phương là cần thiết và sẽ được xem xét trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

22. Huyện Ba Vì

Câu 138. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư kinh phí nâng cấp tuyến đường từ Cổng chào xã Vân Hòa - đi khu du lịch Khoang Xanh hiện nay đã xuống cấp nghiêm trọng, không đảm bảo an toàn cho người và phương tiện khi tham gia giao thông.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố giao UBND huyện Ba Vì nghiên cứu lập dự án đầu tư đảm bảo đáp ứng nhu cầu giao thông đi lại của nhân dân.

Câu 139. Đề nghị Thành phố hỗ trợ kinh phí cấp thẻ BHYT cho các nhân hộ khẩu sinh sống trong bán kính 1000m khu xử lý rác thải Xuân Sơn (Sơn Tây), Tân Lĩnh (Ba Vì) và các hộ dân dọc hai bên đường 414 - đi vào khu vực bãi rác.

Trả lời:

(1) Về cấp thẻ BHYT cho người dân nằm trong phạm vi bán kính 500m:

+ Thực hiện Quyết định số 830/QĐ-UBND ngày 06/02/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc cấp thẻ BHYT cho người dân nằm trong vùng ảnh hưởng môi trường của khu xử lý rác thải Xuân Sơn, Thị xã Sơn Tây; Công văn số 620/VP-KGVX ngày 21/7/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc BHYT đối với nhân dân xã Xuân Sơn, Sơn Tây bị ảnh hưởng từ bãi rác, từ năm 2014 đến năm 2017, UBND huyện Ba Vì và UBND thị xã Sơn Tây chuyển BHXH huyện Ba Vì và BHXH thị xã Sơn Tây danh sách đề nghị cấp thẻ BHYT đối với người dân bị ảnh hưởng của khu xử lý rác thải Xuân Sơn trong phạm vi 500m. BHXH huyện Ba Vì, BHXH thị xã Sơn Tây đã thực hiện cấp thẻ BHYT kịp thời theo đề nghị.

+ Từ năm 2018, thực hiện nghị quyết 03/2018/NQ-HĐND ngày 05/7/2018 của HĐND Thành phố về việc Quy định mức hỗ trợ bằng tiền đối với người dân trong phạm vi vùng ảnh hưởng môi trường khu vực xung quanh các khu xử lý chất thải rắn bằng phương pháp chôn lấp trên địa bàn Thành phố và Quyết định số 29/2018/QĐ-UBND ngày 21/12/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc thực hiện Nghị quyết HĐND thành phố Hà Nội quy định mức hỗ trợ bằng tiền đối với người dân trong phạm vi vùng ảnh hưởng môi trường khu vực xung quanh các khu xử lý chất thải rắn bằng phương pháp chôn lấp trên địa bàn thành phố Hà Nội, UBND thị xã Sơn Tây và UBND huyện Ba Vì không đề nghị cấp thẻ BHYT cho đối tượng trên.

(2) Về hỗ trợ cấp thẻ BHYT cho người dân nằm trong phạm vi bán kính 500-1000m:

+ Ngày 18/10/2016, UBND Thành phố ban hành văn bản 5952/UBND-KT giao Sở Tài Nguyên và Môi trường chủ trì đánh giá mức độ ảnh hưởng môi

trường trong phạm vi khu vực, cự ly các tuyến đường chở rác thải đối với người dân, trên cơ sở đó đề xuất mở rộng phạm vi ảnh hưởng môi trường bán kính 500-1000m và dọc tuyến đường 413.

+ Ngày 19/12/2016, UBND Thành phố ban hành văn bản số 7203/UBND-ĐT giao Sở Y tế chủ trì phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các sở ngành có liên quan đánh giá mức độ ảnh hưởng môi trường và đề xuất mức hỗ trợ BHYT báo cáo UBND Thành phố.

Câu 140. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ, sớm triển khai Nhà máy xử lý rác để đảm bảo vệ sinh môi trường và đảm bảo sức khỏe của nhân dân xung quanh bãi rác Xuân Sơn (Sơn Tây), Tân Lĩnh (Ba Vì).

Trả lời:

Từ năm 2016 Thành ủy, UBND Thành phố đã có chủ trương kêu gọi đầu tư công nghệ hiện đại tại Khu XL CTR Xuân Sơn, nhằm giảm thiểu ô nhiễm và tái tạo, thu hồi năng lượng phát điện, giảm diện tích đất khi xử lý bằng phương pháp chôn lấp, thực hiện kêu gọi đầu tư (không sử dụng ngân sách) các nhà máy hiện đại; Tiến tới giảm tỷ lệ chôn lấp dưới 30%, (chủ yếu là chôn tro xỉ, chất tro và 1 phần nhỏ rác sinh hoạt).

UBND Thành phố đã ban hành các tiêu chí cụ thể, rõ ràng để lựa chọn các nhà đầu tư (Văn bản số 1285/VP-ĐT ngày 16/2/2017 của Văn phòng UBND Thành phố Hà Nội về việc thông báo tiêu chí sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư về công tác quản lý, xử lý rác thải trên địa bàn Thành phố).

Đối với Khu XL CTR Xuân Sơn, Dự án Nhà máy điện rác Seraphin tại Khu XL CTR Xuân Sơn, chủ đầu tư là Công ty CP công nghệ môi trường xanh Seraphin công suất 1.500 tấn/ngày sử dụng công nghệ hiện đại phát điện (30 MW) đang hoàn thiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư, dự kiến khởi công trong quý I/2021, thời gian hoàn thành 20 tháng từ khi khởi công. Chủ đầu tư đang nỗ lực triển khai hoàn thành dự án đúng tiến độ đề ra.

Ngoài ra Dự án xây dựng Nhà máy điện rác tại Khu LH XLCT Nam Sơn công suất 4.000 tấn/ng.đ theo công nghệ đốt - phát điện đầu tư xây dựng tại Khu LH XLCT Nam Sơn, huyện Sóc Sơn. Dự kiến sẽ khi đi vào vận hành cũng sẽ giảm khối lượng rác thải sinh hoạt cần phải xử lý bằng phương pháp chôn lấp.

Câu 141. Tại thôn Phú Thứ, xã Khánh Thượng khu vực đồng Cống Treo xuất hiện sụt lún đất tạo thành hố sâu đường kính 30m, sâu 12m, nhiều vết nứt xung quanh 4m.... Đây là một hiện tượng bất thường. Xã Khánh Thượng, UBND huyện Ba Vì đã báo cáo với Thành phố về nội dung này. Thành phố cũng đã có đoàn công tác về kiểm tra, khảo sát; tuy nhiên, đến nay vẫn chưa được khắc phục. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo thực hiện.

Trả lời:

Ngày 13/12/2019, UBND Thành phố có Văn bản số 12128/VP-ĐT về việc kiểm tra, xử lý tình trạng sụt lún đất tại thôn Phú Thứ, xã Khánh Thượng, huyện

Ba Vì; theo đó, giao UBND huyện Ba Vì chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương kiểm tra, xác định nguyên nhân, có biện pháp cảnh báo, khắc phục nhằm đảm bảo an toàn về tính mạng và tài sản của nhân dân; trường hợp có khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, đề xuất báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo.

Từ năm 2019 đến nay, các hiện tượng sụt lún nền đất trên địa bàn thành phố để bảo đảm tính cấp bách, chủ động xử lý trên địa bàn nên UBND Thành phố giao UBND các huyện Ứng Hòa, Mỹ Đức, Chương Mỹ, Ba Vì chủ trì thực hiện; giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn về mặt chuyên môn sau khi được UBND các huyện đề nghị phối hợp.

Câu 142. Đề nghị Thành phố quan tâm giải quyết về địa giới hành chính và hộ khẩu đối với 100 hộ dân đang thường trú tại thôn Xuân Hòa, xã Vân Hòa, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội (đất của nông trường Việt Mông, địa giới hành chính thuộc địa phận xã Xuân Sơn, thị xã Sơn Tây) được chuyển địa giới hành chính về địa phương xã Vân Hòa, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội quản lý, tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân.

Trả lời:

Thực hiện theo Quyết định số 513/QĐ-TTg ngày 02/5/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Dự án “Hoàn thiện, hiện đại hóa hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về địa giới hành chính” (sau đây gọi tắt là Dự án 513), trong quá trình triển khai thực hiện Dự án Địa giới hành chính tại thành phố Hà Nội, tuyến địa giới giữa các xã Vân Hòa (huyện Ba Vì), Xuân Sơn, Kim Sơn (thị xã Sơn Tây) đã được rà soát theo hồ sơ bản đồ ĐGHC 364, xác định cụ thể trên thực địa và được UBND các xã thống nhất về địa giới hành chính giữa các bên.

Yêu cầu UBND huyện Ba Vì, UBND thị xã Sơn Tây cùng các xã liên quan kiểm tra, rà soát thống kê dân cư tại khu vực và thực hiện việc quản lý dân cư, quản lý cư trú theo địa giới hành chính đảm bảo đúng quy định pháp luật.

Câu 143. Đề nghị Thành phố quan tâm, chỉ đạo đẩy nhanh quy hoạch phát triển du lịch Ba Vì nói chung, khu vực núi Ba Vì - Suối Hai nói riêng, đồng thời quan tâm hướng dẫn mô hình du lịch Homestay vì mô hình này đang rất phát triển tại xã Yên Bài và xã Vân Hòa, huyện Ba Vì.

Trả lời:

(1). Quy hoạch phát triển du lịch Ba Vì nói chung, khu vực núi Ba Vì - Suối Hai

Theo Quy hoạch tổng thể phát triển du lịch Việt Nam được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 201/QĐ-TTg ngày 22/01/2013, Khu du lịch Ba Vì - Suối Hai, Hà Nội thuộc danh mục Khu du lịch quốc gia. Theo các Quyết định: số 2509/QĐ-BVHTTDL ngày 23/10/2014, số 2827/QĐ-BVHTTDL ngày 12/8/2016 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về phê duyệt Đề cương, nhiệm vụ Dự án "Quy hoạch phát triển du lịch khu vực Ba Vì - Suối Hai thành khu du

lich quốc gia đến năm 2025, định hướng đến năm 2030”, trong đó: Cơ quan tổ chức lập quy hoạch là UBND thành phố Hà Nội; UBND Thành phố đã giao Sở Du lịch là cơ quan lập quy hoạch.

Theo ý kiến của Sở Du lịch Hà Nội tại công văn số 1214/SDL-QHPTTNDL ngày 31/12/2019, hiện dự án đang tạm dừng để rà soát do thay đổi pháp luật công tác lập quy hoạch (Luật du lịch số 09/2017/QH14, Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14, Luật số 35 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch).

Từ thực tế các quy định pháp luật hiện hành, để sớm thúc đẩy phát triển du lịch huyện góp phần phát triển kinh tế địa phương trên cơ sở thực hiện các quy định của Luật Xây dựng và Luật số 35/2018/QH14, Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ, trên cơ sở ý kiến của Bộ Xây dựng, Bộ Tài nguyên và Môi trường, báo cáo của các Sở: Quy hoạch – Kiến trúc, Du lịch, UBND huyện Ba Vì, UBND Thành phố đã có văn bản số 281/UBND-ĐT ngày 25/01/2021 báo cáo và kiến nghị Thủ tướng Chính phủ chấp thuận về việc triển khai quy hoạch trong khu du lịch quốc gia Ba Vì- Suối Hai, huyện Ba Vì với nội dung:

- Không lập Quy hoạch chung xây dựng khu du lịch cấp quốc gia Ba Vì – Suối Hai. Khu vực Ba Vì – Suối Hai (bao gồm cả khu du lịch cấp quốc gia Ba Vì – Suối Hai) đã được quản lý theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 và Quy hoạch chung xây dựng huyện Ba Vì đã được UBND Thành phố phê duyệt, đảm bảo nguyên tắc một khu chức năng chỉ lập một quy hoạch theo Điều 24 Luật Xây dựng.

- Giao UBND Thành phố lập, phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng các khu chức năng du lịch trên địa bàn huyện Ba Vì bằng nguồn vốn ngân sách Thành phố, làm cơ sở lập quy hoạch chi tiết và triển khai các dự án thành phần

Ngày 11/02/2021, Văn phòng Chính phủ đã có văn bản số 1051/VPCP-CN giao Bộ Xây dựng nghiên cứu kiến nghị của UBND Thành phố tại công văn nêu trên, báo cáo Thủ tướng. Sau khi có ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các cơ quan của Thành phố triển khai thực hiện nhiệm vụ theo quy định.

(2). Hướng dẫn mô hình du lịch Homestay vì mô hình này đang rất phát triển tại xã Yên Bài và xã Vân Hòa, huyện Ba Vì

Phát triển mô hình du lịch cộng đồng tại huyện Ba Vì nói chung và tại các xã của huyện Ba Vì nói riêng, cụ thể như tại xã Yên Bài và xã Vân Hòa là nhiệm vụ, giải pháp thuộc nhóm phát triển sản phẩm du lịch chất lượng cao, gắn với xây dựng thương hiệu du lịch Thủ đô đã được xác định trong Nghị quyết 06-NQ/TU ngày 26/6/2016 của Ban Thường vụ Thành ủy về phát triển du lịch Thủ đô Hà Nội giai đoạn 2016 - 2020 và những năm tiếp theo.

Giai đoạn 2021 - 2025, Sở Du lịch sẽ tập trung triển khai các nhiệm vụ để hỗ trợ phát triển mô hình du lịch cộng đồng tại huyện Ba Vì, cụ thể như: 1) Tổ

chức khảo sát đánh giá tiềm năng và lợi thế phát triển du lịch của xã Yên Bài và xã Vân Hòa để xác định sản phẩm du lịch đặc trưng; 2) Tổ chức các lớp tập huấn kiến thức về du lịch và kỹ năng phục vụ khách du lịch cho cộng đồng địa phương; 3) Tổ chức các chương trình tọa đàm kết nối giữa chính quyền địa phương - doanh nghiệp du lịch - cộng đồng dân cư để xây dựng sản phẩm du lịch đặc thù phù hợp với tiềm năng, lợi thế của xã cũng như đáp ứng nhu cầu, thị hiếu của khách du lịch.

23. Huyện Thạch Thất

Câu 144. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo xử lý ô nhiễm môi trường nguồn nước Kênh Tây Ninh Hiện vì hiện nay các hộ dân xã Liên Hiệp của huyện Phúc Thọ sản xuất sản gây ô nhiễm môi trường nguồn nước Kênh Tây Ninh.

Trả lời:

Kênh Tây Ninh 1 chảy qua địa bàn 3 huyện: Thạch Thất, Quốc Oai, Phúc Thọ, kênh bắt nguồn từ huyện Thạch Thất, cuối nguồn chảy qua xã Liên Hiệp, huyện Phúc Thọ và nhập vào sông Đáy qua cống Tây Ninh. Kênh Tây Ninh 1 có chức năng chính là tiêu thoát úng vào mùa mưa và giữ nước chống hạn vào mùa khô; vào mùa khô sông được đóng cống vào sông đáy để tích nước, lấy nước trên kênh để chống hạn và tưới cho ruộng lúa và hoa màu.

Do tiếp nhận nước thải chưa được xử lý triệt để của một số hộ dân sản xuất tinh bột sắn và các xưởng sản xuất trong cụm công nghiệp Liên Hiệp (Đường Dúng) và nước thải từ phía đầu nguồn (các huyện Thạch Thất, Quốc Oai), trong khi không có nguồn nước bổ cập nên đoạn cuối dòng kênh trên địa bàn xã liên Hiệp thường có hiện tượng ô nhiễm vào mùa khô (khoảng tháng 11 đến tháng 01 hàng năm) khi đoạn kênh cạn nước. Mặt khác, kênh chảy qua địa bàn 3 huyện nên việc xử lý triệt để tình trạng ô nhiễm môi trường trên dòng kênh gặp rất nhiều khó khăn.

Hiện UBND huyện Phúc Thọ đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên môi trường phối hợp với Công an và các phòng ban liên quan tiến hành kiểm tra, xử lý các cơ sở sản xuất có hoạt động xả nước thải vào kênh Tây Ninh, trong đó có 10 cơ sở tại cụm công nghiệp Liên Hiệp và một số cơ sở sản xuất tinh bột sắn. Đoàn kiểm tra đã lập biên bản và ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính về bảo vệ môi trường đối với 8/10 cơ sở, với tổng số tiền phạt là 492.500.000 đồng.

Quá trình kiểm tra cho thấy các cơ sở sản xuất trong cụm công nghiệp chủ yếu là ra công cơ khí, sản xuất gỗ nội thất, sản xuất chế phẩm vi sinh và phân bón, do đó hoạt động sản xuất của các cơ sở này không phát sinh nước thải sản xuất, chỉ phát sinh nước thải sinh hoạt của công nhân. Nước thải sinh hoạt được thu gom xử lý qua bể tự hoại vào mương thoát nước chung của khu vực. Do hệ thống xử lý nước thải tập trung của cụm công nghiệp chưa hoàn thành việc đầu tư xây dựng, UBND huyện yêu cầu các cơ sở sản xuất phải có biện pháp xử lý nước thải phù hợp đảm bảo nước thải sau xử lý đạt quy chuẩn môi trường hiện hành trước khi thải ra kênh Tây Ninh 1.

UBND huyện Phúc Thọ đang phối hợp với các đơn vị liên quan khẩn trương hoàn thành việc đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp Liên hiệp, đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung cho cụm công nghiệp xã Liên Hiệp theo đúng quy định.

Đối với các hộ sản xuất tinh bột sắn, do chỉ hoạt động theo thời vụ, vì vậy UBND huyện chỉ đạo UBND xã Liên Hiệp tăng cường kiểm tra, giám sát đối với các cơ sở này, yêu cầu các cơ sở nâng cao ý thức bảo vệ môi trường, đầu tư xây dựng công trình xử lý nước thải hạn chế xả chất thải, nước thải chưa được xử lý triệt để ra môi trường; hoàn thành việc lập kế hoạch di chuyển các hộ sản xuất trong khu dân cư vào hoạt động tập trung trong cụm công nghiệp.

III. VỀ PHẢN HỒI ĐỐI VỚI TRẢ LỜI CỦA UBND TP

Câu 145. Đề nghị Thành phố có kế hoạch thanh tra, kiểm tra toàn bộ dự án Xây dựng phân khu 1, công viên cây xanh kết hợp với một số công trình phụ trợ phục vụ giải đua xe công thức 1 và dự án Xây dựng trung tâm thể thao quân đội - Bộ Quốc phòng trên địa bàn phường Phú Đô (cũ tri quận Nam Từ Liêm).

Trả lời: Ngày 19/9/2018, Văn phòng Chính phủ có văn bản số 8980/VPCP-QHQT về việc chủ trương đăng cai tổ chức Giải đua xe công thức 1, trong đó thông báo ý kiến của Thủ tướng Chính phủ đồng ý về chủ trương thành phố Hà Nội đăng cai tổ chức Giải đua xe Công thức 1 tại khu vực Khu liên hợp thể thao quốc gia Mỹ Đình, thành phố Hà Nội.

Ngày 06/3/2019, UBND Thành phố có Quyết định chủ trương đầu tư số 1069/QĐ-UBND chấp thuận Công ty TNHH Việt Nam Grand Prix là nhà đầu tư nghiên cứu, thực hiện Dự án Xây dựng phân khu 1, công viên cây xanh kết hợp một số công trình phụ trợ phục vụ giải đua xe Công thức 1 phân khu 1; ngày 06/5/2020, UBND Thành phố có Quyết định số 1840/QĐ-UBND điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án.

Dự án xây dựng phân khu 1 - Công viên cây xanh kết hợp một số công trình phụ trợ phục vụ giải đua xe công thức 1 là một phần trong các công việc đầu tư xây dựng để tổ chức giải đua. Theo báo cáo của Nhà đầu tư, hiện nay đã hoàn thành toàn bộ các phần việc thuộc Dự án Xây dựng phân khu 1 - Công viên cây xanh kết hợp một số công trình phụ trợ phục vụ giải đua xe công thức 1 thuộc quy hoạch chi tiết đường đua công thức 1 đồng thời nhà đầu tư có đề xuất bàn giao lại toàn bộ đường đua, trong đó bao gồm diện tích 10.993m² xây dựng công trình cố định 3 tầng - ô quy hoạch F1 - PIT cho Sở Văn hóa Thể thao hoặc đơn vị khác trực thuộc UBND thành phố Hà Nội để vận hành quản lý (Lý do nhà đầu tư đề xuất bàn giao lại cho thành phố là do tác động của dịch bệnh covid 19, chặng đường đua công thức 1 theo kế hoạch diễn ra vào ngày 3 - 5 tháng 4 năm 2020 đã không được tổ chức)

Trên cơ sở báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 618/BC - KH&ĐT ngày 30/9/2020 (chấm dứt dự án do thay đổi mục tiêu không còn đề nghị quản lý công trình, thuê đất để phục vụ giải đua); UBND Thành phố có văn

bản 4967/UBND-ĐT ngày 15/10/2020, trong đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì cùng các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Quy hoạch- Kiến trúc, Tài chính, Văn hóa và Thể thao, Giao thông vận tải; UBND quận Nam Từ Liêm cùng các đơn vị liên quan, trên cơ sở đề nghị của Nhà đầu tư và chỉ đạo của Thường trực Thành ủy tại thông báo số 5865-TB/TU ngày 28/9/2020 của Văn phòng Thành ủy; tham mưu, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố theo đúng quy định.

Ngày 08/01/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 86/KH&ĐT-NNS báo cáo UBND Thành phố về việc Công ty TNHH Việt Nam Grand Prix đề nghị bàn giao đường đua F1 bao gồm cả Tòa nhà Pit (thuộc ô quy hoạch F1-PIT). Hiện nay UBND Thành phố đang xem xét.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ